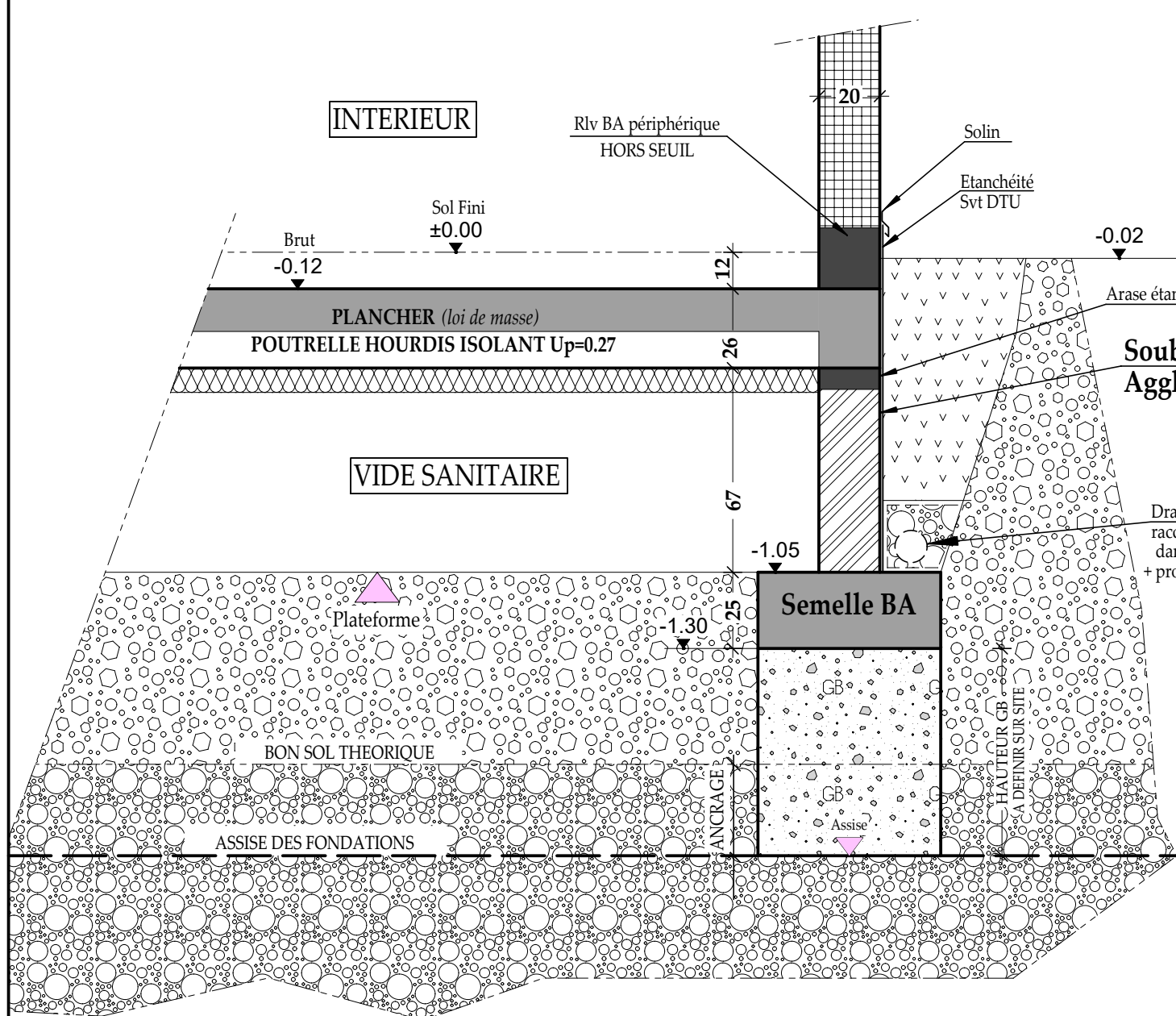
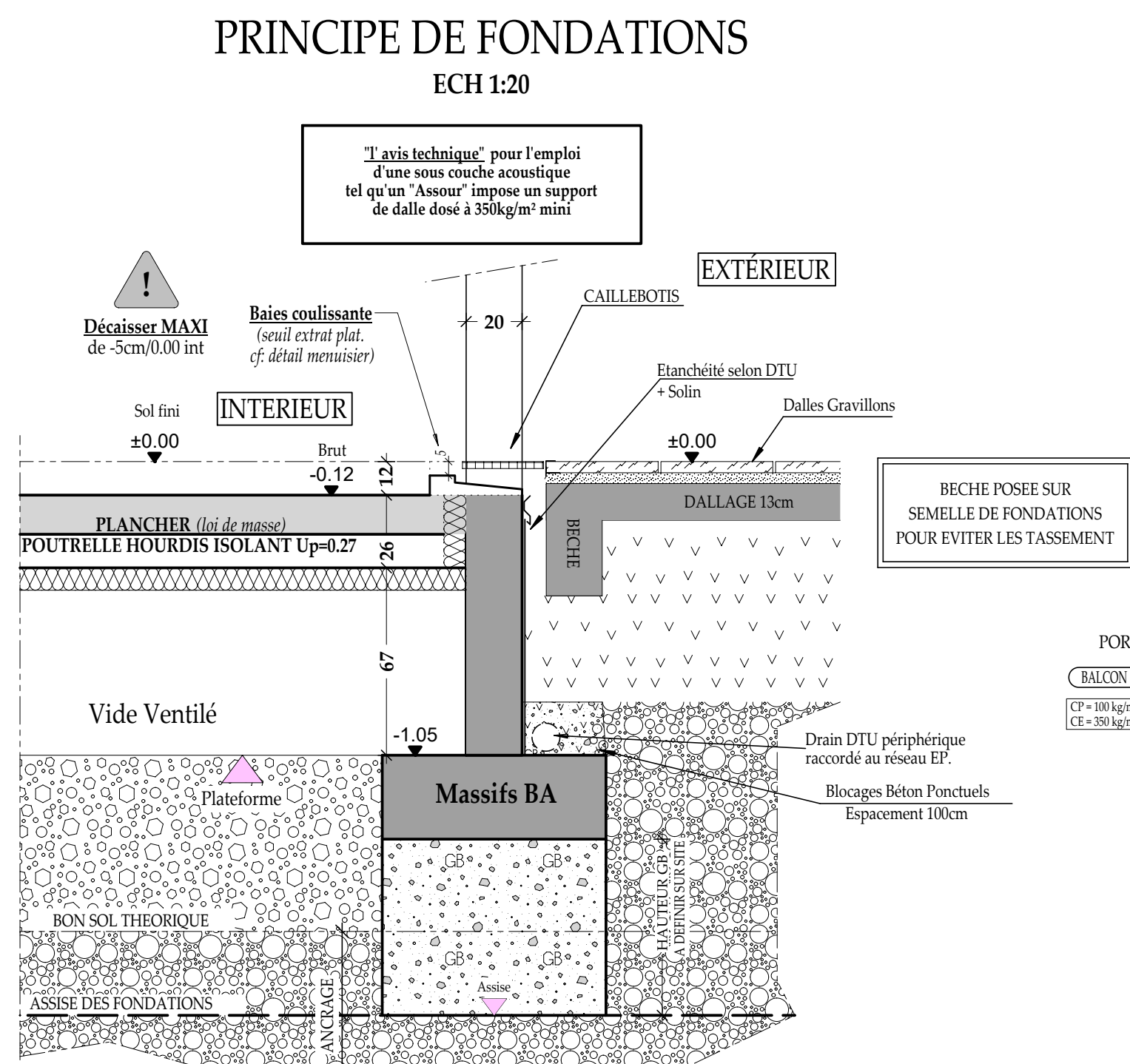


