



## ÉTABLISSEMENT

**SERS - Société  
d'Aménagement et  
d'Équipement du Rhin  
Supérieur (67)**  
10 rue Oberlin  
67000 Strasbourg

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE**

TRAVAUX

**Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** Société d'Aménagement et d'Équipement de la Région de Strasbourg (67)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 57850568700058

**Code postal / Ville :** 67000 Strasbourg

**Groupeement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://sers.eu/appels-offres/>

**Identifiant interne de la consultation :** 6976Adap

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Eric Hartweg, Directeur Général - Tél : +33 388378888 - Mail : [contact@sers.eu](mailto:contact@sers.eu)

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Les soumissionnaires auront à produire un dossier dématérialisé complet, comprenant les pièces énumérées ci-après :

Au titre de la candidature :

• Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise :

Lettre de candidature DC1 (ou équivalent) et déclaration sur formulaire DC2 (ou équivalent) dûment complétée, et accompagnée des documents qui y sont mentionnés ;

OU Document Unique de Marché Européen (DUME) sous forme électronique ;

- Si le prestataire est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet ;

- L'attestation d'assurance « Responsabilité Civile » en cours de validité ;

- Les moyens humains et matériels de l'entreprise

- Une liste de références exécutés au cours des cinq dernières années avec des exemples d'opérations comparables à celles de la présente consultation et indication de la nature des travaux, du montant HT de ceux-ci, du Maître d'ouvrage (adresse et n° de téléphone) et du Maître d'œuvre

Capacité économique et financière : Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs opérateurs économiques, quel que soit la nature juridique des liens existants entre ces opérateurs économiques et lui. Dans ce cas, il devra justifier des capacités de ce ou de ces opérateurs économiques et du fait qu'il en dispose pour l'exécution du marché (pour ce faire, il produira un engagement écrit du ou des opérateurs économiques).

L'ensemble de ces pièces et documents devra être rédigé en langue française. Les documents émanant des administrations étrangères devront être traduits.

Capacités techniques et professionnelles : Au titre de l'offre :

Un projet de marché comprenant les 3 pièces suivantes :

1 l'acte d'engagement (AE) à compléter par les représentants qualifiés de l'entreprise ayant vocation à être titulaire du contrat. Sa signature électronique est obligatoire dès le dépôt de l'offre,

2 la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire. Les quantités ne sont pas contractuelles et sont à vérifier par l'entreprise.

3 Un mémoire technique présentant :

- les matériaux et matériels proposés ;

- le mode opératoire (méthodologie d'intervention au regard du phasage de l'opération, du planning, et des contraintes du site occupé) ;

- les modalités de gestion environnementale (fiches environnementales sur les matériaux, gestion des déchets).

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** **Lundi 12 mai 2025 - 12:00**

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

## **Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** Mise en accessibilité de 6 bâtiments Marchés publics de travaux 13 lots A SAINTE-MARIE-AUX-MINES (68160)

**Classification CPV :** 45454000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Mise en accessibilité de 6 bâtiments 13 Lots : Médiathèque, Porte d'Alsace, Gendarmerie, Centre socio SMM, crèche "Les Chaperons Rouges", siège CCVA, A SAINTE-MARIE-AUX-MINES (68160)

**Lieu principal d'exécution :** 68160 SAINTE MARIE AUX MINES

**Durée du marché (en mois) :** 18

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## **Section 5 : Informations sur les lots**

### **LOT :**

#### **Lot 01 Démolition**

**Classification CPV :** 45111100

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

### **LOT :**

#### **Lot 02 Gros Œuvre**

**Classification CPV :** 45223220

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), siège CCVA (F)

### **LOT :**

#### **Lot 03 Plâtrerie, isolation**

**Classification CPV :** 45410000

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

### **LOT :**

#### **Lot 04 Electricité - VMC**

**Classification CPV :** 45310000

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

### **LOT :**

#### **Lot 05 Sanitaire**

**Classification CPV :** 45232460

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

### **LOT :**

#### **Lot 06 Menuiserie intérieure bois**

**Classification CPV : 45421000**

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

**LOT :**

**Lot 07 Carrelage, faïence**

**Classification CPV : 45431000**

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), siège CCVA (F)

**LOT :**

**Lot 08 Sols souples**

**Classification CPV : 45432110**

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

**LOT :**

**Lot 09 Ascenseurs**

**Classification CPV : 45313100**

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Centre socio SMM (D)

