

AMV²
ARCHITECTES

[illegible]

DCE : TABLEAU DES SURFACES

Le 05 Septembre 2024 sur plans PRO DCE

Ind -

LOGEMENTS- RDC - Logement T3 n° 1 PLUS				LOGEMENTS - RDC - Logement T2 n° 2 PLUS			
Surfaces habitables		Surfaces utiles		Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Entrée	4,71 m2	Terrasse	9,00 m2	Entrée/Pièce de vie	26,66 m2	Terrasse	9,19 m2
Pièce de vie	32,95 m2	Jardin	43,27 m2	Cellier	2,62 m2	Jardin	18,65 m2
Cellier	2,71 m2			Salle d'eau	5,61 m2		
Salle de bain	4,33 m2			Chambre PMR	12,16 m2	TOTAL	27,84 m2
WC	2,00 m2	TOTAL	52,27 m2				
Chambre PMR	12,52 m2			TOTAL	47,05 m2		
Chambre 2	11,41 m2						
TOTAL	70,63 m2						

LOGEMENTS - RDC - Logement T2 n° 3 PLAI				LOGEMENTS - RDC - Logement T3 n° 4 PLAI			
Surfaces habitables		Surfaces utiles		Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Pièce de vie	29,52 m2	Terrasse	9,01 m2	Pièce de vie	37,55 m2	Terrasse	9,45 m2
Cellier	3,95 m2	Jardin	34,35 m2	Cellier	3,44 m2	Jardin	69,88 m2
Salle d'eau	4,87 m2			Salle de bain	3,60 m2		
Chambre PMR	12,56 m2	TOTAL	43,36 m2	WC	2,53 m2		
				Chambre PMR	12,55 m2	TOTAL	79,33 m2
				Chambre 2	10,90 m2		
TOTAL	50,90 m2			TOTAL	70,57 m2		

LOGEMENTS- R+1 - Logement T3 n° 5 PLUS				LOGEMENTS - R+1 - Logement T4 n° 6 PLAI			
Surfaces habitables		Surfaces utiles		Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Entrée	4,71 m2	Balcon	9,00 m2	Hall/Séjour/Cuisine	40,23 m2	Terrasse	10,72 m2
Pièce de vie	32,96 m2			Cellier	3,58 m2		
Cellier	2,71 m2			Salle de bain	4,33 m2		
Salle de bain	4,33 m2			WC	2,51 m2	TOTAL	10,72 m2
WC	2,00 m2	TOTAL	9,00 m2	Chambre PMR	12,72 m2		
Chambre PMR	12,52 m2			Chambre 2	9,82 m2		
Chambre 2	11,41 m2			Chambre 3	10,21 m2		
TOTAL	70,64 m2			TOTAL	83,40 m2		

LOGEMENTS- R+1 - Logement T2 n° 7 PLAI			
Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Hall/Séjour/Cuisine	30,86 m2	Balcon	9,46 m2
Cellier	3,31 m2		
Salle de bain	4,77 m2		
Chambre PMR	12,35 m2	TOTAL	9,46 m2

TOTAL 51,29 m2

LOGEMENTS- R+1 - Logement T2 n° 8 PLUS			
Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Hall/Séjour/Cuisine	30,61 m2	Balcon	9,35 m2
Cellier	3,38 m2		
Salle de bain	5,59 m2		
Chambre PMR	13,51 m2	TOTAL	9,35 m2

TOTAL 53,09 m2

LOGEMENTS- R+2 - Logement T3 n° 9 PLUS			
Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Entrée	4,71 m2	Balcon	9,00 m2
Pièce de vie	32,96 m2		
Cellier	2,71 m2		
Salle de bain	4,52 m2		
WC	2,00 m2	TOTAL	9,00 m2
Chambre PMR	12,52 m2		
Chambre 2	11,41 m2		
TOTAL	70,83 m2		

LOGEMENTS - R+2 - Logement T4 n° 10 PLUS			
Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Hall/Séjour/Cuisine	40,34 m2	Balcon	10,72 m2
Cellier	3,58 m2		
Salle de bain	4,33 m2		
WC	2,51 m2	TOTAL	10,72 m2
Chambre PMR	12,72 m2		
Chambre 2	10,30 m2		
Chambre 3	10,31 m2		
TOTAL	84,09 m2		

LOGEMENTS- R+2 - Logement T2 n° 11 PLUS			
Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Hall/Séjour/Cuisine	31,47 m2	Balcon	9,46 m2
Cellier	3,50 m2		
Salle de bain	4,45 m2		
Chambre PMR	12,55 m2	TOTAL	9,46 m2

TOTAL 51,97 m2

LOGEMENTS- R+2 - Logement T2 n° 12 PLUS			
Surfaces habitables		Surfaces utiles	
Hall/Séjour/Cuisine	30,60 m2	Balcon	9,35 m2
Cellier	3,40 m2		
Salle de bain	5,59 m2		
Chambre PMR	13,51 m2	TOTAL	9,35 m2

TOTAL 53,10 m2

BOX	
	Surfaces utiles
Box 01	14,52 m2
Box 02	14,52 m2
Box 03	14,52 m2
Box 04	14,52 m2
Box 05	14,52 m2
Box 06	14,52 m2
Box 07	14,52 m2
Box 08	14,52 m2
TOTAL 116,16 m2	

COMMUNS		
		Surfaces utiles
SAS	RDC	4,86 m2
Hall / Circulation	RDC	15,46 m2
Palier	RDC	2,09 m2
Palier	R+1	2,09 m2
Circulation	R+1	15,46 m2
Palier	R+2	2,09 m2
Circulation	R+2	15,46 m2
TOTAL 57,51 m2		

RECAPITULATIF surface de logement	
	Surfaces utiles
Lgt 01 - T3	70,63 m2
Lgt 02 - T2	47,05 m2
Lgt 03 - T2	50,90 m2
Lgt 04 - T3	70,57 m2
Lgt 05 - T3	70,64 m2
Lgt 06 - T4	83,40 m2
Lgt 07 - T2	51,29 m2
Lgt 08 - T2	53,09 m2
Lgt 09 - T3	70,83 m2
Lgt 10 - T4	84,09 m2
Lgt 11 - T2	51,97 m2
Lgt 12 - T2	53,10 m2
TOTAL 757,56 m2	