



SPL LAVAL MAYENNE AMÉNAGEMENTS

Maison des Entreprises

18 place de la Gare

53000 LAVAL

RCS Laval : 799 245 709

SPL LAVAL MAYENNE AMÉNAGEMENTS

MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX POUR LA MODERNISATION DES PARKINGS GENERAL DE GAULLE ET
FERRY-CROSSARDIERE A LAVAL

(REF : 2025-SPLLMA19)

RÈGLEMENT DE CONSULTATION

Le dossier de consultation des entreprises n'est pas disponible sur support papier ou sur support physique électronique.

Pouvoir adjudicateur : SPL Laval Mayenne Aménagements

Adresse : Hôtel de Ville – 2 Place du 11 novembre – 53000 Laval – Département de la Mayenne

Représentant du pouvoir adjudicateur : M. Jean-Marc BESNIER – Directeur Général

Adresse : Maison des Entreprises – 18 place de la Gare – 53000 Laval

Profil acheteur : www.marches-securises.fr

Date limite de réception des candidatures et des offres : **Lundi 15 septembre 2025 à 12h00.**

Pour le dépôt de leur proposition, les opérateurs économiques sont invités à présenter leur dossier de la manière suivante :

- **Sous-dossier 1 « Candidature + nom entreprise » (ex : Candidature SPL LMA)**
Les fichiers déposés au sein du sous dossier comprennent uniquement le nom du fichier (ex : DC 1)
- **Sous-dossier 2 « Offre + nom entreprise » (ex : Offre SPL LMA)**
Les fichiers déposés au sein du sous dossier comprennent uniquement le nom du fichier (ex : Acte d'engagement).

SOMMAIRE

ARTICLE 1 –	OBJET ET DURÉE DU MARCHÉ DU PARKING Charles de gaulle	3
1.1.	Nature et étendue des travaux	3
1.2.	Durée du marché – Reconduction – Délais d'exécution	3
1.3.	Marché réservé	3
1.4.	Limite à la sous-traitance	3
ARTICLE 2 –	OBJET ET DURÉE DU MARCHÉ DU PARKING FERRY – CROSSARDIERE	3
2.1.	Nature et étendue des travaux	3
2.2.	Durée du marché – Reconduction – Délais d'exécution	4
2.3.	Marché réservé	4
2.4.	Limite à la sous-traitance	4
ARTICLE 3 –	ORGANISATION DE LA CONSULTATION	4
3.1.	Procédure de passation mise en œuvre	4
3.2.	Contenu du dossier de consultation	5
3.3.	Variantes	5
3.4.	Prestations supplémentaires éventuelles	6
3.5.	Modifications de détail au dossier de consultation	6
3.6.	Insertion par l'activité économique	6
3.7.	Délai de validité des offres	6
3.8.	Mode de dévolution	7
3.9.	Groupements d'entrepreneurs	7
3.10.	Visite des lieux d'exécution du marché	7
3.11.	Clauses de réexamen – Réalisation de prestations similaires	7
ARTICLE 4 –	CONTENU DES CANDIDATURES ET DES OFFRES	8
4.1.	Informations générales pour le dépôt du dossier	8
4.2.	Candidatures à un ou plusieurs lots	8
4.3.	Éléments nécessaires à la sélection des candidatures	8
4.4.	Pièces à fournir par les attributaires du marché	9
4.5.	Absence de production des documents de la candidature	10
4.6.	Demande de complément de candidature	11
4.7.	Éléments nécessaires au choix de l'offre	11
ARTICLE 5 –	JUGEMENT DES OFFRES ET VÉRIFICATION DE LA SITUATION DE L'ATTRIBUTAIRE	12
5.1.	Dispositions générales	12
5.2.	Sélection des candidatures	12
5.3.	Dispositions générales	12
ARTICLE 6 –	CONDITIONS D'ENVOI ET DE REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES	13
ARTICLE 7 –	RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES	15
ARTICLE 8 –	OBLIGATION DE DISCRÉTION & PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE DES DOCUMENTS	15
TRANSMIS		15
ARTICLE 9 –	PROCÉDURE DE RECOURS	15
ARTICLE 10 –	SIGNATURE DU CONTRAT	15

1.1. Nature et étendue des travaux

Le projet porte sur la modernation du parc de stationnement du Général De Gaulle situé ruelle de Beausoleil à Laval (53000).

Le coût prévisionnel de l'opération, tous lots confondus, est de 700.000 € HT.

Cette opération de travaux est divisée en huit (8) lots décomposés comme suit :

Désignation du lot	Désignation du lot
Lot 1	SERRURERIE & ACCESSIBILITE PMR
Lot 2	PEINTURE
Lot 3	FACADES / ESPACES VERTS
Lot 4	ELECTRICITE – CFO – CFA
Lot 5	GROS-ŒUVRE – DEMOLITION – INSTALLATION DE CHANITER
Lot 6	ETANCHEITE
Lot 7	REPRISES STRUCTURE
Lot 8	PROTECTION INCENDIE

1.2. Durée du marché – Reconduction – Délais d'exécution

La durée du marché et les délais d'exécution figurent à l'acte d'engagement valant cahier des clauses administratives particulières.

À titre indicatif, le calendrier d'exécution de l'opération est le suivant :

- Notification du marché valant OS de démarrage : novembre 2025
- Phase préparation : novembre 2025
- Os démarrage des travaux : décembre 2025
- Réception des travaux : mai 2026

Le présent marché n'est pas renouvelable.

