

## ATTESTATION JUSTIFIANT DU DROIT A BENEFICIER DU TAUX REDUIT DE TVA

La SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE D'AMÉNAGEMENT ET DE CONSTRUCTION, SEMAC  
Société Anonyme au capital de 7 835 910 Euros, dont le siège social est situé au 16 b, résidence Le  
Manchy, Rue Leconte de Lisle - 97470 SAINT-BENOIT (Réunion) , immatriculée au Registre du Commerce  
et des Sociétés de Saint-Denis (Réunion) sous le numéro B 380 572 453 000 39,

Représentée par Monsieur Frédéric PILLORE, Directeur Général, habilité à cet effet par décision du Conseil  
d'administration en date du 27 juin 2018.

Atteste que les immeubles récapitulés dans le tableau ci-après, dont elle est propriétaire et qui sont affectés  
essentiellement à l'habitation principale sont achevés depuis plus de 2 (deux) ans.

PROGRAMME	ADRESSE	% AFFECTATION	ANNEE D'ACHEVEMENT DES TRAVAUX
<b>SAINT-JOSEPH</b>			
<b>BABET 1</b>	Résidence Babet Rue Raphael Babet	77%	2 005
<b>BABET 2</b>	Résidence Babet Rue Raphael Babet	65%	2 005
<b>GARE ROUTIERE</b>	Rue Paul Demange	100%	2 009
<b>CLAUDE GERARD</b>	Rue Paul Demange	100%	2 011
<b>CANAL PAYET</b>	Rue Maréchal Leclerc / Butor	100%	2 016
<b>FANDIOVA</b>	Rue Maréchal Foch / Butor	100%	2 016
<b>BT 340 Robert Jean d'Arc</b>	77 rue Général Lambert	100%	2 021
<b>BT 17 Saint Ange Pèdre</b>	71 rue Bourguine	100%	2 021
<b>SAINT-PIERRE</b>			
<b>MASKARENAS</b>	Route de la Soie - Avenue Louis Brunnet	100%	2 012
<b>TERRAIN BENARD</b>	34 chemin des Pruniers	100%	2 018
<b>TERRAIN BENARD (0151)</b>	34 chemin des Pruniers	100%	2 021
<b>PETITE ILE</b>			
<b>CITRONELLE</b>	2 rue Joseph Hoareau	100%	2 020
<b>LA POSSESSION</b>			
<b>ADAGIO</b>	7 et 9 rue Jean Robert	100%	2 019
<b>OSTINATO</b>	2 Allée Galabert	100%	2 019
<b>LA SALINE</b>			
<b>LE SOLONS</b>	4 Impasse Fleur de Sel	93%	2 016
<b>LE TAMPON</b>			
<b>CHRISTIAN BOYER</b>	48 rue Paul Hermann	100%	2 018
<b>RESIDENCE PAUL GERVAIS</b>	17 rue des Poinsettias	100%	2 020
<b>PLAINE DES CAFRES</b>			
<b>ROGER THERMEA</b>	143 rue Jean Dufos du Rau	100%	2 021
<b>SAINTE-ROSE</b>			
<b>16 LLS RAVINE GLISSANTE</b>	Chemin Badamier Ravine Glissante	100%	2 000
<b>40 LLS SAINTE ROSE</b>	Avenue des Tulipiers	100%	1 997
<b>LES BALISIERS</b>	Avenue des Tulipiers	87%	1 999
<b>LES BALISIERS 2</b>	24 rue des Flamboyants	100%	2 008
<b>10 LLTS RAVINE GLISSANTE</b>	Cité de la vieille usine R. Glissante	100%	2 001
<b>OLIVINES (collectif)</b>	29 rue des Bambous	100%	2 008
<b>OLIVINES (individuelle)</b>	Impasse des calumets et rue des Bambous	100%	2 008
<b>PETIT BRULE</b>	Rue de la vanille	100%	2 011
<b>PITON SAINTE ROSE 1</b>	Lotissement Adrien Payet	100%	2 015
<b>PITON SAINTE ROSE 2</b>	Lotissement Adrien Payet	100%	2 015
<b>PLATEAU NOIR</b>	Impasse Plateau Noir	100%	2 017
<b>PETIT SAINT PIERRE</b>	Rue des Flamboyants	100%	2 018
<b>ROSACEAE</b>	N°100 Rue de l'Océan	100%	2 021

