



## ÉTABLISSEMENT

**DALKIA CENTRE OUEST (37)**

40 rue James Watt  
Acticampus 4 - BP 90541  
37205 Tours cedex 3

**AVIS DE MARCHÉ****TRAVAUX**

Avis de marché – directive sectorielle, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : DALKIA CENTRE OUEST (37).  
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique  
Activité du pouvoir adjudicateur: .

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: RESEAU DE CHALEUR CLEA – ST HERBLAIN Travaux de raccordement chaufferie Vigneau / Station d'épuration.  
Description: CLEA - Travaux de terrassement, de fourniture et pose d'une canalisation en résine EPOXY ou PEHD de 2,4 km entre le local PAC et la steu tougaz à Saint Herblain  
Identifiant interne: DL-AG-003256-CLEA.  
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: travaux.  
Nomenclature principale (cpv): 45000000. 45112500. 44160000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: Saint Herblain.  
Code postal: 44162.  
Code NUTS: FRG01.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: CLEA, filiale de DALKIA, est concessionnaire d'un réseau de chaleur desservant le quartier de Bellevue, des Dervallières et ATLANTIS à Nantes/St Herblain (10 000 Equivalents logements). Le réseau CLEA est composé de trois branches principales : NORD, SUD, EXTENSION, et une liaison Chaufferie gaz / Chaufferie Biomasse. Les travaux prévus se trouvent sur la partie extension ATLANTIS, et la création d'une nouvelle chaufferie. En effet, en accord avec Nantes Métropole (autorité délégante), CLEA envisage la création d'une chaufferie dans le quartier ATLANTIS, constituée de pompes à chaleur. Cela nécessite la mise en place d'un réseau d'eau favorisant l'échange thermique pour le fonctionnement des pompes à chaleur. Il est ainsi prévu l'installation de réseaux de distribution primaire d'eau tempérée (20°C / 12°C) en tuyauteries en résine EPOXY ou PEHD. L'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semble manifestement insuffisante pour répondre au besoin. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique..

Informations complémentaires de la procédure: Après examen des candidatures selon les critères ci-dessous, Les 4 candidats les mieux classés seront admis à présenter une offre. 30% capacité économique et financière ; 10% Responsabilité sociétale et environnementale ; 60% Capacités techniques et professionnelles (avec 20% adéquation des moyens humains et 40% adéquation des références présentées. Nonobstant, la fixation de minimum de capacité et de la notation des candidatures, l'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités insuffisantes..

Base juridique : Directive 2014/25/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : .  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Informations complémentaires du marché: CLEA, filiale de DALKIA, est concessionnaire d'un réseau de chaleur desservant le quartier de Bellevue, des Dervallières et ATLANTIS à Nantes/St Herblain (10 000 Equivalents logements). Le réseau CLEA est composé de trois branches principales : NORD, SUD, EXTENSION, et une liaison Chaufferie gaz / Chaufferie Biomasse. Les travaux prévus se trouvent sur la partie extension ATLANTIS, et la création d'une nouvelle chaufferie. En effet, en accord avec Nantes Métropole (autorité délégante), CLEA envisage la création d'une chaufferie dans le quartier ATLANTIS, constituée de pompes à chaleur. Cela nécessite la mise en place d'un réseau d'eau favorisant l'échange thermique pour le fonctionnement des pompes à chaleur. Il est ainsi prévu l'installation de réseaux de distribution primaire d'eau tempérée (20°C / 12°C) en

tuyauteries en résine EPOXY ou PEHD. L'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semblent insuffisantes pour répondre au besoin. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique..

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: DL-AG-003256-CLEA.

Titre: CLEA - Terrassement pour la réalisation d'une canalisation de 2,4 km - Saint Herblain.

Description: Ce lot porte sur tous les travaux de terrassements, remblaiement, compactage, réfection de voirie /espace verts/cheminement piétons/ VRD et génie-civil nécessaires aux ouvrages du lot n°2. Ce lot intègre une tranche optionnelle liée à la réfection en déblais-remblais sur les chemins communaux..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45232140.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Saint Herblain.

Code Postal: 44162.

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 10.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans la demande de participation

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés financés en totalité ou en partie par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Description** : 1/Formulaire DC1 ou équivalent daté par une personne habilitée à engager la société, incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du Code de la commande publique, et d'être en règle au regard des articles L 5212-1 à 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Les candidats étrangers certifient par cette déclaration sur l'honneur être en conformité avec les règles équivalentes applicables dans leur pays. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ) - 2/Un formulaire DC2 ou équivalent permettant d'établir les capacités du candidat comme décrit ci-dessous (disponible à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) – 3/Chaque candidat doit remettre son numéro unique d'identification (SIREN), ou, à défaut, un document équivalent permettant l'identification du candidat (extrait Kbis datant de moins de 3 mois ou équivalent) ; -4/ Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou équivalente, joindre la copie du ou des jugements prononcés à cet effet..

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : 5/attestation de responsabilité civile avec indication des montants garantis et précisant que les ouvrages de génie civil ne font pas l'objet d'une exclusion d'assurance - attestation d'assurance de responsabilité décennale génie civile couvrant les prestations objet du marché avec indication des montants garantis, ou alternativement, à ce stade de la procédure, une lettre de l'assureur confirmant la capacité de l'entreprise à souscrire, en cas d'attribution du marché, une telle assurance ; -6/ une copie des bilans financiers et compte de résultats des trois derniers exercices clos avec indication du chiffre d'affaires et du résultat net. NB: en cas de groupement, fournir les documents pour chaque membre du groupement..

