



## ÉTABLISSEMENT

**SEMSAMAR (973)**  
Centre commercial Family  
PLAZA  
ZI Terca  
97351 Matoury

**AVIS DE MARCHÉ**

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : SEMSAMAR (973).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: un accord cadre à bon de commande pour l'exécution de travaux de menus réparation , d'entretien courant et de remise en état des logements pour certaines résidences du patrimoine de la SEMSAMAR sur le territoire du département de la Guyane..  
Description: Il s'agit d'un accord cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour l'exécution de travaux de menus réparation , d'entretien courant et de remise en état des logements pour certaines résidences du patrimoine de la SEMSAMAR sur le territoire du département de la Guyane.  
Identifiant interne: AC A BON DE COMMANDE relance lot 4.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.  
Principales caractéristiques de la procédure: appel d'offre ouvert.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 50000000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: matoury.  
Code postal: 97351.  
Code NUTS: FRY30.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: variante non autorisé . Il s'agit d'un accord cadre à bon de commande dont les maximums sont les suivants: -lot 4: 60 000 sur 3 mois ( soit 120 000 sur 6 mois) Délai de recours : - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-3 du code de procédure civile)..  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0004**

Identifiant interne: lot 4.  
Titre: LOT 4-SECTEUR SAINT LAURENT DU MARONI/APATOU/MANA.  
Description: il s'agit de faire des travaux de menuiserie réparation, d'entretien courant et de remise en état des logements vacants dans ce secteur.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 50000000.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Lieu d'exécution: LOT 4-SECTEUR SAINT LAURENT DU MARONI/APATOU/MANA.  
Ville: MATOURY.  
Code Postal: 97351.  
Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 6.

### 5.1.4 Renouvellement

### 5.1.5 Valeur

### 5.1.6 Informations générales

Description: Il est conclu pour une durée de 3 mois avec 1 reconduction possible.  
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Autre.  
**Description** : confère règlement de consultation.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Nom** : critère prix : 60% Critère technique : 40%.  
**Description** : critère prix : 60% Critère technique : 40%.  
**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : RC.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.  
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 16/06/2025 à 12:00.  
Soumission électronique : Requise  
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Variantes : Non autorisée  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Non autorisée  
Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : groupement conjoint avec mandataire solidaire.

### 5.1.15 Techniques

Aucun  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SEMSAMAR (973)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SEMSAMAR (973)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE  
**Organisation qui traite les offres** : SEMSAMAR (973)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEMSAMAR (973).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33336111100094.  
Adresse postale : Centre commercial Family PLAZA ZI Terca.  
Adresse postale : Centre commercial Family PLAZA ZI Terca.

Ville : Matoury.  
Code postal : 97351.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: Madame Yolaine JEFFERY.  
Adresse électronique: yjeffery@semsamar.fr.  
Téléphone: +33 594353561.  
Télécopieur: +33 594292659.  
Adresse internet: <http://www.semsamar.fr>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## 8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17972111300142.  
Ville : FORT DE FRANCE.  
Code postal : 97200.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [accueil-fort-de-france@justice.fr](mailto:accueil-fort-de-france@justice.fr).  
Téléphone: +33 596484141.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :a620942f-8e69-48e1-8de5-fdcb2389b722  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 09/05/2025 à 15:37.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

semsamar