



## ÉTABLISSEMENT

**Maisons & Cités (59)**

167 rue des Foulons

59500 Douai

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Maisons et Cités (59).

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: 25244 - CALONNE-RICOUART - Cité 6 - Mission de Maitrise d'oeuvre pour des travaux de grosses réparation sur 198 logements.

Description: Mission de maitrise d'oeuvre, conception et réalisation, en vu de travaux de couvertures, façades, menuiseries et VMC sur 198 logements à CALONNE-RICOUART - Cité 6.

Identifiant interne: 25244.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 71240000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: CALONNE RICOUART.

Code postal: 62470.

Code NUTS: FRE12.

Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur**

Informations complémentaires du marché: 209000 EUR.

Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 25244.

Titre: 25244 - CALONNE-RICOUART - Cité 6 - Mission de Maitrise d'œuvre pour des travaux de grosses réparation sur 198 logements.

Description: Mission de maitrise d'œuvre, conception et réalisation, en vu de travaux de couvertures, façades, menuiseries et VMC sur 198 logements à CALONNE-RICOUART - Cité 6..

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.

Classification CPV: 71240000.

**5.1.2 Lieu d'exécution****5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 32.

**5.1.4 Renouvellement**

Description: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché : En application de l'article R2122-7 de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en concurrence. Dans la mesure où la mise en concurrence du premier marché doit avoir pris en compte le montant total envisagé, le montant des marchés de prestations similaires ne pourra en aucun cas faire excéder un éventuel seuil de procédure, cela entraînerait de fait irrégularité du marché. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés pourront être conclus ne peut pas dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché. En application des articles R2194-2 à R2194-5 du même code, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations supplémentaires..

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 209000 EUR.

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : L'intégralité des éléments exigés au titre de la candidature sont présents au sein du Règlement de Consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : Prix.

**Pondération (points, valeur exacte)** : 40

**Critère Qualité** :

**Description** : Valeur Technique.

**Pondération (points, valeur exacte)** : 60

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 30/06/2025 à 11:30.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requise

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Lille

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Maisons et Cités (59).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33465403500297.

Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.

Adresse postale : 196 rue Ludwig Van Beethoven.

Ville : Douai.

Code postal : 59500.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: mathilde.vasseur@maisonsetcites.fr.

Téléphone: +33 327998585.  
Télécopieur: +33 327998599.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Lille.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590111500709.  
Adresse postale : 13 Av. du Peuple Belge.  
Ville : LILLE.  
Code postal : 59000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [tj1-lille@justice.fr](mailto:tj1-lille@justice.fr).  
Téléphone: +33 032078333.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :0f62b3d7-bf19-42a4-b25c-a7b409f773a4  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 28/05/2025 à 18:41.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.