



ÉTABLISSEMENT

Ville de Dunkerque (59)
Place Charles Valentin

59386 Dunkerque

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Dunkerque (59).

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau de bâtiments (Dunkerque).

Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments de la Ville et du CCAS de Dunkerque, de la commune associée de Fort-Mardyck et de l'association A TES COTES

Identifiant interne: 2025B266 -2025B272.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 50720000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: DUNKERQUE.

Code postal: 59140.

Code NUTS: FRE11.

Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Une visite obligatoire des sites est imposée : la non-réalisation des visites rend l'offre irrégulière. Le service commun de l'énergie de la Ville et de la Communauté urbaine de Dunkerque organise les visites suivant un planning établi (se reporter au règlement de la consultation) : il peut être contacté au 06.70.08.23.72 ou au 07.86.03.18.18. Chaque accord-cadre est conclu pour une durée ferme allant du 1er septembre 2025 au 31 août 2032. Ils ne font l'objet d'aucune reconduction..

Informations complémentaires de la procédure: Attention : deux dates distinctes sont imposées pour la remise des offres. Pour les lots n°1, 2, 3, 6 et 7 : la DLRO est fixée au 1er juillet 2025 ; Pour les lots n°4 et 5, la DLRO est fixée au 23 juin 2025..

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 7.

Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 7.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Une visite obligatoire des sites est imposée : la non-réalisation des visites rend l'offre irrégulière. Le service commun de l'énergie de la Ville et de la Communauté urbaine de Dunkerque organise les visites suivant un planning établi (se reporter au règlement de la consultation) : il peut être contacté au 06.70.08.23.72 ou au 07.86.03.18.18. Chaque accord-cadre est conclu pour une durée ferme allant du 1er septembre 2025 au 31 août 2032. Ils ne font l'objet d'aucune reconduction..

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 2025B266.

Titre: MALO - ROSENDAEL.

Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments des quartiers de Malo et de Rosendaël de la Ville de Dunkerque.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 50720000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Quartiers de Malo - Rosendaël.
Ville: DUNKERQUE.
Code Postal: 59240.
Pays: France.
Informations complémentaires: Quartier de Malo et de Rosendaël.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/09/2025.
Date de Fin: 31/08/2032.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.
Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE.
Description : Se référer au règlement de la consultation.

Type : Capacité économique et financière.
Nom : GARANTIES FINANCIERE.
Description : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Nom : PRIX.
Description : 60 POINTS.

Critère Qualité :
Nom : EQUIPE et ORGANISATION.
Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS.

Critère Qualité :
Nom : ENGAGEMENTS CONSO.
Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points.

Critère Qualité :
Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT.
Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points.
Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00.
Soumission électronique : Requête
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille
Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)
Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2025B267.
Titre: DUNKERQUE CENTRE.
Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments de Dunkerque Centre.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 50720000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Dunkerque centre.
Ville: DUNKERQUE.
Code Postal: 59240.
Pays: France.
Informations complémentaires: Dunkerque centre.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/09/2025.
Date de Fin: 31/08/2032.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité**5.1.9 Critères de sélection**

Type : Capacité technique et professionnelle.
Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE.
Description : Se référer au règlement de la consultation.

Type : Capacité économique et financière.
Nom : GARANTIES FINANCIERE.
Description : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :**Nom :** PRIX.**Description :** 60 POINTS.**Critère Qualité :****Nom :** EQUIPE et ORGANISATION.**Description :** Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS.**Critère Qualité :****Nom :** ENGAGEMENTS CONSO.**Description :** Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points.**Critère Qualité :****Nom :** PLAN DE RENOUVELLEMENT.**Description :** Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points.**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Se référer au règlement de la consultation.**5.1.11 Documents de marché**

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

Conditions de présentation :**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**Organisation chargée des procédures de médiation :** Ville de Dunkerque (59)**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** Ville de Dunkerque (59)**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Dunkerque (59)**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Dunkerque (59)**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Lille**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Dunkerque (59)**Organisation qui traite les offres :** Ville de Dunkerque (59)**5.1 LOT N° : LOT-0003**

Identifiant interne: 2025B268.

Titre: PETITE-SYNTHÉ.

Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments du quartier de Petite-Synthe de la Ville de Dunkerque.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 50720000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Quartier de Petite-Synthe.

Ville: DUNKERQUE.

Code Postal: 59240.

Pays: France.

Informations complémentaires: Quartier de Petite-Synthe.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/09/2025.
Date de Fin: 31/08/2032.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.
Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE.
Description : Se référer au règlement de la consultation.

Type : Capacité économique et financière.
Nom : GARANTIES FINANCIERE.
Description : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Nom : PRIX.
Description : 60 POINTS.

