

## Résumé de l'expertise



### Désignation du ou des bâtiments



Localisation du ou des bâtiments :

Nom et prénom : ... **Commune de Landes le Gaulois**

Adresse : ..... **10, Rue des Ecoles**

**Cantine**

Commune : ..... **41190 LANDES-LE-GAULOIS**

	Prestations	Conclusion
	Amiante	Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.
	CREP	En mode avant travaux le tableau des mesures fait office de conclusion.

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant la réalisation de travaux y compris démolition



<u>Adresse :</u>  <b>10, Rue des Ecoles Cantine 41190 LANDES-LE- GAULOIS</b>	<b>Numéro de dossier :</b> 240730JP <b>Date du repérage :</b> 24/07/2024
	<p>Fait à Blois, le 29/07/2024</p> <p>Par : Julien PICHEREAU</p> <p>Signature :</p> <p><b>EURL Dominique ROUSSINEAU</b> au capital de 7.500 € 61 bis, Avenue de Châteaudun - 41000 BLOIS Tél. : 02 54 51 92 18 email : expertise@roussineau.com RC Blois - Siret 488 426 495 00013</p>
Le document comporte 26 pages annexes comprises et ne peut être reproduit que dans son intégralité.	

#### A - REFERENCES REGLEMENTAIRES ET NORMATIVE

Objet de la mission	La présente mission consiste à établir le constat de repérage avant réalisation de travaux. Ce repérage a pour objectif d'identifier les matériaux et produits susceptibles de libérer des fibres d'amiante à l'occasion des travaux prévus par le donneur d'ordre, pour satisfaire l'exigence du code du travail portant sur l'évaluation des risques pour les salariés. Ce repérage l'amiante doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou à réaliser les travaux.
Ref. réglementaire(s)	Code du travail : Décret n°2017-899 du 9 mai 2017 (modifié par le décret n°2019-251 du 27 mars 2019) en application des articles R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du code du travail, Arrêté du 16 juillet 2019 (modifié par l'arrêté du 23 janvier 2020). Code de la Santé Publique : Décret du 03 juin 2011, arrêté du 26 juin 2013, Art 1334-22 du CSP. <i>Selon fascicule DGT de juin 2021 « articulation entre le repérage amiante avant travaux et le repérage amiante avant démolition concernant une opération portant sur un immeuble bâti »</i>
Référence normative :	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante.

#### B - IMMEUBLE BATI VISITE

Adresse	Adresse : <b>10, Rue des Ecoles</b> <b>Cantine 41190 LANDES-LE-GAULOIS</b>
Périmètre de repérage	Locaux objet des travaux (Voir page <a href="#">PERIMETRE DU REPERAGE</a> )
Permis de Construire ou date construction :	<b>Avant 1997</b>
Fonction principale du bâtiment :	<b>Etablissements sociaux</b>
Nature des travaux	(Voir page <a href="#">NATURE DES TRAVAUX</a> )

#### C - LE PROPRIETAIRE ET LE DONNEUR D'ORDRE

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : <b>Commune de Landes le Gaulois</b> Adresse : <b>2, Rue des Ecoles 41190 LANDES-LE-GAULOIS</b>
Commanditaire :	Nom et prénom : <b>Commune de Landes le Gaulois</b> Adresse : <b>2, Rue des Ecoles 41190 LANDES-LE-GAULOIS</b>

#### D – OPERATEUR DE REPERAGE

**Opérateur de repérage :** Julien PICHEREAU  
 Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par BUREAU VERITAS CERTIFICATION France (1 place Zaha Hadid 92400 COURBEVOIE) sous le numéro 8269884, validité jusqu'au 27/07/2027 (attestation en annexe du présent rapport).  
 Compagnie d'assurance : ALLIANZ EUROCOURTAGE  
 Numéro de police et date de validité : 80810202 / 30/09/2024

#### LE RAPPORT DE REPERAGE

**Date d'exécution du repérage :** 24/07/2024  
**Date de signature du rapport de repérage :** 29/07/2024, remis au propriétaire le 29/07/2024

**Diffusion :** le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses

**Pagination :** le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 26 pages

#### LABORATOIRE D'ANALYSE

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** EUROFINS LEM

**Adresse :** 7, Rue Pierre Adolphe Bobierre 44308 Nantes CEDEX 3

**Numéro de l'accréditation COFRAC :** Accréditation COFRAC n° 1-5597/ SIRET : 529 294 092 00018

**Analyse documentaire (dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés)**

Analyse documentaire	Documents remis
Néant	-

#### RAPPEL DES CONCLUSIONS

Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante au regard de la mission définie en tête de rapport ([voir le détail](#)).

Oui ☒ Non ☐

#### RAPPEL

*En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.*

## SOMMAIRE

<b>1 – CONCLUSION DU RAPPORT .....</b>	<b>5</b>
<b>2 – REALISATION DU REPERAGE .....</b>	<b>10</b>
Périmètre du repérage et programme des travaux .....	11
Résultats détaillés du repérage (ZPSO) .....	13
<b>3 – LOCALISATION DES MPCA, PRELEVEMENTS, SONDAGES (LE CAS ECHEANT).....</b>	<b>15</b>
<b>ANNEXES .....</b>	<b>16</b>
A - Procès verbaux analyses laboratoire .....	16
B – Consignes générales de sécurité .....	20
C – Programme de repérage - Liste des MPCA - Extrait de la norme NF X 46-020 d’Août 2017 .....	22

## 1 – CONCLUSION DU RAPPORT


Dans le cadre de la mission de « repérage de MPCA avant réalisation de travaux », au regard du programme de l'annexe A de la norme NF X46-020 et selon de programme de travaux prévus :

**il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

### Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante






Localisation	Identifiant + Description	Critère de conclusion	Photo	Estimation des quantités
Salle de restauration	<u>Identifiant:</u> M006-P006 <u>Description:</u> Colle de faïence	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)		1m <sup>2</sup>
Réserve	<u>Identifiant:</u> M010-P010 <u>Description:</u> Colle de plinthes	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)		12 ml








Localisation	Identifiant + Description	Critère de conclusion	Photo	Estimation des quantités
Comble perdu	<u>Identifiant:</u> M012-P012 <u>Description:</u> Conduits en fibres-ciment	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)		3 U

**NOTA :** La quantité de MPCA indiquée dans le présent rapport est une estimation des MPCA repérés (ou de leur support) à l'occasion de la mission de repérage. Elle ne correspond pas à la quantité de déchet pouvant être générée dans le cadre d'une opération de retrait d'amiante qui est directement liée au processus mis en œuvre par l'entreprise de désamiantage, à la nature du MPCA et de son éventuel support.

## Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Identifiant + Description	Photo
Salle de restauration	<u>Identifiant:</u> M001-P001 <u>Description:</u> Ragréage et colle carrelage	
	<u>Identifiant:</u> M002-P002 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre	
	<u>Identifiant:</u> M003-P003 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre 2	
	<u>Identifiant:</u> M004-P004 <u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage	
	<u>Identifiant:</u> M005-P005 <u>Description:</u> Faux plafonds	



Localisation	Identifiant + Description	Photo
Cuisine	<u>Identifiant:</u> M007-P007 <u>Description:</u> Colle de faïence 1	
	<u>Identifiant:</u> M008-P008 <u>Description:</u> Colle de faïence 2	
	<u>Identifiant:</u> M009-P009 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre	
Réserve	<u>Identifiant:</u> M011-P011 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre	
Extérieur	<u>Identifiant:</u> M013-P013 <u>Description:</u> Isolation extérieur	

### Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif

Localisation	Identifiant + Description
Néant	-

**Rappel :** Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis :

*« Le jugement personnel de l'opérateur de repérage ne peut jamais constituer à lui seul un critère permettant de conclure à la présence ou à l'absence d'amiante dans un matériau ou un produit susceptible d'en contenir ».*

## 2 – REALISATION DU REPERAGE

### Méthodologie du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans le cadre du présent repérage :

L'attention du propriétaire est attirée sur le fait que la recherche des matériaux et produits contenant de l'amiante s'applique aux matériaux et produits incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble bâti (cf. annexe A de la norme NF X 46-020 « Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis »).

Le repérage est réalisé dans toutes les zones et les parties de l'immeuble sur lesquelles les travaux auront un impact direct ou indirect.

L'opérateur de repérage procède à un examen visuel des ouvrages en vue de rechercher puis de recenser et identifier les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante (matériau ou produit ayant intégré de l'amiante pendant certaines périodes de leur fabrication) entrant dans le cadre de la présente mission et pouvant être impactés directement ou indirectement lors des travaux envisagés.

L'inspection visuelle peut être complétée par des sondages qui permettent de s'assurer de la composition interne d'un ouvrage ou d'un volume.

L'inspection visuelle et les sondages sont réalisés selon les prescriptions décrites à l'annexe A de la Norme NF X 46 020.

A l'issue de cette inspection sont recensés les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante.

En fonction de sa connaissance, de son expérience et du type de matériau ou produit (annexe A de la Norme NF X 46 020), l'opérateur de repérage procède à des prélèvements pour analyses sur les matériaux et ou produits susceptibles de contenir de l'amiante pour conclure à l'absence ou à la présence d'amiante.

Les prélèvements concernent tout ou une partie de l'épaisseur des matériaux conformément aux prescriptions de l'annexe A de la norme NF X 46-020.

### Conformément aux prescriptions de l'annexe B de la norme NF X 46-020 dans sa version d'Aout 2017 :

- Les prélèvements sont réalisés dans des conditions conduisant à une pollution minimale des lieux.
- Pour éviter tout risque de contamination croisée :
  - Les outils sont à usage unique ou sont soigneusement nettoyés entre chaque prélèvement.
  - Les prélèvements sont conditionnés individuellement en double emballage étanche.
- Pour assurer une parfaite traçabilité des échantillons prélevés, l'identification est portée de manière indélébile sur l'emballage. Une fiche d'accompagnement, reprenant l'identification est transmise au laboratoire.

### Réserve sur la présence éventuelle de matériaux non visibles pouvant entrer dans le périmètre des travaux :

Les éléments susceptibles d'être enterrés ou présents en sous face de dalle béton (ex : conduit fibre-ciment) non repérés dans le présent repérage devront être signalés à l'opérateur de repérage en cas de découverte lors de la réalisation des travaux. Ils feront l'objet d'un complément d'investigation immédiat à commander par le maître d'ouvrage avant continuation des travaux.

### Croquis / repérage :

Sont précisées sur les croquis et le tableau de repérage les informations suivantes :

- La localisation des prélèvements ayant fait suite aux inspections visuelles et aux sondages.
- La localisation des locaux contenant des produits ou matériaux contenant de l'amiante.
- Repère pour localisation sur les croquis.
- Référence prélèvement en correspondance avec le n° de procès-verbal d'analyse du laboratoire.

## Périmètre du repérage et programme des travaux

### LISTE DES LOCAUX VISITES ENTRANT DANS LE PERIMETRE DE REPERAGE :

Salle de restauration, Cuisine,	Réserve, Comble perdu, Extérieur
------------------------------------	--

### LES TRAVAUX RELATIFS AU PRESENT REPERAGE SONT :

#### Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre :

#### Cantine, rénovation totale

PIECES CONCERNEES	NATURE DES TRAVAUX
<i>Exemple</i> : entrée, salle de restaurant etc...	<i>Exemple</i> : changement de faux plafond, changement revêtement sol, remplacement des fenêtres, destruction du mur etc...
restaurant scolaire dans son intégralité	rénovation intégrale intérieur & extérieur - changement fenêtre destruction de mur -

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

### LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX N'AYANT PU ETRE VISITES :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

**COMPOSANT OU PARTIE DE COMPOSANT N'AYANT PU ETRE EXAMINES ET NECESSITANT, LE CAS ECHEANT, DES INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES**

Localisation	Composant ou partie de composant	Justification
Néant	-	-









**Réserve sur la présence éventuelle de matériaux ou produits non visibles et non accessibles lors de la phase de repérage pouvant être découverts à l'avancement des travaux de démolition :**

Les éléments susceptibles d'être enterrés ou présents en sous face de dalle béton (ex : conduit fibres-ciment, plaques de coffrages perdus, cales de ferrailage, réseaux divers (EP/EU)...) non repérés dans le présent diagnostic devront être signalés à l'opérateur de repérage en cas de découverte lors de la réalisation des travaux. Ils feront l'objet d'un complément d'investigation immédiat à commander par le maître d'ouvrage avant continuation des travaux.


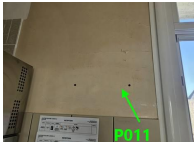
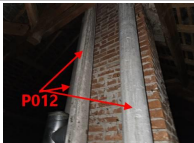


**ECARTS, ADJONCTIONS OU SUPPRESSIONS PAR RAPPORT A LA NORME NF X 46-020 D'AOUT 2017 :**

Adjonctions ou suppressions par rapport à la norme NF X 46-020 d'Août 2017	Justification de l'écart
Néant	Sans objet

## Résultats détaillés du repérage (ZPSO)

ZPSO	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M001	<u>Localisation</u> : Salle de restauration <u>Echantillons</u> : P001 <u>Description</u> : Ragréage et colle carrelage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M002	<u>Localisation</u> : Salle de restauration <u>Echantillons</u> : P002 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M003	<u>Localisation</u> : Salle de restauration <u>Echantillons</u> : P003 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre 2	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M004	<u>Localisation</u> : Salle de restauration <u>Echantillons</u> : P004 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M005	<u>Localisation</u> : Salle de restauration <u>Echantillons</u> : P005 <u>Description</u> : Faux plafonds	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M006	<u>Localisation</u> : Salle de restauration <u>Echantillons</u> : P006 <u>Description</u> : Colle de faïence	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M007	<u>Localisation</u> : Cuisine <u>Echantillons</u> : P007 <u>Description</u> : Colle de faïence 1	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M008	<u>Localisation</u> : Cuisine <u>Echantillons</u> : P008 <u>Description</u> : Colle de faïence 2	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M009	<u>Localisation</u> : Cuisine <u>Echantillons</u> : P009 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	



ZPSO	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M010	<u>Localisation</u> : Réserve <u>Echantillons</u> : P010 <u>Description</u> : Colle de plinthes	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M011	<u>Localisation</u> : Réserve <u>Echantillons</u> : P011 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M012	<u>Localisation</u> : Comble perdu <u>Echantillons</u> : P012 <u>Description</u> : Conduits en fibres-ciment	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	 
M013	<u>Localisation</u> : Extérieur <u>Echantillons</u> : P013 <u>Description</u> : Isolation extérieur	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

