

Plancher haut RdC

**LEGENDE**

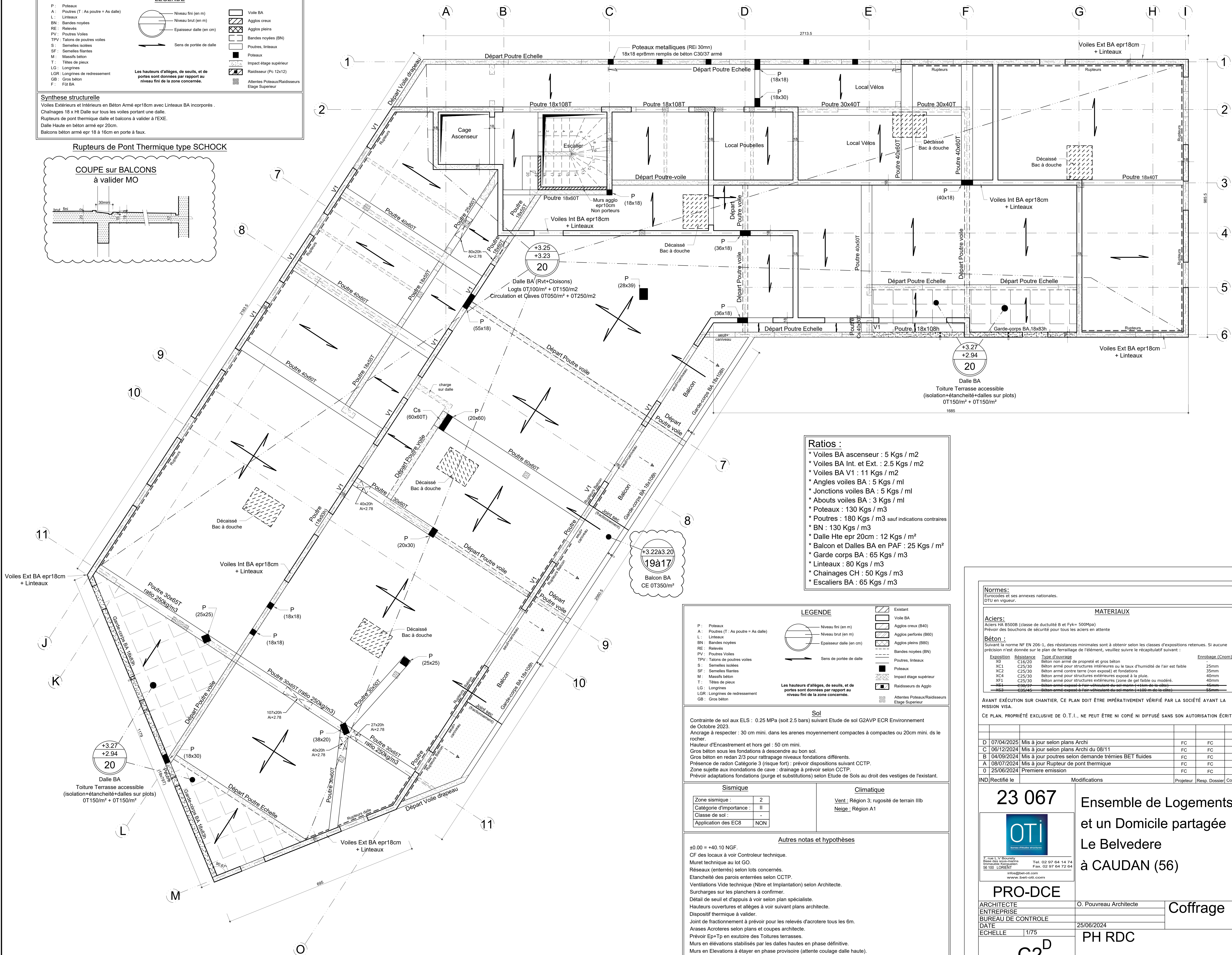
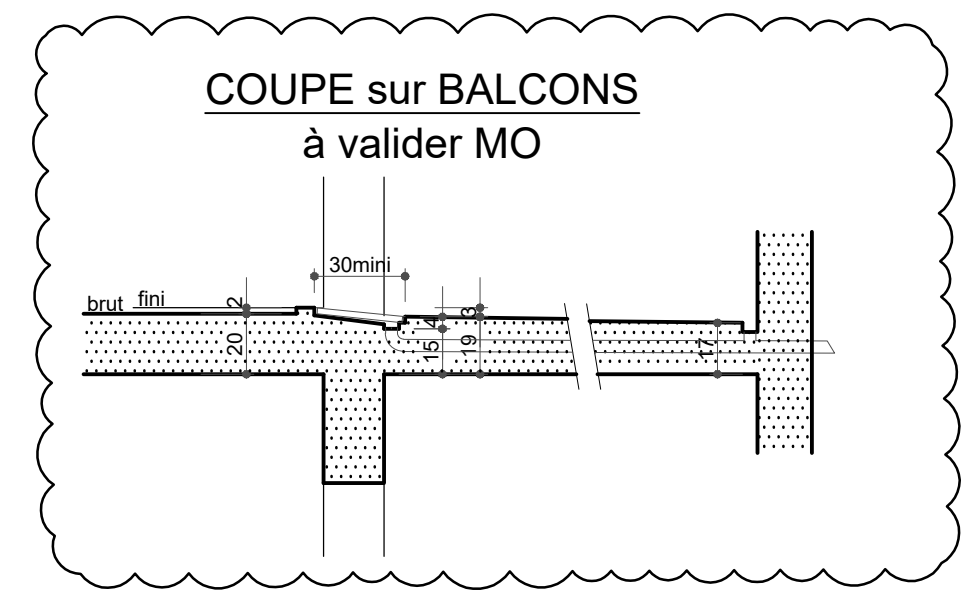
P : Poteaux  
A : Poutres (T : As poutre = As dalle)  
L : Linteaux  
BN : Bandes noyées  
RE : Relevés  
PV : Poutres Voies  
TPV : Talons de poutres voies  
S : Semelles isolées  
SF : Semelles filantes  
M : Massifs béton  
T : Tâles de pléux  
LGR : Longrines  
GB : Gros béton  
F : Fili BA

