



ÉTABLISSEMENT

OPH Cannes Pays de Lérins (06)
22 boulevard Louis Négrin
06150 Cannes

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : OPH Cannes Pays de Lérins (06).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: TRAVAUX D'ELECTRICITE POUR LES BESOINS DE L'OFFICE ET DE LA SOCACONAM.
Description: La consultation porte sur l'entretien des installations électriques, les travaux d'électricité de toute ampleur dans les parties communes intérieures et extérieures ainsi que dans les parties privatives du patrimoine de l'Office Public de l'Habitat Cannes Pays de Lérins (O.P.H.) et de la Société cannoise de construction et d'aménagement (SOCACONAM).
Identifiant interne: 25/067G.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Procédure adaptée en application de l'article L2123-1 et R.2123-1 du Code de la Commande Publique.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45311200. 45316100.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: L'acheteur peut attribuer l'accord-cadre sur la base des offres initiales sans négociation..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 25/067G.
Titre: TRAVAUX D'ELECTRICITE POUR LES BESOINS DE L'OFFICE ET DE LA SOCACONAM.
Description: La consultation porte sur l'entretien des installations électriques, les travaux d'électricité de toute ampleur dans les parties communes intérieures et extérieures ainsi que dans les parties privatives du patrimoine de l'Office Public de l'Habitat Cannes Pays de Lérins (O.P.H.) et de la Société cannoise de construction et d'aménagement (SOCACONAM). Il s'agit d'un groupement de commande dont le coordonnateur est l'OPH Cannes. SOCACONAM, Numéro national d'identification : 69592089200038, , 183 avenue michel jourdan , 06150 Cannes la bocca, FRANCE. Tél. : +33 049390465. Courriel : service.marches@ophcannes.net. Code NUTS : FRL03. Adresse internet : <https://www.socaconam.com/>. La consultation donnera lieu à un accord-cadre mono attributaire à bons de commande en application des articles L2125-1.1°, R. 2162-1 à R. 2162-6 et R. 2162-13 à R. 2162-14 du code de la commande publique. La valeur de l'ensemble des prestations est susceptible de varier de la manière suivante : Pour l'OPH CPL: Montant minimum annuel 200000HT/ Montant maximum annuel 800000 HT - Pour la SOCACONAM : montant minimum annuel: 50 000/ Montant maximum annuel 250 000 HT. La durée de validité de l'accord-cadre est la période à l'intérieur de laquelle les bons de commande peuvent être émis. La première période court à compter de la date de notification du marché pour une période de 12 mois. A titre indicatif il est précisé que la décision d'attribution doit intervenir au plus tard au 31 aout 2025 ; la notification du contrat interviendra dès l'extinction du lot 1 de l'accord cadre 22/020 en cours. Le présent accord cadre est reconductible de manière tacite 3 fois par période de 12 mois dans la limite des 48 mois. A défaut de décision expresse de non-reconduction du pouvoir adjudicateur 4 mois au plus tard avant la date de fin de la période en cours le présent accord cadre sera considéré comme tacitement reconduit. Toutefois, le titulaire peut refuser la reconduction par anticipation. Dans ce cas il devra par décision

motivée, notifier son refus au pouvoir adjudicateur par LRAR 6 mois au plus tard avant la date de fin de période. A défaut de refus express avant ce délai, le titulaire sera alors tenu d'accepter la reconduction. Le marché pourra, par anticipation, être reconduit pour 12 mois, au plus tôt à compter de la date à laquelle le montant maximum sera atteint.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45311200. 45316100.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 4200000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: - Le règlement des dépenses se fera virement bancaire - Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours - Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage. Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros - Les crédits nécessaires au financement de l'opération sont inscrits dans les comptes de l'OPH. - Financement sur fonds propres - Taux de l'avance : 15 % - Garantie de parfait achèvement. - Prix unitaires révisables - Retenue de garantie de 5% uniquement pour les grandes prestations -Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur --Conformément à l'article R.2123-5 du code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur a prévu la possibilité de négocier mais se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Il convient de se référer au règlement de consultation..

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Il convient de se référer au règlement de consultation..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Il convient de se référer au règlement de consultation..

Critère Qualité :

Description : Il convient de se référer au règlement de consultation..

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Il convient de se référer au règlement de consultation..

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 18/08/2025 à 17:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Description : ntroduction des recours Avant la conclusion du contrat : 1. le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551-12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. Après la conclusion du contrat : 2. le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3. le recours de plein contentieux contre le contrat dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis mentionnant la conclusion du marché et les modalités de consultation du dossier dans le respect des secrets protégés par la loi (recours issus des jurisprudences « Tropic » et « Tarn et Garonne ») assorti, le cas échéant, d'un référé-suspension issu de l'article L521-1 4. Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R.

421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 4 Mois

Informations complémentaires : .

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des litiges en matière de marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Nice

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : OPH Cannes Pays de Lérins (06)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : OPH Cannes Pays de Lérins (06)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Nice

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH Cannes Pays de Lérins (06).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27060002600016.

Adresse postale : 22 boulevard Louis Négrin.

Adresse postale : 22 boulevard Louis Négrin.

Ville : Cannes.

Code postal : 06150.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Service marchés.

Adresse électronique: marches@ophcannes.net.

Téléphone: +33 493481222.

Télécopieur: +33 493473905.

Adresse internet: <http://www.ophcannes.net>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Comité Consultatif Interrégional de Règlement Amiable des litiges en matière de marchés publics.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 0000000.

Adresse postale : CCIRAL Préfecture de la région Provence Alpes - Côte d'Azur) Secrétariat général pour les affaires régionales

CS 80001 Place Félix-Baret.

Ville : MARSEILLE CEDEX 6.

Code postal : 13282.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: catherine.pietri@paca.gouv.fr.

Téléphone: +33 048435455.

Télécopieur: +33 048435446.

8.3 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal Administratif de Nice.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17060005000026.

Adresse postale : 18, avenue des Fleurs CS 61039.

Ville : NICE CEDEX 1.

Code postal : 06050.

Pays : FRANCE.

Point de contact: greffe.ta-nice@juradm.fr.

Adresse électronique: greffe.ta-nice@juradm.fr.

Téléphone: +33 048997860.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : e5671724-fca4-4694-87ca-bead14fe21a1

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 07/07/2025 à 16:08.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.