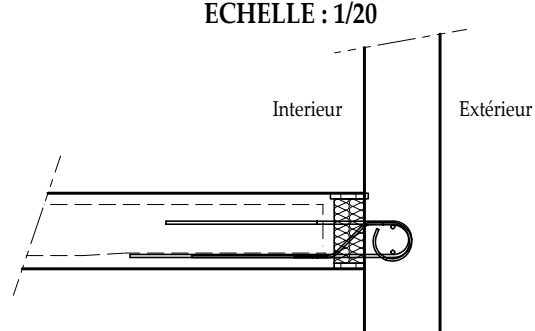
PRINCIPE DE FONDATIONS  
ECH 1:25



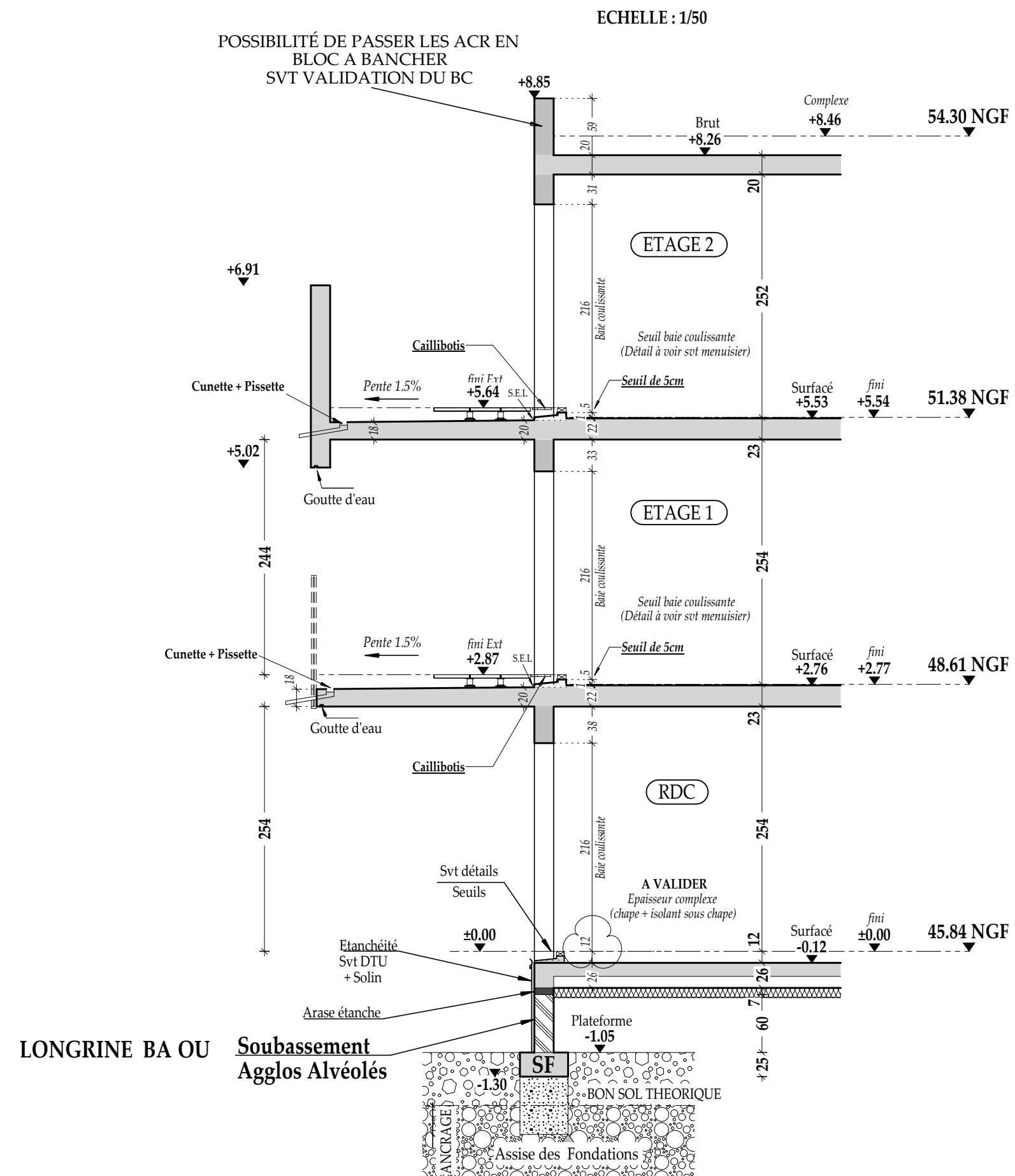
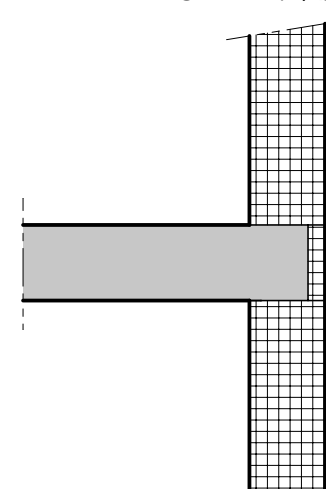
COUPE GENERAL DE NIVEAUX  
Non représentatif d'une façade  
ECHELLE : 1/50



