

CÔTÉ VILLAGE

Réf : 2022-015

201 avenue de Lyon - 07500 GUILHERAND-GRANGES

Construction de 12 et 8 logements en accession



C.C.T.P DCE + modifs du 17/10/2023

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Lot N°04 ÉTANCHÉITÉ

Maître d'ouvrage  L'IMMOBILIERE VALRIM 24 rue Balzac 26000 VALENCE Tel : 04 75 44 04 77 Email : saubert@groupe-valrim.fr	Architecte  CABINET TRAVERSIER Usine Bellevue Chemin des Presles 07800 CHARMES SUR RHONE Tel : 04 75 40 19 01 Email : contact@cabinet-traversier.fr
Economiste  BE LA CORPS 1335 route de Lyon 07130 SOYONS Tel : 04 75 41 02 96 Email : economie@belacorps.com	Géotechnicien  ALIOS 150 rue du Royans 26320 ST MARCEL LES VALENCE Tel : 04 75 45 54 87 Email : rhone-alpes@alios.fr
BET Stucture  EDS ZA de la Bouvarde Allée du Parmelan 74370 METZ-TESSY Tel : 04 50 10 69 44 Email : eds74@bureau-eds.fr	BET Thermique  BASTIDE BONDOUX 4 route des Troques 69630 CHAPONOST Tel : 04 26 69 16 80 Email : bet@bastide-bondoux.fr
Bureau de contrôle  ALPES CONTRÔLES 19 bis rue Jean Bertin 26000 VALENCE Tel : 04 75 82 90 34 Email : rdelisle@alpes-contrôles.fr	Géomètre  DMN 30 avenue de Nîmes BP72 07304 TOURNON SUR RHONE Tel : 04 75 08 02 53 Email : contact@dmn-ge.com
BE Acoustique  VT CONTROL ZA Les Basseaux Sud 26800 ETOILE SUR RHONE Tel : 09 67 76 31 54 Email : conseil@vtcontrol.fr	Coordonateur SPS  DAC 19 boulevard Michel Servet 26100 ROMANS-SUR-ISERE Email : patrick.courtier@laposte.net

Sommaire

1 GÉNÉRALITÉS	3
1-1 OBJET DES TRAVAUX	3
1-2 MISE EN OEUVRE	3
1-3 DEFINITION DU CCTP	3
1-4 CONTENU DU MARCHÉ	3
1-5 NORMES ET RÈGLEMENTS	4
1-6 LIMITES DES PRESTATIONS	4
1-7 CALCUL DES OUVRAGES	4
1-8 EXECUTION DES TRAVAUX	4
1-9 GARANTIES	4
1-10 PLAN DE RECOLEMENT	4
1-11 EXIGENCES ACOUSTIQUES	5
1-12 SÉCURITÉ	5
1-13 PERMEABILITE A L'AIR	5
1-14 PARTIE QUANTITATIVE	6
2 DESCRIPTIF DES OUVRAGES	7
2-1 ÉTANCHÉITÉ MULTICOUCHE SUR SUPPORT B.A.	7
2-1-1 TERRASSES NON ACCESSIBLES AVEC GRAVILLONS	7
2-1-2 TERRASSES ACCESSIBLES ISOLÉES	8
2-1-3 TERRASSES JARDINS ÉTANCHÉES	11
2-2 ÉTANCHÉITÉ PAR RÉSINE	12
2-3 TRAVERSÉE DE DALLE	13
2-4 SYSTÈME DE PROTECTIONS	13
2-5 ÉVACUATION DE L'EAU PLUVIALE	14
2-6 DIVERS	15
2-7 COUVERTINES	15

1 GÉNÉRALITÉS

1-1 OBJET DES TRAVAUX

1-1-1 Les travaux du présent lot comprennent toutes les fournitures, façons et tous transports nécessaires à la réalisation des ouvrages définis dans le présent C.C.T.P pour le lot :

04 - ÉTANCHÉITÉ

Concernant l'affaire :

CÔTÉ VILLAGE

Construction de 12 et 8 logements en accession - 07500 GUILHERAND-GRANGES

Pour le compte de :

L'IMMOBILIERE VALRIM

24 rue Balzac

26000 VALENCE

1-2 MISE EN OEUVRE

1-2-1 Documents à fournir par l'entrepreneur

Au cours de la phase de préparation des travaux, l'entrepreneur établira en complément au DCE, les études, notes de calculs, plans et tout document indispensable à la réalisation des ouvrages à savoir :

- Les plans des réservations à exécuter par le lot Gros Œuvre,
- Les plans d'implantation des équipements et ouvrages fournis, précisant leurs caractéristiques en fonction des influences externes,
- Les plans qui sont dépendants des caractéristiques dimensionnelles et des dispositions d'installations spécifiques au matériel sélectionné par l'Entreprise,
- La nomenclature des matériels et matériaux en précisant : marque, type, tenue au feu le cas échéant, et emplacement prévu pour leur installation. Ce document devra également être communiqué au Contrôleur Technique,
- Les analyses fonctionnelles détaillées,
- Les notes de calcul.

L'adjudicataire du présent lot sera tenu de fournir autant de fois que cela s'avérerait nécessaire les plans et schémas de ces prestations au format papier jusqu'à l'accord "bon pour exécution", sans pour cela se prévaloir d'indemnités compensatrices pour frais de tirage ou autres.

Les frais d'établissement et de transmission de ces documents sont à la charge de l'Entreprise.

1-3 DEFINITION DU CCTP

1-3-1 Le Cahier des Clauses techniques Particulières (CCTP) vient préciser l'ensemble des prestations que l'entrepreneur doit prévoir dans son offre. L'entreprise devra notamment comprendre dans son offre, sous peine de nullité :

- l'ensemble des études et travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages,
- la découverte d'erreurs ou d'omissions dans le descriptif établi par le maître d'œuvre, celui-ci devant être immédiatement informé de ces erreurs ou omissions ; dans tous les cas, l'entreprise s'engage à effectuer l'intégralité des travaux prévus au devis descriptif ou représentés sur les plans,
- lorsque le quantitatif est établi par le maître d'œuvre, le contrôle des quantités. Si aucune observation n'est présentée à ce sujet à ce sujet lors de la remise des offres, l'entreprise ne pourra prétendre à quelque réajustement que ce soit concernant les quantités effectivement mises en œuvre.

Toute omission en limite de prestations entre corps d'état sera à la charge de l'entreprise.

Dans le cas d'une réhabilitation, toutes les cotes portées aux plans sont à vérifier sur place avant commande de fourniture ou travaux.

