

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Morbihan Habitat (56)
6 avenue Edgar Degas
CS 62291
56008 Vannes

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: 25S0088 - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 52 logements (26 LLS + 26 BRS) rue Cosmao Dumanoir à LORIENT.
Description: 5S0088 - Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 52 logements (26 LLS + 26 BRS) rue Cosmao Dumanoir à LORIENT
Identifiant interne: 25S0088.
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: La procédure mise en œuvre est une procédure avec négociation (articles R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique)..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71200000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: LORIENT.
Code postal: 56100.
Code NUTS: FRH04.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Le marché comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle définies comme suit : - Tranche ferme : o Construction de 26 logements locatif sociaux : ESQ/APS/APD/PRO/DCE/ACT/EXE/VISA/DET/AOR/OPC o Construction de 26 BRS : ESQ/APS/APD/PRO/DCE/ACT - Tranche optionnelle 1 : Construction de 26 BRS : EXE/VISA/DET/AOR/OPC.
Informations complémentaires de la procédure: Cette consultation comporte deux phases : - Phase 1 : candidature - Phase 2 : offre Le nombre de candidats admis à soumissionner pour la phase offre sera au minimum de 1 et au maximum de 3..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Le marché comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle définies comme suit : - Tranche ferme : o Construction de 26 logements locatif sociaux : ESQ/APS/APD/PRO/DCE/ACT/EXE/VISA/DET/AOR/OPC o Construction de 26 BRS : ESQ/APS/APD/PRO/DCE/ACT - Tranche optionnelle 1 : Construction de 26 BRS : EXE/VISA/DET/AOR/OPC.

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 25S0088.
Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 52 logements (26 LLS + 26 BRS) rue Cosmao Dumanoir à LORIENT.
Description: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'environ 52 logements (26 LLS + 26 BRS) rue Cosmao Dumanoir à LORIENT.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71200000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: LORIENT.
Code Postal: 56100.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 24.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Qualité et pertinences des références proposées.

Description : • Qualité et pertinence des références proposées : - références générales - pertinence des références présentées par le mandataire du groupement (3 maximum).

Type : Autre.

Nom : Qualité des qualifications et composition de l'équipe.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Propositions d'honoraires - 50 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Critères techniques décomposée ainsi : - Les intentions architecturales - 40 points - Note méthodologique - 10 points.

Pondération (points, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 16/06/2025 à 13:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rennes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27560004700011.
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.
Ville : Vannes.
Code postal : 56008.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: r.morvan@morbihan-habitat.fr.
Téléphone: +33 297015991.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rennes.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17350005900014.
Ville : RENNES.
Code postal : 35044.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr.
Téléphone: +33 223212828.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :6c38fc05-403d-4641-8384-be153c25fc99
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 13/05/2025 à 12:05.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.