



ÉTABLISSEMENT

**SIMAR - Société Immobilière
de la Martinique (972)**
Avenue du Petit Paradis

97233 SCHOELCHER

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Société Immobilière de La Martinique.
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: MARCHÉ DE PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS DU PATRIMOINE DE LA SIMAR - LOT 5 SUD.
Description: MARCHÉ DE PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS DU PATRIMOINE DE LA SIMAR - Lot 5 Sud
Identifiant interne: DRC/ACP/WO/ESPACESVERTS /JUN2025.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Appel d'offres ouvert.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 77310000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: ZONE SUD (DUCOS - FRANCOIS - ANSES D'ARLETS - RIVIERE SALEE - TROIS ILETS - DIAMANT - RIVIERE PILOTE -SAINT ESPRIT - SAINT ANNE - MARIN - SAINTE-LUCE - VAUCLIN).
Ville: DUCOS.
Code postal: 97224.
Code NUTS: FRY20.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0005**

Identifiant interne: ZONE SUD.
Titre: ZONE SUD.
Description: Entretien des espaces verts.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: DUCOS.
Code Postal: 97224.
Pays: France.
Informations complémentaires: PERIMETRE D'INTERVENTION : ZONE SUD VOIR ANNEXE 1.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 1.

Description: Le marché est conclu, pour une durée d'UN (1) an. Il pourra être reconduit UNE (1) fois sauf dénonciation expresse par l'une des parties TROIS (3) mois avant l'échéance, par lettre recommandée avec avis de réception. Au total, le marché ne pourra excéder DEUX (2) ans.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Description : Les garanties professionnelles et financières et les références générales et spécifiques des intervenants dans le secteur de l'hygiène, de la propreté et du nettoyage..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Nom : VALEUR TECHNIQUE.

Description : Valeur technique Pondération : 40 % (procédures, encadrement, matériels).

Critère Prix :

Nom : PRIX.

Description : Montant de l'offre (prix forfaitaires par groupe de logements) : pondération 60 %..

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 08/08/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Description : ENTRETIEN DES ESPACES VERTS.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : SIMAR - Société Immobilière de la Martinique (972)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société Immobilière de La Martinique.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 30318852800010.

Adresse postale : Avenue du Petit Paradis.

Adresse postale : Avenue du Petit Paradis.

Ville : SCHOELCHER.

Code postal : 97233.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Service Marchés.

Adresse électronique: servicemarches@simar.mq.

Téléphone: +33 596592700.

Télécopieur: +33 596630163.

Adresse internet: <http://www.simar.mq>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 026527da-c6c6-4909-8bc0-d5a1d05f30f4

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.