PROGRAMME	ADRESSE	% AFFECTATION	ANNEE D'ACHEVEMENT DES TRAVAUX
<b>SAINTE-ANNE</b>			
<b>18 LLS ST FRANCOIS</b>	Résidence Saint-François	100%	2 002
<b>CHEMIN MORANGE</b>	Impasse des moineaux	100%	2 008
<b>CHEMIN DU CAP</b>	17 Chemin du Cap	100%	2 008
<b>ARUBA</b>	Rue des cerises	100%	2 012
<b>PIMENT MARTIN</b>	155 Chemin Gallias	100%	2 014
<b>TERRAIN CHANE LLS</b>	Impasse Antoine Robert	100%	2 021
<b>TERRAIN CHANE PLS</b>	Impasse Antoine Robert	100%	2 021
<b>SAINT-BENOIT</b>			
<b>NEPTUNE</b>	41 Rue Georges Pompidou	100%	1 995
<b>THESEE</b>	Rue Blanche Jacquemin	94%	1 995
<b>CYCLADES</b>	RN 2	100%	1 995
<b>PHEDRE 1</b>	Rue Flore Damour	100%	1 997
<b>NAUSICAA</b>	66 RN du Butor	100%	1 997
<b>PHEDRE 2</b>	Rues B. Jacquemin et Ignace Lebeau	100%	1 997
<b>LES ARGONAUTES</b>	RN 2	100%	1 997
<b>LE MINOTAURE</b>	Résidence Le Minotaure	100%	1 998
<b>GIROFLES</b>	19 Rue Lucien Duchemann	89%	1 997
<b>LES ALIZES</b>	Résidence Les Alizés	78%	1 999
<b>PSI</b>	Rue Flore Damour	100%	1 999
<b>ROSE DE PORCELAINE</b>	Rue des Pendulas Cratère	100%	2 000
<b>CYBELE</b>	Résidence Cybèle	100%	2 000
<b>MUSCADE</b>	Résidence Muscade	100%	2 001
<b>L'ATALANTE</b>	Résidence L'Atalante	95%	2 001
<b>LE MANCHY</b>	Résidence Le Manchy	75%	2 002
<b>ISIS</b>	Rue des Alpinias	95%	2 005
<b>LA BALANCE</b>	Rue Rose des Bois	100%	2 007
<b>HELIOS</b>	Rue Pierre Lagourgue	93%	2 009
<b>HERMES</b>	Rue Pierre Lagourgue	97%	2 009
<b>PROMOCANNE</b>	Rue des forgerons - Rue Françoise de Chatelain	100%	2 009
<b>RESIDENCE CALYPSO</b>	Rue des dalhias	100%	2 009
<b>ILOT JOSEPH HUBERT</b>	Rue Joseph Hubert / Rue Pierre Dumas	100%	2 010
<b>GUETALI</b>	N° 116 rue des Poinsetias	100%	2 013
<b>MIMOSAS</b>	7 rue Leconte de Lisle	96%	2 013
<b>SOLDANELLE</b>	17 rue Maurice Sautron	100%	2 013
<b>CARDINAL</b>	9 rue Hubert Delisle	94%	2 013
<b>PAPANGUE</b>	7 rue Hubert Delisle	100%	2 013
<b>FLAMBOYANT</b>	Rue Maurice Sautron	100%	2 013
<b>LA COUR</b>	482 rue des Banians	100%	2 013
<b>CRATERE 2</b>	Rue des Pendulas	100%	2 013
<b>PREVOISY</b>	Rue des Bancouliers	100%	2 013
<b>PASIPHAË</b>	25 rue Henri Madoré	100%	2 013
<b>VETIVER</b>	Rue Lucien Duchemann	100%	2 013
<b>JASON</b>	3 rue Auguste de Villèle	100%	2 014
<b>PELIAS</b>	6 bis rue Auguste de Villèle	100%	2 014
<b>ARES</b>	400 rue Pierre Lagourgue	100%	2 014
<b>LE NADIR</b>	Rue des Vanilliers	100%	2 015
<b>FEMMES DE L'EAU</b>	Rue Maurice Sautron	100%	2 015
<b>FLEUR D'EAU</b>	Rue Gaston Defferre	100%	2 016
<b>TERRE CARRERE</b>	Rue Victor HUGO	100%	2 016
<b>EOS</b>	N° 2 et 4 rue des Phlox	100%	2 017
<b>MONTFLEURY 29 LLS</b>	60 rue Montfleury	100%	2 017
<b>MONTFLEURY 19 LLS</b>	60 rue Montfleury	100%	2 017
<b>JARDIN DE BEAULIEU</b>	29 Ter rue Hubert De Lisle	100%	2 018
<b>VIDOT</b>	2 rue des Papayers	100%	2 019
<b>ZIRONDELLES</b>	Chemin des Hirondelles	100%	2 019
<b>SELENE</b>	Rue Artemis	100%	2 021
<b>PLAINE DES PALMISTES</b>			
<b>CLOS RENAISSANCE 2</b>	Rue Jacques Brunet / Rue des Bleuets	100%	2 007
<b>CLOS RENAISSANCE 1 (collectif)</b>	Rue de l'église - Jacques Brunet	79%	2 009
<b>RHI 1er VILLAGE 23 LLS MDV</b>	Impasse des verveines	100%	2 012
<b>RHI 1er VILLAGE 28 LLTS</b>	Impasse des verveines/ Rue des songes	100%	2 012
<b>TERRAIN NELSON</b>	Allée Marceau Robert	100%	2 021



