

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

Territoire d'Énergie Isère (38)  
27 rue Pierre Sépard  
38000 Grenoble

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE**

TRAVAUX

**Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** Territoire d'Energie Isère (38)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 25380402500042

**Code postal / Ville :** 38000 Grenoble

**Groupement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** 2025MAPA19

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Nalini SEISSAU - Tél : +33 476031920 - Mail : [nseissau@te38.fr](mailto:nseissau@te38.fr)

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : voir le Règlement de la Consultation

Capacité économique et financière : voir le Règlement de la Consultation

Capacités techniques et professionnelles : voir le Règlement de la Consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** Mardi 17 juin 2025 - 10:30

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** voir le Règlement de la Consultation

**Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** Réaménagement des locaux du siège de Territoire d'Energie Isère

**Classification CPV :** 45111100

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Le présent marché a pour objet le réaménagement des locaux du siège de Territoire d'Energie Isère situé 27 rue Pierre Sépard, 38000 Grenoble.

Il concerne la réalisation des travaux dans des locaux de bureaux répartis sur deux étages : R+1 et R+4.

Le périmètre des travaux comprend une partie (Est) du plateau R+1 et la totalité du plateau du R+4.

La réalisation des travaux est prévue en 3 phases :

1ère phase : R+1 - Partie Est du plateau

2ème phase : R+4 - Première moitié

3ème phase : R+4 - Seconde moitié

Tous les éléments indispensables à leur exécution administrative sont fixés dans le cahier des clauses administratives particulières (C.C.A.P).  
Tous les éléments indispensables à leur exécution technique sont fixés dans les différents cahiers des clauses techniques particulières (C.C.T.P).

**Lieu principal d'exécution** : 27 rue Pierre Sémard, Grenoble

**Durée du marché (en mois)** : 8

**Valeur estimée hors TVA** : 750000 euros

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## **Section 5 : Informations sur les lots**

### **LOT :**

**Lot 1: Curage**

**Classification CPV** : 45111100

**Lieu d'exécution du lot** : 27 rue Pierre Sémard,Grenoble

### **LOT :**

**Lot 2: Plâtrerie-Peinture-Faux plafonds**

**Classification CPV** : 45410000

**Lieu d'exécution du lot** : 27 rue Pierre Sémard, Grenoble

### **LOT :**

**Lot 3: Agencement**

**Classification CPV** : 45421152

**Lieu d'exécution du lot** : 27 rue Pierre Sémard, Grenoble

### **LOT :**

**Lot 4: Sols**

**Classification CPV** : 45432111

**Lieu d'exécution du lot** : 27 rue Pierre Sémard, Grenoble

### **LOT :**

**Lot 5 : Electricité**

**Classification CPV** : 45311200

**Lieu d'exécution du lot** : 27 rue Pierre Sémard, Grenoble

### **LOT :**

**Lot 6 : Plomberie-Chauffage-Ventilation**

**Classification CPV** : 45330000

**Lieu d'exécution du lot** : 27 rue Pierre Sémard, Grenoble

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire** : Oui

Détails sur la visite : L'adresse d'exécution de la visite est le 27 rue Pierre Sémard 38000 GRENOBLE. Cette visite est obligatoire et donnera lieu à la remise d'un certificat, qui devra être joint à l'offre. Voir également l'article 15 du règlement de la consultation.

**Autres informations complémentaires** :

Les prestations objet du marché seront rémunérées dans les conditions fixées par les règles de la comptabilité publique et seront financées sur les fonds propres de TE38. Le délai global de paiement est de 30 jours à compter de la réception de la demande de

paiement conformément à l'article R 2192-10 du Code de la Commande Publique. Conformément à l'article R 2161-4 du Code de la Commande Publique, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'examiner les offres avant les candidatures. En cas de groupement, sa forme juridique est au libre-choix du groupement. Cependant, le pouvoir adjudicateur impose qu'en cas de groupement conjoint, le mandataire soit solidaire.

TE38 se réserve la possibilité d'engager une phase de négociation -sous réserve d'un nombre suffisant de candidats- avec les trois candidats ayant obtenu les meilleures notes à l'issue d'un premier classement, au vu des critères de jugement des offres.

Toutefois, le pouvoir adjudicateur pourra attribuer le marché sur la base des

offres initiales sans négociation. Le délai de validité des offres est fixé à 120 jours à compter de la date-limite de réception des offres ou, en cas de mise en oeuvre de la négociation, à compter de la date-limite de remise des offres finales.

### **Date d'envoi du présent avis**

07 mai 2025