Niveau fini (en m)  
Niveau brut (en m)  
Epaisseur dalle (en cm)  
Sens de portée de dalle

Voile BA  
Agglos creux  
Agglos pleins  
Bandes noyées (BN)  
Poutres, linteaux  
Poteaux  
Impact étage supérieur  
Raidisseur (Pc 12x12)  
Attentes Poteaux/Raidisseurs  
Etage Supérieur

**Synthese structurelle**  
Voiles Extérieures et Intérieures en Béton Armé epr18cm avec Linteaux BA incorporés.  
Chainages 18 x Ht Dalle sur tous les voiles portant une dalle.  
Rupteurs de pont thermique dalle et balcons à valider à l'EXE.  
Dalle Haute en béton armé epr 20cm.  
Balcons béton armé epr 18 à 16cm en porte à faux.

Rupteurs de Pont Thermique type SCHOCK



- Ratios :**
- \* Voiles BA ascenseur : 5 Kgs / m<sup>2</sup>
  - \* Voiles BA Int. et Ext. : 2.5 Kgs / m<sup>2</sup>
  - \* Voiles BA V1 : 11 Kgs / m<sup>2</sup>
  - \* Angles voiles BA : 5 Kgs / m<sup>l</sup>
  - \* Jonctions voiles BA : 5 Kgs / m<sup>l</sup>
  - \* Abouts voiles BA : 3 Kgs / m<sup>l</sup>
  - \* Poteaux : 130 Kgs / m<sup>3</sup>
  - \* Poutres : 180 Kgs / m<sup>3</sup> sauf indications contraires
  - \* BN : 130 Kgs / m<sup>3</sup>
  - \* Dalle Hte epr 20cm : 12 Kgs / m<sup>2</sup>
  - \* Balcon et Dalles BA en PAF : 25 Kgs / m<sup>2</sup>
  - \* Garde corps BA : 65 Kgs / m<sup>3</sup>
  - \* Linteaux : 80 Kgs / m<sup>3</sup>
  - \* Chainages CH : 50 Kgs / m<sup>3</sup>
  - \* Escaliers BA : 65 Kgs / m<sup>3</sup>

**LEGENDE**

P : Poteaux  
A : Poutres (T : As poutre = As dalle)  
L : Linteaux  
BN : Bandes noyées  
RE : Relevés  
PV : Poutres Voies  
TPV : Talons de poutres voies  
S : Semelles isolées  
SF : Semelles filantes  
M : Massifs béton  
T : Tâles de pléux  
LGR : Longrines  
GB : Gros béton

Niveau fini (en m)  
Niveau brut (en m)  
Epaisseur dalle (en cm)  
Sens de portée de dalle

Voile BA  
Agglos creux (B40)  
Agglos pleins (B60)  
Bandes noyées (BN)  
Poutres, linteaux  
Poteaux  
Impact étage supérieur  
Raidisseurs de Agglo  
Attentes Poteaux/Raidisseurs  
Etage Supérieur

