

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MARCHÉ DE SERVICE

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

Pouvoir adjudicateur :

- UNICIL S.A. D'HLM
Dont le siège est situé au :
11, rue Armény - CS 30001
13286 Marseille Cedex 06
R.C.S. Marseille B 573 620 754

Contact : service marchés publics via l'adresse suivante :

<https://www.marches-securises.fr>

Objet du marché et description du marché :

Le présent marché a pour objet la désignation d'un AMO Conception réalisation pour la construction d'environ 120 logements pour l'opération dénommée « La Solidarité » sise Rue Elie Kakou – 13015 Marseille pour le compte de la SA d'HLM UNICIL.

L'opération respectera la RE 2020 avec seuils 2028. L'opération sera certifiée NF HABITAT HQE.

Référence :25-700

Procédure :

La consultation est passée par procédure adaptée en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

Lieu d'exécution : L'intervention peut avoir lieu dans les départements suivants :

- **13 Bouches du Rhône**

Lieu d'obtention du dossier de consultation : Le dossier de consultation complet peut :

- être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

<https://www.marches-securises.fr>

Lien : [SA-HLM-UNICIL_13_20250516W2_01](#)

Critères de choix :

Les offres seront analysées et classées en fonction des critères suivants :

- 1- **Critère prix des prestations - coefficient de pondération 40%**
- 2- **Critères techniques - coefficient de pondération 50%** décomposé de la façon suivante :
 - **Sous-critère n° 2-1** : Méthodologie avec description des moyens humains et matériels dont dispose le candidat pour remplir chaque objectif: **coefficient de pondération 10%**
 - **Sous-critère n° 2-2** : Niveau d'expertise et de compétences avec références : **coefficient de pondération 10%**
 - **Sous-critère n° 2-3** : Planning avec organisation et gestion des espaces de travail: **coefficient de pondération 10%**
 - **Sous-critère n° 2-4** : Présentation de l'offre conforme aux recommandations de l'acheteur : Les candidats s'attacheront à soumettre un mémoire technique et organisationnel succinct décrivant précisément la méthodologie d'intervention et les moyens associés pour la présente mission en 10 pages maximum. **coefficient de pondération 20%**
- 3- **Critères RSE - coefficient de pondération 10%**

Renseignements complémentaires : Ils peuvent être obtenus auprès de l'acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

Date limite de remise des offres : **23 juin 2025 à 12h00**