



**Pouvoir adjudicateur :**

Société d'Economie Mixte URBAVILEO (SEM)  
30-32 avenue Charles de Gaulle  
62200 BOULOGNE SUR MER  
Téléphone : 03.21.10.01.30  
Adresse internet : <http://www.habitat-du-littoral.com/>  
E-Mail : marches@habitat-du-littoral.com

L'avis concerne un marché.

**Objet du marché :**

Surélévation d'un bâtiment de bureaux "Siège" de la SEM URBAVILEO à Boulogne sur Mer (62200)

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

Type de marché de travaux : Exécution

**Lieu principal d'exécution :**

30-32 avenue Charles de Gaulle  
62200 BOULOGNE SUR MER

Code NUTS : FR302

**CPV global à la consultation**

**CPV principal :** 45113000-2

**CPV propre à chaque lot**

**lot n°1 : CPV principal :** 45262660-5  
**lot n°2 : CPV principal :** 45223220-4  
**lot n°3 : CPV principal :** 45261100-5  
**lot n°4 : CPV principal :** 45261920-9  
**lot n°5 : CPV principal :** 45443000-4  
**lot n°6 : CPV principal :** 45421000-4  
**lot n°7 : CPV principal :** 45421000-4  
**lot n°8 : CPV principal :** 45442100-8  
**lot n°9 : CPV principal :** 45232141-2  
**lot n°10 : CPV principal :** 09310000-5

Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées dans les documents de la consultation.

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires.

**Dévolution en marchés séparés**

**Lot n°1 Curage - Démolition - Gros Œuvre**

**Lot n°2 Charpente métal**

**Lot n°3 Etanchéité**

**Lot n°4 Façade**

**Lot n°5 Menuiseries extérieures aluminium - Serrurerie**

**Lot n°6 Plâtrerie - Menuiserie intérieure**

**Lot n°7 Peinture - Sol - Faïence**

**Lot n°8 Electricité**

**Lot n°9 Plomberie - Sanitaire - Ventilation**

**Lot n°10 Ascenseur**

L'acheteur n'exige pas de variantes mais les variantes proposées par les opérateurs économiques sont autorisées.  
Les candidats peuvent présenter des offres pour tous les lots.  
Le marché global a une durée prévisionnelle de 7 mois dont 1 mois de préparation.

**Présentation de candidature :**

La candidature peut être faite au moyen des formulaires DC1 et DC2 (formulaires à jour sur le site <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ou du DUME (document unique de marché européen, voir site : <https://dume.chorus-pro.gouv.fr/>).

**Conditions de participation et moyens de preuve acceptables :** Conformément au Règlement de Consultation

**Procédure :** MAPA ouvert

**Visite sur site**

La visite est obligatoire sur site. Les visites se dérouleront les mardi 27 mai 2025 à 10h00 et mardi 10 juin 2025 à 10h00. Chaque candidat devra s'inscrire pour la bonne organisation de celle-ci. Toutes les questions seront posées le jour de la visite.  
M. BADSI : Tél : 03.21.10.04.36 - 06.73.48.83.46 [n.bads@habitat-du-littoral.com](mailto:n.bads@habitat-du-littoral.com) et/ou Mme GENEAU Tél : [l.geneau@habitat-du-littoral.com](mailto:l.geneau@habitat-du-littoral.com).

**Critères d'attribution**

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères qui suivent, pondérés par points :

1. Critère **Prix des prestations** pondéré à 50 sur 100 points.
2. Critère **Délais d'exécution** pondéré à 30 sur 100 points.
3. Critère **Valeur technique** pondéré à 20 sur 100 points.

**Renseignements d'ordre administratif :**

Numéro de l'opération : OPERATION 14C053

La présente consultation est une consultation initiale.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/05/2025

**Date limite de réception des offres : 20/06/2025 à 12H00**

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**Délivrance du DCE**

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :** Conformément au Règlement de Consultation.

**Instance chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Boulogne sur Mer

**Conditions de remise des candidatures**

La transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>.

**Signature des documents transmis par le candidat :** Conformément au Règlement de Consultation