

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION

## ÉTABLISSEMENT



**NPH - Nogent Perche Habitat (28)**  
14 rue du Champ Bossu  
BP 10 021  
28402 Nogent le Rotrou Cedex

**AVIS DE MARCHÉ (AVIS RECTIFICATIF)**

SERVICES

AVIS DE MARCHÉ - rectificatif

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Nogent Perche Habitat (28).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Marchés de prestations de services d'assurances.  
Description: La présente consultation a pour objet la souscription et la gestion de contrats d'assurances  
Identifiant interne: 25/830 à 25/833.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 66510000. 66516400.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Nogent le Rotrou.  
Code postal: 28400.  
Code NUTS: FRB02.  
Pays: France.  
Informations complémentaires de la procédure : En application de l'article R 2142-21 du Code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plus d'une offre pour chacun des lots en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements..

**2.1.3 Valeur**

Informations complémentaires du marché: 548000 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: La prestation est réservée à une profession déterminée : références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Code des Assurances.  
Informations complémentaires de la procédure: En application de l'article R 2142-21 du Code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plus d'une offre pour chacun des lots en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements..  
Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : .  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 4.

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Informations complémentaires du marché: La prestation est réservée à une profession déterminée : références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables : Code des Assurances.

**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 25/830.  
Titre: Dommages aux biens et Locataires non assurés.  
Description: Assurance Dommages aux biens et Locataires non assurés.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 66515000.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Nogent le Rotrou.  
Code Postal: 28400.  
Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.  
Date de Fin: 31/12/2031.

### 5.1.4 Renouvellement

Description: Options : non.

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 500000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Nom** : Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession.

**Description** : Liste et description succincte des conditions : - Pour les assureurs : agréments ministériels en cours de validité relatifs à la garantie des risques objet du marché, - Pour les intermédiaires : inscription auprès de l'ORIAS en cours de validité..

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

**Description** : Liste et description succincte des critères de sélection : -Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles -Preuve d'une assurance de responsabilité civile professionnelle.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

**Description** : Liste et description succincte des critères de sélection : - Liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration du candidat..

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### Critère Qualité :

**Nom** : Qualité Technique de l'offre (35%).

**Description** : Qualité technique de l'offre, tenant compte, éventuellement, des réserves et des améliorations apportées par le candidat sur la partie 1.

#### Critère Qualité :

**Nom** : Qualité des prestations de gestion (35%).

**Description** : Qualité des prestations de gestion de la partie 2, appréciée au regard des informations portées, à ce titre, dans l'acte d'engagement.

#### Critère Prix :

**Nom** : Prix de l'offre (30%).

**Description** : Prix de l'offre.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 03/09/2025 à 10:00.

Soumission électronique : Autorisée

Adresse pour la soumission : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 23/08/2025.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 90 Jour

**Conditions de présentation :****Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

**5.1.15 Techniques**

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui traite les offres :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**5.1 LOT N° : LOT-0002**

Identifiant interne: 25/831.

Titre: Responsabilité civile générale et Responsabilité civile maître d'ouvrage.

Description: Assurance Responsabilité civile générale et Responsabilité civile maître d'ouvrage.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.

Classification CPV: 66516400.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Nogent le Rotrou.

Code Postal: 28400.

Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2031.

**5.1.4 Renouvellement**

Description: Options : non.

**5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 12000 EUR.

**5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

**5.1.7 Achats stratégiques**

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

**5.1.8 Critères d'accessibilité****5.1.9 Critères de sélection**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Nom :** Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession.

**Description :** Liste et description succincte des conditions : - Pour les assureurs : agréments ministériels en cours de validité relatifs à la garantie des risques objet du marché, - Pour les intermédiaires : inscription auprès de l'ORIAS en cours de validité..

**Type :** Capacité économique et financière.

**Nom :** Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

**Description :** Liste et description succincte des critères de sélection : -Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles -Preuve d'une assurance de responsabilité civile professionnelle.

**Type :** Capacité technique et professionnelle.

**Nom :** Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

**Description :** Liste et description succincte des critères de sélection : - Liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration du candidat..

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère Qualité :**

**Nom :** Qualité Technique de l'offre (35%).

**Description :** Qualité technique de l'offre, tenant compte, éventuellement, des réserves et des améliorations apportées par le candidat sur la partie 1.

**Critère Qualité :**

**Nom :** Qualité des prestations de gestion (35%).

**Description :** Qualité des prestations de gestion de la partie 2, appréciée au regard des informations portées, à ce titre, dans l'acte d'engagement.

**Critère Prix :**

**Nom :** Prix de l'offre (30%).

**Description :** Prix de l'offre.

**5.1.11 Documents de marché**

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

**5.1.12 Conditions du marché public**

Date limite de réception des offres : 03/09/2025 à 10:00.