1-4 CONTENU DU MARCHE

1-4-1 Les travaux du présent lot comprennent :

- Les études, calculs, croquis de détail et nomenclatures nécessaires à l'établissement et à l'exécution du projet.
- La fourniture des matières entrant dans la composition des ouvrages.
- La mise en œuvre de ces matières.
- Le transport et l'amenée à pied d'œuvre, y compris chargement, déchargement et toutes manutentions nécessaires.
- La fourniture des échafaudages, engins, appareils et de l'outillage nécessaire à la mise en œuvre, la pose et la dépose de ces

...Suite de "1-4-1 Les travaux du présent lot comprennent : - Les ét..."

matériels.

- L'exécution des essais demandés par le maître d'Œuvre ou le bureau de contrôle.
- L'enlèvement des gravats, déchets et emballages consécutifs aux travaux du présent lot.

1-5 **NORMES ET RÈGLEMENTS**

1-5-1 NORMES ET REGLEMENTS :

Les ouvrages seront réalisés en conformité avec les dispositions des normes et règlements en vigueur, y compris leurs mises à jour éventuelles, notamment les documents suivants :

- D.T.U. n° 43 : Etanchéité des toitures terrasses et des toitures inclinées.
- D.T.U. n° 43.3 : Toitures en tôles d'acier nervurées avec revêtement d'étanchéité.
- Techniques nouvelles :
 - Conventions de contrôle permanentes établies avec un contrôleur technique.
 - Cahier des Charges des Techniques proposés, établi avec ce contrôleur technique.
- Règles EUROCODES.
- Règles professionnelles pour la fabrication et la mise en œuvre des bardages métalliques.
- Avis techniques à caractère favorable et en cours de validité relatifs aux procédés et matériaux utilisés.

1-6 **LIMITES DES PRESTATIONS**

1-6-1 Font partie des prestations du présent lot :

- La fourniture et la pose.
- Des supports de couverture.
- Des panneaux d'isolation thermique.
- Des revêtements d'étanchéité (parties courantes et relevés).
- Des ouvrages annexes et accessoires : Abergements divers, entrées d'eau, bavettes, couverture, noues, costières, etc...
- Les coupoles en toiture. (sauf spécifications particulières).
- Les chevêtres de lanterneaux sur toitures neuves. (sauf spécifications particulières).
- Des chutes d'eaux pluviales.

Sont exclus des prestations du présent lot :

- Les structures sur lesquels s'appuient la couverture et les bardages.

1-7 **CALCUL DES OUVRAGES**

1-7-1 Conditions climatiques :

Les conditions climatiques applicables au site seront définies en référence aux règles EUROCODES.

Surcharges :

Les surcharges sur toiture sont celles de NF. P 06.001 pour terrasse non accessible sauf circulation d'entretien.

1-8 **EXECUTION DES TRAVAUX**

1-8-1 Sécurité générale :

- L'entrepreneur procédera à la mise en place de tous les dispositifs adéquats assurant la protection contre les chutes, les projections et la poussière.

Stockage des matériaux :

- Les matériaux approvisionnés sur le chantier seront stockés à l'abri des intempéries et des chocs, de telle façon qu'ils ne puissent subir aucune déformation ou détérioration.
- Le mode de stockage devra être conforme aux prescriptions des fournisseurs.

Mise en œuvre :

- La mise en œuvre des panneaux de toitures, panneaux d'isolation, complexes d'étanchéité, bardages nécessaires divers, etc... se fera selon les dispositions des D.T.U. et Cahiers des Charges dont ils relèvent. Cependant, par rapport aux dispositions de l'article 5.24 du D.T.U. n° 43, seules les dispositions de pose à joints croisés sont autorisées.

1-9 **GARANTIES**

1-9-1 Les travaux d'étanchéité devront être garantis pendant une durée minimale de 10 ans à compter de la réception des ouvrages, dans le cadre de la police individuelle.

Dans le cas d'une police dite de "Procédés Spéciaux et Techniques Nouvelles", l'entrepreneur accompagnera sa proposition d'une attestation de la compagnie d'assurance confirmant les garanties accordées au Maître de l' Œuvre et au Maître d' Œuvre.

1-10 **PLAN DE RECOLEMENT**

1-10-1 L'entrepreneur aura à fournir les plans de récolement de ses ouvrages, établis au 1/50 . Il sera fourni pour chaque plan un contre calque et 2 tirages.

1-11 **EXIGENCES ACOUSTIQUES**

1-11-1

Arrêté du 23/07/2013 :

JORF n°0177 du 1 août 2013, page 13132, texte n° 23.

Arrêté du 23 juillet 2013 modifiant l'arrêté du 30 mai 1996 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit.

NOR : ETLL1303418A.

- Publics concernés : maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, constructeurs et promoteurs, architectes, bureaux d'études, contrôleurs techniques, entreprises du bâtiment.

- Objet : modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et isolement acoustique des bâtiments d'habitation à construire dans les secteurs affectés par le bruit des transports terrestres et aériens.

- Entrée en vigueur : les dispositions des articles 2 à 4 de l'arrêté s'appliquent le lendemain du jour de sa publication. Les dispositions des articles 5 à 13 de l'arrêté s'appliquent aux bâtiments dont le permis de construire a été demandé à compter du 1er janvier 2014.

- Notice : l'arrêté modifie l'arrêté du 30 mai 1996 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit, d'une part, en mettant le titre Ier en cohérence avec les dispositions de l'arrêté du 8 novembre 1999, d'autre part, en simplifiant la méthode forfaitaire prévue au titre II et en regroupant dans cet arrêté les dispositions relatives à l'isolement aux bruits de transports aériens.

- Références : les textes modifiés par le présent décret peuvent être consultés, dans leur rédaction issue de cette modification, sur le site Légifrance (<http://www.legifrance.gouv.fr>).**Arrêté du 18/12/2015 :**

JORF n°0294 du 18 décembre 2012, page 19883, texte n° 14.

Arrêté du 27 novembre 2012 relatif à l'attestation de prise en compte de la réglementation acoustique applicable en France métropolitaine aux bâtiments d'habitation neufs.

NOR: ETLL1237177A :

- Publics concernés : maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, constructeurs et promoteurs, architectes, contrôleurs techniques, bureaux d'études et ingénieurs-conseils, ayant une compétence en acoustique, entreprises du bâtiment.

- Objet : modalités d'établissement de l'attestation de prise en compte de la réglementation acoustique.

- Entrée en vigueur : l'arrêté s'applique aux bâtiments dont le permis de construire a été demandé à compter du 1er janvier 2013.

