



## ÉTABLISSEMENT

**Morbihan Habitat (56)**  
6 avenue Edgar Degas  
CS 62291  
56008 Vannes

**AVIS DE MARCHÉ**

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: 25S0127 - Travaux de gros entretien et de renouvellement de composants de menuiseries sur le patrimoine de Morbihan Habitat.  
Description: 25S0127 - Travaux de gros entretien et de renouvellement de composants de menuiseries sur le patrimoine de Morbihan Habitat  
Identifiant interne: 25S0127.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45421000.

**2.1.2 Lieu d'exécution****2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: Accord-cadre alloti mono attributaire avec montant maximum Les entreprises retenues par lot doivent réaliser une action d'insertion sociale conformément à l'article 4 du règlement de la consultation.  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 1.

**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 25S0127-1.  
Titre: Lot 1 - Travaux GERC de menuiseries – Secteur ouest.  
Description: Lot 1 Travaux GERC de menuiseries – Secteur ouest.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: travaux.  
Classification CPV: 45421140.

**5.1.2 Lieu d'exécution****5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 48.

**5.1.4 Renouvellement****5.1.5 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 6000000 EUR.

**5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère Prix :

**Description** : Prix.

**Pondération (points, valeur exacte)** : 60

#### Critère Qualité :

**Description** : - Moyens humains et matériels sur le chantier - 10 points - Description de la communication et méthodologie d'intervention en milieu occupé - 10 points - Moyens mis en œuvre pour assurer la sécurité sur le chantier - 10 points - Traitement des déchets -10 points.

**Pondération (points, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 15/07/2025 à 13:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Rennes

### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 25S0127-2.

Titre: Lot 2 - Travaux GERC de menuiseries – Secteur est.

Description: Lot 2 - Travaux GERC de menuiseries – Secteur est.

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45421140.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 6000000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère Prix :

**Description** : Prix.

**Pondération (points, valeur exacte)** : 60

#### Critère Qualité :

**Description** : - Moyens humains et matériels sur le chantier - 10 points - Description de la communication et méthodologie d'intervention en milieu occupé - 10 points - Moyens mis en œuvre pour assurer la sécurité sur le chantier - 10 points - Traitement des déchets -10 points.

**Pondération (points, valeur exacte)** : 40

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 15/07/2025 à 13:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Rennes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27560004700011.

Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.

Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.

Ville : Vannes.

Code postal : 56008.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [r.morvan@morbihan-habitat.fr](mailto:r.morvan@morbihan-habitat.fr).

Téléphone: +33 297015991.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rennes.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17350005900014.  
Ville : RENNES.  
Code postal : 35044.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr.  
Téléphone: +33 223212828.  
Adresse internet: <http://www.ta-rennes.juradm.fr>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :fa50cfd7-f5c2-42f0-93d2-8110454f47cd  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 06/06/2025 à 14:25.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.