

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE
CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'EAU CHAUDE SANITAIRE,
CLIMATISATION ET DE VENTILATION ET TRAVAUX ANNEXES POUR L'EHPAD DE RECOUVRANCE
SITUE 86 COURS GENET A SAINTES (17100)

Identification du Pouvoir Adjudicateur :

La Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge (La SEMIS)
Représentée par Madame Nathalie CASTAING-COURAUD, Directeur Général Délégué
52 Cours Genêt, BP 70171
17116 SAINTES CEDEX
SIRET : 526 080 023 000 33

Communication :

- **Moyen d'accès aux documents de la consultation :** le dossier de consultation électronique est à disposition sur le site Internet : www.marches-securises.fr
- **Intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil acheteur :** Oui
- **Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** les candidats communiqueront leurs questions dans le cadre de la consultation sur la plateforme www.marches-securises.fr conformément aux dispositions de l'article D.3 du Règlement de consultation

Procédure :

- **Type de procédure :** Procédure Formalisée – Appel d'Offres Ouvert
- **Conditions de participations :** définies à l'article E du Règlement de consultation
- **Technique d'achat :** Sans objet
- **Date et heures limites de réception des plis :** **Vendredi 22 août 2025 à 12h00**
- **Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite
- **Réduction du nombre de candidats :** Non
- **Attribution sans négociation (sur la base des offres initiales) :** Oui
- **Exigence de la présentation de variantes :** Non (*article C.4 du Règlement de consultation*)
- **Prestations supplémentaires éventuelles :** Non (*article C.4 du Règlement de consultation*)
- **Critères de jugement des offres :** les candidats se référeront à l'article F.2 du Règlement de consultation

Identification du marché :

- **Intitulé du marché :** Contrat d'exploitation des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, climatisation et de ventilation et travaux annexes pour l'EHPAD de Recouvrance situ2 86 Cours Genêt à Saintes (17100)
- **Type de marché :** Services
- **Lieu principal d'exécution du marché :** EHPAD de Recouvrance situ2 86 Cours Genêt à Saintes (17100)
- **Consultation décomposée en tranches :** Non
- **Consultation prévoyant la réservation de tout ou partie du marché :** Non

Lots :

- **Marché alloti** : Non
- **Désignation des lots** : aucun

Informations complémentaires :

- **Visite des lieux d'exécution** : Oui

Les candidats se référeront aux dispositions de l'article D.4 du Règlement de consultation. Il est fait le rappel des dates de visites :

- **Mercredi 23 juillet 2025 à 14h00**
- **Mardi 29 juillet 2025 à 14h00**

Demande de renseignements : tous renseignements complémentaires seront obtenus via notre profil acheteur <https://www.marches-securises.fr>

Lieu de retrait du dossier de consultation : le dossier de consultation électronique est à disposition sur le site Internet : www.marches-securises.fr

Transmission des offres : elle doit se faire par voie dématérialisée via notre profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Date d'envoi du présent avis à la publication : **Mercredi 9 juillet 2025**