- Notice : l'arrêté précise les modalités d'établissement de l'attestation de prise en compte de la réglementation acoustique, définit un modèle d'attestation ainsi que la méthodologie du choix des mesures acoustiques à réaliser à l'achèvement des travaux.

- Références : les textes créés par le présent arrêté peuvent être consultés dans leur rédaction sur le site Légifrance (<http://www.legifrance.gouv.fr>). Le présent arrêté est pris pour application du décret n° 2011-604 du 30 mai 2011 relatif à l'attestation de prise en compte de la réglementation acoustique à établir à l'achèvement des travaux de bâtiments d'habitation neufs.

Soins particuliers à apporter par les entreprises afin d'obtenir dans les meilleures conditions toutes les conformités nécessaires faisant l'objet d'essais in situ.

Les entreprises devront, avant la mise en œuvre des ouvrages les concernant :

- vérifier les exigences acoustique du site délimités pour certains par arrêtés préfectoraux (routes à grande circulation, réseau ferroviaire, activité industrielle, etc.),

- s'informer sur les valeurs d'affaiblissement acoustiques à atteindre selon l'exposition et les pièces concernées,

- prendre connaissance de la méthodologie des fabricants, des normes établies et des essais réalisés faisant l'objet d'avis techniques,

- pratiquer une intercommunication avec les entreprises liées de près ou de loin à ses propres ouvrages,

- prendre conseil auprès d'un bureau d'étude, si nécessaire, dans le cas d'ouvrages sans références éveillant des doutes de bons fonctionnements acoustique,

- viser autant que possible de bonnes valeurs acoustiques à atteindre dans le but final d'obtenir une conformité des ouvrages encadrée par des essais in situ,

- cette liste de conseils n'étant pas exhaustive, chaque Entreprise restera en quête perpétuelle d'informations diverses.

1-12 **SÉCURITÉ**

1-12-1

Prévention COVID

Respect stricte du guide OPPBTP concernant le COVID.

1-13 **PERMEABILITE A L'AIR**

1-13-1

Perméabilité à l'air

L'entreprise devra prendre toutes les dispositions nécessaires pour être conforme à l'étude thermique RE 2020 - 20% :

- Perméabilité à l'air à atteindre = 0,45 m³/(h.m²) en cas d'échantillonnage ou 0,54 m³/(h.m²) par logement sinon. (selon mise à jour de l'étude thermique du 18/10/2023)

1-13-2 Perméabilité à l'air PASSVHAUSS
 Sans objet

1-14 **PARTIE QUANTITATIVE**

1-14-1 LES QUANTITES DU PRESENT DPGF SONT DONNEES A TITRE INDICATIF, LES ENTREPRISES DOIVENT LES VERIFIER ET CHIFFRER LES PRESTATIONS EN - OU EN + EN PIED DE DPGF.
Les quantités du DPGF sont données à titre indicatif pour permettre au BE LA CORPS d'analyser les offres des entreprises. L'entreprise se doit d'analyser, vérifier, et modifier les quantités si nécessaire (en plus ou en moins).
La responsabilité du BE LA CORPS ne pourra être mise en cause en cas d'omission ou d'erreur.
Les frais liés à une erreur ou omission seront pris en charge intégralement par l'entreprise titulaire du présent lot.

2

DESCRIPTIF DES OUVRAGES

LES QUANTITES DU DPGF SONT DONNEES A TITRE INDICATIF POUR PERMETTRE AU BE LA CORPS D'ANALYSER LES OFFRES DES ENTREPRISES.

L'ENTREPRISE SE DOIT D'ANALYSER, VERIFIER, ET MODIFIER LES QUANTITES SI NECESSAIRE (EN PLUS OU EN MOINS).

LA RESPONSABILITE DU BE LA CORPS NE POURRA ETRE MIS EN CAUSE EN CAS D'OMMISSION OU D'ERREUR.

LES FRAIS LIES A UNE ERREUR OU OMMISSION SERONT PRIS EN CHARGE INTEGRALEMENT PAR L'ENTREPRISE TITULAIRE DU PRESENT LOT.

2-1 ÉTANCHÉITÉ MULTICOUCHE SUR SUPPORT B.A.

NB: Dans les ouvrages d'étanchéité décrits ci-après sera intégrée la sécurité de chantier conforme à la réglementation.

2-1-1 TERRASSES NON ACCESSIBLES AVEC GRAVILLONS**2-1-1-1 Etanchéité des parties courantes avec isolant 30 mm PUR**

Etanchéité des parties courantes composée de :

- Pare vapeur en adhérence sur dalle béton comprenant :
 - 1 enduit d'imprégnation à froid
 - 1 chape élastomère type PARADIENE BD S-25 soudé en plein à la flamme sur l'impression.
- Isolation en pose libre sur pare vapeur :
 - Une couche de panneaux de mousse de polyuréthane de 30 mm ép. couvert par les Avis techniques de type "KNAUF Thane ET se" ou équivalent.
 - R de 1.30 m².K/W
- Etanchéité :
 - VERECRAN écran pour couche d'indépendance, en voile verre conforme au D.T.U. 43 - Pose à sec - Recouvrement de 5 cm en longueur de lés, de 10 cm en abouts de lés.
 - 1 chape élastomère SBS avec une armature polyester de 180g de 4mm d'ép. comportant un joint spécial autoadhésif doublé sur le chantier par une bande couvre joint soudée à la flamme au droit des recouvrements (Type TERANAP -JS). l'ensemble exécuté suivant avis technique.

Toutes sujétions de réalisation pour une étanchéité parfaite de l'ensemble suivant DTU et fiches techniques de fabricant.

Localisation :

BAT B (SUD) - R+1 COMMUNS Etanchéité gravillonnée

2-1-1-2 Etanchéité des parties courantes avec isolant 80mm PUR

Etanchéité des parties courantes composée de :

- Pare vapeur en adhérence sur dalle béton comprenant :
 - 1 enduit d'imprégnation à froid
 - 1 chape élastomère type PARADIENE BD S-25 soudé en plein à la flamme sur l'impression.
- Isolation en pose libre sur pare vapeur:
 - Une couche de panneaux de mousse de polyuréthane de 80 mm ép. "EFIGREEN DUO+" ou "KNAUF Thane ET se" pour un R de 3,65 m².K/W couvert par les Avis techniques.
- Etanchéité :
 - VERECRAN écran pour couche d'indépendance, en voile verre conforme au D.T.U. 43 - Pose à sec - Recouvrement de 5 cm en longueur de lés, de 10 cm en abouts de lés.
 - 1 chape élastomère SBS avec une armature polyester de 180g de 4mm d'ép. comportant un joint spécial autoadhésif doublé sur le chantier par une bande couvre joint soudée à la flamme au droit des recouvrements (Type TERANAP - JS).l'ensemble exécuté suivant l'avis technique N°5/96-1179.

