



Pouvoir adjudicateur :

Désignation :

Société d'Economie Mixte URBAVILEO (SEM)

30-32 avenue Charles de Gaulle

62200 BOULOGNE SUR MER

Téléphone : 03.21.10.01.30

Adresse internet : <http://www.habitat-du-littoral.com/>

E-Mail : marches@habitat-du-littoral.com

Statut : Personne morale de droit privé

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

L'avis concerne un marché.

Objet du marché :

Réhabilitation de 8 logements collectifs et 2 maisons individuelles

Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

Type de marché de travaux : Exécution

Lieu principal d'exécution :

Square Nacry

62280 SAINT MARTIN

Code NUTS : FR302

CPV global à la consultation

CPV principal : 45113000-2

CPV propre à chaque lot

lot n°1 : CPV principal : 45321000-3

lot n°2 : CPV principal : 45261210-9

lot n°3 : CPV principal : 45421000-4

lot n°4 : CPV principal : 45410000-4

lot n°5 : CPV principal : 09310000-5

lot n°6 : CPV principal : 45330000-9

lot n°7 : CPV principal : 45442100-8

lot n°8 : CPV principal : 45312300-0

lot n°9 : CPV principal : 45331210-1

Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées dans les documents de la consultation.

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires.

Dévolution en marchés séparés

Lot n°1 Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE)

Lot n°2 Couverture

Lot n°3 Menuiseries extérieures et intérieures

Lot n°4 Plâtrerie - Isolation

Lot n°5 Electricité

Lot n°6 Plomberie - Sanitaire - Chauffage

Lot n°7 Peintures - Faïence - Sol souple - Nettoyage

Lot n°8 Interphonie - Antenne

Lot n°9 VMC

L'acheteur n'exige pas de variantes mais les variantes proposées par les opérateurs économiques sont autorisées.

Les candidats peuvent présenter des offres pour tous les lots.

Le marché a une durée prévisionnelle de 10 mois dont 1 mois de préparation

Présentation de candidature :

Dépôt classique: La candidature peut être faite au moyen des formulaires DC1 et DC2 (formulaires à jour sur le site <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ou du DUME (document unique de marché européen, voir site :<https://dume.chorus-pro.gouv.fr/>).

Conditions de participation et moyens de preuve acceptables : Conformément au Règlement de Consultation

Procédure : MAPA ouvert

Visite sur site : La visite est obligatoire sur site. Chaque candidat devra s'inscrire pour la bonne organisation de celle-ci. Toutes les questions seront posées le jour de la visite prévue le Jeudi 19 juin 2025 à 09h30 sur site. M. MORELLE : Tél : 03.61.87.00.11 t.morelle@habitat-du-littoral.com.

Critères d'attribution

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères qui suivent, pondérés par points :

1. Critère **Prix** pondéré à 60 sur 100 points.
2. Critère **Valeur technique** pondéré à 40 sur 100 points.

Renseignements d'ordre administratif :

Référence de l'opération : 22A004

La présente consultation est une consultation initiale.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 05/06/2025

Date limite de réception des offres : Vendredi 04 juillet 2025 à 12h00

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Délivrance du DCE

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Après attribution, aucune forme de groupement ne sera exigée.

La même entreprise ne peut pas présenter pour le marché ou un de ses lots plusieurs offres, en agissant à la fois :

- en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ;
- en qualité de membre de plusieurs groupements.

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Boulogne sur Mer

Conditions de remise des candidatures

La transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>.

Signature des documents transmis par le candidat : conformément au Règlement de Consultation