### 3 – LOCALISATION DES MPCA, PRELEVEMENTS, SONDAGES (LE CAS ECHEANT)

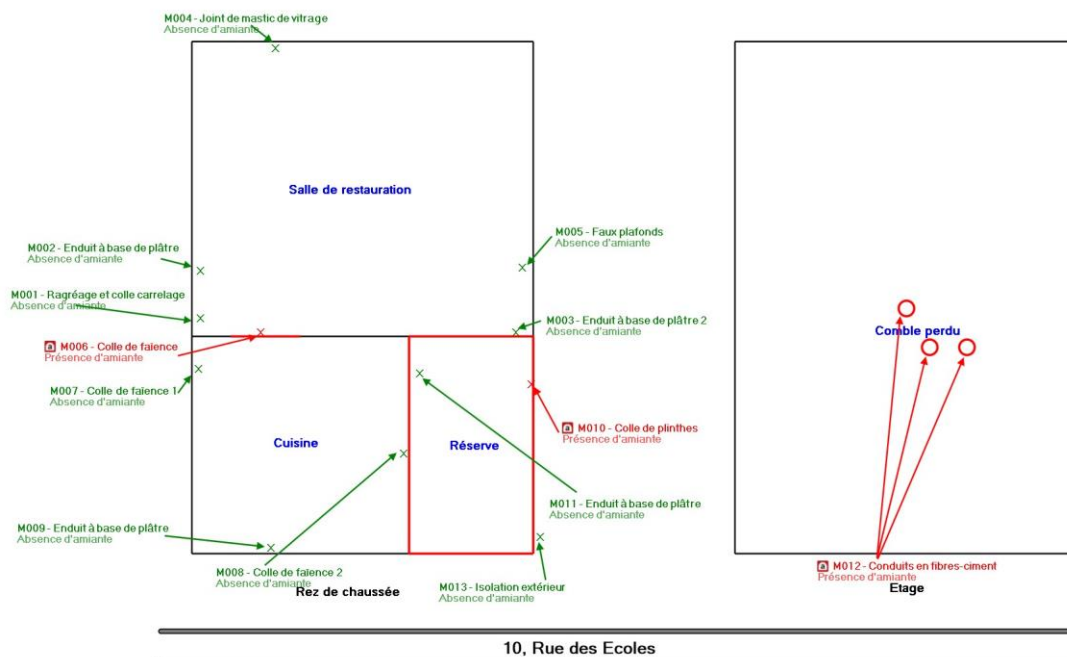


Planche (croquis) de repérage technique effectué par le cabinet : EURL Dominique ROUSSINEAU,  
auteur : Julien PICHEREAU  
Dossier n° 240730JP du 24/07/2024  
Adresse du bien : 10, Rue des Ecoles  
Cantine 41190 LANDES-LE-GAULOIS

## ANNEXES - A - Procès verbaux analyses laboratoire



### Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Ouest SAS

EURL DOMINIQUE ROUSSINEAU  
Monsieur Dominique ROUSSINEAU  
61 bis, Avenue de Châteaudun  
41000 BLOIS

#### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-NS-044258-01 Date d'émission de rapport : 29/07/2024 15:32 Page 1/4  
Dossier N° : 24W020849 Date de réception : 25/07/2024  
Référence dossier Client: 240730JP - 10, Rue des Ecoles - 41190 LANDES LE GAULOIS

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001 / SALLE DE RESTAURATION / ragreage	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (noir) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (gris)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	P002 / SALLE DE RESTAURATION / enduit mural 1	Matériau de type peinture (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	P003 / SALLE DE RESTAURATION / enduit mural 2	Matériau de type peinture (rose) ; matériau de type maillage de fibres (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau de type peinture (vert) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau (poudreux) (orange)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004 (1)	P004 / SALLE DE RESTAURATION / joint de fenetre	Matériau souple de type joint (noir)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	P005 / SALLE DE RESTAURATION / faux plafond					

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS

7 rue Pierre Adolphe Bobierre CS 90827

F-44308 Nantes, FRANCE

Tél: +33368916531 - +33 2 51 83 49 48 - Fax: +33368916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 037 000 € RCS Nantes SIRET 529 294 092 00018 TVA FR 49 529 294 092 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1-5997  
Partie disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Ouest SAS

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-NS-044258-01 Date d'émission de rapport : 29/07/2024 15:32 Page 2/4  
Dossier N° : 24W020849 Date de réception : 25/07/2024 Date d'analyse : 25/07/2024  
Référence dossier Client: 240730JP - 10, Rue des Ecoles - 41190 LANDES LE GAULOIS

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau de type peinture (blanc)	<b>MET</b> ★ /J2DE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	<b>MOLP</b> ★ /NMR8	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
006	P006 / SALLE DE RESTAURATION / colle faïence	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur (blanc) en traces	<b>MET</b> ★ /J2DE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
		Matériau de type peinture (rose) ; matériau semi-dur de type joint (blanc)	<b>MET</b> ★ /J2DE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
007	P007 / CUISINE / colle faïence 1	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	<b>MET</b> ★ /J2DE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau souple de type joint (blanc)	<b>MET</b> ★ /J2DE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008	P008 / CUISINE / colle faïence 2	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	<b>MET</b> ★ /J2DE	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole "★".

#### Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS

7 rue Pierre Adolphe Bobierre CS 90827

F-44308 Nantes, FRANCE

Tél: +33369916531 - +33 2 51 83 49 48 - Fax: +33369916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 037 000 € RCS Nantes SIRET 529 294 092 00018 TVA FR 48 529 294 092 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1-5597  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)







**Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Ouest SAS**

**RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX**

N° de rapport d'analyse : AR-24-NS-044258-01 Date d'émission de rapport : 29/07/2024 15:32 Page 3/4  
Dossier N° : 24WD20849 Date de réception : 25/07/2024 Date d'analyse : 25/07/2024  
Référence dossier Client: 240730JP - 10, Rue des Ecoles - 41190 LANDES LE GAULOIS

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Matériau semi-dur de type joint (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
009	P009 / CUISINE / enduit mural	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
010	P010 / RESERVE / colle plinthe	Matériau dur de type carrelage, faïence (marron) ; matériau dur de type ciment-colle (beige) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
011	P011 / RESERVE / enduit mural	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) ; matériau (poudreux) (gris) en traces	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
012	P012 / COMBLES PERDUS / conduits aération en fibre ciment	Matériau dur fibreux de type fibres-ciment (gris)	MOLP / NMR8 *	4 / 4 *	-	Fibres d'amiante de type chrysotile, riébackite-amiante (crocidolite) *
013	P013 / EXTERIEUR / isolation extérieur	Matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (blanc)	MET / J2DE *	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour Le Bâtiment Ouest SAS**

7 rue Pierre Adolphe Bobierre - CS 90827

F-44308 Nantes, FRANCE

Tél: +33368916531 - +33 2 51 83 49 46 - Fax: +33368916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 037 000 € RCS Nantes SIRET 529 294 092 00018 TVA FR 49 529 294 092 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1 - 5597  
Partie disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





**Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Ouest SAS**

**RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX**

N° de rapport d'analyse : AR-24-NS-044258-01 Date d'émission de rapport : 29/07/2024 15:32 Page 4/4  
Dossier N° : 24W020849 Date de réception : 25/07/2024 Date d'analyse : 25/07/2024  
Référence dossier Client: 240730JP - 10, Rue des Ecoles - 41190 LANDES LE GAULOIS

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
<u>Observation(s) échantillon(s)</u> (1) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.						

**Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :**

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-MOLP-WO24083**) en vue d'une identification des fibres au Microscope Optique à Lumière Polarisée (**MOLP**) selon le guide **HSG 248 - annexe 2**.

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables" inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)". "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0,1 % en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre de textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-699 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n° 0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n° 0238 du 13 octobre 2022, texte n° 10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Marina Renaud  
Technicienne Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS**  
7 rue Pierre Adolphe Bolière, CS 90827

F-44308 Nantes, FRANCE  
Tél: +33368916531; +33 2 51 83 49 48 - Fax: +33368916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 037 000 € RCS Nantes SIRET 529 294 092 00018 TVA FR 49 529 294 092 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1-5597  
Partie disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## B – Consignes générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés. Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation. Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs. Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

### 1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre). Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

### 2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPBTP).

### 3. Consignes générales de sécurité

#### A. Consignes générales de sécurité (visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante)

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- Manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment).
- Travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.
- Travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment.
- Déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.
- L'émission de poussières peut être limitée :
  - Par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière.
  - En utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

**B. Consignes générales de sécurité (relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante)**

Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées. Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés. Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861\*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Élimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

## C – Programme de repérage - Liste des MPCA - Extrait de la norme NF X 46-020 d'Août 2017

### Extrait de la norme NF X 46-020 d'Août 2017

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
<b>1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités</b>	
Plaques ondulées et planes	Plaques en fibres-ciment (y compris plaques « sous tuiles »)
	Plaques en matériaux bitumineux
	Revêtements anti condensation sous bac acier
Ardoises, bardeaux bitumineux	Ardoises composites hors fibres-ciment
	Ardoises en fibres-ciment
	Bardeaux bitumineux (shingles)
Éléments associés à la toiture	Conduits de fumée, de cheminée
	Conduits de ventilation
	Conduits d'eaux pluviales
	Garnissage des joints de dilatation Joints de dilatation
	Couvre-joints
	Tresses d'étanchéité à l'air
	chéneaux
	Faitage
	Rives
	Closoir
	Mitres
	Costière
	Jonctions bitumineuses
	Solins en fibre ciment
	Colle des solins en fibre ciment
Éléments sous toiture	Pare-vapeur, pare pluie
	Isolants fibreux en sous toiture
	Flocages, enduits projetés
Étanchéité de Toiture terrasse	Parties planes : revêtements bitumineux (bandes, lés...), écrans de semi indépendance, pare-vapeur
	Relevés : revêtements bitumineux (bandes, lés...)
	Parties planes ou relevés : complexes asphaltés
Fenêtres de toit, lanterneaux, verrières	Colles, produits d'accrochage
	Mastics (vitriers, bitumineux)
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et ossature
	Garnitures de friction sur fenêtres basculante
<b>2 - Parois verticales extérieures et Façades</b>	
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	Plaques, panneaux, bacs en fibres-ciment, éléments de remplissage
	Ardoises composites hors fibres-ciment
	Ardoises en fibro-ciment
	Joints d'assemblage ou d'étanchéité, mastics, tresses
	Revêtements intérieurs anti condensation (hors peintures)
	Peinture des bardages métalliques
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	Flocages, enduits projetés
	Carton-amiante
Façades lourdes y compris	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
poteaux	Revêtements plastiques épais (RPE)
	Peintures sur béton
	Enduits pelliculaire de lissage/débullage
	Colles et joints (faïence, pâte de verre, carrelage)
	Ragréages, primaire d'accrochage, Imperméabilisant
	Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanche en silico-calcaire
	Garnissage des joints de dilatation
	Joints de dilatation
	Couvre-joints
	Appuis de fenêtres en fibres-ciment
Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et structure
	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes
	Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.)
	Peintures décoratives
Éléments associés aux façades	Conduits de fumées, de cheminée, de ventilation
	Conduits d'eaux (pluviales et usées)
	Éléments ponctuels : chéneaux, rives, corniches
<b>3 - Parois verticales intérieures</b>	
Murs et cloisons maçonnés	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
	Enduits de ragréage, débullage, lissage
	Joints de dilatation, d'assemblage, joints coupe-feu
	Fourreaux (carton, fibres-ciment...)
Poteaux	Flocages
	Enduits à base de plâtre projetés, lissés ou talochés
	Enduits à base de ciment, lissés ou talochés (ragréage, débullage, lissage)
	Joints de dilatation, d'assemblage avec poutraison
	Entourages de poteau (carton-amiante, fibres-ciment, matériaux sandwich...), coffrages perdus
Cloisons sèches (assemblées, Préfabriquées)	Panneaux de cloisons lisses ou moulurées, préfabriquées ou non
	Enduits à base de plâtre ou ciment projetés, lissés ou talochés
	Flocages
	Plots de colle fixant les cloisons au mur
	Bandes calicot
	Enduit de jointement des plaques de plâtre
	Sous couche des tissus muraux
	Isolants intérieurs fibreux, bourre en vrac
	Jonctions entre panneaux préfabriqués et pieds / têtes de cloison (notamment IGH et ERP) : tresse, carton, fibres-ciment
Gaines et coffres verticaux	Flocages
	Enduits à base de plâtre (projetés, lissés ou talochés)
	Bandes calicot,
	enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonné
	Panneaux (fibres-ciment, ...)
	Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)
Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques	Joints des portes coupe-feu, phoniques ou pare flammes (sur battant et dormant y compris oculus, et sur serrurerie)
	Panneaux, plaques en fibres-ciment des vantaux, bakélite

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
	Isolants intérieurs des portes
Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	Sous couches des tissus muraux, moquettes murales ou les vinyles
	Panneaux décoratifs en fibres-ciment (lambris), revêtements durs en fibres-ciment
	Colles et joints de carrelage ou de faïence, ragréage, primaire d'accrochage
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes, ...)
	Revêtements bitumineux
	Peintures intumescents
<b>4 - Plafonds et faux plafonds</b>	
Plafonds	Flocages
	Enduits à base de plâtre (projetés, lissés ou talochés)
	Panneaux collés vissés ou cloués
	Coffrages perdus (carton amiante, fibres-ciment, composites)
	Bandes calicot
	Enduits de jointoiement et plots de colle des plaques de plâtre,
	Sous couches des tissus muraux
	Peintures intumescents
	Revêtements bitumineux
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)
	Résines
	Colles de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage et joints de carrelage
Poutres et charpentes	Flocages
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)
	Entourages de poutres carton-amiante, fibres-ciment, matériaux sandwich)
	Peintures intumescents
	Revêtements bitumineux
	Peintures décoratives (pailletées, gouttelettes...)
	Jonctions avec la façade, calfeutremments, joints (coupe-feu, de dilatation, de structure)
Gainés et coffres horizontaux	Flocages
	Enduits à base de plâtre ou ciment (projetés, lissés ou talochés)
	Bandes calicot
	Enduits de jointoiement des plaques de plâtre cartonnées
	Panneaux (fibres-ciment, ...)
	Jonctions entre panneaux (tresses, étanchéité entre panneaux)
Faux plafonds	Panneaux et plaques
	Jonctions entre faux plafond et structure, joints entre panneaux
	Pare vapeur
	Isolant posés dans le plénum au dessus du panneau de faux plafond
	Ecran de cantonnement et leurs joints (dans le plénum entre le faux plafond et le plancher supérieur)
Suspentes et contrevents	Flocages
	Protections en plâtre
	Peintures intumescents
<b>5 – Planchers et planchers techniques</b>	
Revêtements de sols	Dalles de sol
	Nez de marche
	Dalles moquettes avec entre-couche noire
	Sous-couches (carton, feutre, ...) des revêtements souples

Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
	Colles bitumineuses
	Colles non bitumineuses
	Moquette
	Sols coulés à base ciment (terrazolith, etc.)
	Peintures de sol
	Colles et joints de carrelage, ragréages, primaires d'accrochage
	Revêtements de sols sportifs
	Joints de dilatation et d'assemblage
	Joints de cantonnement sur faux planchers
	Enduit de cuvelage
	Rebouchages autour de conduits (principalement IGH et REP), fourreaux en carton ou fibres-ciment
<b>6 - Conduits et accessoires intérieurs</b>	
Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	Calorifuges (tresses, coquilles, matelas...)
	Matelas
	Enveloppes (bandes tissés enduites ou non), colle de calorifugeage
	Joints entre éléments, joints plats prédécoupés pour brides
	Rubans adhésifs
	Mastics
	Conduits en fibres-ciment, manchons
	Conduits en fibres-bitumes (conduits de drainage)
	Tresses dans câbles électriques d'alimentation, (notamment de secours, souvent orange), résistants au feu
Clapets / volets coupe-feu	Clapets (tunnels, lames, joints)
	Volets coupe-feu y compris ossature
	Rebouchages et calfeutrements de clapets et volets coupe-feu
Vide-ordures	Conduits et vidoirs en fibres-ciment
	Joints d'étanchéité des trappes
<b>7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques</b>	
Portes et cloisons palières	Panneaux dans les portes palières
	Panneaux des cloisons palières
Parois des équipements	Plaques, panneaux décoratifs (habillage cabines, joues des escaliers mécaniques ...)
	Caleutrement entre mur et plancher (joint, bourre)
	Isolants
	Colles
	Joints
Matériels en machinerie	Freins d'ascenseurs
	Éléments de protection contre les arcs électriques intégrés dans des équipements de type contacteurs, sélecteurs, coupe-circuits...
	Tresses
	Joints plats
<b>8 - Équipements divers et accessoires</b>	
Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes,	Flocages
	Bourres
	Tresses
	Calorifuges
	Joints d'étanchéité, joints plats prédécoupés pour brides



Ouvrages ou composants de la construction	Parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder
	Dispositifs anti condensation (peintures, films, etc.)
	Tissus, soufflets, amortisseurs acoustiques
Convecteurs et radiateurs électriques	Isolants thermiques cartonnés
	Tresse des diffuseurs
Fusibles à broche	Carton, tresse
Canalisations électriques préfabriquées	Isolants
Coffres-forts	Portes et parois
Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	Plaques souples bitumineuses antivibratiles
Jardinières, bac à sable incendie	Éléments en fibres-ciment
<b>9 - Fondations et soubassements</b>	
Etanchéité des murs enterrés	Enduits bitumineux des ouvrages enterrés
Parois verticales et horizontales enterrées	Joints de fractionnement, de rupture, de dilatation
Conduits et fourreaux	Fourreaux en fibres-ciment dans maçonnerie
<b>10 – Aménagements, voiries et réseaux divers</b>	
Conduits, Siphons	Éléments de canalisations enterrés en fibres-ciment
Voiries	Enrobés bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume), asphaltes
Espaces sportifs	Revêtements de sols
Aménagements extérieurs	Éléments en fibres-ciment (bordures...)

# REPERAGE DES MATERIAUX ET REVETEMENTS CONTENANT DU PLOMB AVANT TRAVAUX

(Hors champ du code de la santé publique)

Numéro de dossier : 240730JP  
Date du repérage : 24/07/2024

## Adresse du bien immobilier

Localisation du ou des bâtiments :  
Département : ... **Loir-et-Cher**  
Adresse : ..... **10, Rue des Ecoles**  
**Cantine**  
Commune : ..... **41190 LANDES-LE-GAULOIS**  
  
Année de construction :  
**Avant 1997**

## Donneur d'ordre / Propriétaire :

Donneur d'ordre :  
**Commune de Landes le Gaulois**  
**2, Rue des Ecoles - 41190 LANDES-LE-GAULOIS**  
  
Propriétaire :  
**Commune de Landes le Gaulois**  
**2, Rue des Ecoles - 41190 LANDES-LE-GAULOIS**

## Le Diagnostic suivant concerne

X	Les parties privatives		Avant la vente
	Les parties occupées		Avant la mise en location
	Les parties communes d'un immeuble	X	Avant travaux <i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i>
Nature des travaux :      Rénovation / Réhabilitation : OUI      Démolition : NON			

## Société réalisant le constat

Nom et prénom de l'auteur du constat	<b>Julien PICHEREAU</b>
N° de certificat de certification	<b>8269884<sup>le</sup> 28/12/2020</b>
Nom de l'organisme de qualification accrédité par le COFRAC	<b>BUREAU VERITAS CERTIFICATION France</b>
Organisme d'assurance professionnelle	<b>ALLIANZ EUROCOURTAGE</b>
N° de contrat d'assurance	<b>80810202</b>
Date de validité :	<b>30/09/2024</b>

Ce diagnostic plomb avant travaux a été rédigé par Julien PICHEREAU le 24/07/2024.

**EURL Dominique ROUSSINEAU**  
au capital de 2 500 €  
61 bis, Avenue de Châteaudun - 41000 BLOIS  
Tél : 02 54 51 92 18  
email : expertise@roussineau.com  
RC Blois - Siret 488 426 495 00013

## Appareil utilisé

Nom du fabricant de l'appareil	<b>FONDIS ELECTRONIC</b>
Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil	<b>FENX2 / 20978</b>
Nature du radionucléide	<b>109 Cd</b>
Date du dernier chargement de la source	<b>21/10/2021</b>
Activité à cette date et durée de vie de la source	<b>850 MBq</b>

Dans le cadre de la mission, il a été repéré des unités de diagnostics de classe 1 et/ou 2. Par conséquent, le propriétaire doit veiller à l'entretien des revêtements recouvrant les unités de diagnostics de classe 1 et 2, afin d'éviter leur dégradation future.

**En avant travaux, le tableau des mesures fait office de conclusion.**

**Objectif de la mission :**

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

**Périmètre des travaux :**

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre ainsi qu'une description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

**Règlementation (seuil) :**

La réglementation actuelle relative au diagnostic plomb avant travaux ne fixe pas de valeur seuil quant à la présence de plomb. Il appartient donc aux entreprises de réaliser leur propre évaluation des risques en fonction des résultats des mesures qui lui sont communiqués dans le rapport de diagnostic.

