

AVIS D'APPEL D'OFFRES A LA CONCURRENCE

- 1 – Pouvoir adjudicateur :** Société Caennaise de Développement Immobilier
La Caennaise
Péricentre II – 66, Avenue de Thiès
BP 75174 – 14075 CAEN CEDEX 5
appels-offres@caennaise.com
- 2 – Procédure de passation :** Procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5).
Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de procéder à l'analyse des candidatures après analyse et classement des offres.
- 3 – Lieu d'exécution :** CAEN (14000) – Résidence Parc du Vaubenard - Allée du 26 Juillet 1908
- 4 – Type de marché :** Marché de services
Classification CPV : 70110000 – 5 : service de promotion immobilière
- 4 - Objet du marché :** Accord-cadre pour un Mandat de commercialisation de biens immobiliers en accession libre
- 5 – Désignation du lot :**
- ☒ Lot unique – Accord à bons de commande – Mandat de commercialisation de biens immobiliers en accession libre
- L'accord-cadre a pour objet d'établir les règles relatives aux bons de commande qui seront émis pour une prestation de mandat de commercialisation de biens immobiliers au fur et à mesure de leur disponibilité représentant 29 lots maximum répartis sur deux bâtiments
- 6 – Durée du marché :** Maximum 48 mois
- 7 – Modalité d'obtention du dossier de consultation :**
Le dossier peut être téléchargé sur <https://marches-securises.fr>
- 8 – Justificatifs à produire quant aux qualités et capacités du candidat :**
Les candidats à la présente consultation devront constituer un dossier complet comprenant les pièces désignées au Règlement de Consultation.
- 9 – Techniques :**
Accord cadre sans remise en concurrence
Nombre maximum d'attributaires : 2
- 10 – Modalités de remise des offres :**
Conformément à l'article 2132-7 du Code de la Commande publique, le pouvoir adjudicateur informe les candidats que la procédure est entièrement dématérialisée.
L'offre sera à déposer directement sur la plateforme des marchés publics à <https://marches-securises.fr> suivant les modalités du règlement de consultation.
- 11 – Date limite de réception des offres :** le lundi 08 septembre 2025 à 12 h 00 – Délai de rigueur
- 12 – Critères de jugement des offres :** Cf Règlement de Consultation
- 13 – Délais de validité des offres :** 120 jours
- 14 – Renseignements techniques et administratifs :**
Conformément à l'article 2132-2 du Code de la Commande publique, le pouvoir adjudicateur informe les candidats que les communications et échanges d'informations effectués dans le cadre de la procédure de passation seront réalisés par voie électronique, selon les modalités et sous réserve des exceptions prévues par voie réglementaire.
- 15 – Date de l'envoi de l'avis à la publication :** le lundi 28 juillet 2025