Toutes sujétions de réalisation pour une étanchéité parfaite de l'ensemble suivant DTU et fiches techniques de fabricant.

Localisation :

BAT A (NORD) - R+2 Terrasse inaccessible au droit du palier R+2 Etanchéité gravillonnée

2-1-1-3 Etanchéité des parties courantes avec isolant 120 mm PUR

Etanchéité des parties courantes composée de :

- Pare vapeur en adhérence sur dalle béton comprenant :
 - 1 enduit d'imprégnation à froid
 - 1 chape élastomère type PARADIENE BD S-25 soudé en plein à la flamme sur l'impression.
- Isolation en pose libre sur pare vapeur:
 - Une couche de panneaux de mousse de polyuréthane de 120 mm ép. "EFIGREEN DUO+" de SOPREMA ou "KNAUF Thane ET se" ou techniquement équivalent pour un R de 5,50 m².K/W couvert par les Avis techniques.

12 logements - 8 logements - Ensemble -

...Suite de "2-1-1-3 Étanchéité des parties courantes avec isolant 120 ..."

- Étanchéité :

- VERECRAN écran pour couche d'indépendance, en voile verre conforme au D.T.U. 43 - Pose à sec - Recouvrement de 5 cm en longueur de lés, de 10 cm en abouts de lés.
- 1 chape élastomère SBS avec une armature polyester de 180g de 4mm d'ép. comportant un joint spécial autoadhésif doublé sur le chantier par une bande couvre joint soudée à la flamme au droit des recouvrements (Type TERANAP -JS), l'ensemble exécuté suivant l'avis technique N°5/96-1179.

Toutes sujétions de réalisation pour une étanchéité parfaite de l'ensemble suivant DTU et fiches techniques de fabricant.

Localisation :

BAT B (SUD) - R+2 Toiture terrasse entre lgt 101 et 102 Étanchéité gravillonnée
 BAT C (SUD) - R+2 Toiture terrasse au-dessus du lgt C101 Étanchéité gravillonnée

2-1-1-4 Relevés non isolés

Étanchéité des parties en relevé sur 0,40 ml de développement.

Comprenant :

- 1 couche d'imprégnation.
- 1 équerre de renfort type PAREQUERRE.
- 1 chape élastomère autoprotégée par aluminium type PARADIAL.
- Protection du relevé soit par :
 - Solin en aluminium brut type SOLINET 15/40 de chez DANI ALU compris joint mastic contre mur ou acrotère ou profil d'arrêt posé sur l'acrotère et formant goutte d'eau par rapport à la façade.
 - Relevé complètement habillé jusqu'au nu de la façade avec profilé de finition de type Rivnet série 80 de chez Dani Alu ou similaire.
- Relevés autour des plots en maçonneries des sorties de VMC.
- Relevés autour des souches ventilation ascenseurs.
- Relevés autour des châssis de désenfumage.
- Toutes sujétions de réalisation.

Localisation :

En périphérie des toitures ci avant.

BAT A (NORD) - R+2 Terrasse inaccessible au droit du palier R+2 Étanchéité gravillonnée

En périphérie des toitures ci avant.

BAT B (SUD) - R+1 COMMUNS Étanchéité gravillonnée

BAT B (SUD) - R+2 Toiture terrasse entre lgt 101 et 102 Étanchéité gravillonnée

BAT C (SUD) - R+2 Toiture terrasse au-dessus du lgt C101 Étanchéité gravillonnée

En périphérie des toitures ci avant.

2-1-1-5 Gravillons

Mise en place d'une protection par épandage de gravillons.

Calibre 5/15.

4 cm d'épaisseur minimum.

Mise en œuvre et choix des matériaux selon DTU, pour protection rapportée.

Toutes sujétions de réalisation.

Localisation :

BAT A (NORD) - R+2 Terrasse inaccessible au droit du palier R+2 Étanchéité gravillonnée

BAT B (SUD) - R+1 COMMUNS Étanchéité gravillonnée

BAT B (SUD) - R+2 Toiture terrasse entre lgt 101 et 102 Étanchéité gravillonnée

BAT C (SUD) - R+2 Toiture terrasse au-dessus du lgt C101 Étanchéité gravillonnée

2-1-2 **TERRASSES ACCESSIBLES ISOLÉES**2-1-2-1 Étanchéité des parties courantes sans isolant

Étanchéité des parties courantes composée de :

- Pare vapeur en adhérence sur dalle béton comprenant :
 - 1 enduit d'imprégnation à froid.
 - 1 chape élastomère type PARADIENE BD S-25 soudé en plein à la flamme sur l'impression.
- Isolation en pose libre sur pare vapeur :
 - SANS OBJET
- Étanchéité :
 - VERECRAN écran pour couche d'indépendance, en voile verre conforme au D.T.U. 43 - Pose à sec - Recouvrement de 5 cm en longueur de lés, de 10 cm en abouts de lés.
 - 1 chape élastomère SBS avec une armature polyester de 180g de 4mm d'ép. comportant un joint spécial autoadhésif doublé sur le chantier par une bande couvre joint soudée à la flamme au droit des recouvrements (Type TERANAP -JS).

12 logements - 8 logements - Ensemble -

...Suite de "2-1-2-1 Étanchéité des parties courantes sans isolant..."

L'ensemble exécuté suivant l'avis technique N°5/96-1179
Toutes sujétions de réalisation pour une étanchéité parfaite de l'ensemble suivant DTU et fiches techniques de fabricant.

Nota : Dans le cas de terrasses étanchées au RDC au droit d'espaces verts, il est prévu d'étancher jusqu'à et y compris la tête des relevés bétons servant support de dalettes en délimitation des terrasses d'avec les espaces verts.

