



## ÉTABLISSEMENT

**OPH de La Rochelle (17)**  
2 avenue de Varsovie  
17000 La Rochelle

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Entretien des réseaux eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales.  
Description: Entretien des réseaux eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales des immeubles de l'Office  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.  
Principales caractéristiques de la procédure: Appel d'Offre Ouvert, DCE accessible sur marchés sécurisés.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 90470000. 90480000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Adresse postale: Patrimoine de l'Office, immeubles La Rochelle et communauté d'agglomération.  
Ville: LA ROCHELLE.  
Code postal: 17000.  
Code NUTS: FRI32.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: Lot unique.  
Titre: Entretien des réseaux eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales.  
Description: Entretien des réseaux eaux usées, eaux vannes et eaux pluviales des immeubles de l'Office, lot unique.

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 90470000. 90480000.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Lieu d'exécution: immeubles de l'Office.  
Ville: LA ROCHELLE.  
Code Postal: 17000.  
Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/11/2025.  
Date de Fin: 31/10/2029.

**5.1.4 Renouvellement**

### 5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 100000 EUR.

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

**Nom** : cf critères dans le règlement de consultation.

**Description** : cf règlement de consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : cf règlement de consultation.

**Critère Qualité** :

**Description** : cf règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 15/09/2025 à 17:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Variantes : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

**Conditions de présentation :**

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requise

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : groupement solidaire ou groupement conjoint avec mandataire solidaire.

#### 5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : OPH CDA La Rochelle

**Organisation qui traite les offres** : OPH CDA La Rochelle

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Office Public de l'Habitat de La Rochelle - OPH (17).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27170002300010.

Département : 17.

Adresse postale : 2 avenue de Varsovie.

Adresse postale : 2 avenue de Varsovie.

Ville : La Rochelle.

Code postal : 17000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [servicejuridique@office-agglo-larochelle.fr](mailto:servicejuridique@office-agglo-larochelle.fr).

Téléphone: +33 054600499.

Adresse internet: <https://office-agglo-larochelle.fr/>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## 8.2 ORG-0003

Nom officiel : OPH CDA La Rochelle.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : OPH CDA La Rochelle.  
Département : OPH CDA La Rochelle.  
Adresse postale : 2 avenue de Varsovie.  
2 avenue de Varsovie.  
Ville : LA ROCHELLE.  
Code postal : 17023.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: OPH CDA La Rochelle.  
Adresse électronique: [servicejuridique@office-agglo-larochelle.fr](mailto:servicejuridique@office-agglo-larochelle.fr).  
Téléphone: +33 054600499.

## 8.3 ORG-0004

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17860004500011.  
Adresse postale : 15 RUE DE BLOSSAC.  
Ville : POITIERS.  
Code postal : 86000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [poitiers@juradm.fr](mailto:poitiers@juradm.fr).  
Téléphone: +33 054960791.

# **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

## 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :7d0f7506-f58e-46d8-b9f1-c1fdf4662a76  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 05/08/2025 à 17:17.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.