



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-64431>

Département(s) de publication : **53**

Annonce n° **25-64431**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : SEM LAVAL MAYENNE AMENAGEMENTS

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 55565030800060

Ville : LAVAL

Code postal : 53000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 53

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : www.marches-securises.fr

Identifiant interne de la consultation : 2025-SEMLMA13

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Céline BOUTTARD Gestionnaire des marchés

Adresse mail du contact : celine.bouttard@groupement-lma.fr

Numéro de téléphone du contact : 0750741133

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** La preuve de l'inscription sur un registre professionnel par la transmission du numéro unique d'identification (numéro SIREN).
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ou formulaire DC2* complété ; L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Une liste de présentation succincte (5 références maximum) des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie, le cas échéant, d'attestations de bonne exécution pour les travaux

les plus importants ou tout équivalent, tels que certificats de qualification (Qualibat pour les travaux de charpente bois en extérieur - Qualipaysage pour les plantations) ; Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 04/07/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Oui

Critères d'attribution : Valeur technique : 50% La notation de ce critère sera effectuée au regard des sous-critères suivants, appréciés à partir des éléments inscrits au sein du cadre de mémoire technique :
o Méthodologie employée et planning d'exécution des travaux : 20 points La notation de ce sous-critère est effectuée à partir du programme d'exécution des ouvrages, de la méthodologie proposée (préparation des études d'exécution,...), de la compréhension des contraintes et enjeux de l'opération. Elle prend également en compte l'appréhension des conditions d'hygiène, et de sécurité, la démarche environnementale du candidat pour l'exécution des travaux (matériaux utilisés, gestion des déchets...) ainsi que le contrôle qualité des travaux réalisés.
o Moyens humains mobilisables pour la mise en œuvre de l'opération : 15 points La notation de ce sous-critère est effectuée à partir des moyens humains affectés à l'opération (composition de l'équipe, expérience professionnelle et qualifications...) ainsi que des moyens techniques mis à leur disposition.
o Gestion des déchets pour la mise en œuvre de l'opération : 15 points
Prix : 50%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX POUR L'AMENAGEMENT D'UNE MAISON D'ASSISTANTES MATERNELLES SUR LA COMMUNE DU BOURGNEUF-LA-FORET

Code CPV principal - Descripteur principal : 44115800

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Rénovation et transformation de l'ancien trésor public en une maison d'assistantes maternelles

Lieu principal d'exécution du marché : 53410 Le Bourgneuf-la-Forêt

Valeur estimée (H.T.) : 197000.0 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** GROS OEUVRE - DEMOLITIONS - AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : 53410 LE BOURGNEUF LA FORET

- **Description du lot :** MENUISERIES EXTERIEURES

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 53410 LE BOURGNEUF LA FORET

- **Description du lot :** MENUISERIES INTERIEURES

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 53410 LE BOURGNEUF LA FORET

- **Description du lot :** DOUBLAGE – CLOISONS SECHES – ISOLATION – PLAFONDS – FAUX PLAFONDS

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141

Lieu d'exécution du lot : 53410 LE BOURGNEUF LA FORET

- **Description du lot :** CARRELAGE - FAIENCE

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45431000

Lieu d'exécution du lot : 53410 LE BOURGNEUF LA FORET

- **Description du lot :** PEINTURE – SOLS SOUPLES

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44810000

Lieu d'exécution du lot : 53410 LE BOURGNEUF LA FORET

- **Description du lot :** ELECTRICITE

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 09310000

Lieu d'exécution du lot : 53410 LE BOURGNEUF LA FORET

- **Description du lot :** PLOMBERIE – CHAUFFAGE - VENTILATION

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39715000

Lieu d'exécution du lot : 53410 LE BOURGNEUF LA FORET

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Visite du site obligatoire pour les lots 1 et 2 uniquement. Pour les autres lots, visite facultative. • visites organisées le jeudi 19 juin 2025 de 9h00 à 10h00, sans prise de rendez-vous. • Lieu de la visite : 7 rue des Mées 53410 Le Bourgneuf-la-Forêt

Autres informations complémentaires : En cas d'empêchement à la date susvisée, une seconde visite pourra être organisée le 2 juillet 2025 (horaire à confirmer). Les opérateurs économiques sont invités à prendre attache auprès de Mme Géraldine LUBERT ((Tel : 07.43.36.42.72 - courriel : geraldine.lubert@groupement-lma.fr).

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/06/2025