

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Ville de Saint Hilaire de Riez
(85)
Place de l'Eglise BP 49
85270 Saint Hilaire de Riez

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA
CONCURRENCE

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Ville de Saint Hilaire de Riez (85)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 21850226800012

Code postal / Ville : 85270 Saint Hilaire de Riez

Groupelement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2025004

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service commande publique - Mail : marchespublics@sainthilairederiez.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants (si DC1 ou format libre : une seule pour tout le groupement ; si

DUME : un pour chaque co-traitant, sous- traitant) ;

Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement ", dûment complété (formulaire DC2) ;

Capacité économique et financière : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Capacités techniques et professionnelles : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Les certificats de qualifications professionnelles sont listés au règlement de consultation.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : **Lundi 22 septembre 2025 - 12:00**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : 1-Prix des prestations : 40 points

2-Valeur technique : 60 points

Les critères sont détaillés à l'article 8.2. du règlement de consultation.

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation de la Villa Grosse Terre à Saint-Hilaire-de-Riez

Classification CPV : 45453000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La Villa Grosse Terre est un lieu emblématique, pour lequel la ville souhaite développer un projet d'envergure valorisant ce patrimoine exceptionnel à travers un projet multidimensionnel. Le projet de micro-folie, qui en constitue le coeur, s'inscrira dans une approche programmatique ouverte à d'autres disciplines, et notamment aux expositions, à l'expression scénique et aux musiques.

Dans ce cadre, des travaux de réaménagement/requalification d'ampleur du bâtiment (intérieure et enveloppe) et de sa mise en accessibilité sont nécessaires (réfection globale du bâtiment principal, décroissonnement, remise à neuf intérieure) pour décliner une programmation ambitieuse, et les espaces extérieurs seront également réadaptés.

Il s'agit d'un marché ordinaire de travaux décomposé en 12 lots :

Lot 1 Installation chantier démolition gros oeuvre

Lot 2 Structure bois

Lot 3 Couverture

Lot 4 Menuiseries extérieures

Lot 5 Plâtrerie Faux-plafond Isolation intérieure Menuiserie intérieure

Lot 6 Serrurerie

Lot 7 Electricité CFO-CFA

Lot 8 Plomberie chauffage ventilation

Lot 9 Revêtement de sol-Faïences

Lot 10 Peinture signalétique nettoyage fin de chantier

Lot 11 VRD-éclairage extérieur

Lot 12 Mobiliers

La durée prévisionnelle est portée à 26 mois décomposée comme suit :

- 1 mois de période de préparation de chantier

- 13 mois d'exécution des travaux dont 1 mois de période d'opérations préalable à la réception

- 12 mois de garantie de parfait achèvement des travaux

Lieu principal d'exécution : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

Durée du marché (en mois) : 26

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

1 : Installation chantier – démolition – gros œuvre

Classification CPV : 45223220

Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

LOT :

2 : Structure bois

Classification CPV : 44112410

Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

LOT :

3 : Couverture

Classification CPV : 45260000

Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

LOT :

4 : Menuiseries extérieures

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

LOT :**5 : Plâtrerie Faux-plafond Isolation intérieure – Menuiserie intérieure****Classification CPV : 45421150****Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ****LOT :****6 : Serrurerie****Classification CPV : 44316500****Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ****LOT :****7 : Electricité – CFO – CFA****Classification CPV : 45310000****Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ****LOT :****8 :Plomberie-chauffage-ventilation****Classification CPV : 45330000****Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ****LOT :****9 : Revêtement de sol-Faïences****Classification CPV : 45432130****Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ****LOT :****10 : Peinture-signalétique-nettoyage fin de chantier****Classification CPV : 45442100****Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ****LOT :****11 - VRD-éclairage extérieur****Classification CPV : 45112100****Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ****LOT :****12 : Mobiliers****Classification CPV : 39100000****Lieu d'exécution du lot : 4 avenue de la Corniche 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ****Section 6 : Informations complémentaires****Visite obligatoire : Oui**

Détails sur la visite : Les conditions de visites sont décrites à l'article 6.2. du règlement de consultation.

Autres informations complémentaires :

Les travaux sont financés en partie par une subvention FEDER dans le cadre du programme Programme d'Investissements Territoriaux Intégrés (ITI).

Les voies et délais de recours sont les suivantes :

- Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.
- Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.
- Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.
- Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser au Tribunal administratif de Nantes.

Date d'envoi du présent avis

29 juillet 2025