Localisation :

BAT NORD : Paliers du RDC et R+1 de l'escalier donnant sur l'extérieur des circulations communes selon plans de détails de l'architecte

BAT A (NORD) - R+1 COMMUNS Coursive ouverte sur l'extérieur

BAT A (NORD) - RDC COMMUNS Coursive ouverte sur l'extérieur

2-1-2-2 Etanchéité des parties courantes avec isolant 120mm PUR

Etanchéité des parties courantes composée de :

- Pare vapeur en adhérence sur dalle béton comprenant :
 - 1 enduit d'imprégnation à froid.
 - 1 chape élastomère type PARADIENE BD S-25 soudé en plein à la flamme sur l'impression.
 - Isolation en pose libre sur pare vapeur :
 - Une couche de panneaux de mousse de polyuréthane de 120 mm ép. "EFIGREEN DUO+" de SOPREMA ou "KNAUF Thane ET se" ou techniquement équivalent pour un R de 5,50 m².K/W couvert par les Avis techniques.
 - Etanchéité :
 - VERECRAN écran pour couche d'indépendance, en voile verre conforme au D.T.U. 43 - Pose à sec - Recouvrement de 5 cm en longueur de lés, de 10 cm en abouts de lés.
 - 1 chape élastomère SBS avec une armature polyester de 180g de 4mm d'ép. comportant un joint spécial autoadhésif doublé sur le chantier par une bande couvre joint soudée à la flamme au droit des recouvrements (Type TERANAP -JS).
- L'ensemble exécuté suivant l'avis technique N°5/96-1179

Toutes sujétions de réalisation pour une étanchéité parfaite de l'ensemble suivant DTU et fiches techniques de fabricant.

Localisation :

BAT B (SUD) - R+1 Lgt B101 Terrasse dalettes sur plots

Lgt B102 Terrasse dalettes sur plots

2-1-2-3 Etanchéité des parties courantes avec isolant 180mm PUR (terrasses accessibles isolées)

Etanchéité des parties courantes composée de :

- Pare vapeur en adhérence sur dalle béton comprenant :
 - 1 enduit d'imprégnation à froid.
 - 1 chape élastomère type PARADIENE BD S-25 soudé en plein à la flamme sur l'impression.
 - Isolation en pose libre sur pare vapeur :
 - Une couche de panneaux de mousse de polyuréthane de 100 mm ép. "EFIGREEN DUO" de SOPREMA ou techniquement équivalent pour un R de 4.50 m².K/W couvert par les Avis techniques.
 - Une couche de panneaux de mousse de polyuréthane de 80 mm ép. "EFIGREEN DUO" de SOPREMA ou techniquement équivalent pour un R de 3.60 m².K/W couvert par les Avis techniques.
 - Etanchéité :
 - VERECRAN écran pour couche d'indépendance, en voile verre conforme au D.T.U. 43 - Pose à sec - Recouvrement de 5 cm en longueur de lés, de 10 cm en abouts de lés.
 - 1 chape élastomère SBS avec une armature polyester de 180g de 4mm d'ép. comportant un joint spécial autoadhésif doublé sur le chantier par une bande couvre joint soudée à la flamme au droit des recouvrements (Type TERANAP -JS).
- L'ensemble exécuté suivant l'avis technique N°5/96-1179

Toutes sujétions de réalisation pour une étanchéité parfaite de l'ensemble suivant DTU et fiches techniques de fabricant.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC Lgt A001 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A002 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A003 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A004 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A005 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A006 Terrasse dalettes sur plots

2-1-2-4 Relevés non isolés

Etanchéité des parties en relevé comprenant sur 0,35 ml de développement :

- 1 couche d'imprégnation
 - 1 équerre de renfort type PAREQUERRE
 - 1 chape élastomère autoprotégée par aluminium type PARADIAL
- Protection du relevé soit par :
- Solin en aluminium brut type SOLINET 15/40 de chez DANI ALU compris joint mastic contre mur ou acrotère ou profil

12 logements - 8 logements - Ensemble -

...Suite de "2-1-2-4 Relevés non isolés..."

d'arrêt posé sur l'acrotère et formant goutte d'eau par rapport à la façade

- Soit par relevé complètement habillé jusqu'au nu de la façade avec profilé de finition de type Rivnet série 80 de chez Dani Alu ou similaire.

Localisation :

BAT NORD (A) : En périphérie des paliers du RDC et R+1 de l'escalier donnant sur l'extérieur des circulations communes selon plans de détails de l'architecte

BAT A (NORD) - R+1 COMMUNS Coursive ouverte sur l'extérieur

BAT A (NORD) - RDC COMMUNS Coursive ouverte sur l'extérieur

Lgt A001 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A002 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A003 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A004 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A005 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A006 Terrasse dalettes sur plots

BAT B (SUD) - R+1 Lgt B101 Terrasse dalettes sur plots

Lgt B102 Terrasse dalettes sur plots

En périphérie de l'étanchéité ci avant.

2-1-2-5 Retombées d'étanchéité

Retombées de développé réglementaire constitués par :

- Un enduit d'imprégnation à froid type SOPRADERE ou similaire.
- Chape de bitume élastomère à armature en polyester non tissé avec protection par du sable fin d'un côté et par un film thermofusible de l'autre type SOPRALENE FLAM S 180-35 ou similaire.
- Equerre de renfort en chape de bitume élastomère avec armature polyester et adjuvants anti-racines type SOPRALENE FLAM JARDIN ou similaire.
- Couche filtrante type SOPRAFILTRE ECRAN TR 100 ou similaire.

Retombée sur l'épaisseur de la dalle béton armée + 0,20 ml minimum.

Toutes sujétions de mise en œuvre, de fixations et de finitions.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC Lgt A006 Terrasse dalettes sur plots

2-1-2-6 Dalles sur plots grès cérame antidérapant - 60x60cm

Fourniture et pose de dalles sur plots en grès cérame antidérapant structurés et rectifiés de type NOVOCERAM OUTDOOR + référence FAST ou GEO ou équivalent pour protection en partie courante, mise en œuvre sur l'étanchéité des terrasses accessibles comptée ci avant.

Certification NF UPEC OPTION F+.

Teinte au choix du Maître d'Œuvre.

Dimensions : 60x60cm

Comprenant :

- Fourniture et pose de plots supports réglables, type "Plots Zoom" (Siplast) ou équivalent,
- Pose de ces dalles à niveau horizontal et parfaitement plane y compris sur les seuils des menuiseries donnant sur les terrasses étanchées.
- Solin en aluminium brut Type SOLIN PORTE DALLE de chez DANI ALU.
- Joints mastic.
- Adaptation de l'étanchéité pour réception des plots.
- Toutes sujétions de réalisation.

Localisation :

BAT NORD (A) : Paliers du RDC et R+1 de l'escalier donnant sur l'extérieur des circulations communes selon plans de détails de l'architecte

BAT A (NORD) - R+1 COMMUNS Coursive ouverte sur l'extérieur

BAT A (NORD) - RDC COMMUNS Coursive ouverte sur l'extérieur

Lgt A001 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A002 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A003 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A004 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A005 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A006 Terrasse dalettes sur plots

BAT B (SUD) - R+1 Lgt B101 Terrasse dalettes sur plots

Lgt B102 Terrasse dalettes sur plots

2-1-3 TERRASSES JARDINS ÉTANCHÉES**2-1-3-1 Parties courantes**

Étanchéité des parties courantes comprenant :

- Pare vapeur en adhérence sur dalle béton constitué de :
 - 1 enduit d'imprégnation à froid.
 - 1 chape élastomère type PARADIENE BD S-25 soudé en plein à la flamme sur l'impression.

