

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE
MARCHE n° 2025-06

**MARCHÉ D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE POUR L'EXTENSION ET LE
RÉAMÉNAGEMENT DE LA MAISON DES COMMUNES DE LA VENDÉE**

MARCHÉ DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHÉ :

Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Vendée
65 rue Kepler – CS 60239
85006 LA ROCHE SUR YON Cedex
SIRET : 288 500 028 000 23
direction@cdg85.fr
Tél : 02.51.44.50.60

MODE DE PASSATION CHOISI :

Cette consultation vise la conclusion d'un marché de services par procédure adaptée en application du code de la commande publique

OBJET DU MARCHÉ :

La présente consultation a pour objet la désignation d'une assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'extension et le réaménagement de la Maison des Communes de la Vendée, pour les phases de conception (après désignation de l'équipe de maîtrise d'œuvre, procédure de concours en cours), et de suivi des travaux jusqu'à la fin de garantie de parfait achèvement (GPA).
La localisation des travaux est au 65 rue Kepler à La Roche-sur-Yon.

CONTENU DE LA MISSION :

Les missions prévues au présent marché sont les suivantes :

1. Assistance à l'analyse et la validation des études du maître d'œuvre sur la phase de conception
2. Expertise et suivi sur l'accompagnement dans la phase de travaux
3. Accompagnement et suivi durant la phase de GPA.

Le contenu de chaque mission est détaillé dans le cahier des charges afférant au présent marché.

DUREE DU MARCHÉ :

Date prévisionnelle de commencement de la mission :

Février 2026 à l'issue de la phase concours avec désignation du lauréat.

Objectif de livraison des travaux :

Fin des travaux envisagé au stade consultation du Concours : 1^{er} semestre 2029 – cette date sera précisée à l'issue de la phase concours

CRITERES DE SELECTION DES OFFRES ET NOTATIONS DES CRITERES :

Les critères de sélection des candidatures figurent dans le règlement de la consultation constituant l'une des pièces du présent marché.

Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse en application des critères suivants :

- o Valeur technique : 70 % ;
- o Prix des prestations : 30 %.

NEGOCIATION :

Les négociations seront conduites conformément aux dispositions du règlement de la consultation.

DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : Le 16 juillet 2025.

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : Lundi 25 août 2025 à 12h30.

DELAJ DE VALIDITE DES OFFRES : 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER DE CONSULTATION ET AUTRES RENSEIGNEMENTS :

Les pièces constitutives du marché sont téléchargeables sur le site : www.marches-securises.fr

CONDITIONS DE REMISE DES OFFRES :

Les offres devront être déposées sur le site : www.marches-securises.fr

INSTANCE CHARGEE DES PROCEDURES DE RECOURS : Tribunal Administratif – 6 Allée de l'Île Gloriette - BP 24111 44041 Nantes Cedex 1