

COURRIER ENTRANT

07 FEV. 2025

Morbihan Habitat
Siège VANNES DEGAS

Morbihan Habitat
Monsieur le Directeur Développement
Construction
6 avenue Edgar Degas
BP 291
56008 VANNES CEDEX

Dossier suivi par : LE GOASTER Léa
Direction : Prévention et Gestion des déchets
E. mail : dechets@gmvagglo.bzh
N. Réf : 20250205-0302LLG

VANNES,
Le 5 février 2025

OBJET : Information - Tri à la source des biodéchets - prise en compte des prescriptions d'aménagement compostage partagé dans les constructions neuves

Monsieur le Directeur Développement Construction,

Golfe du Morbihan - Vannes agglomération déploie progressivement le tri des biodéchets pour tous les habitants, conformément à la loi "Anti-Gaspillage pour une Économie Circulaire" (AGEC) de février 2020 et aux décisions du conseil communautaire.

Ainsi veuillez trouver ci-joint les prescriptions d'aménagement concernant la mise en place du tri des biodéchets pour les immeubles.

Pour les immeubles en projet ou **en cours de construction**, il est obligatoire d'intégrer ces éléments afin d'obtenir un avis favorable concernant la gestion des déchets.

Concernant les maisons avec jardin, le schéma de déploiement du tri des biodéchets prévoit la remise d'un composteur individuel qu'il convient de récupérer sur inscription : <https://www.golfedumorbihan-vannesagglomeration.bzh/compostage>

N'hésitez pas à prendre contact avec la Direction Prévention et Gestion des Déchets, dechets@gmvagglo.bzh, lors de la phase préparatoire de votre projet et/ou avant de déposer votre dossier de permis d'aménager ou de construire.

Nous vous remercions pour votre collaboration et restons à votre disposition pour de plus amples informations.

Je vous prie de croire, Monsieur le Directeur Développement Construction, en l'expression de ma considération distinguée.

David ROBO,
Président



Prescriptions d'aménagement d'une aire de compostage partagé

Introduction et contexte réglementaire :

Nos poubelles contiennent 30% de déchets compostables (épluchures de fruits et de légumes, marc de café, sachets de thé...). Les quantités à détourner des ordures ménagères résiduelles sont estimées à 60 kg/an/habitant. Conformément à l'article 88 de la loi anti-gaspillage pour une économie circulaire (AGEC) modifiant l'article L.541-21-1 du Code de l'environnement, l'obligation du tri à la source des biodéchets s'applique à tous les usagers depuis le 1er janvier 2024.

Objectif : que chaque citoyen dispose d'une solution lui permettant de valoriser ses biodéchets.

Golfe du Morbihan Vannes agglomération accompagne depuis 2009 les habitants souhaitant composter, ainsi pour répondre à cette obligation réglementaire, l'agglomération a défini un schéma territorial de tri à la source des biodéchets privilégiant autant que possible la gestion de proximité par le compostage. Le déploiement des composteurs partagés est donc un axe majeur de la stratégie biodéchets de la collectivité. Jusqu'à présent, l'installation de composteurs partagés était postérieure à la construction des immeubles et dépendait de la faisabilité technique et de la volonté des résidents pour leur mise en place. Ce document répond au souhait d'intégrer désormais le compostage partagé dès la conception des projets d'aménagement et de construction.

1. Etapes et conditions d'équipement des aires de compostage partagé

1.1. Déroulement d'un projet de mise en place d'un composteur partagé

Étape	Golfe du Morbihan Vannes Agglomération
Études préalables avant livraison des bâtiments	<ul style="list-style-type: none"> - transmission des prescriptions d'aménagement aux aménageurs et constructeurs pour réserver des emplacements adaptés au compostage en pied d'immeuble. - Identification sur plan de l'espace compostage dès le stade PC, PA
À la livraison du bâtiment	<ul style="list-style-type: none"> - Contact avec le gestionnaire d'immeuble, transmission des conditions nécessaires à la mise en place de composteurs partagés en pied d'immeuble.
Étude de faisabilité et validation de l'emplacement	<ul style="list-style-type: none"> - Validation des emplacements avec les services techniques des communes sur domaine public et avec gestionnaires d'immeubles et conseils syndicaux sur domaine privé. (Accord direct, accord du Conseil Syndical, passage en AG de copropriété).
Sensibilisation Des habitants	<ul style="list-style-type: none"> - Informations des habitants par affichage et boitage du projet d'installation d'un site de compostage. - passage en porte à porte pour trouver des habitants référents en charge du suivi de l'aire en lien avec GMVA.
Aménagement du site	<ul style="list-style-type: none"> - Programmation de la date d'installation du site avec le référent - Montage des composteurs et aménagement de l'aire - mise en place d'une signalétique adaptée. - distribution des bio seaux aux habitants.
Accompagnement de GMVA	<ul style="list-style-type: none"> - Suivi des sites de compostage, accompagnement des habitants et formation des référents à la gestion la plus autonome possible du site de compostage. - GMVA effectue les livraisons de broyat en lien avec entreprises

	d'entretien des espaces verts et services techniques des communes quand cela est possible. - valorisation du compost produit par les habitants puis sur espaces verts alentours ou en lien avec des jardins partagés et familiaux. - GMVA assure la maintenance et l'entretien courant du matériel.
--	---