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Description** : 7/Moyens humains : indication des techniciens ou des organismes techniques, intégrés ou non au candidat, auxquels le candidat pourra faire appel pour l'exécution du marché ; - 8/Profils et expériences : une indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public, ; - 9/Effectifs : une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - 10/Références : liste des principales des principaux services fournis au cours des trois dernières années (...) indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le candidat décrit impérativement les éléments essentiels de la mission et justifie leur pertinence par rapport à l'objet du projet (notamment la pose de canalisations en EPOCAL)..

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Type :** Autre.

**Description :** 11/ L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public.

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure:** 4.

**Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure:** 1.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution :** Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché phase offre.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite de réception des demandes de participation : 25/07/2025.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 18/07/2025.

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Les conditions relatives à l'exécution du contrat sont définies dans le DCE.

Facturation électronique : Requête

Arrangements financiers : Paiement à l'avancement selon l'échéancier précisé dans les documents de la consultation..

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de Tours

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** DALKIA CENTRE OUEST (37)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Judiciaire de Tours

#### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: DL-AG-003256-CLEA-2.

Titre: CLEA - Tuyauteries pour la réalisation d'une canalisation de 2,4 km -Saint Herblain.

Description: Ce lot porte sur la conception, la fourniture et la pose des éléments constitutifs du réseau d'eau tels que les tuyauteries (résine Epoxy ou PEHD), les robinets d'isolement et toutes sujétions, y compris l'ensemble des essais, rinçages et nettoyages des canalisations.

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45232140. 44160000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Saint Herblain.

Code Postal: 44162.

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 10.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans le demande de participation

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés financés en totalité ou en partie par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

## 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Description** : 1/Formulaire DC1 ou équivalent daté par une personne habilitée à engager la société, incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du Code de la commande publique, et d'être en règle au regard des articles L 5212-1 à 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Les candidats étrangers certifient par cette déclaration sur l'honneur être en conformité avec les règles équivalentes applicables dans leur pays. (disponible à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-ducandidat> ) - 2/Un formulaire DC2 ou équivalent permettant d'établir les capacités du candidat comme décrit ci-dessous (disponible à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulairesdeclaration-du-candidat>) – 3/Chaque candidat doit remettre son numéro unique d'identification (SIREN), ou, à défaut, un document équivalent permettant l'identification du candidat (extrait Kbis datant de moins de 3 mois ou équivalent) ; -4/ Si le candidat fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire ou équivalente, joindre la copie du ou des jugements prononcés à cet effet..

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Type** : Capacité économique et financière.

**Description** : 5/attestation de responsabilité civile avec indication des montants garantis et précisant que les ouvrages de génie civil ne font pas l'objet d'une exclusion d'assurance - attestation d'assurance de responsabilité décennale génie civile couvrant les prestations objet du marché avec indication des montants garantis, ou alternativement, à ce stade de la procédure, une lettre de l'assureur confirmant la capacité de l'entreprise à souscrire, en cas d'attribution du marché, une telle assurance ; -6/ une copie des bilans financiers et compte de résultats des trois derniers exercices clos avec indication du chiffre d'affaires et du résultat net. NB: en cas de groupement, fournir les documents pour chaque membre du groupement..

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Description** : 7/Moyens humains : indication des techniciens ou des organismes techniques, intégrés ou non au candidat, auxquels le candidat pourra faire appel pour l'exécution du marché ; - 8/Profils et expériences : une indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - 9/Effectifs : une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - 10/Références : liste des principales des principaux services fournis au cours des trois dernières années (...) indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Le candidat décrit impérativement les éléments essentiels de la mission et justifie leur pertinence par rapport à l'objet du projet (notamment la pose de canalisations en EPOCAL)..

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Type** : Autre.

**Description** : 11/ L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public.

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

**Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure:** 4.

**Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure:** 1.

### 5.1.10 Critères d'attribution

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite de réception des demandes de participation : 25/07/2025.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 18/07/2025.

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Conditions relatives à l'exécution du contrat : Les conditions relatives à l'exécution du contrat sont définies dans le DCE.

Facturation électronique : Requête

Arrangements financiers : NA.

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Judiciaire de Tours

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : DALKIA CENTRE OUEST

(37)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Judiciaire de Tours

## **Section 8 - Organisations**

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel : DALKIA CENTRE OUEST (37).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 45650053706585.  
Adresse postale : 40 rue James Watt Acticampus 4 - BP 90541.  
Adresse postale : 40 rue James Watt Acticampus 4 - BP 90541.  
Ville : Tours cedex 3.  
Code postal : 37205.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: adeline.guay@dalkia.fr.  
Téléphone: +33 247211400.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### **8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Tours.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17450111400097.  
Adresse postale : 2 place Jean Jaures.  
Ville : Tours.  
Code postal : 37000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: tj-tours@justice.fr.  
Téléphone: +33 245344100.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :745dbf48-fb7f-4f87-815c-a9bb575eb24e  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive sectorielle, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 25/07/09 à 04:21.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.