Dans le cas présent, aucun seuil n'ayant été défini, ce rapport a été établi avec un seuil de 1mg/cm<sup>2</sup>. Il s'agit du seuil pris en compte pour le constat des risques d'exposition au plomb dans le cadre d'une vente ou d'une location. Ce seuil étant prescrit pour les enfants de moins de 6 ans, cela semble acceptable dans le cadre d'un avant travaux.

**Tableau de recensement des travaux :**

Local / Structure	Nature des travaux	Entreprise Intervenante
Cantine	Rénovation intégrale	Inconnue

## 1. Rappel des références réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail,
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants,
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb,
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb.

## 2. Renseignements complémentaires concernant la mission

### 2.1 L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil	<b>FONDIS ELECTRONIC</b>	
Modèle de l'appareil	<b>FENX2</b>	
N° de série de l'appareil	<b>20978</b>	
Nature du radionucléide	<b>109 Cd</b>	
Date du dernier chargement de la source	<b>21/10/2021</b>	Activité à cette date et durée de vie : <b>850 MBq</b>
Autorisation/Déclaration ASN (DGSNR)	<b>N° T410247</b>	Nom du titulaire/signataire <b>Dominique ROUSSINEAU</b>
	Date d'autorisation/de déclaration <b>31/03/2015</b>	Date de fin de validité (si applicable) <b>Non applicable</b>
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	<b>Dominique ROUSSINEAU</b>	
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	<b>Dominique ROUSSINEAU</b>	

**Étalon : FONDIS ELECTRONIC - FENX2 \_ Précision +/- 0,06 mg/cm²**

Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm²)
Étalonnage entrée	1	24/07/2024	0,71 (+/- 0,1)
Étalonnage sortie	154	24/07/2024	0,71 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

### 2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire d'analyse	<b>Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse</b>
Nom du contact	-
Coordonnées	-
Référence du rapport d'essai	-
Date d'envoi des prélèvements	-
Date de réception des résultats	-

### 3. Méthodologie employée

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

#### 3.1 Stratégie de mesurage

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic (UD) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire (idem réglementation du CREP).

#### 3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

### 4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

## 5. Résultats des mesures

## Salle de restauration

Nombre d'unités de diagnostic : 36

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
2	A	Sol	Carrelage		mesure 1	0,21	
3					mesure 2	0,49	
4		Mur	Plâtre	Tapisserie	partie basse (< 1 m)	0,62	
5					partie haute (> 1 m)	0,13	
6	B	Mur	Plâtre	Tapisserie	partie basse (< 1 m)	0,1	
7					partie haute (> 1 m)	0,51	
8	C	Mur	Plâtre	Tapisserie	partie basse (< 1 m)	0,28	
9					partie haute (> 1 m)	0,01	
10	D	Mur	Plâtre	Tapisserie	partie basse (< 1 m)	0,46	
11					partie haute (> 1 m)	0,39	
12		Plafond	Panneaux d'isolation		mesure 1	0,37	
13					mesure 2	0,47	
14	A	Porte intérieure	PVC		partie mobile	0,12	
15					Huisserie	0,12	
16	A	Porte extérieure	PVC		partie mobile	0,23	
17					Huisserie	0,51	
18	A	Fenêtre intérieure (F1)	PVC		partie mobile	0,2	
19					Huisserie	0,56	
20	A	Fenêtre extérieure (F1)	PVC		partie mobile	0,46	
21					Huisserie	0,14	
22	A	Fenêtre intérieure (F2)	PVC		partie mobile	0,67	
23					Huisserie	0,57	
24	A	Fenêtre extérieure (F2)	PVC		partie mobile	0,33	
25					Huisserie	0,3	
26	A	Fenêtre intérieure (F3)	PVC		partie mobile	0,55	
27					Huisserie	0,44	
28	A	Fenêtre extérieure (F3)	PVC		partie mobile	0,68	
29					Huisserie	0,63	
30	A	Fenêtre intérieure (F4)	PVC		partie mobile	0,06	
31					Huisserie	0,18	
32	A	Fenêtre extérieure (F4)	PVC		partie mobile	0,09	
33					Huisserie	0,23	
34	A	Radiateur	Métal		mesure 1	0,22	
35					mesure 2	0,65	
36					mesure 1	0,22	
37					mesure 2	0,62	
38	B	Fenêtre intérieure (F1)	PVC		partie mobile	0,46	
39					Huisserie	0,08	
40	B	Fenêtre extérieure (F1)	PVC		partie mobile	0,64	
41					Huisserie	0,11	
42	B	Fenêtre intérieure (F2)	PVC		partie mobile	0,18	
43					Huisserie	0,16	
44	B	Fenêtre extérieure (F2)	PVC		partie mobile	0,42	
45					Huisserie	0,68	
46	B	Fenêtre intérieure (F3)	PVC		partie mobile	0,41	
47					Huisserie	0,02	
48	B	Fenêtre extérieure (F3)	PVC		partie mobile	0,58	
49					Huisserie	0,06	
50	C	Fenêtre intérieure (F1)	PVC		partie mobile	0,35	
51					Huisserie	0,23	
52	C	Fenêtre extérieure (F1)	PVC		partie mobile	0,3	
53					Huisserie	0,23	
54	C	Fenêtre intérieure (F2)	PVC		partie mobile	0,11	
55					Huisserie	0,39	
56	C	Fenêtre extérieure (F2)	PVC		partie mobile	0,05	
57					Huisserie	0,13	
58	C	Porte intérieure	PVC		partie mobile	0,04	
59					Huisserie	0,05	
60	C	Porte extérieure	PVC		partie mobile	0,01	
61					Huisserie	0,32	
62	C	Radiateur	Métal		mesure 1	0,1	
63					mesure 2	0,09	
64	A	Cimaises	Bois	Vernis	mesure 1	0,69	
65					mesure 2	0,11	
66	B	Cimaises	Bois	Vernis	mesure 1	0,35	
67					mesure 2	0,53	
68	C	Cimaises	Bois	Vernis	mesure 1	0,36	
69					mesure 2	0,12	
70	D	Cimaises	Bois	Vernis	mesure 1	0,48	
71					mesure 2	0,04	
72	C	Porte	Bois	Peinture	partie mobile	0,66	
73					Huisserie	0,06	
74	D	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie mobile	0,11	
75					Huisserie	0,08	

## Cuisine

Nombre d'unités de diagnostic : 21

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
76		Sol	Carrelage		mesure 1	0,19	
77					mesure 2	0,6	
78	A	Mur	Plâtre	Peinture	partie basse (< 1 m)	0,53	
79					partie haute (> 1 m)	0,23	
80	B	Mur	Plâtre	Peinture	partie basse (< 1 m)	0,03	
81					partie haute (> 1 m)	0,37	
82	C	Mur	Plâtre	Peinture	partie basse (< 1 m)	0,41	
83					partie haute (> 1 m)	0,33	
84	D	Mur	Plâtre	Peinture	partie basse (< 1 m)	0,61	
85					partie haute (> 1 m)	0,29	
86		Plafond	Plâtre	Peinture	mesure 1	0	
87					mesure 2	0,04	