**Sol**  
Contrainte de sol aux ELS : 0.25 MPa (soit 2.5 bars) suivant Etude de sol G2AVP ECR Environnement de Octobre 2023.  
Ancrage à respecter : 30 cm mini. dans les aires moyennement compactes à compactes ou 20cm mini. ds le rocher.  
Hauteur d'Encastrement et hors gel : 50 cm mini.  
Gros béton sous les fondations à descendre au bon sol.  
Présence de radon Catégorie 3 (risque fort) : prévoir dispositions suivant CCTP.  
Zone sujette aux inondations de cave : drainage à prévoir selon CCTP.  
Prévoir adaptations fondations (purge et substitutions) selon Etude de Sols au droit des vestiges de l'existant.

**Sismique**  
Zone sismique : 2  
Catégorie d'importance : II  
Classe de sol : -  
Application des EC8 : NON

**Climatique**  
Vent : Région 3; rugosité de terrain IIIb  
Neige : Région A1

**Autres notes et hypothèses**  
±0.00 = +0.10 NGF.  
CF des locaux à voir Contrôleur technique.  
Muret technique au lot GO.  
Réseaux (enterrés) selon lots concernés.  
Étanchéité des parois enterrées selon CCTP.  
Ventilations Vide technique (Nbre et Implantation) selon Architecte.  
Surcharges sur les planchers à confirmer.  
Détail de seuil et d'appuis à voir selon plan spécialiste.  
Hauteurs ouvertures et allèges à voir suivant plans architecte.  
Dispositif thermique à valider.  
Joint de fractionnement à prévoir pour les relevés d'acrotère tous les 6m.  
Arases Acrotères selon plans et coupes architecte.  
Prévoir Ep+Tp en exutoire des Toitures terrasses.  
Murs en élévations stabilisés par les dalles hautes en phase définitive.  
Murs en élévations à étayer en phase provisoire (attente coulage dalle haute).

**Normes:**  
Eurocodes et ses annexes nationales.  
DTU en vigueur.

**MATERIAUX**

**Aciers:**  
Aciers HA B500B (classe de ductilité B et Fyk= 500Mpa)  
Prévoir des bouchons de sécurité pour tous les aciers en attente

**Béton :**  
Suivant la norme NF EN 206-1, des résistances minimales sont à obtenir selon les classes d'expositions retenues. Si aucune précision n'est donnée sur le plan de ferrailage de l'élément, veuillez suivre le récapitulatif suivant :

Exposition	Résistance	Type d'ouvrage	Enrobage (C10cm)
XC1	C25/30	Béton non armé de propreté et gros béton	25mm
XC2	C25/30	Béton armé pour structures intérieures ou le taux d'humidité de l'air est faible	35mm
XC4	C25/30	Béton armé contre terre (non exposé) et fondations	40mm
XF1	C25/30	Béton armé pour structures extérieures exposées à la pluie.	40mm
XF4	C25/30	Béton armé pour structures extérieures (zone de gel faible ou modéré).	45mm
XS1	C25/30	Béton armé exposé à l'humidité de l'air mais non soumis à la gel.	45mm

**AVANT EXÉCUTION SUR CHANTIER, CE PLAN DOIT ÊTRE IMPÉRATIVEMENT VÉRIFIÉ PAR LA SOCIÉTÉ AYANT LA MISSION VISA.**  
CE PLAN, PROPRIÉTÉ EXCLUSIVE DE O.T.I., NE PEUT ÊTRE NI COPIÉ NI DIFFUSÉ SANS SON AUTORISATION ÉCRITE.

D	07/04/2025	Mis à jour selon plans Archi	FC	FC	EG
C	06/12/2024	Mis à jour selon plans Archi du 08/11	FC	FC	EG
B	04/09/2024	Mis à jour poutres selon demande trémies BET fluides	FC	FC	EG
A	06/07/2024	Mis à jour Rupteur de pont thermique	FC	FC	EG
D	25/08/2024	Première émission	FC	FC	EG

IND/Rectifié le Modifications (Projeteur / Resp. Dossier) Contrôle

**23 067**

**OTI**  
O.T.I. - OUVRIERS TECHNIQUES  
1 rue L.V. Bouilly  
92300 Suresnes  
Tél. 02 97 64 14 74  
Fax. 02 97 64 72 04  
info@oti-eti.com  
www.oti-eti.com

**PRO-DCE**

ARCHITECTE : O. Pourreau Architecte  
ENTREPRISE :  
BUREAU DE CONTRÔLE :  
DATE : 25/06/2024  
ECHELLE : 1/75

**Coffrage**

**PH RDC**

**C2<sup>D</sup>**