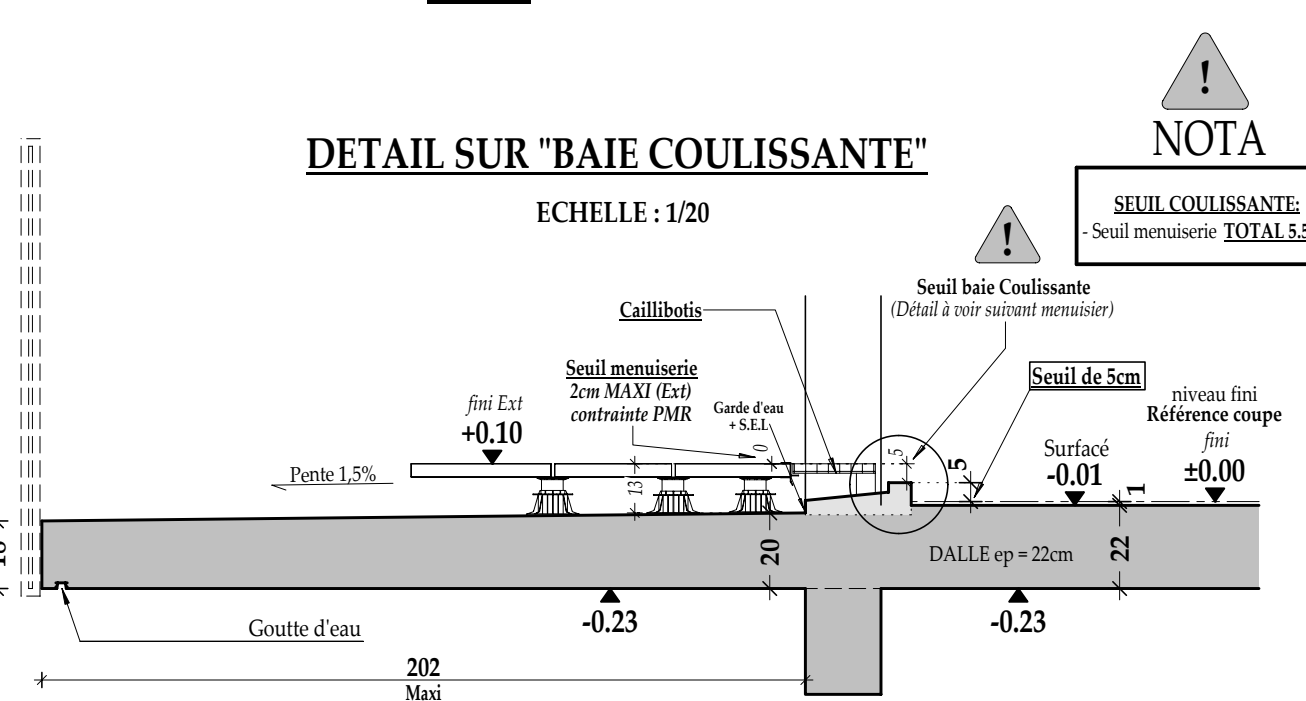
## COUPE TYPE SUR RUPTEUR DE PONT THERMIQUE