Étanchéité des terrasses multi-usages comprenant :

- 1 écran d'indépendance type VERECRAN 100
- 1 chape bitumineuse élastomère SBS armée d'une ép. nominale de 3,5mm type PREFELEX conçue pour être la 1ère couche du système d'étanchéité.
- 1 chape de bitume élastomère SBS d'ép. nominale de 3mm type GRAVIFLEX comportant une autoprotection minérale conçue pour être la 2ème couche du système d'étanchéité.
- Couche drainante constituée de plaques perforées moulées en polystyrène expansé de 4cm d'ép. type GRAVIDRAIN fournies et posée sur l'étanchéité en partie courante.
- Couche filtrante en feutre non tissée de polyester 200g/m² type GRAVIFILTRE déroulée en partie courante sur le GRAVIDRAIN et relevé contre les reliefs jusqu'au niveau supérieure de terres.

NB : Terre ou lit de sable à la charge du lot ESPACE VERT ou VRD.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC Ensemble Etanchéité sous espaces verts communs sur sous-so
Etanchéité sous jardins privatifs sur sous-sol

2-1-3-2 Bande stérile périphérique de 50 cm de large au droit des terrasses au RDC

Zone stérile sur 50 cm de largeur en périphérie des terrasses sur étanchéité jardin au RDC.

Etanchéité des parties courantes

- Pare vapeur en adhérence sur dalle béton comprenant :
 - 1 enduit d'imprégnation à froid.
 - 1 chape élastomère type PARADIENE BD S-25 soudé en plein à la flamme sur l'impression.
- Isolation en pose libre sur pare vapeur :
 - Une couche de panneaux de mousse de polyuréthane de 30 mm ép. "EFIGREEN DUO+" pour un R de 1.30 m².K/W couvert par les Avis techniques.
- Etanchéité des terrasses multi-usages comprenant :
 - 1 écran d'indépendance type VERECRAN 100.
 - 1 chape bitumineuse élastomère SBS armée d'une ép. Nominale de 3,5 mm type PREFELEX conçue pour être la 1ère couche du système d'étanchéité.
 - 1 chape de bitume élastomère SBS d'ép. nominale de 3 mm type GRAVIFLEX comportant une autoprotection minérale conçue pour être la 2ème couche du système d'étanchéité.
- Couche drainante constituée de plaques perforées moulées en polystyrène expansé de 4 cm d'ép. type GRAVIDRAIN fournies et posée sur l'étanchéité en partie courante.
- Couche filtrante en feutre non tissée de polyester 200g/m² type GRAVIFILTRE déroulée en partie courante sur le GRAVIDRAIN et relevé contre les reliefs jusqu'au niveau supérieure de terres.
- Fourniture et mise en œuvre d'une bande pare-gravier pour séparation avec zone végétalisée.
- Fourniture et recouvrement par une couche de minéraux propres (galets de rivière) de 30 cm d'épaisseur.
- Toutes sujétions de réalisation et d'étanchéité suivant règles en vigueur.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC Ensemble Etanchéité sous jardins privatifs sur sous-sol

2-1-3-3 Retombées

Retombées d'étanchéité des terrasses multi usages.

Comprenant :

- 1 couche d'imprégnation à froid.
- 1 chape bitumineuse élastomère SBS armée d'une ép. nominale de 3,5mm type PREFELEX conçue pour être la 1ère couche du système d'étanchéité et soudée en plein sur l'impression.
- 1 chape de bitume élastomère SBS d'ép. nominale de 3mm type GRAVIFLEX comportant une autoprotection minérale conçue pour être la 2ème couche du système d'étanchéité et soudée en plein sur la première couche.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC Ensemble Etanchéité sous espaces verts communs sur sous-so
Etanchéité sous jardins privatifs sur sous-sol

2-1-3-4 Relevés

Relevés d'étanchéité des terrasses multi usages.

Comprenant :

- 1 couche d'imprégnation à froid
- 1 chape bitumineuse élastomère SBS armée d'une ép. nominale de 3,5mm type PREFELEX conçue pour être la 1ère couche du système d'étanchéité et soudée en plein sur l'impression.
- 1 chape de bitume élastomère SBS d'ép. nominale de 3mm type GRAVIFLEX comportant une autoprotection minérale conçue pour être la 2ème couche du système d'étanchéité et soudée en plein sur la première couche.
- Solin en aluminium brut type SOLINET PLINTHE 15/160 de chez DANI ALU y compris joint mastic pour les parties en relevé contre murs sur parties concernées.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC Ensemble Etanchéité sous espaces verts communs sur sous-sol
Etanchéité sous jardins privés sur sous-sol

2-2 ÉTANCHÉITÉ PAR RÉSINE2-2-1 Système d'étanchéité liquide (S.E.L) non circulaire

Fourniture et mise en œuvre d'une étanchéité liquide pour protection de dalles béton extérieures sans contraintes de circulations.

Mise en œuvre du procédé suivant cahier de prescriptions de pose en vigueur, Document Technique d'Application, prescriptions du fabricant et réglementation sur les SEL.

- Préparation des supports :
 - Élimination par grattage ou ponçage des gravats ou coulures de béton.
 - Ouverture d'éventuelles fissures, dégraissage.
 - Séchage et élimination de toutes poussières par aspiration.
- Application d'un primaire en résine polyuréthane mono-composant de type ALSAN PRIMAIRE H80 de SOPREMA ou techniquement équivalent.
- Application d'une résine polyuréthane mono-composante de type ALSAN 310 de SOPREMA ou techniquement équivalent - application au rouleau en 2 couches minimum.
- Finition colorée au choix du maître d'œuvre dans la gamme standard du fabricant.
- Toutes sujétions de réalisation.

Localisation :

BAT B (SUD) - R+1 Ensemble Casquette béton ep20 palier lgt 103
Casquette béton terrasse lgt 101
Casquette béton terrasse lgt 103

2-2-2 Relevés contre superstructure

Etanchéité des parties en relevé sur 0,35 ml de développement.

