

Zonage et prescriptions

- Limite zone du PLU
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination et d'une extension
- Petit patrimoine à préserver au titre du L123-1-5-7
- Cours d'eau
- Haies à préserver au titre du L123-1-5-7
- Projet de contournement RD

Marges de recul:

- 15m
- 20m
- 35m

- Emplacements réservés
- Elements du paysage à préserver au titre du L123-1-5-7
- Espaces boisés classés
- Parcelles en cours d'urbanisation

Cadastre 2015

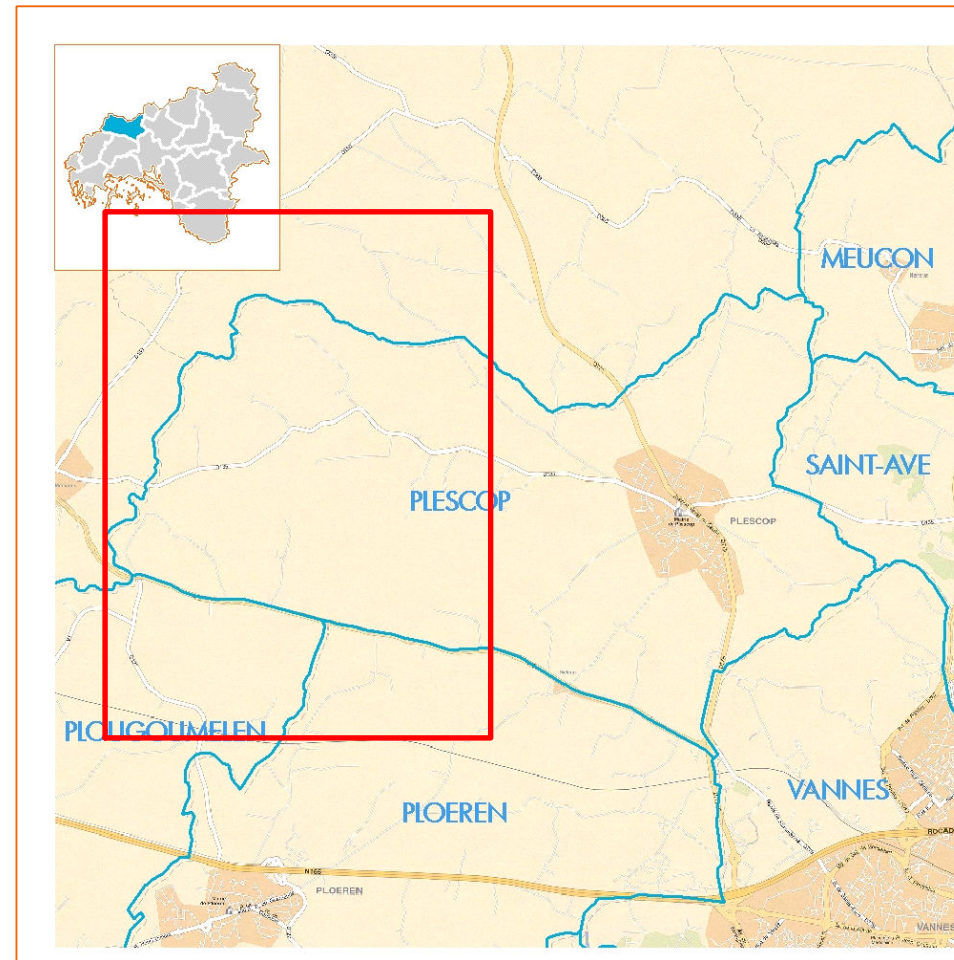
- Limite communale
- Bâti dur
- Bâti léger
- Parcelaire



COMMUNE DE PLESCOP

PLAN LOCAL D'URBANISME Règlement graphique Ouest 1/5000e

Plan de situation



Sources : © Cadastre DGI 2015
Echelle : 1/5000e
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du : 12 novembre 2013

Modifié le 9 février 2016 (modification simplifiée)

Modifié le 28 juin 2016

Vannes Agglo
11, rue de la République - BP 70206 - 56006 Vannes cedex
Tél. : 02 97 68 14 24 - fax : 02 97 68 14 25 - courriel@vannesagglo.fr

www.vannesagglo.fr

Tableau des emplacements réservés		
N°	Destination	Superficie
1	cheminement doux	Commune 3000 m²
10	espace de loisirs et de protection	Commune 4303 m²
11	espace récréatif	Commune 5055 m²
12	parking public	Commune 1831 m²
13	espace public: récréatif et tamponnage EP	Commune 25564 m²
14	saule (station) + protection ZH + espace public	Commune 69951 m²
15	aire de départ de randonnée	Commune 3821 m²
16	cheminement doux	Commune 459 m²
17	voie mixte de desserte (voitures / cycles / piétons)	Commune 2570 m²
18	cheminement doux	Commune 684 m²
19	cheminement doux	Commune 363 m²
2	cheminement doux	Commune 2380 m²
20	cheminement doux	Commune 618 m²
21	espace de culture récréatif et d'équipements	Commune 21414 m²
22	création de stationnements	Vannes Agglo 4004 m²
3	aménagement de voirie	Commune 72 m²
4	voie de maillage inter-quartiers	Commune 865 m²
5	cheminement doux	Commune 6964 m²
6	cheminement doux	Commune 5907 m²
7	cheminement doux	Commune 1976 m²
8	cheminement doux	Commune 18716 m²
9	cheminement doux	Commune 606 m²