Soumission électronique : Autorisée

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 23/08/2025.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 90 Jour

**Conditions de présentation :****Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

**5.1.15 Techniques**

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui traite les offres :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**5.1 LOT N° : LOT-0003**

Identifiant interne: 25/832.

Titre: Flotte Automobile.

Description: Assurance Flotte Automobile.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.

Classification CPV: 66514110.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Nogent le Rotrou.

Code Postal: 28400.

Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2031.

**5.1.4 Renouvellement**

Description: Options : non.

**5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 30000 EUR.

**5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non

financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Nom** : Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession.

**Description** : Liste et description succincte des conditions : - Pour les assureurs : agréments ministériels en cours de validité relatifs à la garantie des risques objet du marché, - Pour les intermédiaires : inscription auprès de l'ORIAS en cours de validité..

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

**Description** : Liste et description succincte des critères de sélection : -Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles -Preuve d'une assurance de responsabilité civile professionnelle.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

**Description** : Liste et description succincte des critères de sélection : - Liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration du candidat..

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère Qualité :

**Nom** : Qualité Technique de l'offre (35%).

**Description** : Qualité technique de l'offre, tenant compte, éventuellement, des réserves et des améliorations apportées par le candidat sur la partie 1.

##### Critère Qualité :

**Nom** : Qualité des prestations de gestion (35%).

**Description** : Qualité des prestations de gestion de la partie 2, appréciée au regard des informations portées, à ce titre, dans l'acte d'engagement.

##### Critère Prix :

**Nom** : Prix de l'offre (30%).

**Description** : Prix de l'offre.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 03/09/2025 à 10:00.

Soumission électronique : Autorisée

Adresse pour la soumission : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 23/08/2025.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 90 Jour

##### Conditions de présentation :

##### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui traite les offres** : NPH - Nogent Perche Habitat (28)

### 5.1 LOT N° : LOT-0004

Titre: Responsabilité civile des dirigeants.

Description: Assurance Responsabilité civile des dirigeants.

### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 66516400.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Nogent le Rotrou.

Code Postal: 28400.

Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2031.

### 5.1.4 Renouvellement

Description: Options : non.

### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 6000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Nom** : Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession.

**Description** : Liste et description succincte des conditions : - Pour les assureurs : agréments ministériels en cours de validité relatifs à la garantie des risques objet du marché, - Pour les intermédiaires : inscription auprès de l'ORIAS en cours de validité..

**Type** : Capacité économique et financière.

**Nom** : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

**Description** : Liste et description succincte des critères de sélection : -Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles -Preuve d'une assurance de responsabilité civile professionnelle.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

**Description** : Liste et description succincte des critères de sélection : - Liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration du candidat..

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité :**

**Nom** : Qualité Technique de l'offre (35%).

**Description** : Qualité technique de l'offre, tenant compte, éventuellement, des réserves et des améliorations apportées par le candidat sur la partie 1.

**Critère Qualité :**

**Nom** : Qualité des prestations de gestion (35%).

**Description** : Qualité des prestations de gestion de la partie 2, appréciée au regard des informations portées, à ce titre, dans l'acte d'engagement.

**Critère Prix :**

**Nom** : Prix de l'offre (30%).

**Description** : Prix de l'offre.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 03/09/2025 à 10:00.

Soumission électronique : Autorisée

Adresse pour la soumission : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Variantes : Non autorisée  
Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 23/08/2025.  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 90 Jour

**Conditions de présentation :****Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

**5.1.15 Techniques**

Aucun  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Organisation qui traite les offres :** NPH - Nogent Perche Habitat (28)

**Section 8 - Organisations****8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Nogent Perche Habitat (28).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27280004600018.  
Adresse postale : 14 rue du Champ Bossu BP 10 021.  
Adresse postale : 14 rue du Champ Bossu BP 10 021.  
Ville : Nogent le Rotrou Cedex.  
Code postal : 28402.  
Pays : France.  
Adresse électronique: oph.direction@nogent-perche-habitat.fr.  
Téléphone: +33 237524529.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

**8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 174 500 058 00022.  
Adresse postale : 28 Rue de Bretonnerie.  
Ville : ORLEANS.  
Code postal : 45057.  
Pays : France.  
Adresse électronique: greffe.ta-orleans@juradm.fr.  
Téléphone: +33 238775900.

**Section 10 : Modifications**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 387471-2025

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

Description : Date limite de réception des offres reportée au 03/09/2025 à 10 heures. Date limite pour demander les renseignements complémentaires : 23/08/2025 à 10 heures.

**Section 11 - Informations relatives à l'avis****11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :45f40c03-1a38-44c6-ad29-5f66f20e61c8  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 22/07/2025 à 10:10.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

**11.2 RÉFÉRENCE DE L'AVIS ORIGINAL**

**Référence de l'avis au JO :** 387471-2025 du 2025-06-16