

France: Services de réparation et d'entretien de chaudières
Accord-cadre à bons de commande pour la maintenance des équipements
pompe à chaleur, chaudières, VMC gaz et remplacement des chaudières
sur la patrimoine de Partélios Habitat

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1. Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: PARTELIOS HABITAT

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1 Procédure

Titre: Accord-cadre à bons de commande pour la maintenance des équipements pompe à chaleur, chaudières, VMC gaz et remplacement des chaudières sur la patrimoine de Partélios Habitat

Description: Accord-cadre à bons de commande pour la maintenance des équipements pompe à chaleur, chaudières, VMC gaz et remplacement des chaudières sur la patrimoine de Partélios Habitat

Identifiant de la procédure: 1689f706-41da-40af-8d7e-e785f0757f6c

Identifiant interne: PPP1LL-108/5146/AO CHAUDIERES INDIVIDUELLES

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 7 500 000 Euro

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 2

5. Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: SECTEUR CAEN

Description: SECTEUR CAEN

Identifiant interne: AO CHAUDIERES INDIVIDUELLES_1

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Options:

Description des options: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Multisites

Ville: Multisites

Code postal: 14280

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Informations complémentaires: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 4 500 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 23/09/2025 11:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 23/09/2025 11:00 +02:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Caen

Informations relatives aux délais de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Marchés sécurisés

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002

Titre: SECTEUR LISIEUX

Description: SECTEUR LISIEUX

Identifiant interne: AO CHAUDIERES INDIVIDUELLES_2

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

Options:

Description des options: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Multisites

Ville: Multisites

Code postal: 14280

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Informations complémentaires: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 3 000 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 23/09/2025 11:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 23/09/2025 11:00 +02:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Caen

Informations relatives aux délais de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Marchés sécurisés

8. Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: PARTELIOS HABITAT

Numéro d'enregistrement: 62615010600054

Adresse postale: 2 rue Martin Luther King

Ville: SAINT-CONTEST

Code postal: 14280

Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)

Pays: France

Point de contact: Benoît GANDIN

Adresse électronique: cellulemarches@partelios.fr

Téléphone: +33 231069100

Adresse internet: <http://www.partelios.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Caen

Numéro d'enregistrement: 17140111000860
Adresse postale: 11 rue Dumont D'Urville
Ville: CAEN CEDEX 4
Code postal: 14052
Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)
Pays: France
Adresse électronique: accueil-caen@justice.fr
Téléphone: +33 250101300
Télécopieur: +33 250101308
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel: Marchés sécurisés
Numéro d'enregistrement: Marchés sécurisés
Adresse postale: 2 rue Martin Luther King
Ville: SAINT-CONTEST
Code postal: 14280
Subdivision pays (NUTS): Calvados (FRD11)
Pays: France
Point de contact: Agathe HOUSSIER
Adresse électronique: cellulemarches@partelios.fr
Téléphone: +33 231069100
Adresse internet: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/
Rôles de cette organisation:
Organisation qui reçoit les demandes de participation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bc713151-e008-47f8-8469-cdf41770311f - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 24/07/2025 08:38 +02:00

*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement
disponible:* français