Critère Qualité :
Nom : EQUIPE et ORGANISATION.
Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS.

Critère Qualité :
Nom : ENGAGEMENTS CONSO.
Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points.

Critère Qualité :
Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT.
Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points.
Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00.
Soumission électronique : Requise
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.

justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: 2025B269.

Titre: PISCINES.

Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments des piscines de la Ville de Dunkerque.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 50720000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: DUNKERQUE.

Code Postal: 59240.

Pays: France.

Informations complémentaires: Piscines GUYNEMER, ASSEMAN et DELEERSNYDER.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/09/2025.

Date de Fin: 31/08/2032.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE.

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Type : Capacité économique et financière.

Nom : GARANTIES FINANCIERE.

Description : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : PRIX.

Description : 60 POINTS.

Critère Qualité :

Nom : EQUIPE et ORGANISATION.

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS.

Critère Qualité :

Nom : ENGAGEMENTS CONSO.

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points.

Critère Qualité :

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT.

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 23/06/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 LOT N° : LOT-0005

Identifiant interne: 2025B270.

Titre: CCAS.

Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments du CCAS de la Ville de Dunkerque.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 50720000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: CCAS.

Ville: DUNKERQUE.

Code Postal: 59240.

Pays: France.

Informations complémentaires: CCAS.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/09/2025.

Date de Fin: 31/08/2032.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE.

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Type : Capacité économique et financière.

Nom : GARANTIES FINANCIERE.

Description : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : PRIX.

Description : 60 POINTS.

Critère Qualité :

Nom : EQUIPE et ORGANISATION.

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS.

Critère Qualité :

Nom : ENGAGEMENTS CONSO.

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points.

Critère Qualité :

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT.

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 23/06/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où

la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 LOT N° : LOT-0006

Identifiant interne: 2025B271.

Titre: ASSOCIATION A TES COTES.

Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments de l'association A TES COTES.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 50720000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: DUNKERQUE.

Code Postal: 59140.

Pays: France.

Informations complémentaires: Association A TES COTES.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/09/2025.

Date de Fin: 31/08/2032.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE.

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Type : Capacité économique et financière.

Nom : GARANTIES FINANCIERE.

Description : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : PRIX.

Description : 60 POINTS.

Critère Qualité :

Nom : EQUIPE et ORGANISATION.

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS.

Critère Qualité :

Nom : ENGAGEMENTS CONSO.

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points.

Critère Qualité :

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT.

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: 2025B272.

Titre: FORT-MARDYCK.

Description: Exploitation des installations de chauffage, de ventilation, de froid, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement d'eau des bâtiments de la commune associée de Fort-Mardyck.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 50720000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Fort-Mardyck.

Ville: DUNKERQUE.

Code Postal: 59240.

Pays: France.

Informations complémentaires: Fort-Mardyck.

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/09/2025.

Date de Fin: 31/08/2032.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence

dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : CAPACITE PROFESSIONNELLE.

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Type : Capacité économique et financière.

Nom : GARANTIES FINANCIERE.

Description : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : PRIX.

Description : 60 POINTS.

Critère Qualité :

Nom : EQUIPE et ORGANISATION.

Description : Equipe mobilisée par le candidat et Organisation mise en place - 25 POINTS.

Critère Qualité :

Nom : ENGAGEMENTS CONSO.

Description : Cohérence et justification des cibles de consommations proposées pour servir de base au calcul de l'intéressement - 5 points.

Critère Qualité :

Nom : PLAN DE RENOUVELLEMENT.

Description : Cohérence du plan de renouvellement proposé par le candidat - 10 points.

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Se référer au règlement de la consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 01/07/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 3 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

justification de la durée de l'accord-cadre : Marché comportant une clause de gros entretien et renouvellement des matériels.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de

Dunkerque (59)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Dunkerque (59)

Organisation qui traite les offres : Ville de Dunkerque (59)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Dunkerque (59).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 20002715900017.

Département : NORD.

Adresse postale : Place Charles Valentin.

Adresse postale : Place Charles Valentin.

Ville : Dunkerque.

Code postal : 59386.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Service gestion administrative des marchés publics.

Adresse électronique: [commandepublique@cud.fr](mailto:commandepublique@ cud.fr).

Téléphone: +33 328262872.

Adresse internet: <http://www.ville-dunkerque.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590003400018.

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire.

CS 62039.

Ville : LILLE.

Code postal : 59014.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: greffe.ta-lille@juradm.fr.

Téléphone: +33 359542342.

Adresse internet: <https://lille.tribunal-administratif.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :0380bc19-d44b-4afc-9b6e-83cccffda21b

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 19/05/2025 à 14:52.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.