1.3. Marché réservé

Le marché n'est pas réservé

1.4. Limite à la sous-traitance

Il n'est pas prévu de limite à la sous-traitance au sens de l'article L2193-3 du code de la commande publique.

2.1. Nature et étendue des travaux

Le projet porte sur la modernation du parc de stationnement Ferry – Crossardière situé rue Jules Ferry à Laval (53000).

Le coût prévisionnel de l'opération, tous lots confondus, est de 250.000 € HT.

Cette opération de travaux est divisée en cinq (5) lots décomposés comme suit :

Désignation du lot	Désignation du lot
Lot 1	SERRURERIE & ACCESSIBILITE PMR
Lot 2	PEINTURE
Lot 3	ELECTRICITE - CFO
Lot 4	GROS ŒUVRE – DEMOLITION – INSTALLATION DE CHANTIER
Lot 5	PROTECTION INCENDIE

2.2. Durée du marché – Reconduction – Délais d'exécution

La durée du marché et les délais d'exécution figurent à l'acte d'engagement valant cahier des clauses administratives particulières.

À titre indicatif, le calendrier d'exécution de l'opération est le suivant :

- Notification du marché valant OS de démarrage : novembre 2025
- Phase préparation : novembre 2025
- Os démarrage des travaux : décembre 2025
- Réception des travaux : mai 2026

Le présent marché n'est pas renouvelable.

2.3. Marché réservé

Le marché n'est pas réservé

2.4. Limite à la sous-traitance

Il n'est pas prévu de limite à la sous-traitance au sens de l'article L2193-3 du code de la commande publique.

ARTICLE 3 – ORGANISATION DE LA CONSULTATION

3.1. Procédure de passation mise en œuvre

a) Procédure de passation mise en œuvre

La présente consultation est passée selon une procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

b) Négociation

Conformément à l'article R2123-5 du code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation, ou après négociation. En l'absence de négociation, les offres inappropriées, inacceptables et irrégulières seront obligatoirement éliminées.

Pour chaque lot, dans le cas où le pouvoir adjudicateur décide de négocier, celui-ci sélectionnera, sur la base des critères de sélection des offres, les trois (3) soumissionnaires ayant présentés une offre recevable, irrégulière ou inacceptable avec lesquels il négociera. Il entamera, avec ceux-ci, une ou plusieurs phases de négociations. Dans le cadre de la négociation, les offres irrégulières et inacceptables pourront devenir régulières et acceptables, à conditions qu'elles ne soient pas anormalement basses.

À l'issue de la négociation, les offres demeurantes inacceptables seront éliminées. À l'inverse, le pouvoir adjudicateur pourra solliciter les soumissionnaires ayant maintenu une offre irrégulière afin que ceux-ci puissent régulariser leur proposition, à condition qu'elle ne soit pas anormalement basse. Ceux-ci disposeront d'un délai de cinq (5) jours francs suivants réception de la demande pour procéder à la régularisation.

La négociation aura un caractère écrit. Elle pourra porter sur tous les éléments de l'offre, notamment sur le prix. Elle ne pourra avoir pour effet de modifier significativement les caractéristiques principales des offres remises par les soumissionnaires ou de bouleverser leur économie générale et respectera le principe d'égalité de traitement entre les candidats.

La SPL Laval Mayenne Aménagements s'engage à fournir une information simultanée à l'ensemble des candidats sur le contenu de la phase de négociation. À cet effet, les candidats devront préciser dans leur mémoire technique le nom et les coordonnées complètes (adresse électronique et téléphone) de la personne à contacter à cette fin.

Lorsque le pouvoir adjudicateur estime que la négociation avec les soumissionnaires est terminée, il leur sera demandé de produire un nouvel acte d'engagement ainsi que, le cas échéant, une nouvelle décomposition du prix global et forfaitaire, lesquels constitueront l'offre définitive.

À l'issue de ces négociations, il retiendra l'offre économiquement la plus avantageuse sur la base des critères de choix des offres définis dans le présent règlement de la consultation.

3.2. Contenu du dossier de consultation

Le dossier de consultation remis aux candidats comprend les éléments suivants :

- L'acte d'engagement valant cahier des clauses administratives particulières pour le **parking Charles de Gaulle**
- L'acte d'engagement valant cahier des clauses administratives particulières pour le **parking Ferry – Crossardière**
- Le cahier des clauses techniques particulières propre à chaque lot,
- La décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) propre à chaque lot,
- Le présent règlement de consultation,
- Le cadre de mémoire technique,
- Les pièces graphiques et techniques correspondantes,
- Les plans de l'immeuble,
- Le Rapport Initial du Contrôleur Technique (RICT) (sera transmis ultérieurement),
- Le Plan Général de Coordination (PGC) (sera transmis ultérieurement),
- Les formulaires administratifs (DC1, DC2, DC4...),
- Le document d'information du candidat au format Excel,
- Le Document Unique de Marché Européen (DUME).

3.3. Variantes

Variantes environnementales libres

En application de l'article R2151-8 du code de la commande publique, les soumissionnaires sont invités à présenter en annexe **une variante libre portant sur les évolutions écologiques (performance environnementale, matériaux biosourcés, réemploi des matériaux, énergies renouvelables, matériaux locaux, etc...)**

Dans tous les cas, les soumissionnaires devront **obligatoirement** proposer une offre de base répondant aux stipulations du cahier des clauses techniques particulières.

