



AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Oph 66 - Mme Toussainte Calabrese, Présidente

MARCHÉ DE TRAVAUX

Organisme : nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : OPH 66 - MME TOUSSAINT CALABRESE, PRÉSIDENTE, M. ALDO RIZZI - Directeur Général, 5-7 rue Valette, BP 60440, 66004 PERPIGNAN, Tél : 04 68 55 33 30, mël : marches@office66.fr, web : <http://www.office66.fr/>, SIRET 48889876800020

Groupement de commandes : Non

L'avis implique un marché public

Objet: CONSTRUCTION DE 12 VILLAS INDIVIDUELLES - RÉSIDENCE LES LLOSES - 66 200 ELNE

Référence acheteur : 2025.1.3.009.01_13

Procédure : Procédure adaptée ouverte

Technique d'achat : Sans objet

Lieu d'exécution : RUE ROSA PARK, 66200 Elne

Durée : 17 mois.

Forme du marché : Prestation divisée en lots : oui

Valeur estimée hors TVA : 1 589 480,00 euros

Lot N° 1 - TERRASSEMENT - GROS OEUVRE

Cout estimé hors TVA : 678 200,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 2 - CHARPENTE BOIS - COUVERTURE

Cout estimé hors TVA : 160 000,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 3 - ÉTANCHÉITÉ

Cout estimé hors TVA : 27 300,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 4 - CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFONDS

Cout estimé hors TVA : 149 600,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 5 - MENUISERIES INTÉRIEURES & EXTÉRIEURES

Cout estimé hors TVA : 198 800,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 6 - CARRELAGE - FAÏENCES

Cout estimé hors TVA : 115 000,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 7 - SERRURERIE

Cout estimé hors TVA : 114 000,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 8 - ENDUIT DE FAÇADES

Cout estimé hors TVA : 65 200,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 9 - PEINTURE

Cout estimé hors TVA : 23 980,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 10 - PLOMBERIE - SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION

Cout estimé hors TVA : 150 000,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 11 - ÉLECTRICITÉ - CFO - CFA - CHAUFFAGE - TV

Cout estimé hors TVA : 96 000,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 12 - NETTOYAGE

Cout estimé hors TVA : 6 750,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Lot N° 13 - ÉCHAFAUDAGE

Cout estimé hors TVA : 44 000,00 euros

Lieu d'exécution : 66200

Les variantes sont exigées : Non

Conditions de participation

Critères : renvoi au R.C.

Marché réservé : NON

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Non

Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

Renseignements d'ordre administratifs : <https://www.marches-securises.fr/>

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Dépôt dématérialisé : Activé

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Remise des offres : 10 septembre 2025 à 14h00 au plus tard.

Renseignements complémentaires

Cette consultation comporte une clause sociale ainsi que des prestations supplémentaires éventuelles.

Envoi à la publication le : jj/mm/aa

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral déposer un n° allez sur <http://www.marches->

Le Directeur Général

Aldo RIZZI

