

## France: Travaux de construction

# LE CHESNAY ROCQUENCOURT (78) RUE JULIEN POUPINET/28 RUE DE VERSAILLES ALIOP 134786-123277 CONSTRUCTION DE 2 ENSEMBLES IMMOBILIERS DISTINCTS COMPOSES DE 54 ET 32 LOGEMENTS COLLECTIFS

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

## 1 Acheteur

---

### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* SEQENS SA HLM

*Forme juridique de l'acheteur:* Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Logement et équipements collectifs

## 2 Procédure

---

### 2.1 Procédure

*Titre:* LE CHESNAY ROCQUENCOURT (78) RUE JULIEN POUPINET/28 RUE DE VERSAILLES ALIOP  
134786-123277 CONSTRUCTION DE 2 ENSEMBLES IMMOBILIERS DISTINCTS COMPOSES DE 54 ET 32  
LOGEMENTS COLLECTIFS

*Description:* Le Chesnay Rocquencourt (78) construction de 2 ensembles immobiliers distincts composé de 54  
logements collectifs, d'un local commercial et de 32 places de stationnement en sous-sol à l'adresse 1 et construction  
de 32 logements collectifs, un local commercial et la réalisation de 34 places de stationnement en sous-sol à l'adresse  
2

*Identifiant de la procédure:* ca39ffd3-aed2-4566-913c-023035c81795

*Identifiant interne:* 25C04C014D

*Type de procédure:* Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec  
négociation

*Justification de la procédure accélérée:*

*Principales caractéristiques de la procédure:*

#### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Marché de travaux

*Nomenclature principale (cpv):* 45000000 Travaux de construction

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

*Ville:* LE CHESNAY ROCQUENCOURT

*Code postal:* 78150

*Subdivision pays (NUTS):* Yvelines (FR103)

*Pays:* France

#### 2.1.4 Informations générales

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

*Faillite:*

## 5 Lot

## 5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

*Titre:* LE CHESNAY ROCQUENCOURT (78) RUE JULIEN POUPINET/28 RUE DE VERSAILLES ALIOP  
134786-123277 CONSTRUCTION DE 2 ENSEMBLES IMMOBILIERS DISTINCTS COMPOSES DE 54 ET 32  
LOGEMENTS COLLECTIFS

*Description:* Le Chesnay Rocquencourt (78) construction de 2 ensembles immobiliers distincts composé de 54 logements collectifs, d'un local commercial et de 32 places de stationnement en sous-sol à l'adresse 1 et construction de 32 logements collectifs, un local commercial et la réalisation de 34 places de stationnement en sous-sol à l'adresse 2

### 5.1.1 Objet

*Nature du marché:* Marché de travaux

*Nomenclature principale (cpv):* 45000000 Travaux de construction

### 5.1.2 Lieu d'exécution

*Adresse postale:* Rues Julien Poupinet / Georges Chapelier / Rue de Versailles 28 Rue de Versailles

*Ville:* LE CHESNAY ROCQUENCOURT

*Code postal:* 78150

*Subdivision pays (NUTS):* Yvelines (FR103)

*Pays:* France

*Informations complémentaires:*

### 5.1.3 Durée estimée

*Durée:* 24 Mois

### 5.1.6 Informations générales

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

*Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE*

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* non

### 5.1.9 Critères de sélection

*Critère:*

*Type:* Autre

*Description:* Voir RC

*Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure*

*Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:*

*Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure:* 3

*Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure:* 4

*La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés*

*L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations*

### 5.1.11 Documents de marché

*Adresse des documents de marché:* [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92/](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/)

### 5.1.12 Conditions du marché public

*Conditions de présentation:*

*Présentation par voie électronique:* Requise

*Adresse de présentation:* [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92/](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/)

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des offres:* 23/06/2025 12:00 +02:00

*Conditions du marché:*

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés:* Pas encore connu

*Facturation en ligne:* Non autorisée

*La commande en ligne sera utilisée:* non

*Le paiement en ligne sera utilisé:* non

**5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

Pas d'accord-cadre

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de recours:* TGI NANTERRE -

*Informations relatives aux délais de recours:* 11 jours à compter de la notification

*Organisation qui reçoit les demandes de participation:* SEQENS SA HLM -

**8 Organisations**

---

**8.1 ORG-0001**

*Nom officiel:* SEQENS SA HLM

*Numéro d'enregistrement:* 58214281600310

*Adresse postale:* Immeuble be issy 14-16 Boulevard Garibaldi

*Ville:* Issy les moulineaux

*Code postal:* 92130

*Subdivision pays (NUTS):* Hauts-de-Seine (FR105)

*Pays:* France

*Adresse électronique:* [direction.achats.mo@seqens.fr](mailto:direction.achats.mo@seqens.fr)

*Téléphone:* 0186525667

*Rôles de cette organisation:*

*Acheteur*

*Organisation qui reçoit les demandes de participation*

**8.1 ORG-0002**

*Nom officiel:* TGI NANTERRE

*Numéro d'enregistrement:* 17780111500151

*Adresse postale:* 179/191 avenue Joliot Curie

*Ville:* NANTERRE

*Code postal:* 92000

*Subdivision pays (NUTS):* Hauts-de-Seine (FR105)

*Pays:* France

*Adresse électronique:* [tjnannerre@justice.fr](mailto:tjnannerre@justice.fr)

*Téléphone:* 0140971010

*Rôles de cette organisation:*

*Organisation chargée des procédures de recours*

*Informations relatives à l'avis*

*Identifiant/version de l'avis:* 3f652bca-afa6-448e-ae45-e0c5d0fb4f1f - 01

*Type de formulaire:* Mise en concurrence

*Type d'avis:* Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

*Date d'envoi de l'avis: 15/05/2025 10:45 +02:00*

*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français*