Comprenant :

- Tous les travaux préparatoires permettant d'avoir un support sain, sec et propre.
- Application d'un primaire en résine polyuréthane mono-composant de type ALSAN PRIMAIRE H80 de SOPREMA ou techniquement équivalent.
- Mise en place d'une armature adaptée au système de type ALSAN Voile de renfort de SOPREMA ou techniquement équivalent.
- Application d'une résine polyuréthane mono-composante de type ALSAN 310 de SOPREMA ou techniquement équivalent - application au rouleau en 2 couches minimum.
- Finition colorée au choix du maître d'œuvre dans la gamme standard du fabricant.
- Solin en aluminium brut type SOLINET 15/40 de chez DANI ALU compris joint mastic contre mur ou acrotère ou profil d'arrêt posé sur l'acrotère et formant goutte d'eau par rapport à la façade.
- Toutes sujétions de réalisation.

Localisation :

Pour tous les relevés contre mur de l'étanchéité ci avant.

BAT B (SUD) - R+1 Ensemble Casquette béton ep20 palier lgt 103
Casquette béton terrasse lgt 101
Casquette béton terrasse lgt 103

Pour tous les relevés contre mur de l'étanchéité ci avant.

2-2-3 Traitement des rives

Fourniture et mise en place d'un profil en T de type RIVNET ou similaire dans feuillure réalisée par le lot maçonnerie.

Comprenant :

12 logements - 8 logements - Ensemble -

...Suite de "2-2-3 Traitement des rives..."

- Éléments de raccords, fixations, pièces d'angles, découpes, façons de courbures, liste on exhaustive.
- Toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

Localisation :

Pour toutes les rives de l'étanchéité ci avant.

BAT B (SUD) - R+1 Ensemble Casquette béton ep20 palier lgt 103
 Casquette béton terrasse lgt 101
 Casquette béton terrasse lgt 103

Pour toutes les rives de l'étanchéité ci avant.

2-3 **TRAVERSÉE DE DALLE**

Le présent lot devra la fourniture et la mise en œuvre d'ouvrage d'étanchéité au droit des traversées en toiture de différents tuyaux, ne comportant pas de dés en béton :

- Le raccordement se fait par l'intermédiaire d'une pièce en plomb de 2,5 mm d'épaisseur. Cette pièce comporte une platine et un manchon assemblés l'un à l'autre par une soudure étanche.
- La distance entre le bord de la platine et le manchon est au minimum de 0,12 m.
- La hauteur du manchon est telle que son niveau supérieur dépasse d'une hauteur minimale de 0,15 m le niveau supérieur de la protection.
- Le manchon est adossé au tuyau métallique ou au fourreau métallique solidaire du gros œuvre.
- La platine est insérée entre les deux couches de revêtement de l'étanchéité de partie courante.
- Le dispositif empêchera la pénétration d'eau de ruissellement entre l'ouvrage traversant et le fourreau.
- Compris la fourniture et la mise en œuvre des collerettes de tuyaux traversant
- Travaux à réaliser suivant DTU 43.10

2-3-1 Platine et manchon, pour tuyau Ø 100mm avec chapeau chinoisLocalisation :

Suivant plan du BE FLUIDE pour les ventilations primaires en toiture terrasse

BAT C (SUD) - R+2 Toiture terrasse au-dessus du lgt C101 Etanchéité gravillonnée

Pour la ventilation primaires en toiture terrasse

2-3-2 Platine et manchon, pour tuyau Ø 100mmLocalisation :

BAT A (NORD) - R+1 COMMUNS Coursive ouverte sur l'extérieur

BAT A (NORD) - RDC COMMUNS Coursive ouverte sur l'extérieur

Ensemble Etanchéité sous espaces verts communs sur sous-so

Etanchéité sous jardins privatifs sur sous-sol

Lgt A001 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A002 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A003 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A004 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A005 Terrasse dalettes sur plots

Lgt A006 Terrasse dalettes sur plots

BAT B (SUD) - R+1 COMMUNS Etanchéité gravillonnée

2-4 **SYSTÈME DE PROTECTIONS**2-4-1 Points d'ancrages

Fourniture et mise en œuvre de points d'ancrages permanents.

Comprenant :

- Platine de fixation et anneau d'amarrage
- Collerette d'étanchéité.
- Mise en œuvre suivant réglementation et prescriptions du fabricant.
- Toutes sujétions de mise en œuvre.

Relevé d'étanchéité inclus dans le prix.

Procédé à mettre au point avec le coordonnateur sécurité.

Localisation :

BAT A (NORD) - R+2 Terrasse inaccessible au droit du palier R+2 Etanchéité gravillonnée

BAT B (SUD) - R+1 COMMUNS Etanchéité gravillonnée

BAT B (SUD) - R+2 Toiture terrasse entre lgt 101 et 102 Etanchéité gravillonnée

BAT C (SUD) - R+2 Toiture terrasse au-dessus du lgt C101 Etanchéité gravillonnée

12 logements - 8 logements - Ensemble -

2-4-2 Garde-corps de sécurité permanents hauteur 80cm

Réalisation suivant plans et détails de l'architecte.
Fourniture et mise en œuvre de garde-corps fixes à 90° suivant norme NF EN 14 122.3.
Garde-corps en acier fixés sur têtes d'acrotères par platines de déport et sabot.
Compris bavette en tôle d'acier galvanisée filante pour protection du relevé d'étanchéité.
Protection des garde-corps par galvanisation à chaud.
Mise en œuvre suivant plans et détails de l'architecte.
Toutes sujétions de mise en œuvre, de fixation et de finition.

Localisation :

BAT C (SUD) - R+2 Toiture terrasse au-dessus du lgt C101 Etanchéité gravillonnée

2-5 **ÉVACUATION DE L'EAU PLUVIALE**2-5-1 Naissance EP sortie horizontale des terrasses étanchées

Naissance EP en plomb de 2,5 mm d'ép avec platine et moignon soudé.
Ensemble droit ou obliques dans les angles formés par les dalles de terrasses avec leurs relevés (dans le décaissé pour récupération des EP).

Comprenant :

- Pare gravier.
- Toutes sujétions de parfaite réalisation.

L'entreprise devra se rapprocher du lot Gros-œuvre pour les réservations de passages.

Localisation :

BAT A (NORD) - R+1	Lgt A101	Terrasse carrelée
	Lgt A102	Terrasse carrelée
	Lgt A103	Terrasse carrelée
	Lgt A104	Terrasse carrelée
BAT A (NORD) - R+2	Lgt A201	Terrasse carrelée
	Lgt A202	Terrasse carrelée
	Terrasse inaccessible au droit du palier R+2	Etanchéité gravillonnée
BAT B (SUD) - R+1	Lgt B101	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt B102	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt B103	Terrasse carrelée
BAT B (SUD) - R+2	Toiture terrasse entre lgt 101 et 102	Etanchéité gravillonnée
BAT C (SUD) - R+1	Lgt C101	Terrasse carrelée
	Lgt C102	Terrasse carrelée
BAT C (SUD) - R+2	Toiture terrasse au-dessus du lgt C101	Etanchéité gravillonnée

2-5-2 Naissance EP sortie verticale des terrasses étanchées

Naissance EP en plomb de 2,5 mm d'épaisseur avec platine et moignon soudé.
Ensemble droit ou obliques dans les angles formés par les dalles de terrasses avec leurs relevés (dans le décaissé pour récupération des EP).