La réponse éventuellement proposée en variante environnementale devra être une solution clairement identifiable et détachable de l'offre de base. Elle indiquera les rectifications à apporter, éventuellement, aux pièces du marché et notamment au cahier des clauses administratives particulières ou au cahier des clauses techniques particulières.

Chaque candidat ne pourra proposer, en sus de son offre de base, **qu'une seule variante libre environnementale** concernant la réalisation des travaux d'aménagement du site. Si un candidat devait proposer plus de variantes

que le nombre autorisé, l'ensemble des variantes serait rejeté, la présentation des offres n'étant pas conforme au règlement de consultation.

Lors de l'analyse des offres, le pouvoir adjudicateur analysera d'abord les offres de base, puis la variante. Les offres de base et la variante sont notées sur la base des critères identifiés à l'article 5 du présent règlement.

Autres variantes libres

En application de l'article R2151-8 du code de la commande publique, les soumissionnaires ont la faculté de présenter en annexe **une unique variante libre** aux dispositions du cahier des clauses techniques particulières, mais sous réserve qu'elles répondent au minimum à l'offre de base.

La réponse en variante devra être une solution clairement identifiable et détachable de l'offre de base. Elle indiquera les rectifications à apporter, éventuellement, aux pièces du marché et notamment au cahier des clauses administratives particulières ou au cahier des clauses techniques particulières.

Chaque candidat ne pourra proposer, en sus de son offre de base, plus de **une (1) variante**. Si un candidat devait proposer plus de variantes que le nombre autorisé, l'ensemble des variantes serait rejeté, la présentation des offres n'étant pas conforme au règlement de consultation.

Lors de l'analyse des offres, le pouvoir adjudicateur analysera d'abord les offres de base, puis les variantes. Les offres de base et les variantes sont notées sur la base des critères identifiés à l'article 5 du présent règlement.

3.4. Prestations supplémentaires éventuelles

Le marché comprend des prestations supplémentaires éventuelles. Ces prestations supplémentaires éventuelles sont décrites au sein des Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.).

Pour rappel, les prestations supplémentaires éventuelles sont les suivantes :

- **De Gaille :**
 - (PSE 1) : peinture sols cage d'escaliers (lot 2)
 - (PSE 2) : reprise main courante finition thermolaquée (lot 1)
- **Ferry – Crossardière :**
 - (PSE 1) : peinture sols cage d'escaliers (lot 2)

Les candidats doivent impérativement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le C.C.T.P. Les propositions financières relatives à chaque prestation supplémentaire éventuelle seront intégrées dans l'acte d'engagement valant cahier des clauses administratives particulières.

L'absence de chiffrage d'une ou plusieurs prestations supplémentaires éventuelles emportera la qualification d'offre irrégulière au sens de l'article L2152-2 du code de la commande publique.

3.5. Modifications de détail au dossier de consultation

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter au plus tard six (6) jours calendaires avant la date limite fixée pour la réception des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet.

Si pendant l'étude du dossier par les candidats la date limite ci-dessus est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

3.6. Insertion par l'activité économique

Au regard des caractéristiques de la mission confiée au titulaire, le présent marché public ne comprend pas de clause relative à l'insertion par l'activité économique.

3.7. Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est fixé à quatre-vingt dix (90) jours à compter de la date limite de remise des candidatures et des offres, ou, en cas de négociation, de remise des offres finales.

3.8. Mode de dévolution

Les travaux sont répartis par parking et divisés en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé confié à un opérateur économique ou à un groupement d'opérateurs économiques.

Les opérateurs économiques pourront présenter une candidature commune aux deux parkings mais une offre par parking (acte d'engagement séparé). Exemple :

- Une candidature + une offre lot 1 pkg De Gaulle + une offre lot 1 pkg Ferry-Crossardière
- Une candidature + une offre lot 1 pkg De Gaulle + une offre lot 1 pkg Ferry-Crossardière + lot 4 pkg De Gaulle
- Une candidature + une offre lot 3 pkg De Gaulle + une offre lot 6 pkg Ferry-Crossardière
- Une candidature + une offre pour l'ensemble des lots pkg De Gaulle + une offre pour l'ensemble des lots pkg Ferry-Crossardière

L'opérateur qui proposera plusieurs offres pourra être retenu pour une seule offre ou l'ensemble de ces offres. Il s'agit de marchés séparés.

3.9. Groupements d'entrepreneurs

Les groupements d'opérateurs économiques pourront présenter une candidature et une offre. Pour la mise en œuvre de la présente procédure, un même opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement.

Les groupements devront être conjoints ou solidaires. Conformément à l'article R2142-24 du code de la commande publique, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra obligatoirement être solidaire des autres membres du groupement.

Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'il est indiqué ci-dessus.

Toute communication dans le cadre de la procédure et de l'exécution du marché est réputée faite à l'ensemble des membres du groupement dès lors qu'elle a été faite au mandataire du groupement.

Conformément à l'article R2142-21 du code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois :

- En qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements,
- En qualité de membres de plusieurs groupements.

3.10. Visite des lieux d'exécution du marché

Conformément à l'article R2151-3 du code de la commande publique, la visite du site est **obligatoire pour l'ensemble des lots**. Les visites seront réalisées selon les modalités suivantes :

- Les visites du site seront organisées le **jeudi 24 juillet 2025 à 9 h00 Parking De Gaulle et 10 h 30 Parking Ferry-Crossardière**. Les opérateurs économiques sont invités à prendre attache par courrier électronique auprès de M. Benoit DENIARD (courriel : benoit.deniard@groupement-lma.fr) ou Mme Lurna TROTTIER (lurna.trottier@groupement-lma.fr).
- Lieu de la visite : Rendez-vous Parking du Général De Gaulle ruelle de Beausoleil à Laval puis à suivre Parking Ferry-Crossardière rue Jules Ferry à Laval.
- À l'issue de la visite, une attestation sera remise à chaque participant. Cette attestation de visite devra être fournie par l'opérateur économique au sein du dossier de remise des offres..