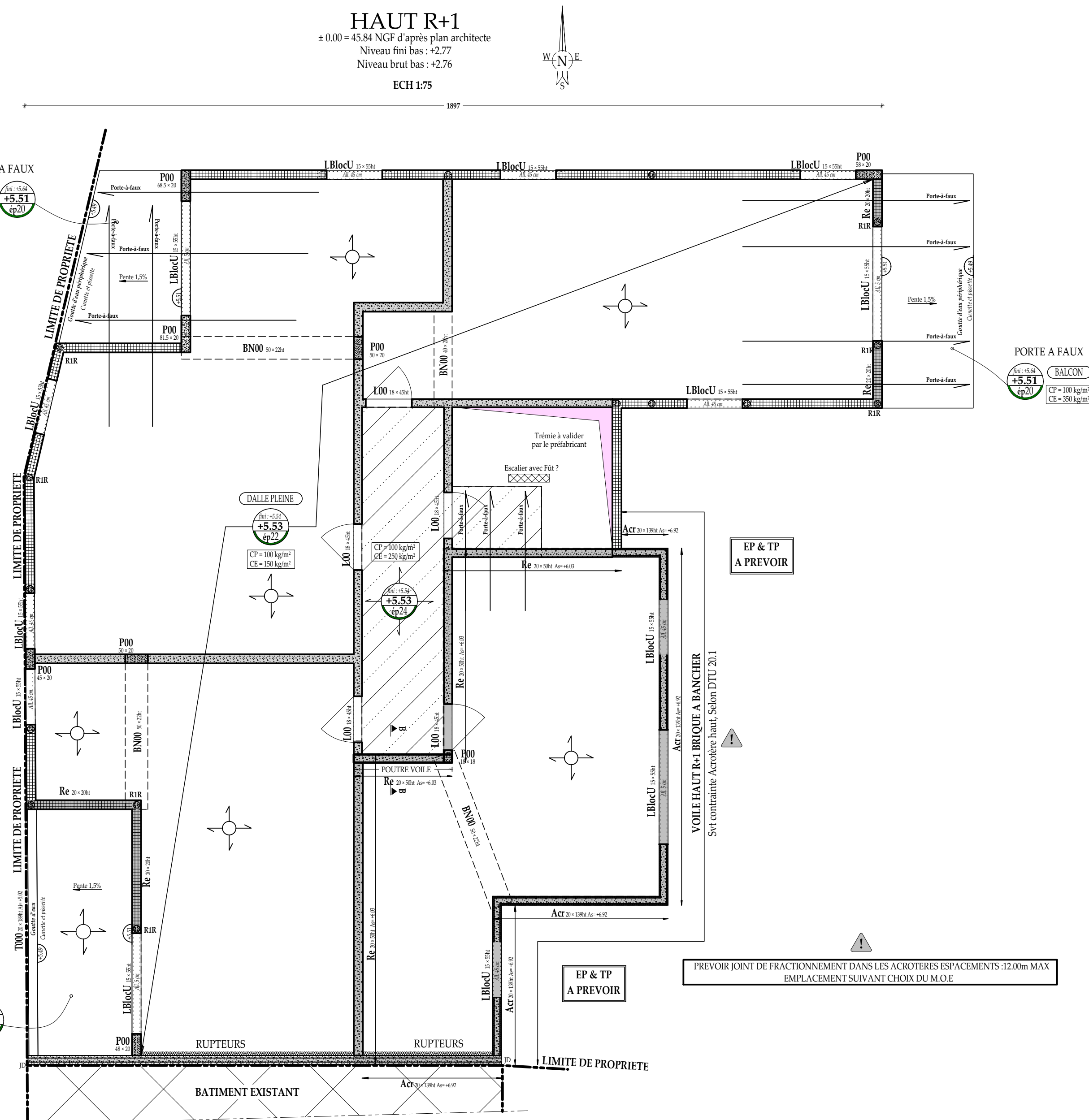
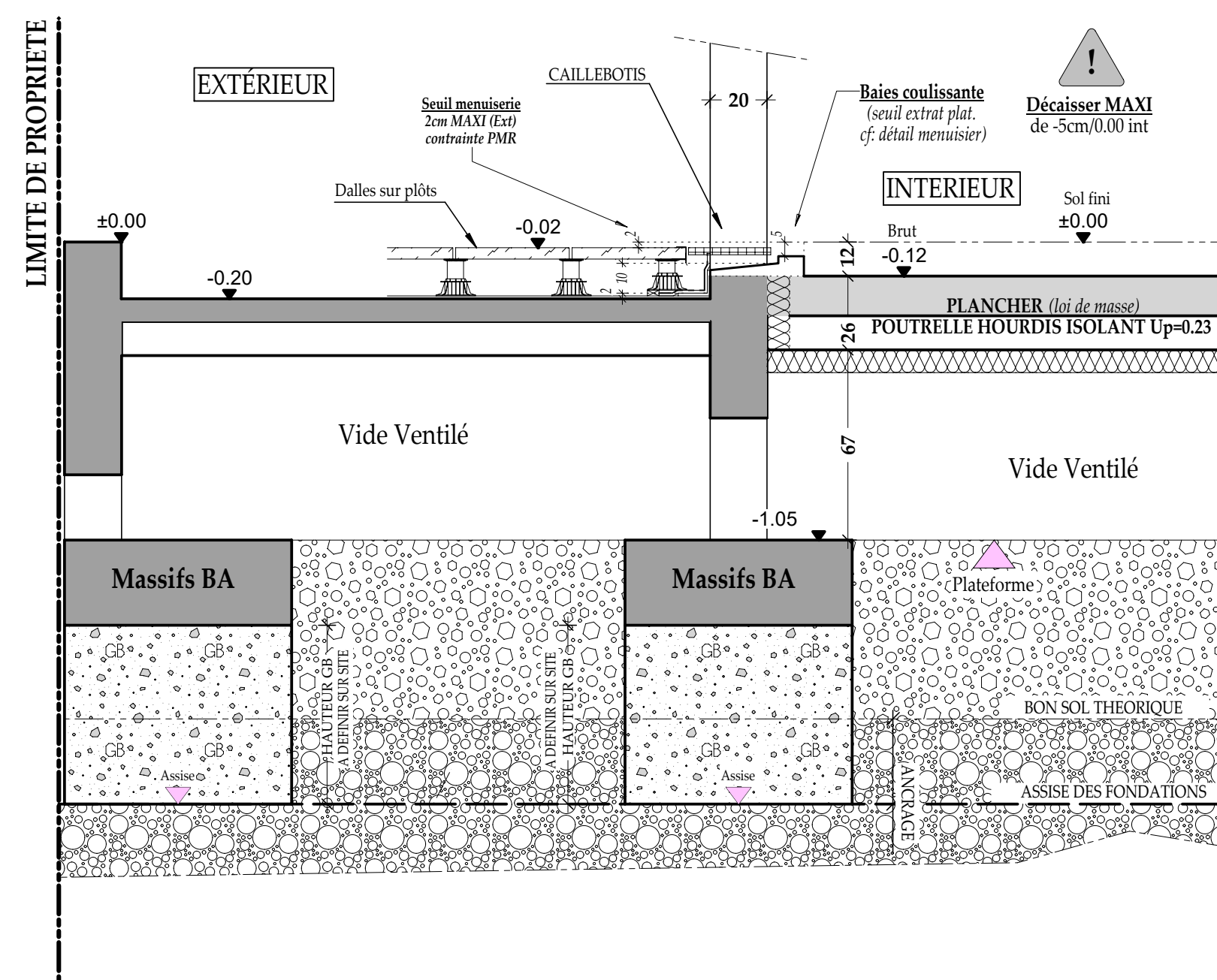
COUPE TYPE SUR RIVE EN BRIQUE  
(Implantation suivant étude thermique)  
ECHELLE : 1/25



