



ÉTABLISSEMENT

**SEM Patrimoine Région
Guadeloupe (971)**
Boulevard de la Pointe Jarry

97122 Baie-Mahault

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : SEM Patrimoine Région Guadeloupe (971).

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Travaux d'agencement.

Description: Travaux d'agencement de 10 villas de luxe OR BLEU

Identifiant interne: travauxagencementOrbleu.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.

Nomenclature principale (cpv): 45000000. 71000000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FRY10.

Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: trvxagencementvillaOrBleu.

Titre: Travaux d'agencement de 10 villas de luxe OR BLEU.

Description: Travaux d'agencement de 10 villas de luxe Or Bleu à Royal Key, Le Moule..

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45000000. 71000000.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 2.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur****5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Nom : Capacité économique et financière.

Description : -L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle -L'attestation d'assurance décennale valide à la date de la DROC pour les prestations du présent soumises ou une attestation d'assurance décennale spécifique pour le chantier. -Chiffre d'affaires pour des projets similaires -Chiffre d'affaire global.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : - K'bis - Attestations fiscales et sociales.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Nom : Capacité technique et professionnelle.

Description : -Moyens en personnel : Composition de l'équipe avec les CV des personnes pressenties pour le suivi de cette opération et présentation des expériences vécues par l'équipe (ou partiellement) sur des opérations de même importance démontrant que les membres de l'équipe en totalité ou en grande partie ont déjà une première expérience de collaboration pour la réalisation de projets analogues entre bureaux d'études, architectes et entreprises. -Qualité des références pour la réalisation de projets similaires -Représentation permanente sur les Antilles (à justifier).

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix des prestations.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique de l'offre.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 12/08/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Requise

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Pointe-à-Pitre

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEM

Patrimoniaire Région Guadeloupe (971)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEM Patrimoniaire Région Guadeloupe (971)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Pointe-à-Pitre

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEM Patrimoniaire Région Guadeloupe (971)

Organisation qui traite les offres : SEM Patrimoniaire Région Guadeloupe (971)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEM Patrimoniaire Région Guadeloupe (971).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 22971001700018.

Adresse postale : Boulevard de la Pointe Jarry.

Adresse postale : Boulevard de la Pointe Jarry.

Ville : Baie-Mahault.

Code postal : 97122.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: marches@semprg.fr.
Téléphone: +33 590288648.
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Pointe-à-Pitre.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17971111400068.
Adresse postale : 34 chemin des Bougainvilliers Cité Guillard.
Ville : POINTE-A-PITRE.
Code postal : 97110.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: tj1-pointe-a-pitre@justice.fr.
Téléphone: +33 590896950.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :1c231e2f-f608-4574-8d1a-1a646ecad10b
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 08/07/2025 à 10:14.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.