

AVIS DE MARCHÉ PUBLIC A PROCEDURE ADAPTEE - N°29/2025
Travaux de réaménagement et d'extension du centre nautique de Villeneuve Loubet

1. Identification de l'acheteur public / pouvoir adjudicateur

Commune de Villeneuve-Loubet
Hôtel de Ville / Place de la République - 06270 VILLENEUVE LOUBET (France)
Téléphone fixe : 04 92 02 60 31 / E-mail : commande-publique@villeneuveloubet.fr
Adresse Internet de l'acheteur public : www.villeneuveloubet.fr
Adresse Internet du profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

2. Procédure de passation

Marché public passé selon une procédure adaptée en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique.

La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics (A.M.P.)

L'acheteur public n'agit pas pour le compte d'autres acheteurs publics.

3. Objet du marché et caractéristiques principales

La présente consultation a pour objet : Travaux de réaménagement et d'extension du centre nautique de Villeneuve Loubet

Les caractéristiques principales sont les suivantes :

La Commune a lancé un marché public à procédure adaptée, le 26 novembre 2024, portant sur la réalisation des travaux nécessaires au réaménagement et à l'extension du centre nautique de Villeneuve Loubet.

Au terme de la procédure et après analyse des offres, il a été décidé de déclarer les lots ci-dessous mentionnés sans suite conformément aux dispositions de l'article R. 2185-1 du Code de la Commande Publique.

- Lot n°4 : Etanchéité
- Lot n°5 : Charpente métallique, bardage acier et bardage aluminium
- Lot n°10 : Menuiseries intérieures
- Lot n°11 : Electricité / panneaux photovoltaïques

Cette décision se justifiait principalement par l'intention de l'Acheteur Public de procéder à une redéfinition des prestations à réaliser sur ces différents lots.

Dans ce cadre, la présente consultation porte sur la relance des lots précités nécessaires aux travaux de réaménagement et d'extension du centre nautique.

La présente consultation est allotie et à tranches. Elle est décomposée en 7 lots :

- **Lot n°4 - Etanchéité**
Code CPV : 45261420 - Travaux d'étanchéification
Sont compris dans les prestations de l'entreprise :
 - L'étanchéité des toitures terrasses non accessibles avec isolant thermique et protection par gravier
 - L'étanchéité autoprotégée des toitures terrasses non accessibles sans isolant thermique
 - L'étanchéité des appuis et seuils d'ouvertures
- **Lot n°5 - Charpente métallique**
Code CPV : 45261100 - Travaux de charpente
Sont compris dans les prestations de l'entreprise :
 - La fabrication, la fixation, et montage de l'ossature métallique porteuse (verticale et horizontale), support de toiture et du bardage des extensions
- **Lot n°10 - Menuiseries intérieures**
Code CPV : 45421150 - Travaux d'installation de menuiseries non métalliques.
Sont compris dans les prestations de l'entreprise :
 - La fourniture et la pose de menuiseries intérieures en bois exotiques
- **Lot n°11 - Electricité**
Code CPV : 09310000 - Électricité
Sont compris dans les prestations de l'entreprise :
 - La fourniture et la pose des réseaux et équipements nécessaires à l'utilisation de l'ensemble des locaux
- **Lot n°13 – Bardage acier**
Code CPV : 45262650 - Travaux de bardage
Sont compris dans les prestations de l'entreprise :
 - La fourniture et la pose de bardage métallique simple peau
- **Lot n°14 – Bardage aluminium**
Code CPV : 45262650 - Travaux de bardage
Sont compris dans les prestations de l'entreprise :
 - La fourniture et la pose de bardage aluminium

- **Lot n°15 – Photovoltaïque**

Code CPV : 45261000 – Fourniture et installation de panneaux photovoltaïques

Sont compris dans les prestations de l'entreprise :

- La conception, la fourniture, l'installation et la mise en service d'une installation photovoltaïque en toiture-terrasse

Le marché prendra effet à compter de la date de sa notification jusqu'à la réalisation complète des prestations le composant.

Conformément à l'article R. 2151-8 du Code de la Commande Publique, il est précisé que les variantes sont acceptées.

