



ÉTABLISSEMENT

TCO - Communauté
d'Agglomération Territoire de
la Côte Ouest (974)
1 rue Eliard Laude
BP 49
97420 Le Port

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Etude de programmation du Pôle d'Innovation de l'Ouest (PIO).
Description: La présente prestation a pour objet la réalisation d'une étude relative à la programmation du Pôle de l'Innovation de l'Ouest (PIO), bâtiment vitrine du secteur de l'aménagement et la construction durable au sein de la communauté d'agglomération du Territoire de la Côte Ouest (TCO) appelée aussi Territoire de l'Ouest (TO) sur la commune du Port à La Réunion. Cette mission comporte deux tranches : - Une tranche ferme : Programmation et production du dossier de consultation des concepteurs (DCC) - Une tranche optionnelle : Accompagnement du concours et de la conception
Identifiant interne: 25DEI294.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 72243000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Sur le Territoire de la Côte Ouest, commune de Le Port.
Ville: LE PORT.
Code postal: 97420.
Code NUTS: FRY40.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 89000 EUR.
Informations complémentaires du marché: 35000 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Le dossier de consultation des entreprises (DCE) sera disponible sur le profil acheteur à compter du 21/07/2025. La date limite de remise des offres est fixée au 25/08/2025 à 12h00 (heure Réunion). Le marché fait l'objet d'une clause environnementale (se référer au CCAP). La transmission des candidatures et des offres doit impérativement se faire par voie dématérialisée à l'adresse du profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>. Le marché est traité à prix mixte, avec une partie forfaitaire et une partie unitaire, sur toute la durée du marché (soit 4 ans). Estimation globale du marché: 89 000 € HT (correspondant à la somme de l'estimation de la partie forfaitaire et de l'estimation de la partie unitaire) sur toute la durée du marché. Concernant la partie unitaire : accord cadre mono attributaire à bons de commande (articles L2125 -1, R2162-2 al 2, R2162-4 2° ; R2162-13 et R 2162-14 du Code de la commande publique) dans la limite de 4 ans à compter de la date de notification du marché sans montant minimum et avec un montant maximum de 35 000 € HT. Le présent marché fait l'objet d'un fractionnement en tranches au sens des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique. Il comporte une tranche ferme et une tranche optionnelle désignées ci-après : - Tranche ferme (TF) : Programmation et production du dossier de consultation des concepteurs (DCC) ; - Tranche optionnelle (TO) : Accompagnement du concours et de la conception.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 25DEI294_Lot 1.
Titre: Etude de programmation du Pôle d'Innovation de l'Ouest (PIO).

Description: La présente prestation a pour objet la réalisation d'une étude relative à la programmation du Pôle de l'Innovation de l'Ouest (PIO), bâtiment vitrine du secteur de l'aménagement et la construction durable au sein de la communauté d'agglomération du Territoire de la Côte Ouest (TCO) appelée aussi Territoire de l'Ouest (TO) sur la commune du Port à La Réunion. Cette mission comporte deux tranches : - Une tranche ferme : Programmation et production du dossier de consultation des concepteurs (DCC) - Une tranche optionnelle : Accompagnement du concours et de la conception.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 72243000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Commune de Le Port,.
Ville: LE PORT.
Code Postal: 97420.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Description: Les options correspondent à une notion du droit de l'Union Européenne. Elles constituent des prestations susceptibles de s'ajouter, sans remise en concurrence, aux prestations commandées de manière ferme dans le cadre du marché public et qui doivent être prévues dans les contrats initiaux. Il s'agit, dans le cadre du présent marché de prestations similaires passées dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en concurrence préalable conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique. Le montant total y compris celui des nouveaux services ne devra pas être supérieur de plus de 50 % au montant initial du marché..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 89000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 35000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: other.
Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Se référer au règlementent de consultation..

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : Se référer au règlementent de consultation..

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Se référer au règlementent de consultation..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Prix des prestations: 15 points.

Critère Qualité :
Description : Valeur technique notée sur 85 points.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 25/08/2025 à 12:00.
Soumission électronique : Requête
Adresse pour la soumission : <https://marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 26/08/2025 à 14:00.

Informations complémentaires : La date et l'heure indiquées ci-dessus correspondent à l'ouverture des offres et sont données à titre indicatif...

Lieu : Siège du TCO.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Si l'accord-cadre est attribué à un groupement conjoint, le mandataire conjoint sera solidaire de chacun des membres du groupement..

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de la Réunion

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : TCO - Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TCO - Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 24974010100038.

Adresse postale : 1 rue Eliard Laude BP 49.

Adresse postale : 1 rue Eliard Laude BP 49.

Ville : Le Port.

Code postal : 97420.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: marche@tco.re.

Téléphone: +33 262321212.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de la Réunion.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17974005500019.

Adresse postale : 27, rue Félix Guyon.

CS 61107.

Ville : Saint Denis Cedex.

Code postal : 97404.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: greffe.ta-reunion@juradm.fr.

Téléphone: +33 262924360.

Télécopieur: +33 262924362.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :0a9d8d46-3317-4da4-b94b-33e032a678dc

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.