PROGRAMME	ADRESSE	% AFFECTATION	ANNEE D'ACHEVEMENT DES TRAVAUX
<b>BRAS-PANON</b>			
<b>LES AVOCATIER</b>	Rue des Palmiers	95%	1 999
<b>AUGUSTIN PANON</b>	Résidence Augustin Panon	100%	2 002
<b>FLEURS DE CANNES</b>	Allée Fleurs de Cannes	100%	2003
<b>LES GAULETTES</b>	92 Chemin de Bras Panon	100%	2 004
<b>FLEURS DE VANILLE</b>	Rue des Corbeilles d'or	100%	2 006
<b>FLEURS DE VANILLE 2 (individuelle)</b>	Rue des émeraudes	100%	2 009
<b>FLEURS DE VANILLE 2 (collectif)</b>	Rue des émeraudes/corbeilles d'or	97%	2 009
<b>BELLEVUE</b>	Rue Raphaël/Rue des Ramiers	100%	2 011
<b>FLEURS DE CAFE</b>	Rue ma pensée	100%	2 011
<b>FLEURS D'HIBISCUS</b>	1 rue des Corbeilles d'Or	94%	2 012
<b>AZALEES</b>	Rue des Saphirs	100%	2 012
<b>AUDE</b>	Rue des Opales	100%	2 012
<b>PANIANDY</b>	19 rue du Temple	100%	2 013
<b>PAVILLONS</b>	Chemin Fanny Mouta	100%	2 012
<b>LE MALOYA</b>	Rue des Mimosas	100%	2 015
<b>FLEUR DE THE</b>	1 rue des Rosiers	100%	2 015
<b>PERLE DE JASMIN</b>	9 Avenue du Verger	100%	2 019
<b>SAINT-ANDRE</b>			
<b>LES TULIPIERS</b>	Les Tulipiers	100%	1 998
<b>CAPUCINES 2</b>	1095 Avenue des Mascareignes	100%	2 002
<b>LE MILLENIUM</b>	Rue Victor HUGO	85%	2 004
<b>VALLIAME 2</b>	Rue du Patrimoine	100%	2 003
<b>VALLIAME 1</b>	Rue du Patrimoine	100%	2 004
<b>AVENUE DE BOURBON</b>	1495, 1499 Avenue de Bourbon	100%	2 004
<b>CAPUCINES 3</b>	1097, 1099, 1101 Avenue des Mascareignes	100%	2 008
<b>PORTE DES SALAZES 3 MDV</b>	Rue Alain Peters	100%	2 011
<b>PORTE DES SALAZES 1</b>	35 rue Luc Donnat	92%	2 013
<b>PORTE DES SALAZES 2</b>	65 rue Jules Joron	100%	2 012
<b>BEAUCLAIRE LLS &amp; LLTS</b>	Chemin Mille Roches	100%	2 014
<b>CAMBUSTON 1</b>	Chemin de l'Espérance	100%	2 015
<b>CAMBUSTON 2</b>	Chemin de l'Espérance	100%	2 015
<b>JULIETTE</b>	2201 Chemin du Centre	100%	2 019
<b>SAINTE-SUZANNE</b>			
<b>BEL AIR</b>	Impasse Jules Vitry - Jacques Bel Air 1	100%	2 004
<b>RESIDENCE DU PHARE</b>	Rue de la laïcité	100%	2 009
<b>MAINA</b>	2 rue des la Sucrierie	100%	2 015
<b>CORDOUAN</b>	Rue Belle Eau	100%	2 015
<b>KEREON</b>	Rue Belle Eau	100%	2 015
<b>LE CARRE DE L'USINE</b>	15 rue de la Sucrierie	100%	2 015
<b>LES JARDINS DU BOCAGE</b>	150 avenue Pierre Mendès France	100%	2 021
<b>SAINTE-MARIE</b>			
<b>LEPERVENCHE</b>	80 Rue du G. de Gaulle	100%	2 002
<b>LA CONVENANCE</b>	Allée des Jades	100%	2 004

Fait à Saint-Benoit, le **27 MARS 2024**  
Pour servir et valoir ce que de droit.

Frédéric LOPPIN,  
Directeur de la Gestion Immobilière