4. Visite de site obligatoire

Les visites se dérouleront entre le 17 juin et le 11 juillet 2025. Elles s'organiseront du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00

Contact : Centre Technique Municipal / Tel : 04 92 02 63 50 / Mail : services-techniques@villeneuve-loubet.fr

5. Conditions de participation

Le marché sera attribué, lot par lot, soit à un titulaire unique, soit à un groupement d'opérateurs économiques conjoint ou solidaire. En cas de groupement, les candidatures et les offres sont présentées soit par l'ensemble des membres du groupement, soit par un mandataire qui justifie des habilitations nécessaires pour représenter les autres membres du groupement.

Un même opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché public.

En vertu de l'article R. 2151-7 du Code de la Commande Publique, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membres d'un ou plusieurs groupements.

En respect du Code de la Commande Publique, l'Acheteur Public a pris la décision d'examiner les offres avant les candidatures.

Dans ce cadre, conformément aux dispositions de l'article R. 2144-4 du Code susmentionné, l'Acheteur Public n'exige que du seul candidat auquel il est envisagé d'attribuer le marché public que ce dernier justifie ne pas être dans un cas d'interdiction de soumissionner.

L'examen de la candidature s'opérera en respect des articles L. 2141-1 et suivants du Code de la Commande Publique ; ainsi que des articles L. 2142-1, R. 2143-1 et suivants, R. 2144-1 et suivants du même Code.

L'offre la mieux classée sera retenue à titre provisoire en attendant que le candidat putatif transmette, sur invitation de l'Acheteur Public, les documents référencés dans le dossier de consultation.

5. Examen des offres

Les offres seront jugées en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

1. Valeur technique (50%) – le jugement de ce critère s'opérera par le biais de sous critères dont le détail figure dans le Dossier de consultation (D.C.E.) tenu à disposition des candidats.
2. Prix - Offre financière proposée (40%).
3. Performances en matière de protection de l'environnement (10%)

6. Retrait des dossiers de consultation/modalités de remise des offres

Conformément aux articles R. 2132-7 et suivants du Code de la Commande Publique, l'Acheteur Public met à disposition le dossier de consultation par voie électronique, sur le profil d'acheteur suivant :

<https://www.marches-securises.fr> / Mot-clé : Villeneuve Loubet

En respect du droit de la commande publique, la Commune assure la mise en œuvre d'une dématérialisation totale de ses procédures de marchés publics.

Il sera donc demandé aux candidats de remettre l'intégralité de leur offre par voie électronique via le profil d'acheteur mentionné ci-avant.

Les offres transmises par toute autre voie que la voie dématérialisée seront déclarées irrégulières et rejetées.

Conditions et mode de paiement : Le site d'accès est libre après inscription gratuite

Les frais d'accès au réseau sont à la charge de chaque candidat.

Date limite d'obtention des Dossiers de Consultation : Vendredi 11 juillet 2025 à 11 heures 00.

7. Modalités essentielles de financement et de paiement.

Conformément aux dispositions des articles L. 2191-1 et suivants Code de la Commande Publique, l'exécution financière du marché s'opérera dans les conditions suivantes :

Les prestations seront financées sur les fonds propres du budget communal.

Les prestations seront payées, au(x) Titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s), dans les délais fixés par les articles L. 2192-10, R. 2192-10 et suivants du Code de la Commande Publique ; à savoir, par mandat administratif après service fait à compter de la réception d'une demande de paiement dans un délai global de trente (30) jours.

Les modalités d'application de l'article en question sont précisées par le Décret modifié n°2013-269 du 29 mars 2013 relatif à la lutte contre les retards de paiement dans les contrats de la commande publique.

8. Date limite de remise des offres

Le vendredi 11 juillet 2025 à 11 heures 00.

9 Procédure de recours

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nice – 18, avenue des fleurs - 06000 Nice, Tél. : 04 89 97 86 00 / courriel : greffe.ta-nice@juradm.fr.

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Greffe du tribunal administratif de Nice – 18, avenue des fleurs - 06000 Nice, Tél. : 04 89 97 86 00 / courriel : greffe.ta-nice@juradm.fr

10. Renseignements complémentaires

La langue dans laquelle les dossiers devront être rédigés est : Le Français.

En application de l'article R. 2143-16 du Code de la Commande Publique, si les documents fournis par le candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français.

Pour obtenir tout renseignement complémentaire, les candidats devront obligatoirement adresser leurs demandes par voie électronique, via le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

11. Date d'envoi de l'avis à la publication

Le 13 juin 2025