



Tableau des emplacements réservés		
N°	Destination	Superficie
1	cheminement doux	Commune 3000 m²
10	espace de loisirs et de protection	Commune 4300 m²
11	espace public	Commune 5000 m²
12	parking public	Commune 1831 m²
13	espace public: voirie et tamponnage EP	Commune 25564 m²
14	saussaie (saussaie) + protection ZH + espace public	Commune 69961 m²
15	aire de dépôt de déchets	Commune 3821 m²
16	cheminement doux	Commune 459 m²
17	voie mixte de desserte (vélo / piétons)	Commune 2570 m²
18	cheminement doux	Commune 684 m²
19	cheminement doux	Commune 360 m²
2	cheminement doux	Commune 2380 m²
20	cheminement doux	Commune 618 m²
21	espace de culture, d'écotourisme et d'équipements	Commune 21414 m²
22	création de stations	Vannes agglo 4004 m²
3	aménagement de voirie	Commune 72 m²
4	voie de desserte inter-quartiers	Commune 865 m²
5	cheminement doux	Commune 6964 m²
6	cheminement doux	Commune 5997 m²
7	cheminement doux	Commune 1976 m²
8	cheminement doux	Commune 18718 m²
9	cheminement doux	Commune 606 m²

Cadastre 2015

- Limite communale
- Bâti dur
- Bâti léger
- Parcelle

Zonage et prescriptions

- Limite zone du PLU
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination et d'une extension
- Petit patrimoine à préserver au titre du L123-1-5-7
- Cours d'eau
- Hauts à préserver au titre du L123-1-5-7
- Projet de contournement RD
- Marges de recul:
 - 15m
 - 20m
 - 35m
- Emplacements réservés
- Eléments du paysage à préserver au titre du L123-1-5-7
- Espaces boisés classés
- Parcelles en cours d'urbanisation

COMMUNE DE PLESCOP

PLAN LOCAL D'URBANISME

Règlement graphique

Centre 1/2500e

[Plan de situation](#)

Sources : © Cadastre DGI 2015

Echelle : 1/2500e

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du : 12 novembre 2013

Modifié le 9 février 2016 (modification simplifiée)

Modifié le 28 juin 2016

Vannes agglo
11, rue de la République - BP 10206 - 56009 Vannes cedex
tél. 02 97 68 14 24 - fax. 02 97 68 14 25 - courriel@vannesagglo.fr

www.vannesagglo.fr