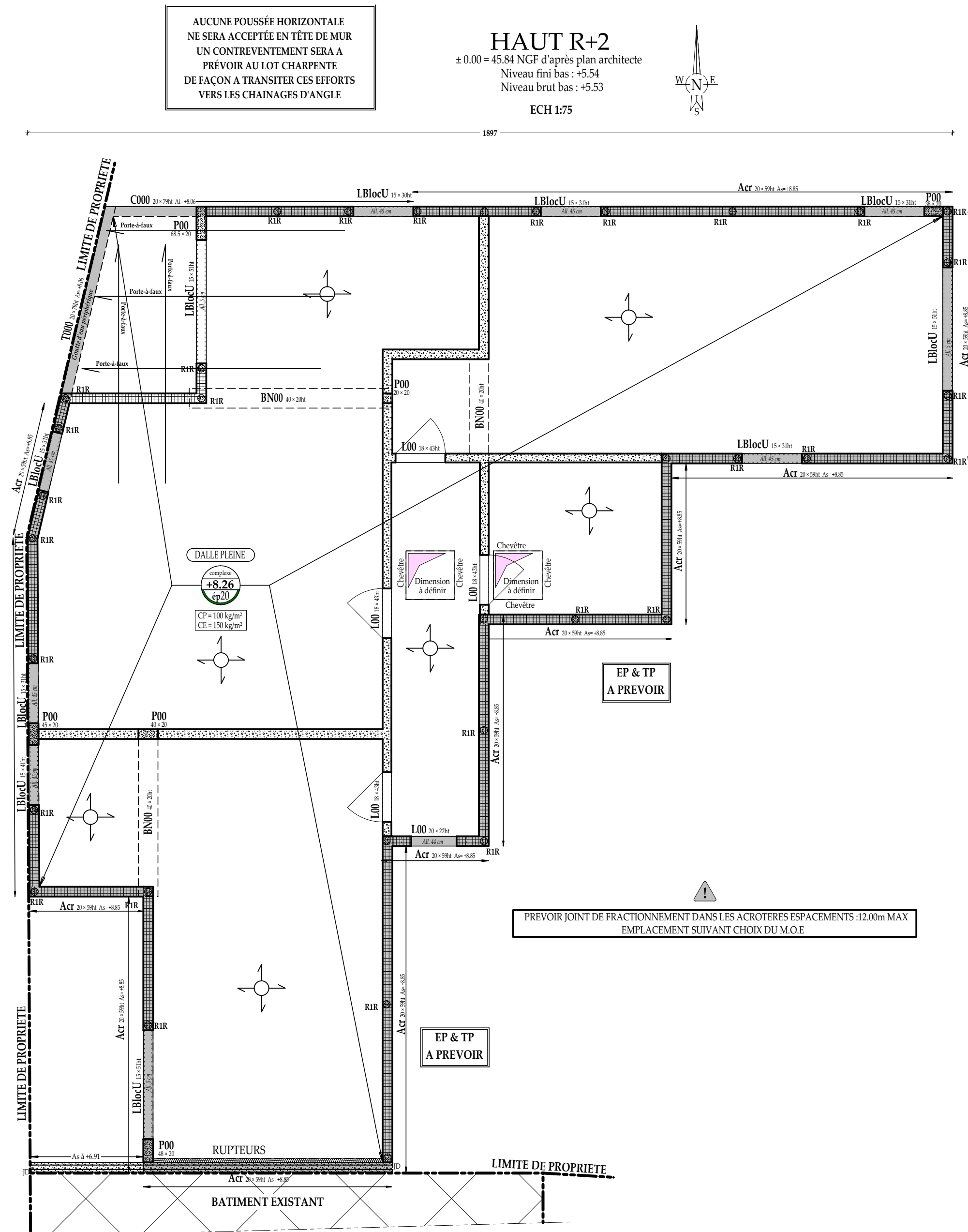
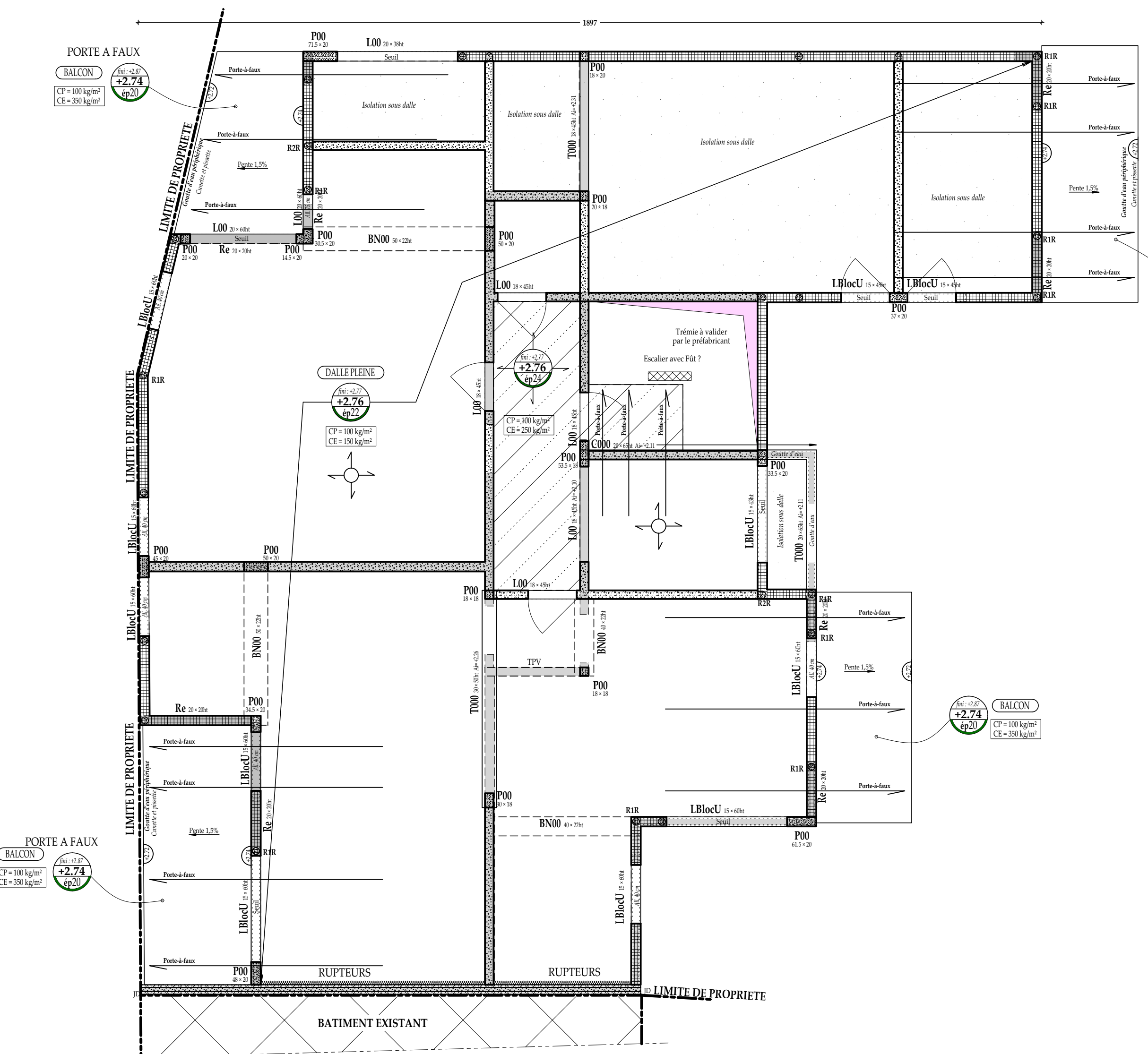
**COUPE TYPE SUR BALCONS**  
ACCESSIBILITE PMR PAR LES BAIES COULISSANTES