3.11. Clauses de réexamen – Réalisation de prestations similaires

Dans les conditions prévues par l'acte d'engagement valant cahier des clauses administratives particulières, le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté, conformément aux dispositions du code de la commande publique de confier à l'attributaire des marchés de prestations similaires ou des prestations complémentaires directement et sans mise en concurrence en vertu des clauses de réexamen prévues à cet effet.

4.1. Informations générales pour le dépôt du dossier

Les candidats doivent fournir des documents rédigés en langue française ou être accompagnés d'une traduction en français. Si les documents fournis par un candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français.

4.2. Candidatures à un ou plusieurs lots

Une entreprise pourra présenter une candidature et une offre pour un ou plusieurs lots. Si une entreprise répond à plusieurs lots :

- elle pourra présenter **un seul dossier de candidature**, commun à un ou tous les lots, étant précisé que ce dossier unique de candidature devra comprendre l'ensemble des pièces visé à l'article 3.3 ci-après, et que la sélection des candidatures s'opérera alors lot par lot sur la base du dossier unique remis,
- en revanche, **elle devra obligatoirement présenter une offre distincte pour chaque lot et pour chaque parking**, chaque offre contenant l'ensemble des pièces visées à l'article 4.7 pour le lot concerné. L'appréciation des offres se fera lot par lot sur la base de l'offre déposée spécifiquement pour chaque lot.

4.3. Eléments nécessaires à la sélection des candidatures

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire dans un dossier « Candidature » les pièces suivantes :

- 1/ **Une lettre de candidature (DCI ou équivalent)** comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement.

La lettre de candidature n'a pas à être signée par le représentant du candidat, et le cas échéant par chacun des membres du groupement. Cependant, dans le cas d'un groupement, le mandataire devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation. Le seul dépôt de la candidature et de l'offre vaut engagement du candidat à signer ultérieurement l'acte d'engagement du marché qui lui serait attribué dans le délai de validité des offres. Tout défaut de signature, retard ou réticence expose l'auteur de l'offre à une action en responsabilité.

- 2/ **Une déclaration sur l'honneur** (cf. modèle ci-joint) attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. **La remise d'un DCI ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur.**

Comme la lettre de candidature, la déclaration sur l'honneur n'a pas à être signée par le candidat ou par chacun des membres d'un groupement le cas échéant.

L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils doivent informer sans délai le pouvoir adjudicateur de tout changement de situation, au cours de la procédure de passation ainsi d'ailleurs qu'au cours de l'exécution du marché, qui les placeraient dans un des cas d'interdiction de soumissionner ayant pour effet de les exclure d'un marché public.

- 3/ **Les pièces définies ci-dessous permettant la vérification de leur aptitude à exercer l'activité professionnelle, de leurs capacités économique et financière, de leurs capacités techniques et professionnelles :**

- Aptitude à exercer l'activité professionnelle :
 - La preuve de l'inscription sur un registre professionnel par la transmission du numéro unique d'identification (numéro SIREN).
- Capacité économique et financière :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ou formulaire DC2* complété ;
- L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.
- Capacités techniques et professionnelles :
 - Une liste de présentation succincte (5 références maximum) des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie, le cas échéant, d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants ou tout équivalent, tels que certificats de qualification (Qualibat pour les travaux de charpente bois en extérieur – Qualipaysage pour les plantations) ;
 - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;
 - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public.

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

Pour les candidatures présentées par un groupement, les pièces prévues par le présent article devront être remises par chaque membre du groupement à l'exception de la lettre de candidature avec déclaration sur l'honneur (ou DC1), laquelle devra être produite en un exemplaire pour tous les membres du groupement. En outre, le dossier de candidature devra également comprendre la désignation d'un mandataire (ou DC1), à qui les notifications seront ensuite effectuées.

Les candidats qui seront objectivement dans l'impossibilité de produire, pour justifier de leur capacité économique et financière, l'un des renseignements ou documents requis pourront toutefois démontrer leur capacité par tout moyen équivalent, telles qu'une déclaration appropriée de banques, la remise du budget prévisionnel de l'exercice en cours, la fourniture d'un extrait de bilan (si celui-ci est obligatoire en vertu de dispositions légales) ou la remise de certificats de qualification professionnelle.

Les candidats pourront, le cas échéant, faire valoir les capacités économiques et financières comme professionnelles et techniques d'autres entités, quelle que soit la nature juridique des liens existant entre eux-mêmes et ces entités. Ils devront, dans ce cas, prouver qu'ils disposeront des moyens nécessaires, par exemple, par la production de l'engagement de ces entités à mettre à la disposition de l'opérateur leurs moyens, pour l'exécution de ce contrat.

Ces autres entités justifient leurs capacités professionnelles, techniques et financières en produisant les mêmes documents que ceux demandés aux candidats par le pouvoir adjudicateur, à l'exception de la lettre de candidature.

