

Construction de la maison médicale, la maison du bien-être et de 2 logements

## PROCEDURE ADAPTEE OUVERTE

### Section 1 : Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :**

LANDERONDE

**Numéro national d'identification :**

SIRET : 21850118700015

**Ville :**

Landeronde

**Code Postal :**

85150

**Groupement de commande :** Non.

### Section 2 : Communication

**Moyen d'accès aux documents de la consultation :**

Lien URL vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :**

2025\_05\_MM

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui.

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non.

**Nom du contact :**

Angie LEBOEUF

**Adresse mail du contact :**

maire@landeronde.com

**Numéro de téléphone du contact :**

0251342248

### Section 3 : Procédure

**Type de procédure :**

Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation**

**Aptitude à exercer l'activité professionnelle :**

Voir RC

**Capacité économique et financière :**

Voir RC

**Capacité technique et professionnelle :**

Voir RC

**Technique d'achat :**

Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :**

20/06/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite.

**Réduction du nombre de candidat :** Non.

**Possibilité d'attribution sans négociation (Attribution sur la base de l'offre initiale) :** Oui.

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non.

### Section 4 : Identification du marché

**Intitulé du marché :**

Construction de la maison médicale, la maison du bien-être et de 2 logements

**Code CPV principal :**

45000000-7

**Type de marché :**

Travaux

**Description succincte du marché :**

Démolition de deux maisons en centre-bourg pour la construction d'une maison médicale, maison du bien-être et deux logements de type T2 à l'étage

**Mots clef utilisés pour l'indexation des annonces et pour la recherche :**

Démolition, Matériaux de construction

**Lieu principal d'exécution du marché :**

En Vendée (85), Commune de Landeronde - rue des Saulniers

**Durée du marché (en mois) :** 12.

**Consultation à tranches :** Non.

**La consultation prévoit la réservation de tout ou partie du marché :**

Non.

### Section 5 : Lots

**Marché alloti :** Oui.

**Description du lot :**

Déconstruction - Désamiantage

**Code CPV principal :**

45262660-5

**Lieu d'exécution du lot :**

85150 - LANDERONDE

**Description du lot :**

VRD - Aménagements extérieurs

**Code CPV principal :**

45112500-0

**Lieu d'exécution du lot :**

85 - LANDERONDE

**Description du lot :**

Gros-Oeuvre

**Code CPV principal :**

45223220-4

**Lieu d'exécution du lot :**

85 - LANDERONDE

**Description du lot :**

Charpente - Bardage bois

**Code CPV principal :**

45261100-5

**Lieu d'exécution du lot :**

85 - LANDERONDE

**Description du lot :**

Couverture tuiles

**Code CPV principal :**

45261211-6

**Lieu d'exécution du lot :**

85 - LANDERONDE

**Description du lot :**

Etanchéité  
**Code CPV principal :**  
45261410-1  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Ravalements (enduits)  
**Code CPV principal :**  
45261420-4  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Menuiseries extérieures aluminium  
**Code CPV principal :**  
45421000-4  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Métallerie  
**Code CPV principal :**  
44316500-3  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Menuiseries intérieures  
**Code CPV principal :**  
45421150-0  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Cloisons sèches  
**Code CPV principal :**  
44112300-1  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Faux-plafonds  
**Code CPV principal :**  
45442100-8  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Chapes - revêtements céramiques  
**Code CPV principal :**  
45431000-7  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Revêtements de sols souples  
**Code CPV principal :**  
39531100-4  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Peinture - revêtements muraux  
**Code CPV principal :**  
44810000-1  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Plomberie - Chauffage - Ventilation  
**Code CPV principal :**  
45232141-2  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Electricité  
**Code CPV principal :**  
09310000-5  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Nettoyage  
**Code CPV principal :**  
90911200-8  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Description du lot :**  
Enseigne  
**Code CPV principal :**  
31523000-8  
**Lieu d'exécution du lot :**  
85 - LANDERONDE  
**Section 6 : Informations complémentaires**  
**Visite obligatoire :** Oui.  
**Détails sur la visite :**  
Visite obligatoire pour les lots 1, 2 et 3