DETAIL A-A  
ECH 1:20



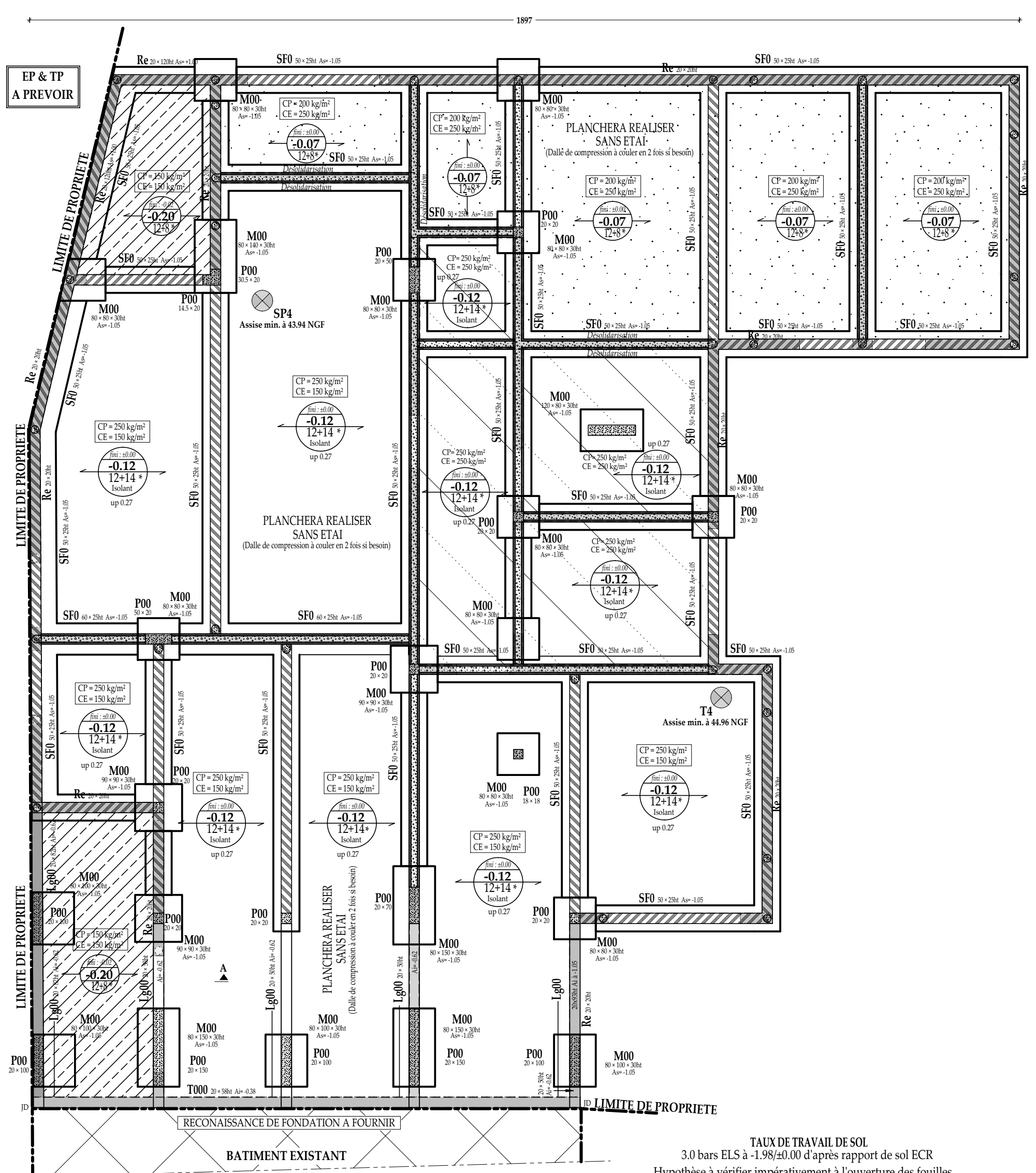
**HAUT RDC**  
 $\pm 0,00 = 45,84 \text{ NGF d'après plan architecte}$   
 Niveau fini bas :  $\pm 0,00$   
 Niveau brut bas :  $-0,12$   
**ECH 1:75**



