

OPH HABITAT DROUAIS

## Réhabilitation de 38 logements collectifs



28 - Dreux

Mise en ligne : 13/06/2025

**Limite de réponse : 17/07/2025**



Travaux de bâtiment



Procédure adaptée

### Descriptif

Source :

**MarchésOnline**



Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : OPH Habitat Drouais

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 39344888100028

Ville : DREUX

Code Postal : 28100

Groupeement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2025-TX-0016

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Corinne MESNIL

Section 3 : Procédure

#### Type de procédure :

Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve : \* Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété.

\* - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants)

- Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement)

- Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat
- Extrait K bis de moins de 3 mois

Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

\* Extrait Kbis de moins de 3 mois

Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : 1. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

2. Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : 1. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

2. Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

3. Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

4. Indication des systèmes de gestion et de suivi de la chaîne d'approvisionnement que le candidat pourra mettre en œuvre lors de l'exécution du contrat

5. Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché ou équivalentes

Certificats de compétences des travailleurs exposés ou susceptibles d'être exposés à l'amiante (opérateurs techniques / encadrants) délivrées conformément à l'arrêté du 23/02/2012

Certification RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 17 juillet 2025 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

#### **Critères d'attribution :**

Les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation de 38 logements collectifs - Programme 1068 MGJ 28 Boulevard de l'Europe à Dreux (28100)

Code CPV principal

Descripteur principal : 45000000

#### **Type de marché :**

Travaux

Description succincte du marché : Réhabilitation de 38 logements collectifs - Programme 1068 MGJ 28 Boulevard de l'Europe à Dreux (28100)

Mots descripteurs : Etanchéité , Isolation , Maçonnerie , Plomberie (travaux) , Travaux d'électricité ,

Lieu principal d'exécution du marché : Plusieurs lieux

La consultation comporte des tranches : non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Lots

Description du lot : Gros Oeuvre

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Isolation Thermique Extérieure

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Etanchéité

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Menuiseries extérieures PVC - Occultations

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Menuiseries Intérieures - Cloisons - Doublages - Faux plafonds

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Plomberie - Sanitaire - Chauffage - Ventilation

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Electricité - Courants forts - Courants faibles

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Peinture - Revêtement de sol souple - Carrelage - Faïence

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Désamiantage

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Chaufferie - Gros oeuvre

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Description du lot : Chaufferie - Chauffage

Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 45000000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : 28 Boulevard de l'Europe, 28100 DREUX

Section 6 : Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Durée: voir documents du marché.

Informations complémentaires concernant la remise des offres/candidatures: Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : <http://www.marches-securises.fr>

Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

Date d'envoi du présent avis : 12/06/2025