Toutes sujétions de traversée du complexe d'étanchéité sous carrelage au niveau du palier extérieur au bâtiment SUD : pour la descente EP au droit de la porte d'entrée du logement 101 jusqu'au raccordement dans le réseau de récupération des EP dans les zones circulations des garages au RDC.

Comprenant :

- L'entreprise devra se rapprocher du lot gros-œuvre pour les réservations de passages.
- Pare-gravier.
- Toutes sujétions de parfaite réalisation.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC	Lgt A001	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A002	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A003	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A004	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A005	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A006	Terrasse dalettes sur plots
BAT B (SUD) - R+1	COMMUNS	Etanchéité gravillonnée
		Palier carrelé d'accès aux logements BAT A

12 logements - 8 logements - Ensemble -

2-5-3 Trop plein

Façonnage et pose de trop plein en cuivre.

Localisation :

BAT A (NORD) - R+1	COMMUNS	Coursive ouverte sur l'extérieur
	Lgt A101	Terrasse carrelée
	Lgt A102	Terrasse carrelée
	Lgt A103	Terrasse carrelée
	Lgt A104	Terrasse carrelée
BAT A (NORD) - R+2	Lgt A201	Terrasse carrelée
	Lgt A202	Terrasse carrelée
	Terrasse inaccessible au droit du palier R+2	Etanchéité gravillonnée
BAT A (NORD) - RDC	COMMUNS	Coursive ouverte sur l'extérieur
BAT B (SUD) - R+1	COMMUNS	Etanchéité gravillonnée
	Lgt B101	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt B102	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt B103	Terrasse carrelée
BAT B (SUD) - R+2	Toiture terrasse entre lgt 101 et 102	Etanchéité gravillonnée
BAT C (SUD) - R+1	Lgt C101	Terrasse carrelée
	Lgt C102	Terrasse carrelée
BAT C (SUD) - R+2	Toiture terrasse au-dessus du lgt C101	Etanchéité gravillonnée

2-5-4 Boîte à eau

Réalisation en tôle laquée de couleur au choix du BET de boîte à eau pour raccordement des naissances EP des terrasses étanchées sur les descentes EP (Au lot du zingueur)

Localisation :

BAT A (NORD) - R+2	Terrasse inaccessible au droit du palier R+2	Etanchéité gravillonnée
BAT B (SUD) - R+1	COMMUNS	Etanchéité gravillonnée
	Lgt B101	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt B102	Terrasse dalettes sur plots
BAT B (SUD) - R+2	Toiture terrasse entre lgt 101 et 102	Etanchéité gravillonnée
BAT C (SUD) - R+2	Toiture terrasse au-dessus du lgt C101	Etanchéité gravillonnée

2-6 DIVERS2-6-1 Crosses pour passage des câbles

Fourniture et pose de crosses en tube acier galvanisé, avec platine fixée au support bac, entre deux couches d'étanchéité.

Localisation :

BAT A (NORD) - R+2	Terrasse inaccessible au droit du palier R+2	Etanchéité gravillonnée
BAT B (SUD) - R+2	Toiture terrasse entre lgt 101 et 102	Etanchéité gravillonnée
BAT C (SUD) - R+2	Toiture terrasse au-dessus du lgt C101	Etanchéité gravillonnée
Pour alimentation unité extérieure PAC		

2-6-2 Crosses Ø 100 pour passage liaisons frigorifiques

Fourniture et pose de crosses en tube acier galvanisé, avec platine fixée au support bac, entre deux couches d'étanchéité.

Localisation :

BAT A (NORD) - R+2	Terrasse inaccessible au droit du palier R+2	Etanchéité gravillonnée
Pour alimentation de l'unité extérieure de la PAC		

2-7 COUVERTINES

Fourniture et pose de couvertines ou appuis en aluminium laqué de forme plate avec plis latéraux formant goutte d'eau de part et d'autre du mur.

Comprenant :

- Profils en tôle d'acier galvanisé pour support de fixation de la couverture.
- Éléments de raccords étanches, fixations, pièces d'angles, découpes, liste non exhaustive.
- Toutes sujétions de mise en œuvre et de finition.

2-7-1 Couvertine mur épaisseur 20 cm

Couverture des têtes de mur.

Fourniture et pose d'une couvertine en alu laqué de forme plate avec plis latéraux formant goutte d'eau de part et d'autre du mur.

12 logements - 8 logements - Ensemble -

...Suite de "2-7-1 Couverture mur épaisseur 20 cm..."

Épaisseur du mur = 20 cm.

RAL au choix du maître d'ouvrage.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC	Lgt A001	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A002	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A003	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A004	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A005	Terrasse dalettes sur plots
	Lgt A006	Terrasse dalettes sur plots
BAT B (SUD) - R+2	Toiture terrasse entre lgt 101 et 102	Etanchéité gravillonnée
BAT B (SUD) - RDC	Ensemble	Re1
		Re2
		Re3
		Re6
		Re7+corbeau
BAT C (SUD) - R+2	Toiture terrasse au-dessus du lgt C101	Etanchéité gravillonnée

2-7-2

Couverture mur ép 24cm avec solin

Couverture des têtes de mur au droit du joint de dilatation.

Fourniture et pose :

- d'une couverture en alu laqué de forme plate avec pli latéral formant goutte d'eau d'un côté et remontée de l'autre coté.
- d'un solin d'étanchéité.

Épaisseur du mur = 20 cm.

RAL au choix du maître d'ouvrage.

Localisation :

BAT A (NORD) - RDC	Lgt A005	Terrasse dalettes sur plots
--------------------------	----------------	-----------------------------

2-7-3

Couverture mur double dilatation épaisseur 44cm

Couverture des têtes de mur.

Fourniture et pose d'une couverture en alu laqué blanc de forme plate avec plis latéraux formant goutte d'eau de part et d'autre du mur.

Épaisseur des murs = 2x 20 cm + 4cm de joint de dilatation + habillage en briques.

Localisation :

Au droit du joint de dilatation selon plan de l'architecte

BAT A (NORD) - RDC

Au droit du JD sur sous-sol, le long des relevés bétons dans les jardins privatifs étanchés