



## ÉTABLISSEMENT

**SEMAC (974)**  
16b Résidence le Manchy  
Rue Leconte de Lisle  
97470 Saint Benoît

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE**

TRAVAUX

**Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** SEMAC (974)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 38057245300039

**Code postal / Ville :** 97470 Saint Benoît

**Groupement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** 251

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Non

Mesures assurant la confidentialité et l'accès aux documents mis sur un support autre que le profil d'acheteur : Des plans sont à retirer à Techni Plus à Saint-André

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** FREDERIC PILLORE - Tél : +33 262975656 - Mail : [marches@territoires.re](mailto:marches@territoires.re)

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : voir rdc

Capacité économique et financière : voir rdc

Capacités techniques et professionnelles : voir rdc

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** **Lundi 26 mai 2025 - 17:00**

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** **TRAVAUX DE PEINTURE SUR DIVERS RESIDENCES**

**Classification CPV :** 44810000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** TRAVAUX DE PEINTURE SUR DIVERSES RESIDENCES

**Lieu principal d'exécution :** Saint-Benoît Saint-André Saint-Joseph Bras-Panon Sainte-Rose Sainte-Suzanne

**Durée du marché (en mois) :** 5

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

Marché alloti : Oui

## **Section 5 : Informations sur les lots**

### **LOT :**

LOT-1 : Ravalement de façades et traitement et peinture de la toiture tôle de la résidence "PSI" à Saint-Benoît.  
Traitement et peinture de la toiture tôle de la résidence "THESEE" et "PHEDRE" à Saint-Benoît

**Classification CPV : 44810000**

**Lieu d'exécution du lot : Saint-Benoît**

### **LOT :**

LOT-2 : Ravalement façades et traitement et peinture de la toiture tôle de la résidence "GUETALI" à Saint-Benoît.  
Ravalement de façades de la résidence "NEPTUNE" à Saint-Benoît

**Classification CPV : 44810000**

**Lieu d'exécution du lot : Saint-Benoît**

### **LOT :**

LOT-3 : Ravalement façades de la résidence "BEL AIR" à Sainte-Suzanne

**Classification CPV : 44810000**

**Lieu d'exécution du lot : Sainte-Suzanne**

### **LOT :**

LOT-4 : Traitement et peinture de la toiture tôle des résidences "BABET 1 et "BABET 2" à Saint-Joseph  
Traitement et peinture des gardes corps de la résidence "CLAUDE GERARD" à Saint-Joseph et lessivage de la façade avant de la résidence "BABET 1" à Saint-Joseph

**Classification CPV : 44810000**

**Lieu d'exécution du lot : Saint-Joseph**

### **LOT :**

LOT-5 : Ravalement de façades de la résidence "CONVENANCE" à Sainte-Marie

**Classification CPV : 44810000**

**Lieu d'exécution du lot : Sainte-Marie**

### **LOT :**

LOT-6 : Traitement et peinture des escaliers bois des résidences "CRATERE" et "LES ALIZES" à Saint-Benoît et "CHEMIN DU CAP" à Sainte-Anne

**Classification CPV : 44810000**

**Lieu d'exécution du lot : Saint-Benoît/ Sainte-Anne**

### **LOT :**

LOT-7 : Ravalement de façades de la résidence "FLEUR DE CAFE" à Bras-Panon

**Classification CPV : 44810000**

**Lieu d'exécution du lot : Bras-Panon**

### **LOT :**

LOT-8 : Ravalement de façades de la résidence "MUSCADE" à Saint-Benoît

**Classification CPV : 44810000**

**Lieu d'exécution du lot : Saint-Benoît**

### **LOT :**

LOT-9 : Ravalement de façades de la résidence "CITE DE LA VIEILLE USINE" à Sainte-Rose. Traitement et peinture de la toiture tôle

des résidences "LES BALISIERS" et "PETIT BRULE" à Sainte-Rose.

**Classification CPV** : 44810000

**Lieu d'exécution du lot** : Sainte-Rose

**LOT :**

LOT-10 : Traitement et peinture de la toiture tôle des résidences "PASIPHAË", "CRATÈRE 2" et "FLAMBOYANT" à Saint-Benoît.

**Classification CPV** : 44810000

**Lieu d'exécution du lot** : Saint-Benoît

**LOT :**

LOT-11 : Traitement et peinture de la toiture tôle des résidences "PANIANDY", "BELLEVUE" à Bras-Panon et "PORTES DES SALAZES" à Saint-André

**Classification CPV** : 44810000

**Lieu d'exécution du lot** : Bras-Panon/ Saint-André

**LOT :**

LOT-12 : Traitement et peinture de la toiture tôle des résidences "PAPANGUE" et "CARDINAL" et "LES MIMOSAS" à Saint-Benoît

**Classification CPV** : 44810000

**Lieu d'exécution du lot** : Saint-Benoît

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire** : Oui

Détails sur la visite : Prendre rdv auprès de : Florence MORISCOT / fmoriscot@semac.re / 06 92 52 67 05 À l'issue de cette visite obligatoire : La SEMAC remettra une attestation de visite à remettre dans l'offre.

## **Date d'envoi du présent avis**

24 avril 2025

FREDERIC PILLORE, DIRECTEUR GENERAL