1.2. Composition d'une aire de compostage

Une aire de compostage est composée d'un bac d'apport pour les biodéchets, d'un ou de plusieurs bac(s) de maturation, d'un bac pour le structurant (feuilles et broyat) et parfois d'un bac de finition (F) pour distribuer le compost mûr aux habitants avant de trouver d'autres filières de valorisation (espaces, verts, jardins partagés et familiaux).

Matière	Bois				Plastique
Volume disponible	400 L	600 L	800 L	CGC	400 L
Dimension en cm (l x L x h)	84 x 84 x 72	96 x 96 x 75	130 x 130 x 75	3 x 1 m3	80 x 80 x 95

Caractéristiques des composteurs : les composteurs partagés sont en bois avec un couvercle. Un grillage anti-rongeurs est apposé de manière préventive.

Nombre de foyers participants	Nombre de composteurs/bacs	Emprise au sol du site de compostage
< 10 foyers	1 bac de 400 L + 1 bac structurant (400 L)	3 m ²
10 < foyers < 20	2 bacs de 400 L + 1 bac structurant (400 L)	5 m ²
20 < foyers < 50	2 bacs de 600 L + 1 bac structurant (400 L)	7 m ²
50 < foyers < 100	3 bacs 600 L + 1 bac structurant (400 L)	10 m ²
100 foyers et plus	Composteur Grande Capacité (espace structurant intégré)	10 m ²

Exemple de site installé par GMVA :



Composteur 400 L bois


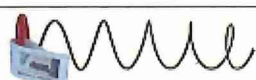


Composteur 600 L bois



Composteur Grande Capacité

Matériel de brassage fourni par GMVA :

Aérateur	Brass'compost
	

2. Règles d'implantation et d'aménagement

2.1. Emplacement :

Dans la mesure du possible, les composteurs doivent être installés :

- Sur un espace vert de plus de 100m², de préférence arboré (permettant un approvisionnement *in situ* en structurant et une valorisation du compost produit), en contact direct avec le sol (surface plane), à l'ombre et à l'abri du vent (pour éviter le dessèchement).
- À une distance des immeubles et fenêtres des habitations permettant de limiter les troubles du voisinage (éloigné des fenêtres des logements : 20 mètres minimum).
- Loin du lieu de stockage des poubelles ou de bornes d'apport volontaire afin d'éviter toute confusion (par exemple : le dépôt de déchets non organiques dans le composteur).
- Facile d'accès pour la livraison de broyat sur l'aire de compostage

2.2. Aménagement :

L'aménagement de l'aire de compostage comprend le montage et la mise en place des composteurs, l'installation d'un espace pour le structurant et la mise en place d'un panneau d'information.

3. Consignes d'utilisation du site et suivi technique

3.1. Accompagnement et suivi technique du site de compostage :

Lorsque l'emplacement de l'aire de compostage est validé, les agents de GMVA assurent le suivi et l'accompagnement des habitants. Ils sont chargés d'organiser des réunions d'informations auprès des habitants et des gestionnaires d'immeubles, de former les référents, d'organiser l'inauguration de l'aire de compostage et d'assurer son suivi en cas de besoin et sur demande des habitants et gestionnaires pour s'assurer du bon fonctionnement des composteurs.

Si les communes en ont la capacité, les services municipaux pourront alimenter le bac de structurant en matière sèche (broyat et/ou feuilles mortes). Pour les aires se situant sur le domaine privé, l'apport de matière sèche pourra être effectué par l'entreprise en charge de l'entretien des espaces verts si le contrat le permet.

3.2. Utilisation :

Les usagers du site de compostage sont les habitants des logements auxquels les composteurs sont affectés. Il est indispensable d'identifier des habitants « référents ». Les référents sont des relais de communication entre les habitants participants et la collectivité, leur rôle est essentiel au bon fonctionnement du site.

4. Contacts

Direction Déchets de GMVA : dechets@gmvagglo.bzh / 02 97 68 33 81

Chargé du déploiement du compostage : LE CAER Clément c.lecaer@gmvagglo.bzh

Responsable biodéchets : Le Goaster I. legoaster@gmvagglo.bzh