88	A	Porte	Bois	Peinture	partie mobile	0,67	
89					Huisserie	0,49	
90	B	Porte	Bois	Peinture	partie mobile	0,16	
91					Huisserie	0,68	
92	A	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie mobile	0,34	
93					Huisserie	0,6	
94	C	Fenêtre intérieure	PVC		partie mobile	0,08	
95					Huisserie	0,57	
96	C	Fenêtre extérieure	PVC		partie mobile	0,63	
97					Huisserie	0,25	
98	D	Fenêtre intérieure (F1)	PVC		partie mobile	0,18	
99					Huisserie	0,67	
100	D	Fenêtre extérieure (F1)	PVC		partie mobile	0,08	
101					Huisserie	0,36	
102	D	Fenêtre intérieure (F2)	PVC		partie mobile	0,49	
103					Huisserie	0,09	
104	D	Fenêtre extérieure (F2)	PVC		partie mobile	0,57	
105					Huisserie	0,68	
106	D	Porte intérieure	PVC		partie mobile	0,34	
107					Huisserie	0,24	
108	D	Porte extérieure	PVC		partie mobile	0,44	
109					Huisserie	0,4	
110	A	Mur	Plâtre	Carrelage	partie basse (< 1 m)	3,37	
111					partie haute (> 1 m)	0,42	
112	B	Mur	Plâtre	Carrelage	partie basse (< 1 m)	0,52	
113					partie haute (> 1 m)	0,43	
114	C	Mur	Plâtre	Carrelage	partie basse (< 1 m)	0,69	
115					partie haute (> 1 m)	0,56	
116	D	Mur	Plâtre	Carrelage	partie basse (< 1 m)	8,26	
117					partie haute (> 1 m)	3,5	
118					au centre	0,44	

**Réserve**

Nombre d'unités de diagnostic : 14

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Observation
119		Sol	Carrelage		mesure 1	0,05	
120					mesure 2	0,65	
121	A	Mur	Plâtre	Peinture	partie basse (< 1 m)	3,44	
122					partie haute (> 1 m)	0,04	
123	B	Mur	Plâtre	Peinture	au centre	0,05	
124					partie basse (< 1 m)	2,23	
125	C	Mur	Plâtre	Peinture	partie haute (> 1 m)	0,32	
126					au centre	0,56	
127	D	Mur	Plâtre	Peinture	partie basse (< 1 m)	3,84	
128					partie haute (> 1 m)	0,04	
129	A	Plafond	Plâtre	Peinture	au centre	0,21	
130					partie basse (< 1 m)	3,1	
131	D	Mur	Plâtre	Peinture	partie haute (> 1 m)	0,35	
132					au centre	0,29	
133		Plafond	Plâtre	Peinture	mesure 1	0,02	
134					mesure 2	0,1	
135	A	Porte	Bois	Peinture	partie mobile	0,43	
136					Huisserie	0,29	
137	C	Porte intérieure	PVC		partie mobile	0,31	
138					Huisserie	0,21	
139	C	Porte extérieure	PVC		partie mobile	0,59	
140					Huisserie	0,57	
141	D	Fenêtre intérieure	PVC		partie mobile	0,51	
142					Huisserie	0,51	
143	D	Fenêtre extérieure	PVC		partie mobile	0,01	
144					Huisserie	0,3	
145	A	Mur	Plâtre	Carrelage	partie basse (< 1 m)	0,07	
146					partie haute (> 1 m)	0,29	
147	B	Mur	Plâtre	Carrelage	au centre	0,01	
148					partie basse (< 1 m)	0,11	
149	C	Mur	Plâtre	Carrelage	partie haute (> 1 m)	0,12	
150					au centre	0,07	
151	C	Mur	Plâtre	Carrelage	partie basse (< 1 m)	3,1	
152					partie haute (> 1 m)	2,36	
153					au centre	0,68	

**Représentant du propriétaire (accompagnateur) :**

Mr BITAUDEAU

*Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par*  
**BUREAU VERITAS CERTIFICATION France - 1 place Zaha Hadid 92400**  
**COURBEVOIE (détail sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))**

Fait à **CHAMBON-SUR-CISSE**, le **24/07/2024**

Par : **Julien PICHEREAU**

**EURL Dominique ROUSSINEAU**

au capital de 7.500 €

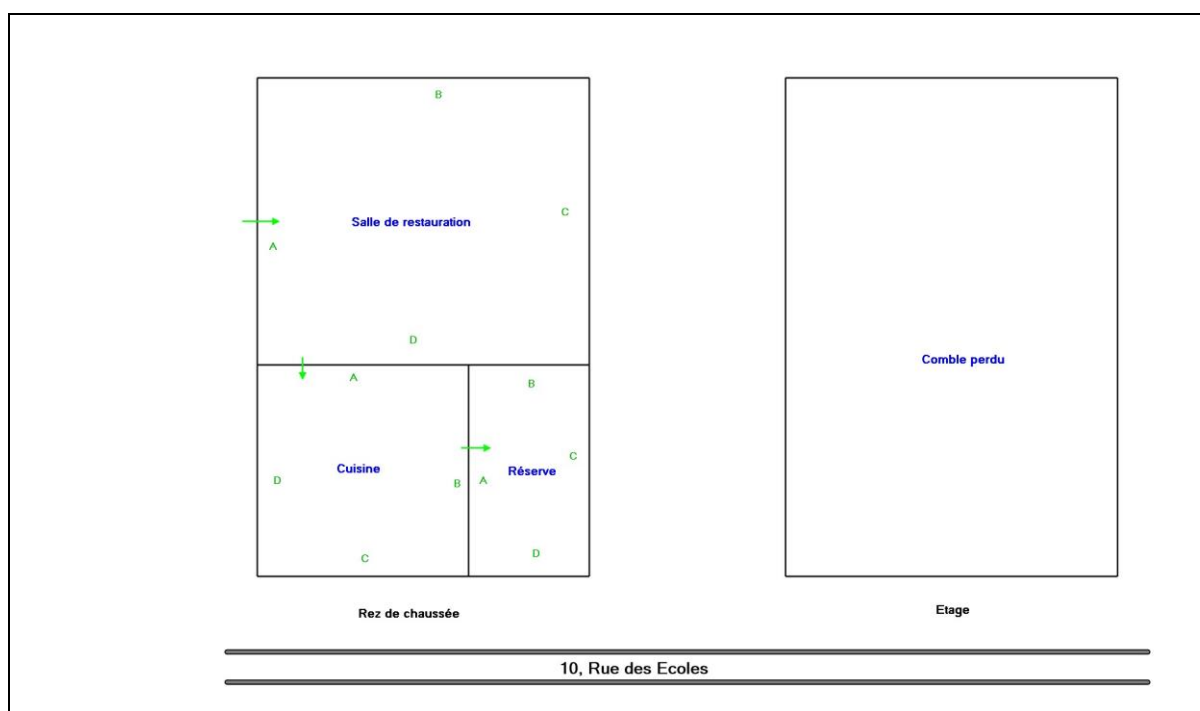
61 bis, Avenue de Châteaudun - 41000 BLOIS

Tél : 02 54 51 92 18

email : [expertise@roussineau.com](mailto:expertise@roussineau.com)

RC Blois - Siret 488 426 495 00013

## 6. Localisation des mesures sur croquis de repérage



## 7. Annexes : Notice d'Information avant travaux (Annexe 4 DIRECCTE)

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre en annexe du diagnostic

### Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

### Comment se contamine -t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers :

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

### **Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?**

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

### **Choisir un mode opératoire le moins polluant**

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenaillage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