4.4. Pièces à fournir par les attributaires du marché

En application des articles R2144-4 & R2143-6 du code de la commande publique, le marché public sera attribué aux candidats pressentis justifiant ne pas tomber dans un cas d'interdiction de soumissionner procédures de passation de marchés publics. À cette fin, les opérateurs économiques concernés devront fournir les documents suivants :

1. **La/Les attestations** ou certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant que le candidat a satisfait à ses obligations fiscales, au titre du dernier exercice fiscal clôturé ;
2. **La/Les attestations** de fourniture de déclarations et de paiement des cotisations sociales datant de moins de six mois (attestation URSSAF, MSA ou autre), ainsi que, le cas échéant, **le certificat** délivré par les caisses de congés payés compétentes ;

3. En vertu de l'article D8222-5 du code du travail, un extrait K bis de moins de 3 mois ou une carte d'identification justifiant de l'inscription au répertoire des métiers. Pour les sociétés en cours de création, le candidat remettra le récépissé du dépôt de déclaration auprès d'un centre de formalité des entreprises ; Si l'attributaire est une filiale, ces trois premières attestations sont remises pour la filiale et la société mère ;
4. La liste nominative des salariés étrangers employés prévue par l'article L8254-2 du code du travail. Celle-ci doit obligatoirement comprendre les mentions obligatoires imposées par cet article ;
5. Pour les entreprises de plus de 20 salariés, le certificat attestant de la régularité de la situation de l'employeur au regard de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés, délivré par l'URSSAF ;
6. Pour les entreprises placées en redressement judiciaire, celle-ci devront obligatoirement identifier clairement cette situation et faire parvenir une copie du jugement correspondant ;
7. Pour les entreprises situées à l'étranger, les documents prévus par les articles R1263-12 et D8222-7 du code du travail ;
8. Le cas échéant, une attestation d'assurance pour le risque décennale, conformément aux dispositions de l'article L241-1 du code des assurances.

Les documents visés ci-dessus établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction.

Si le candidat a présenté des sous-traitants dans son offre, il devra produire ces mêmes pièces relatives à chacun des sous-traitants.

Ces pièces sont demandées dès le stade candidature mais ne seront exigibles que de l'opérateur économique pressenti pour être attributaire de chaque lot de la présente procédure. Leur absence au sein du dossier de consultation ne sera pas éliminatoire.

Pour la production des pièces demandées au candidat attributaire, celui-ci pourra se prévaloir des modalités particulières d'accès aux documents éventuellement définies à l'article 3.5 « absence de production des documents de la candidature », en transmettant, dans le délai défini pour la transmission de ces pièces, les informations correspondantes.

L'opérateur économique pressenti qui ne pourra produire ces documents dans le délai indiqué par le pouvoir adjudicateur verra sa candidature rejetée et sera éliminé, le candidat suivant étant alors sollicité pour produire les certificats et attestations nécessaires avant que le marché public ne lui soit le cas échéant attribué. Cette opération pourra être répétée autant de fois que nécessaire.

4.5. Absence de production des documents de la candidature

Conformément à l'article R2143-4 du code de la commande publique, l'acheteur accepte que le candidat présente sa candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des documents mentionnées à l'article 3.3.

Les candidats auront la possibilité de remettre un DUME déjà utilisé lors d'une procédure antérieure, à condition que les informations inscrites au sein de celui-ci soient toujours valables.

En application des articles R2143-13 et suivants du code de la commande publique, les candidats auront également la possibilité de ne pas remettre les documents relatifs au pouvoir de la personne habilitée pour engager le candidat de la présente consultation s'ils ont déjà été remis dans le cadre d'une précédente consultation et si les conditions suivantes sont réunies :

- Les candidats doivent préciser au sein de leur dossier de candidature la consultation lors de laquelle les pièces ont été remises ;
- Les documents concernés doivent être toujours valables.

Les candidats sont enfin informés qu'ils ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements que le pouvoir adjudicateur peut obtenir directement par le biais d'un système électronique de mise à disposition des informations administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique, si les conditions suivantes sont réunies :

- Les candidats doivent préciser au sein de leur candidature les modalités de consultation de ce système et/ou d'accès à cet espace ;
- L'accès aux documents concernés doit être gratuit.

À défaut de respecter les conditions précitées, les candidatures présentées, quelle que soit les modalités invoquées, devront être rejetées, celles-ci étant considérées comme incomplètes.

4.6. Demande de complément de candidature

Conformément à l'article R2144-2 du code de la commande publique, avant de procéder à l'examen des candidatures, si l'on constate que des pièces visées ci-dessus sont manquantes ou incomplètes, le pouvoir adjudicateur peut décider de demander à tous les candidats concernés de produire ou compléter ces pièces. Le délai est déterminé par le pouvoir adjudicateur avant l'examen des candidatures et est identique pour tous les opérateurs économiques.

4.7. Éléments nécessaires au choix de l'offre

Les offres n'ont pas à être remises signées. Le marché transmis par voie électronique sera signé par le seul opérateur économique attributaire.

Le soumissionnaire remet, pour chaque lot auquel il soumissionne, un dossier comprenant **un projet de marché comprenant** :

- L'acte d'engagement (A.E) valant cahier des clauses administratives particulières, dûment complété pour valoir offre de prix,

S'ils sont connus, la nature et le montant des prestations que le titulaire envisage de sous-traiter ainsi que la liste des sous-traitants qu'il se propose de présenter à l'agrément et à l'acceptation du maître d'ouvrage,

Nota : pour les prestations supplémentaires éventuelles et les variantes, le soumissionnaire devra identifier au sein de l'acte d'engagement, du DPGF et du mémoire technique, les spécifications techniques et les coûts afférents à leur réalisation.

