



Groupe ActionLogement

## ÉTABLISSEMENT

**SDH - Société Dauphinoise  
pour l'Habitat (38)**  
34 avenue de Grugliasco

38130 Echirolles

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Accord-cadre mission AMO-HQE pour la réalisation d'Operations neuves de logements certifies « Nf habitat » et « Nf habitat HQE » par Cerqual.  
Description: Accord-cadre mission AMO-HQE pour la réalisation d'Operations neuves de logements certifies « Nf habitat » et « Nf habitat HQE » par Cerqual  
Identifiant interne: AO 22 25 DV.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71310000.

**2.1.2 Lieu d'exécution****2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Titre: Accord-cadre mission AMO-HQE pour la réalisation d'Operations neuves de logements certifies « Nf habitat » et « Nf habitat HQE » par Cerqual.  
Description: Accord-cadre mission AMO-HQE pour la réalisation d'Operations neuves de logements certifies « Nf habitat » et « Nf habitat HQE » par Cerqual.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71310000.

**5.1.2 Lieu d'exécution****5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/09/2025.  
Date de Fin: 31/08/2026.

**5.1.4 Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 3.  
Description: Le marché est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter du 01/09/2025 jusqu'au 31/08/2026 Le marché est reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour des périodes identiques..

**5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 800000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 800000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Description: Le marché est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter du 01/09/2025 jusqu'au 31/08/2026 Le marché est reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour des périodes identiques. Le marché prendra fin au plus tard le 31/08/2029.

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : Cf. Règlement de consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Cf. Règlement de consultation.

**Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution** : Cf. Règlement de consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 18/06/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

#### Conditions de présentation :

Date/heure : 19/06/2025 à 08:00.

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 4.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation chargée des procédures de recours** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

**Organisation qui traite les offres** : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 05850232900053.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Ville : Echirolles.  
Code postal : 38130.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: Nicolas MONTMAYEUR.  
Adresse électronique: n.montmayer@sdh.fr.  
Téléphone: +33 476683828.  
Télécopieur: +33.  
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.  
Profil de l'acheteur: <http://www.sdh.fr>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :e5cf1aa1-a390-4f7d-961c-1cfe88744dc7  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 15/04/2025 à 14:03.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.