

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Commune d'Indre (44)

Avenue de la Loire

44610 Indre

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

SERVICES

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Ville d'Indre (44)**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 21440074900013

Code postal / Ville : 44610 Indre**Groupement de commandes :** Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultationLien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** 202508**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** commandepublique@indre44.fr - Tél : +33 240854585

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Aptitude à exercer l'activité professionnelle : voir Règlement de la Consultation (RC)

Capacité économique et financière : Capacité économique et financière: voir Règlement de la Consultation (RC)

Capacités techniques et professionnelles : Capacités techniques et professionnelles : voir Règlement de la Consultation (RC)

Technique d'achat : Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Mardi 24 juin 2025 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non**Critères d'attribution :** Les critères d'attribution sont indiqués dans le règlement de la consultation.

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : ELABORATION D'UN SCHEMA DIRECTEUR IMMOBILIER ET ENERGETIQUE (SDIE) MULTI- ENJEUX AU SEIN DE LA COMMUNE D'INDRE**Classification CPV :** 79311100**Type de marché :** Services**Description succincte du marché :** La réalisation d'un Schéma Directeur Immobilier et Énergétique (SDIE) répond à plusieurs enjeux :

- o Connaître l'état de vieillissement du patrimoine et maîtriser les coûts de maintenance et de gros entretien,
- o Intégrer la transition énergétique et les nouvelles réglementations (dispositif éco-énergie tertiaire, ...),
- o Optimiser les surfaces disponibles en fonction des besoins,
- o Valoriser les sites abandonnés et les bâtiments vacants (friches industrielles, ...),
- o Développer une stratégie de valorisation des ressources patrimoniales,
- o Disposer d'un plan d'actions :

o en cohérence avec les objectifs du territoire (SCOT),
o comprenant des actions à réaliser à court terme (3 à 5 ans),
o définissant une trajectoire compatible avec les objectifs du dispositif éco-énergie tertiaire (-40 % de consommations d'énergie en 2030, -50 % en 2040 et -60 % en 2050).

Cette liste n'est pas exhaustive, se référer au cahier des charges.

Lieu principal d'exécution : Commune d'Indre 44610

Durée du marché (en mois) : 26

Valeur estimée hors TVA : 100000 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détails sur la visite : Le 3 juin 2025

Autres informations complémentaires :

Pour toute information concernant la visite de site, se reporter à l'article 2.5 du Règlement de la Consultation.

Date d'envoi du présent avis

21 mai 2025