- La décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) ;
- Un mémoire technique détaillé faisant apparaître :
 - Le mode opératoire proposé pour la conduite des travaux, faisant notamment apparaître la compréhension des enjeux et des contraintes du chantier (**maintien en exploitation des parkings**, calendrier détaillé pour les différentes phases du chantier, zone de chantier en centre-ville,...) ;
 - Une note sommaire indiquant les mesures d'hygiène prévues pour assurer la sécurité des intervenants et des usagers (maintien en exploitation).
 - Les modalités proposées pour la gestion des nuisances de chantier (poussières, pollution, trafic, nettoyage,...) ;
 - Les moyens techniques et humains spécifiquement affectés à ce chantier. Pour les moyens humains, le soumissionnaire identifie précisément l'équipe affectée et le conducteur d'opération, Il remet également les éléments indiquant l'expérience professionnelle de l'équipe pour ce type de chantier (qualifications, attestations de formations, CV),
 - Les indications concernant la provenance des principaux matériaux et fournitures (PEFC, écolabel européen,...)ainsi que les éléments permettant de juger la qualité environnementale des fournisseurs correspondants (fiches FDES pour les matériaux et produits de construction, PEP écopassport pour les produits d'équipement électrique, électronique et de génie climatique,...) ,

- Les mesures prises visant à la protection de l'environnement :
 - ✓ Les actions environnementales mises en place lors de leurs précédents projets ainsi que les projets à forte valeur environnementale sur lesquels l'entreprise a travaillé et pouvant être déployés pour la mise en œuvre de la présente opération ;
 - ✓ Dispositions envisagées pour la gestion, la valorisation et l'élimination des déchets conformément à la réglementation en vigueur (production d'un SOGED schéma d'organisation et de gestion des déchets) et autres actions envisagées pour la protection de l'environnement sur ce chantier (notamment pour la prévention, le contrôle et le suivi des usages de l'eau et de l'énergie (comptage et sous-comptages), le nettoyage du chantier et des engins de chantier pour réduire l'impact et les risques sur le domaine public,...).

ARTICLE 5 – JUGEMENT DES OFFRES ET VÉRIFICATION DE LA SITUATION DE L'ATTRIBUTAIRE

5.1. Dispositions générales

Dans tous les cas, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'analyser les offres avant la candidature, conformément aux dispositions de l'article R2144-3 du code de la commande publique.

5.2. Sélection des candidatures

L'acheteur vérifie que les candidats satisfont aux conditions de participation à la procédure, notamment au regard des motifs d'exclusion de plein droit des marchés publics prévues par les articles L2141-1 et suivants du code de la commande publique.

En outre, le pouvoir adjudicateur pourra également exclure de la procédure de passation un candidat se trouvant dans l'un des cas visés par les articles L2141-7 et suivants du code de la commande publique.

Dans ce cas, l'exclusion sera prononcée après envoi d'une demande d'information complémentaire au candidat lui permettant de présenter, dans le délai de dix (10) jours francs suivant réception de la demande, les éléments attestant que son professionnalisme et sa fiabilité ne peuvent plus être remis en cause et que sa participation à la procédure n'est pas susceptible de porter atteinte à l'égalité de traitement entre les candidats.

Les candidatures n'ayant pas été écartées en application de l'alinéa précédent sont examinées au regard de leur aptitude à exercer l'activité professionnelle, de leur capacité économique et financière et de leurs capacités techniques et professionnelles.

Cet examen peut être effectuée à tout moment de la procédure et au plus tard avant l'attribution du marché

5.3. Dispositions générales

Les offres régulières, acceptables et appropriées, et dès lors qu'il ne s'agit pas d'offre anormalement basse sont classées par ordre décroissant en appliquant les critères de sélection des offres suivants :

▪ Valeur technique : 60%

La notation de ce critère sera effectuée au regard des sous-critères suivants, appréciés à partir des éléments inscrits au sein du cadre de mémoire technique :

- **Pertinence des moyens humains et matériels spécifiquement affectés à l'opération + respect du planning (période de GPA comprise) : 15 points**

La notation de ce sous-critère est effectuée à partir des éléments d'appréciation suivants :

- Pertinence des moyens en personnel affectés spécifiquement à l'opération : 5 points
- Pertinence des moyens matériel utilisés sur le chantier : 5 points
- Cohérence et confirmation des délais annoncés par la maîtrise d'œuvre : 5 points

- **Fiabilité des propositions techniques et pertinence des modes opératoires du candidat au regard des prescription du CCTP : 25 points**

La notation du sous-critère est effectuée à partir des éléments d'appréciation suivants :

- Modes d'exécution envisagés (détails techniques, détails de pose) : 10 points
- Modes opératoires d'intervention : (gestion du stockage des terres, gestion des livraisons, flux de camions, phasage détaillé etc...) : 10 points
- Qualité produits et matériaux proposés : (fiches techniques) Qualité produits et matériaux proposés : (fiches techniques) : 5 points

- **Qualité de la méthodologie d'intervention de l'entreprise au regard des contraintes organisationnelles et environnementales du projet (sécurité, hygiène, environnement) : 20 points**

La notation du sous-critère est effectuée à partir des éléments d'appréciation suivants :

- Qualité des mesures prévues pour assurer la sécurité du chantier et maintien de l'exploitation : 10 points
- Qualité des mesures prises visant à la protection de l'environnement notamment dispositions envisagées pour la gestion, la valorisation et l'élimination des déchets conformément à la réglementation en vigueur : 5 points
- Qualité des mesures prévues pour réduire les nuisances (sonores, pollutions, etc....) : 5 points

- **Prix : 40%**

ARTICLE 6 – CONDITIONS D'ENVOI ET DE REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

Les conditions d'envoi et de remise des candidatures et des offres qui suivent s'imposent aux candidats. Toute remise sous une autre forme que celle imposée au présent règlement de la consultation entraînera l'irrégularité de l'offre. Dans cette hypothèse, le pouvoir adjudicateur pourra néanmoins s'il le souhaite demander aux candidats concernés de régulariser leur offre.

