



## ÉTABLISSEMENT

**Morbihan Habitat (56)**  
6 avenue Edgar Degas  
CS 62291  
56008 Vannes

**AVIS DE MARCHÉ (AVIS RECTIFICATIF)**

TRAVAUX

AVIS DE MARCHÉ - rectificatif

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: 24S0310-1 Relance du lot n°14 Plomberie sanitaires - chauffage et ventilation - Construction de 40 logements locatifs sociaux, 37 logements en BRS, un Domicile Partagé et une Maison d'Assistantes Maternelles – Square Morbihan à Vannes.  
Description: Relance du lot n°14 Plomberie sanitaires - chauffage et ventilation dans le cadre de la construction de 40 logements locatifs sociaux, 37 logements en BRS, un Domicile Partagé et une Maison d'Assistantes Maternelles - Square Morbihan à Vannes  
Identifiant interne: 24S0310-1.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45211000. 45330000. 45331000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Adresse postale: Square Morbihan.  
Ville: VANNES.  
Code postal: 56000.  
Code NUTS: FRH04.  
Pays: France.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: Tranche ferme : construction de 77 logements (40 LLS et 37 BRS), un Domicile Partagé et une Maison d'Assistantes Maternelles Tranche optionnelle 1 pour les lots de second oeuvre : aménagement intérieur de la Maison d'Assistantes Maternelles Tranche optionnelle 2 : cuvelage des sous-sols des îlots 1 et 2.  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion**

Informations complémentaires du marché: Tranche ferme : construction de 77 logements (40 LLS et 37 BRS), un Domicile Partagé et une Maison d'Assistantes Maternelles Tranche optionnelle 1 pour les lots de second oeuvre : aménagement intérieur de la Maison d'Assistantes Maternelles Tranche optionnelle 2 : cuvelage des sous-sols des îlots 1 et 2.

**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0014**

Identifiant interne: 24S0310-1\_14.  
Titre: Plomberie sanitaires - chauffage et ventilation.  
Description: Travaux de plomberie, sanitaires, chauffage et ventilation.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45330000. 45232460. 45331000.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Lieu d'exécution: Square Morbihan.  
Ville: VANNES.  
Code Postal: 56000.

Pays: France.

Informations complémentaires: Tranche ferme : construction de 77 logements (40 LLS et 37 BRS), un Domicile Partagé et une Maison d'Assistants Maternelles Tranche optionnelle 1 pour le second œuvre: aménagement intérieur de la Maison d'Assistants Maternelles Tranche optionnelle 2 : cuvelage des sous-sols des îlots 1 et 2.

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 20.

### 5.1.4 Renouvellement

### 5.1.5 Valeur

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : Capacité technique et professionnelle.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix des prestations.

**Pondération (points, valeur exacte)** : 60

**Critère Qualité** :

**Description** : Qualité technique de l'offre.

**Pondération (points, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 06/06/2025 à 13:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Rennes

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Rennes

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui traite les offres :** Morbihan Habitat (56)

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27560004700011.  
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.  
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.  
Ville : Vannes.  
Code postal : 56008.  
Pays : France.  
Adresse électronique: marches@morbihan-habitat.fr.  
Téléphone: +33 297015991.  
Adresse internet: <https://www.morbihan-habitat.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### **8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal administratif de Rennes.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17350005900014.  
Ville : RENNES.  
Code postal : 35000.  
Pays : France.  
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr.  
Téléphone: +33 223212828.  
Adresse internet: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>.

## **Section 10 : Modifications**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 258413-2025

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

Description : La date de remise des offres, initialement prévue le 22 mai 2025, est reportée au 6 juin 2025 à 13h00.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :0eeae93b-f707-4ae0-b9e6-8026e244232b  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 23/04/2025 à 10:27.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

### **11.2 RÉFÉRENCE DE L'AVIS ORIGINAL**

**Référence de l'avis au JO :** 258413-2025 du 2025-04-22