



## ÉTABLISSEMENT

**Néolia - Siège Social (25)**  
34 rue de la Combe aux Biches  
CS 75267  
25205 Montbeliard Cedex

**AVIS DE MARCHÉ**

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Néolia - Siège Social (25).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Accord-cadre à bons de commande multi-attributaires.  
Description: Le présent appel à concurrence concerne un marché de prestations pour des missions d'accompagnement au commissionnement dans le cadre de projet en réhabilitation "Effilogis" sur le patrimoine locatif de Néolia.  
Identifiant interne: AC Commissionnement.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.  
Principales caractéristiques de la procédure: Appel d'offre ouvert.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71330000.

**2.1.2 Lieu d'exécution****2.1.3 Valeur**

Informations complémentaires du marché: 1215000 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 1.  
Titre: Secteur Nord Franche - Comté, territoire de Belfort, Haute Saône.  
Description: Secteur Nord Franche - Comté, territoire de Belfort, Haute Saône Département 25 (au-dessus de Baume-les-Dames), 70 et 90.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71330000.

**5.1.2 Lieu d'exécution****5.1.3 Durée estimée**

Durée par année(s): 4.

**5.1.4 Renouvellement****5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 607500 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Autre.

**Nom** : Conformément au RC.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Conformément au RC.

**Critère Qualité** :

**Description** : Conformément au RC.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 03/06/2025 à 16:30.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Autorisée

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Néolia - Siège Social (25)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Néolia - Siège Social (25)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Néolia - Siège Social (25)

**Organisation qui traite les offres** : Néolia - Siège Social (25)

## 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2.

Titre: Secteur Sud Franche – Comté.

Description: Secteur Sud Franche – Comté, Département 25 (en-dessous de Baume-les-Dames y compris Haut-Doubs), 39.

### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71330000.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

### 5.1.4 Renouvellement

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 607500 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Autre.

**Nom** : Conformément au RC.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Conformément au RC.

**Critère Qualité** :

**Description** : Conformément au RC.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 03/06/2025 à 16:30.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Aucun document ne peut être présenté ultérieurement.

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Autorisée

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Néolia - Siège Social (25)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Néolia - Siège Social (25)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Néolia - Siège Social (25)

**Organisation qui traite les offres** : Néolia - Siège Social (25)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Néolia - Siège Social (25).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 30591873200010.

Département : Doubs.

Adresse postale : 34 rue de la Combe aux Biches CS 75267.

Adresse postale : 34 rue de la Combe aux Biches CS 75267.

Ville : Montbeliard Cedex.

Code postal : 25205.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Reynaud Philippe.

Adresse électronique: [preynaud@neolia.fr](mailto:preynaud@neolia.fr).

Téléphone: +33 381991924.

Télécopieur: +33 381991986.

Adresse internet: <http://www.neolia.fr/>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr/>.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :a222bbca-44b4-416e-80c9-353b34c32dc9

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 25/04/2025 à 16:53.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.