Les candidatures et offres seront remises exclusivement par la voie électronique via le profil d'acheteur : www.marches-securises.fr

Si le candidat adresse plusieurs offres différentes, seule la dernière offre reçue, dans les conditions du présent règlement, sera examinée.

6.1. Conditions de la dématérialisation

Les candidatures et les offres devront être transmises sur le profil acheteur www.marches-securises.fr avant le **Lundi 15 septembre 2025 à 12h00**. L'heure limite retenue pour la réception de la candidature et de l'offre correspondra au dernier octet reçu.

Les candidatures et les offres parvenues après cette date et heure limites seront éliminées sans avoir été lues et le candidat en sera informé.

Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition, le pouvoir adjudicateur invite les soumissionnaires à disposer des formats ci-dessous. Cette liste vise à faciliter le téléchargement et la lecture des documents. Pour tout autre format qui serait utilisé par le candidat, celui-ci devra transmettre l'adresse d'un site sur lequel le pouvoir adjudicateur pourra télécharger gratuitement un outil en permettant la lecture.

À défaut, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de rejeter la candidature ou l'offre du candidat.

- standard.zip
- Adobe® Acrobat®.pdf
- Rich Text Format.rtf
- .docx ou .xlsx ou .pptx
- .odt, .ods, .odp, .odg
- le cas échéant, le format DWF

- ou encore pour les images bitmaps .bmp, .jpg, .gif, .png

Le soumissionnaire est invité à :

- ne pas utiliser certains formats, notamment les ".exe".
- ne pas utiliser certains outils, notamment les "macros".
- traiter les fichiers constitutifs de sa candidature et/ou de son offre préalablement par un anti-virus.

Les noms de fichiers doivent rester aussi courts que possibles, au maximum 30 caractères, ne pas être accentués et ne pas contenir de caractères spéciaux.

6.2. Modalités d'envoi des propositions dématérialisées

Le soumissionnaire reconnaît avoir pris connaissance des prérequis techniques et de la notice d'utilisation de la plateforme de dématérialisation www.marches-securises.fr et toute action effectuée sur ce site sera réputée manifester le consentement du soumissionnaire à l'opération qu'il réalise. En cas de difficulté lors de la remise des candidatures ou offres, le candidat est invité à se rapprocher du support technique :04.92.90.93.27; Courriel : technique@atline.fr

Il est rappelé que la durée du téléchargement est fonction du débit ascendant de l'accès Internet du soumissionnaire et de la taille des documents à transmettre.

En cas de marché alloti, les candidats peuvent répondre de manière séparée pour chaque lot ou transmettre une réponse pour plusieurs lots, par un envoi unique. L'identification du ou des lots auxquels il est répondu doit dans ce cas être sans ambiguïté. Le pouvoir adjudicateur doit en effet pouvoir séparer sans difficulté l'offre propre à chaque lot au moment de l'ouverture des plis. Si plusieurs offres sont faites par un soumissionnaire pour un même lot, la dernière offre sera retenue.

Le soumissionnaire devra s'assurer du chiffrement de son offre avant envoi.

Le soumissionnaire doit accepter l'horodatage retenu par la plateforme.

En cas de programme informatique malveillant ou « virus » :

Tout document électronique envoyé par un candidat dans lequel un programme virus informatique malveillant est détecté par le pouvoir adjudicateur peut faire l'objet par ce dernier d'un archivage de sécurité sans lecture dudit document. Ce document est dès lors réputé n'avoir jamais été reçu et le candidat en est informé.

Le pouvoir adjudicateur reste libre de réparer ou non le document contaminé. Lorsque la réparation aura été opérée sans succès, il sera rejeté.

Copie de sauvegarde : Conformément aux dispositions de l'arrêté du 22 mars 2019 fixant les modalités de mise à disposition des documents de la consultation et de la copie de sauvegarde, lorsque le candidat aura transmis son dossier ou document accompagné d'une copie de sauvegarde sur support papier ou sur support physique électronique envoyé dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres, cette copie, identifiée comme copie de sauvegarde sera placée sous un pli scellé et ne sera ouverte que si :

- un programme informatique malveillant est détecté dans les candidatures ou les offres transmises par voie électronique
- une candidature ou une offre électronique est reçue de façon incomplète, hors délais ou n'a pu être ouverte, sous réserve que la transmission de la candidature ou de l'offre électronique ait commencé avant la clôture de la remise des candidatures ou des offres.

En cas de remise sur support physique électronique, la copie de sauvegarde devra être déposée sur une Clé USB.

Le pli contenant la copie de sauvegarde sera détruit par le pouvoir adjudicateur s'il n'est pas ouvert.