**LOT :**

**Lot 10 Peinture**

**Classification CPV : 45442100**

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

**LOT :**

**Lot 11 Serrurerie**

**Classification CPV : 44316500**

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Centre socio SMM (D), siège CCVA (F)

**LOT :**

**Lot 12 VRD - Espaces verts**

**Classification CPV : 45112710**

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

**LOT :**

**Lot 13 Nettoyage**

**Classification CPV : 90910000**

**Lieu d'exécution du lot :** Médiathèque (A), Porte d'Alsace (B), Gendarmerie (C), Centre socio SMM (D), crèche "Les Chaperons Rouges" (E), siège CCVA (F)

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :**

Pouvoir adjudicateur : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU VAL D'ARGENT (CCVA)

11A rue Maurice BURRUS- 68160 Sainte Croix aux Mines

Représentée par son Mandataire : SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT ET D'ÉQUIPEMENT DU RHIN SUPÉRIEUR - S.E.R.S.- 10 Rue

Oberlin – BP 20165 - 67004 STRASBOURG CEDEX

Profil d'acheteur : [www.sers.eu](http://www.sers.eu) - Tel : 03.88 37 88 88

Représentant du Pouvoir adjudicateur :

Monsieur Eric HARTWEG - Directeur Général de la SERS

Visite facultative : Il est recommandé à chaque soumissionnaire de se rendre sur place afin de tenir compte des conditions d'accès aux chantiers et de la logistique qu'il conviendra de mettre en œuvre pour la réalisation de l'opération et d'en tenir compte dans l'offre remise

Marchés de travaux pour la mise en accessibilité de 6 bâtiments à Saintes Marie aux Mines (68160) à savoir : Médiathèque (Sainte Croix aux Mines), Porte d'Alsace, Gendarmerie, Centre socio culturel, crèche "Les Chaperons Rouges" anciennement « Les Lutins » (Bois L'Abbesse), siège de la CCVA (Sainte Croix aux Mines).

Les travaux s'effectueront en grande partie en site occupé et conformément au planning.

Type de procédure : Marchés publics de travaux passés selon une procédure adaptée ouverte conformément à l'article R2123-1-1° du code de la commande publique.

Après avoir sélectionné les candidatures, le Pouvoir adjudicateur examinera les offres. Une négociation pourra alors être entamée si nécessaire dans la perspective de déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse, à l'aide des critères énoncés à l'article 4 du règlement de la consultation. Le marché pourra toutefois être attribué sans négociation.

Les variantes libres ne sont pas autorisées. Aucune variante imposée n'est à chiffrer.

Les tranches optionnelles décrites au règlement de la consultation sont à chiffrer obligatoirement par les entreprises sous peine de rejet de leurs offres.

T0 1 - Réalisation de bloc sanitaire Gendarmerie

T0 2- ADAP des extérieurs du Centre socio-culturel

Les délais d'exécutions sont détaillés dans le règlement de la consultation.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de recourir à des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Se reporter au règlement de la consultation quant aux critères de jugement des candidatures et des offres.

Les pièces fournies par le Pouvoir adjudicateur sont disponibles sous format électronique à l'adresse suivante : [www.sers.eu](http://www.sers.eu) - Rubrique « Appel d'offres ».

Pour obtenir tous renseignements complémentaires, qui leur seraient nécessaires, les candidats devront faire parvenir une demande écrite par voie dématérialisée via le profil d'acheteur.

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Strasbourg – 31 avenue de la Paix – BP 1038/F – 67070 STRASBOURG Cedex – Tél : 03.88.21.23.23 – Fax : 03.88.36.44.66 – Courriel : [greffe.ta-strasbourg@juradm.fr](mailto:greffe.ta-strasbourg@juradm.fr)

Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :

Les recours peuvent être introduits sur le fondement :

- soit de l'article L 551-1 du code de justice administrative, jusqu'à la signature du contrat (référé précontractuel) ;
- soit de l'article L 551-13 du Code de justice administrative dans les conditions de délais de l'article R 551-7 dudit code (référé contractuel) ;
- soit de l'article R 421-1 du même code, dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre (recours pour excès de pouvoir) ;
- soit de la jurisprudence du Conseil d'Etat du 04 avril 2014 (« Département du Tarn-et-Garonne » - N° 358994), dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de la signature du contrat.

## **Date d'envoi du présent avis**

17 avril 2025