### **Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)**

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
  - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
  - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
  - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
  - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

### **Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :**

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

### **Des documents vous informent :**

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :  
Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur [www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr)) Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur [www.inrs.fr](http://www.inrs.fr))

## **8. Autres documents et rapports antérieurs**

Néant



## Certificat

Attribué à

**Julien PICHEREAU**

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

### DOMAINES TECHNIQUES

	Référence des arrêtés	Date de certification originale	Validité du certificat *
<b>DPE avec mention</b>	Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification	28/07/2020	27/07/2027
<b>Amiante avec mention</b>	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	28/07/2020	27/07/2027
<b>Plomb sans mention (CREP)</b>	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	28/12/2020	27/12/2027
<b>Gaz</b>	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	24/11/2020	23/11/2027
<b>Électricité</b>	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	28/12/2020	27/12/2027
<b>DPE sans mention</b>	Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification	28/07/2020	27/07/2027
<b>Amiante sans mention</b>	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	28/07/2020	27/07/2027

Date : 10/07/2024

Numéro du certificat : **8269884**

Samuel DUPRIEU - Président

\* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus.  
Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.  
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur <http://www.bureauveritas.fr/certification-diag>  
Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France  
1 Place Zaha Hadid 92400 Courbevoie

**BUREAU  
VERITAS****cofrac****CERTIFICATION  
DE PERSONNES**  
ACCREDITATION  
N°4-0087  
Liste des sites et  
portées disponibles  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

**ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE  
PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés; Cabinet CONDORCET, 2 Rue Grignan – 13001 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Société DOMINIQUE ROUSSINEAU  
61bis, Avenue de Châteaudun  
41000 BLOIS  
Siret n°488 426 495 00039

a souscrit auprès de la compagnie ALLIANZ IARD, 1 cours Michelet, CS 30051, 92076 Paris La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 86517808 / 80810202.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

Diagnostic Assainissement autonome et collectif  
Evaluation Périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante (MPCA)  
Diagnostic amiante avant-vente et avant location  
Diagnostic de performance énergétique (DPE)  
Diagnostic de risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIPP)  
Diagnostic surface habitable Loi Boutin  
Diagnostic de l'état des installations de gaz uniquement dans le cadre du DDT  
Diagnostic sécurité piscine  
Diagnostic termites  
Dossier technique amiante (DTA)  
Diagnostic état de l'installation intérieure de l'électricité des parties privatives et communes (DTT)  
Diagnostic Exposition au plomb (CREP)  
Diagnostic Loi Carrez  
Diagnostic Etat des risques et pollutions (ERP)  
Thermographie infrarouge  
Diagnostic amiante dans les parties privatives (DAPP)  
Contrôle visuel après travaux de désamiantage (Norme NFX 46-021)

Diagnostic amiante avant travaux/démolition sans préconisation de travaux NF X46-020 (articles R4412-140 à R4412-142 du Code du travail – article R1334-27 CSP – arrêté du 26 juin 2013)  
Diagnostic plomb Avant vente/Location  
Diagnostic Technique Global des immeubles relevant du statut de la copropriété (article L.731-1 du Code de la Construction et de l'Habitation)  
Diagnostic recherche de plomb avant travaux /démolition (art R1334-12 et R1334-8 du CSP – Article R4412 du Code du travail)  
Audit énergétique réalisé dans le cadre du DPE et à l'occasion de la vente d'une maison ou d'un immeuble en monopropriété étiqueté F ou G conformément à la loi N° 2021-1104 du 22/08/2021 « Climat et Résilience »  
DPE avec mention collectif (immeubles collectifs à usage d'habitation)  
DPE avec mention dans le neuf (DPE réalisé dans le cadre de la conformité à la RT 2012 et RE 2020)  
Diagnostic Etat parasitaire (mérules, vrillettes, lyctus, champignons)

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,
- Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation

Période de validité : du 01/10/2023 au 30/09/2024.

**L'attestation est valable sous réserve du paiement des cotisations**

La Société ALLIANZ garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01-2013, des conventions spéciales n° 41323-01-2013 et des conditions particulières (feuillelet d'adhésion 80810202), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent. Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.

Tél 09 72 36 90 00

2 rue Grignan 13001 Marseille

contact@cabinetcondorcet.com · www.cabinetcondorcet.com

Service Réclamation : contact@cabinetcondorcet.com · 2 rue Grignan 13001 Marseille 09 72 36 90 00

SAS au capital de 50 000 € · RCS Marseille 494 253 982 · Immatriculation ORIAS 07 026 627 [www.orias.fr](http://www.orias.fr) · Sous le contrôle de l'ACPR  
Autorité de contrôle Prudentiel et Résolution · 4 Pl de Budapest 75009 Paris



EURL Dominique ROUSSINEAU  
61bis, Avenue de Chateaudun – 41000 BLOIS  
Tél : 02.54.51.92.18  
Mail : expertise@roussineau.com

## ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné, **Julien PICHEREAU**, technicien diagnostiqueur pour la société **EURL Dominique ROUSSINEAU** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences.
- Avoir souscrit à une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.

Signature de l'opérateur de diagnostics :

**EURL Dominique ROUSSINEAU**  
au capital de 7.500 €  
61 bis, Avenue de Chateaudun - 41000 BLOIS  
Tél. : 02 54 51 92 18  
email : expertise@roussineau.com  
RC Blois - Siret 488 426 495 00013

### Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

### Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



APAVE PARISIENNE S.A.S  
Orléans formation  
12 Chemin du Pont Cotelte  
Parc des Montées  
45073 ORLEANS CEDEX 02  
Tél. : 0238226464  
Fax : 0238226464

## Attestation individuelle de fin de formation (Article L 6353-1 du Code du Travail)

M PICHEREAU Julien a suivi la formation :

AMI112-0293 Opérateur de chantier amiante sous-section 4 Recyclage

Organisée à APAVE CENTRE DE FORMATION DE ST JEAN LE BLANC du 30/11/2022 au 30/11/2022 et d'une durée de 7 heure(s).

La nature de cette action de formation entre dans l'une des catégories prévues par les articles L6313-1 et L6314-1 du Code du Travail : pré-formation et préparation à la vie professionnelle, adaptation et développement des compétences, promotion professionnelle, prévention, conversion, acquisition, entretien ou perfectionnement des connaissances, formation continue relative à la radioprotection des personnes (articles L. 1333-11 du code de la santé publique), actions permettant aux travailleurs de faire valider les acquis de leur expérience. prévue à l'article L6313-1 du code du travail.

M PICHEREAU Julien a participé à la formation qui visait à développer les capacités correspondantes aux objectifs opérationnels suivants :

- Maintenir et actualiser les savoirs, savoir-faire acquis lors de la formation préalable ou du dernier recyclage
- Identifier l'évolution des techniques et de la réglementation
- Appliquer les procédures adaptées aux interventions et les modes opératoires

- ☒ II / Elle a obtenu un avis favorable à l'issue de la validation des acquis en fin de formation.  
☐ II / Elle a obtenu un avis défavorable à l'issue de la validation des acquis en fin de formation.

Fait à ORLEANS, le 30/11/2022  
M GOUSSET Thibault, Directeur Formation



Nota : En aucun cas cette attestation ne vaut avis d'aptitude ou titre d'habilitation