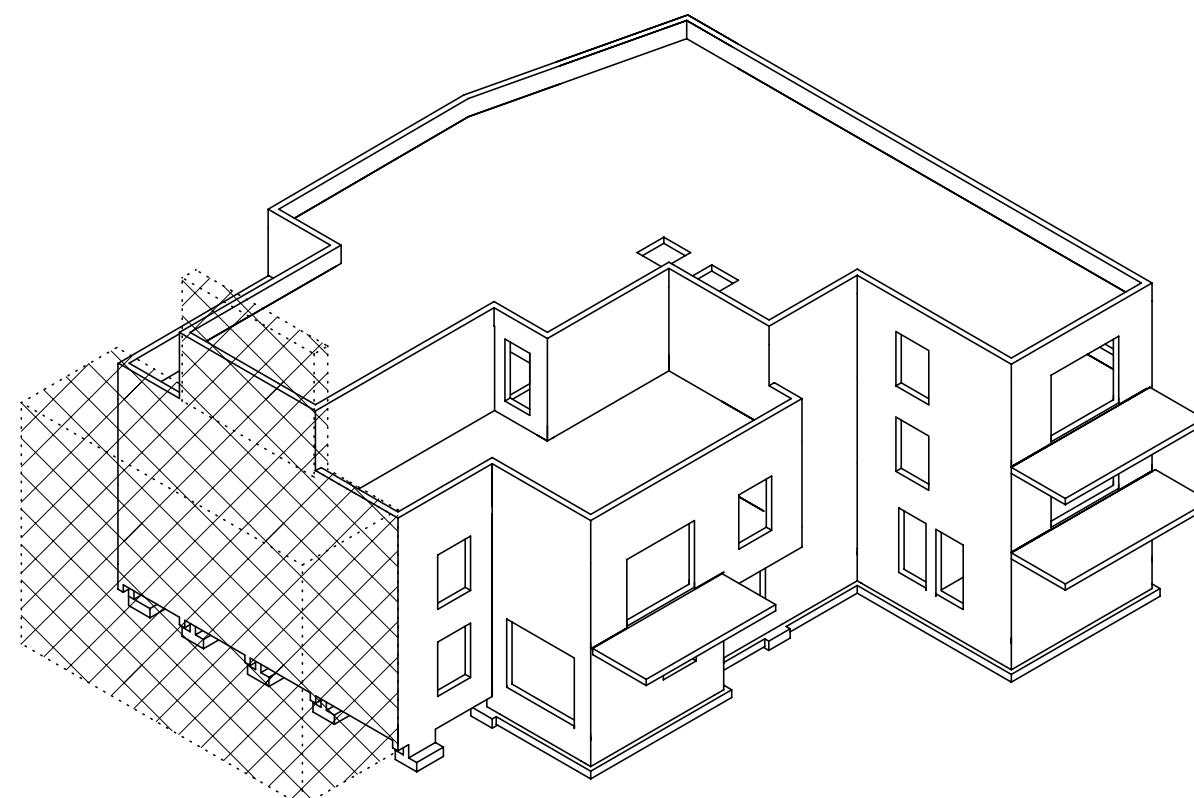
VENTILATIONS EN REFEND & PÉRIPHÉRIQUES (Qv 10 A PREVOIR  
IMPLANTATION SELON DETAIL MAÎTRISE D'OEUVRE

Disposition d'applicables pour la ventilation des vides sanitaires  
NF DT 11- P1-1 (Juillet 2006) article 5.6.4

**FONDACTIONS**  
 $\pm 0.00 = 45.84$  NGF d'après plan architecte  
 Niveau fini bas RDC :  $\pm 0.00$   
 Niveau brut bas RDC :  $-0.12$   
**ECH 1:75**



