marches-securises.fr PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT

Morbihan Habitat (56)
6 avenue Edgar Degas
CS 62291
56008 Vannes

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: 25S0149 - Mission de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de Construction d'environ 19 appartements locatifs et 11 appartements en accession BRS – « Ilot Le Garff » à LOCMIQUELIC.
Description: Mission de maîtrise d'oeuvre relatif aux études et aux travaux de Construction d'environ 19 appartements locatifs et 11 appartements en accession BRS - « Ilot Le Garff » à LOCMIQUELIC
Identifiant interne: 25S0149.
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71200000.

2.1.2 Lieu d'exécution

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: La procédure mise en œuvre est une procédure avec négociation (articles R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique). Cette consultation comporte deux phases : - Phase 1 : candidature - Phase 2 : offre.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 25S0149.
Titre: Mission de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de Construction d'environ 19 appartements locatifs et 11 appartements en accession BRS – « Ilot Le Garff » à LOCMIQUELIC.
Description: Mission de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de Construction d'environ 19 appartements locatifs et 11 appartements en accession BRS – « Ilot Le Garff » à LOCMIQUELIC.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71200000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 43.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Qualité des qualifications et composition de l'équipe.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Qualité et pertinence des références proposées : - références générales - pertinence des références présentées par le mandataire du groupement (3 maximum).

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.
Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.
L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.
Pondération (points, valeur exacte) : 55

Critère Qualité :

Description : - Les intentions architecturales (30 points) de l'équipe issue de l'appréhension du dossier. - Note méthodologique (15 points) détaillant notamment - Quels sont les points de vigilance que vous identifiez sur ce projet qui retiendront votre attention en phases conception et réalisation, notamment sur l'aspect environnemental (économies d'énergie, matériaux durables…) ? - Une attention particulière concernera la qualité de synthèse de l'équipe en phases de conception et de suivi des travaux en phase réalisation - Quels sont pour vous les mesures à mettre en place pour éviter les dérives dans les délais de livraison?.
Pondération (points, valeur exacte) : 45

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 05/09/2025 à 13:00.
Soumission électronique : Requise
Adresse pour la soumission : https://www.marches-securises.fr.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise
Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : se référer au règlement de consultation.

5.1.15 Techniques

Aucun
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Rennes
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Rennes
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Rennes
Organisation qui reçoit les demandes de participation : Morbihan Habitat (56)
Organisation qui traite les offres : Morbihan Habitat (56)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Morbihan Habitat (56).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27560004700011.
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.
Adresse postale : 6 avenue Edgar Degas CS 62291.
Ville : Vannes.
Code postal : 56008.
Pays : FRANCE.

Adresse électronique: r.morvan@morbihan-habitat.fr.
Téléphone: +33 297015991.
Profil de l’acheteur: https://www.marches-securises.fr.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Rennes.
Numéro d’enregistrement (SIRET) : 17350005900014.
Ville : RENNES.
Code postal : 35044.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr.
Téléphone: +33 223212828.

Section 11 - Informations relatives à l’avis

11.1 Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis :389b6782-7706-44ae-a158-f01c55f6b19a
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d’avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d’envoi de l’avis: 10/07/2025 à 15:22.
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: français.