Le pli cacheté contenant la copie de sauvegarde sera envoyé en recommandé ou remis à l'adresse suivante et portera les mentions suivantes :

SPL Laval Mayenne Aménagements

Adresse : Maison des Entreprises – 18 place de la Gare – 53000 Laval Cedex

Offre pour le marché de travaux portant sur la modernisation des parkings du Général De Gaulle et Ferry-Crossardière à Laval

Lot n° :

Opérateur économique :

NE PAS A OUVRIR : COPIE DE SAUVEGARDE

ARTICLE 7 – RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leurs seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir en temps utile une demande via le profil d'acheteur www.marches-securises.fr

Conformément à l'article R2132-6 du code de la commande publique, une réponse sera alors adressée au plus tard six (6) jours avant la date limite de réception des offres à tous les opérateurs économiques ayant reçu le dossier, à l'exception de ceux-ci ayant procédé à son retrait anonymement.

ARTICLE 8 – OBLIGATION DE DISCRÉTION & PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE DES DOCUMENTS TRANSMIS

Les candidats non retenus sont tenus, ainsi que l'ensemble de leur personnel et le cas échéant des consultants extérieurs auxquels ils peuvent faire appel, au secret professionnel et à l'obligation de discrétion pour tout ce qui concerne les faits, informations, études et décisions dont ils auront eu connaissance à l'occasion de l'exécution de la présente procédure de mise en concurrence. Les candidats s'interdisent, entre autres, toute communication ou toute remise de documents à des tiers sans l'accord préalable écrit de la SPL Laval Mayenne Aménagements.

Les opérateurs économiques ayant eu communication du dossier de consultation des entreprises et de ses éventuelles suites ne peuvent, en aucun cas, communiquer les pièces de ce présent marché à des tiers ou faire un usage commercial et/ou promotionnel de celles-ci.

La SPL Laval Mayenne Aménagements est propriétaire exclusif de tous les documents transmis pour la mise en œuvre de la présente procédure de mise en concurrence. Les droits de propriété intellectuelle en résultant appartiennent uniquement au pouvoir adjudicateur.

ARTICLE 9 – PROCÉDURE DE RECOURS

Conformément aux dispositions du décret n°2009-1455 du 27 novembre 2009, le tribunal compétent pour connaître d'un éventuel recours en matière de contrats de la commande publique est le Tribunal de Grande Instance de Rennes (Cité judiciaire, 7 rue Pierre Abélard, CS 73127, 35031 Rennes Cedex, Tél. : 02.99.65.37.37 – Fax : 02.99.31.06.15 – Email : tgi-rennes@justice.fr).

ARTICLE 10 – SIGNATURE DU CONTRAT

Les offres n'ont pas à être remises signées. Le marché transmis par voie électronique sera signé par le seul opérateur économique attributaire. Pour les offres présentées par un groupement, l'acte d'engagement sera signé soit par le mandataire, lequel justifie des habilitations nécessaires pour représenter les autres membres du groupement, soit par tous les membres du groupement.

Le marché sera signé au moyen d'un certificat de signature électronique répondant aux conditions prévues par arrêté du Ministère de l'Economie et des Finances du 22 mars 2019 relatif à la signature électronique des contrats de la commande publique.

Les certificats de signature électronique utilisés doivent être conformes au règlement n°910/2014 sur l'identification électronique et les services de confiance pour les transactions électroniques dit « eIDAS ». La signature doit être une signature « avancée » reposant sur un certificat qualifié délivré par un prestataire de service de confiance qualifié répondant aux exigences du règlement.

La liste de ces prestataires est publiée, pour la France, par l'ANSSI : <https://www.ssi.gouv.fr/administration/visa-de-securite/visas-de-securite-le-catalogue/>

Pour les candidats européens, la Commission européenne tient également une liste des prestataires de confiance : <https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/#/tl/FR/3>

Le candidat peut également utiliser un certificat ne figurant sur aucune de ces listes mais délivré par une autorité de certification, française ou étrangère, qui répond aux exigences équivalentes à l'annexe I du règlement.

Si le candidat utilise un autre outil de signature que celui du profil acheteur, il doit transmettre le « mode d'emploi » permettant de procéder à la vérification de la validité de la signature électronique. En revanche, lorsque le signataire utilise le certificat qualifié délivré par un prestataire de service de confiance qualifié répondant aux exigences du règlement et l'outil de création de signature électronique proposé par le profil d'acheteur, il est dispensé de transmettre la procédure de vérification de la signature électronique.

Les certificats qualifiés de signature électronique délivrés en application de l'arrêté du 15 juin 2012 relatif à la signature électronique dans les marchés publics, abrogé à compter du 1^{er} octobre 2018, demeurent régis par ses dispositions jusqu'à l'expiration de leur date de validité.

Seuls les formats de signature PAdES, CAdES et XAdES, tels que mentionnés aux articles 1 et 2 de la décision d'exécution (UE) n° 2015/1506 de la Commission du 8 septembre 2015, sont acceptés.

Le soumissionnaire reconnaît que la signature à l'aide du certificat électronique qu'il s'est procuré vaut de sa part signature électronique au sens de l'article 1367 du Code civil qui, entre les parties, a la même valeur juridique qu'une signature manuscrite. En cas de désaccord entre les parties, il appartient au soumissionnaire de montrer que le contenu du contrat a été altéré.

Il est rappelé que la signature d'un zip n'est pas valable et que seule la signature des documents contractuels est valable. De même, une signature manuscrite scannée n'a pas de valeur et ne peut remplacer la signature électronique.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de rematérialiser les pièces transmises par voie dématérialisée, l'attributaire étant dès lors invité à une séance de signature de ses pièces.