## PERSPECTIVE 3D



<b>GÉNÉRALITÉS :</b> + 0,00 = +0,54 NCF suivant plan architecte Règles U.C.OCCOCS et D.TU : <b>S</b> SMITE (Not soumis aux réglementations parasismiques)																									
<b>TOUTE DE SOL :</b> Tous les fondations devront être descendues au bon sol (prévoir adaptation selon niveau nécessaire) <b>Régime de vent 3°</b> respecter au droit des existants et pour des décalages de niveaux (voir détails) <b>T.A.U.N.T.</b> TRAVAUX DE F.S.E.L. 10 ha hors E.S.A. à S.M.I.T.U.D. (voir règlement de vent ICR) <b>Hypothèse à vérifier impérativement à l'ouverture des fouilles.</b>																									
<b>COULÉE FLEU :</b> Sont C.C.P.T																									
<b>SECURITÉ - PREVOIR BOUCHON, CROSSE ou ÉPINGLE SUR LES ATTENTES</b>																									
Ventilations, Drainages, Tout plein et Descartes aux évacuations à prévoir. Les réservations concernent les corps d'air secondaires qui n'auront pas été fournis, devront être données sur place par les entreprises concernées en phase avec l'entreprise de Gros-Ouvrier. Les attention indiquées sur le plan ne sont que des indications, elles doivent être validées par la loi et termes de ce client entendus.																									
<b>AUTRES :</b> Catégorie 3 NT, selon la norme EN ISO 10800 ; h doit distribuer du béton à chaud B500/F16 (G60MPA). Attention : Treillis Soudés (catégorie 2 NF G60) ADETS (selon s.d.m.a non admis pour redistribution des moments sur appuis mais admis par l'Annexe Nationale Française EN 10800)																									
<b>BETONS :</b>																									
<b>Environnement</b> Non agressif, non chimique, non soumise au gel Sec ou humide en permanence Humidité modérée, rarement sec Humidité moyenne Alternativement humide et sec Climat tempéré, rarement sec Gel, alternativement humide et sec Pluie fréquente Immersion dans un milieu marin Embrasement marins ou maritimes Gros œuvre, murs, poteaux, colonnes Gel sévère (montagne ou selon carte climatique) Environnement dégradatif chimique modérée	<b>Exposition &amp; Résistance min.</b> Classe XC1 (C12/13 min.) Classe XC2 (C20/25 min.) Classe XC3 (C25/30 min.) Classe XC4 (C30/37 min.) Classe XD1 (C20/25 min.) Classe XD2 (C30/37 min.) Classe XD3 (C30/37 min.) Classe XS1 (C30/37 min.) Classe XS2 (C30/37 min.) Classe XS3 (C30/37 min.) Classe XP1 (C30/37 min.) Classe XP2 (C30/37 min.) Classe XP3 (C30/37 min.) Classe XP4 (C30/37 min.)	<b>Type d'exposure</b> Béton non armé (béton de propreté) Béton armé intérieur (environnement sec) Béton armé extérieur (eau salée ou immergé en mer) Béton armé extérieur détreuvé (environnement humide) Béton armé non durché en extérieur ou eau saumâtre Durabilité Dalle poutre de stationnement non échauffée Béton exposé à l'air marin (clan des côtes) Béton armé exposé immergé en mer ou en situation marine Béton armé exposé aux embrasements marins (classe des côtes) Béton BA non durché en extérieur, gel/défilé Elément BA non durché en extérieur, gel/défilé Sollicitation Surface d'épandage, aire d'ossillage																							
<b>NOTA :</b> L'implantation sera impérativement vérifiée par un géomètre afin de contrôler les contraintes d'implantation dues aux voisins. Les cotes en limite devront être vérifiées et adaptées au besoin par l'architecte. Plan non valable sans le visa de la Mairie.																									
<b>LISENCE :</b>	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>Voirie BA</td> <td></td> <td>Agglos Alvéolés</td> <td></td> <td>Emprise BA supérieure</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Poteau BA</td> <td></td> <td>Magonnerie creuse</td> <td></td> <td>Décassé</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Prémur</td> <td></td> <td>BRIQUE LA BANCHER</td> <td></td> <td>Existant</td> </tr> </table>		Voirie BA		Agglos Alvéolés		Emprise BA supérieure		Poteau BA		Magonnerie creuse		Décassé		Prémur		BRIQUE LA BANCHER		Existant						
	Voirie BA		Agglos Alvéolés		Emprise BA supérieure																				
	Poteau BA		Magonnerie creuse		Décassé																				
	Prémur		BRIQUE LA BANCHER		Existant																				
<b>Niveau fini</b>	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>P = Poutre</td> </tr> <tr> <td></td> <td>M = Rude usiné</td> </tr> <tr> <td></td> <td>SF = Semelle filante</td> </tr> <tr> <td></td> <td>LG = Longrine</td> </tr> <tr> <td></td> <td>G = Gros Béton</td> </tr> <tr> <td></td> <td>V = Voile</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PF = Poutre de fondation</td> </tr> <tr> <td></td> <td>L = Linteau BA</td> </tr> <tr> <td></td> <td>C = Carène Vertical (dans quelle V.B.A.)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>GC = Garde-Corps BA</td> </tr> <tr> <td></td> <td>R = Relevé</td> </tr> <tr> <td></td> <td>AT = Attente</td> </tr> </table>		P = Poutre		M = Rude usiné		SF = Semelle filante		LG = Longrine		G = Gros Béton		V = Voile		PF = Poutre de fondation		L = Linteau BA		C = Carène Vertical (dans quelle V.B.A.)		GC = Garde-Corps BA		R = Relevé		AT = Attente
	P = Poutre																								
	M = Rude usiné																								
	SF = Semelle filante																								
	LG = Longrine																								
	G = Gros Béton																								
	V = Voile																								
	PF = Poutre de fondation																								
	L = Linteau BA																								
	C = Carène Vertical (dans quelle V.B.A.)																								
	GC = Garde-Corps BA																								
	R = Relevé																								
	AT = Attente																								
<b>EPAISSEUR</b>	<table border="0"> <tr> <th>Etat de surface des dalles</th> <th>Finition</th> <th>Epaisseur</th> </tr> <tr> <td rowspan="3">XXX</td> <td>État brut</td> <td>10 cm</td> </tr> <tr> <td>État fini</td> <td>12 cm</td> </tr> <tr> <td>État fini</td> <td>14 cm</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">XX</td> <td>État brut</td> <td>10 cm</td> </tr> <tr> <td>État fini</td> <td>12 cm</td> </tr> <tr> <td>État fini</td> <td>14 cm</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">X</td> <td>État brut</td> <td>10 cm</td> </tr> <tr> <td>État fini</td> <td>12 cm</td> </tr> <tr> <td>État fini</td> <td>14 cm</td> </tr> </table>	Etat de surface des dalles	Finition	Epaisseur	XXX	État brut	10 cm	État fini	12 cm	État fini	14 cm	XX	État brut	10 cm	État fini	12 cm	État fini	14 cm	X	État brut	10 cm	État fini	12 cm	État fini	14 cm
Etat de surface des dalles	Finition	Epaisseur																							
XXX	État brut	10 cm																							
	État fini	12 cm																							
	État fini	14 cm																							
XX	État brut	10 cm																							
	État fini	12 cm																							
	État fini	14 cm																							
X	État brut	10 cm																							
	État fini	12 cm																							
	État fini	14 cm																							
sur carrelé, dalle préfabriquée sur terre, planche préfabriquée																									

# PRE ETUDE

9 LOGEMENTS MH  
GESTEL

15, Rue de Lesbin

<p align="center"><b>MAÎTRE D'OUVRAGE</b></p> <p align="center"><b>MH</b></p> <p align="center">4, Bd Général Leclerc 56 100 LORIENT</p>	
<p align="center"><b>ARCHITECTES</b></p> <p align="center"><b>FABIEEN COUDRIET</b></p> <p align="center">13 - 15 rue François TOULLEC 56 100 LORIENT</p>	<p align="center"><b>ECONOMISTE</b></p> <p align="center"><b>107Eco</b></p> <p align="center">Route de Larmor 56 270 PLOEMEUR</p>
<p align="center"><b>BUREAU DE CONTRÔLE</b></p> <p align="center"><b>SOCOTEC</b></p> <p align="center">Place Anne Marie Robic 56 270 PLOEMEUR</p>	<p align="center"><b>BUREAU D'ETUDE FLUIDE</b></p> <p align="center"><b>BECOME 56</b></p> <p align="center">52, Avenue Paul DUPUAIN 56 000 VANNES</p>

PLANS REALISÉS SUIVANT PLAN ARCHITECTES **Indice F DU** : 22.01.2025

DANS TOUS LES CAS S'ASSURER DE LA COHERENCE ENTRE LES PLANS ET LES PIECES MARCHÉ AVANT EXECUTION

Ind	Date	Observations
SISIMCITÉ Non soumis aux réglementations parasismique		
PLAN REALISE PAR	PHASE	DOSSIER
Ilyas AGBAL	PRO	23 - 089
		CO - 1
		BATIMENT