

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

Ville de Vence (06)  
BP 9

06141 Vence Cedex

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE

TRAVAUX

### Section 1 : Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Ville de Vence**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 21060157100016

**Code postal / Ville :** 06141 Vence Cedex**Groupement de commandes :** Non

### Section 2 : Communication

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** 25PMPA0016**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** Service de la Commande Publique - Tél : +33 493584113 - Mail : [commandepublique@ville-vence.fr](mailto:commandepublique@ville-vence.fr)

### Section 3 : Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Capacité économique et financière : -Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

-Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (renseignements à inscrire dans le formulaire DC2).

Capacités techniques et professionnelles : -Liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

**Technique d'achat :** Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Lundi 30 juin 2025 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non**Critères d'attribution :** Valeur technique : 60%

Prix : 40%

### Section 4 : Identification du marché

**Intitulé du marché :** Création de la Villa des séniors**Classification CPV :** 45223220**Type de marché :** Travaux**Description succincte du marché :** Ce présent marché à pour objet la réhabilitation thermique et transformation de la Villa Gavary (Villa

des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 223)

**Lieu principal d'exécution** : 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 223)

**Durée du marché (en mois)** : 4

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## **Section 5 : Informations sur les lots**

### **LOT :**

**Lot 01 : Désamiantage**

**Classification CPV** : 45262660

**Lieu d'exécution du lot** : Villa Gavary (Villa des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 223)

### **LOT :**

**Lot 02 : Démolition**

**Classification CPV** : 45111100

**Lieu d'exécution du lot** : Villa Gavary (Villa des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 223)

### **LOT :**

**Lot 03 : Gros œuvre étendu**

**Classification CPV** : 45223220

**Lieu d'exécution du lot** : Villa Gavary (Villa des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 223)

### **LOT :**

**Lot 04 : Charpente - Couverture - Zinguerie**

**Classification CPV** : 45261000

**Lieu d'exécution du lot** : Villa Gavary (Villa des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 223)

### **LOT :**

**Lot 05 : Menuiseries extérieures - Serrurerie**

**Classification CPV** : 45421000

**Lieu d'exécution du lot** : Villa Gavary (Villa des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 22)

### **LOT :**

**Lot 06 : Plomberie - Chauffage - Ventilation - Rafraîchissement**

**Classification CPV** : 45330000

**Lieu d'exécution du lot** : Villa Gavary (Villa des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 22)

### **LOT :**

**Lot 07 : Électricité - CFO - Cfa**

**Classification CPV** : 45310000

**Lieu d'exécution du lot** : Villa Gavary (Villa des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 22)

### **LOT :**

**Lot 08 : Peinture - Ravalement**

**Classification CPV** : 45261220

**Lieu d'exécution du lot** : Villa Gavary (Villa des seniors) et située 21 Avenue Colonel Meyère, 06140 VENCE (PARCELLE AC 22)

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :**

Il est fixé une période de préparation, comprise dans le délai d'exécution du marché, d'une durée de 15 jours. La durée des travaux est fixée à 3 mois à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux. La durée du marché est fixée à 4 mois.

Les candidats, avant l'établissement de leurs propositions pourront visiter les lieux afin d'apprécier parfaitement les sujétions, aléas, difficultés de toutes natures qui pourraient survenir. Les visites seront organisés par la maîtrise d'ouvrage, uniquement sur rendez vous auprès des services techniques :

Correspondant :

Kévin NOEL

Service Maintenance Bâtiments - Ville de VENCE

Centre Technique Municipal -1440 chemin de la Sine

06140 VENCE

Bureau 0493584241

Portable 0645684685

knoel@ville-vence.fr

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de ne pas négocier. S'il décide de procéder à une négociation celle-ci se fera sur la base d'un ou de la totalité du (des) critère(s) de jugement ci-dessus, avec les 2 candidats les mieux classés à l'issue de la première phase d'analyse.

## **Date d'envoi du présent avis**

27 mai 2025