Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Communauté de Communes Val de Vienne

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 24871928800164

Ville : Aix sur vienne

Code Postal : 87700

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr/>

Identifiant interne de la consultation : CTITRAVAUX

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : BIGNAUD LAURENT

Adresse mail du contact : L-bignaud@cc-valdevienne.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 555700269

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve : - Lettre de candidature (formulaire DC1) complétée, datée et signée par le candidat ;
- Une déclaration sur l'honneur signée par le candidat et ses cotraitants / sous-traitants le cas échéant, actant le fait qu'il(s) n'entre(nt) dans aucun cas mentionné aux articles L 2141-1 à L 2141-5 et L 2141-7 à L 2141-11 du Code de la commande publique et qu'il(s) est/sont en règle au regard des obligations des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ;
 - Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (formulaire DC2) complétée pour chaque membre de l'équipe ;
 - En cas de non remise du DC2, un document d'habilitation produit par le mandataire (en cas de groupement) et signé par les autres membres, justifiant de sa capacité à intervenir en leur nom et pour leur compte, accompagnée des documents et renseignements demandés aux fins de vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles du candidat individuel ou du membre du groupement.
 - Document signé relatif aux pouvoirs (délégation expresse) de la personne habilitée à engager la société si le signataire n'est pas le mandataire social désigné par la loi ;
 - Photocopie des jugements en cas de redressement judiciaire.

Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : - Chiffre d'affaires annuel général des 3 derniers exercices. Eventuellement toute déclaration appropriée des organismes bancaires précisant les qualités de la situation financière de l'entreprise

- Enfin, sans que cela revête un caractère obligatoire, la Maîtrise d'ouvrage incite les candidats à joindre à leur dossier de candidature dès le stade de l'appel d'offre les attestations d'assurance décennales et/ou responsabilité civile et/ou « tous risques chantier » en cours de validité et garantissant la nature des travaux concerné dans la présente opération précisant le montant couvert par l'assurance contre les risques professionnel souscrite par le candidat ;
- La répartition des missions entre cotraitants le cas échéant ;

- Un dossier de références vérifiables d'exécution de travaux en adéquation avec le projet de marché (opérations de complexité, d'échelle ou de contexte équivalent) au cours des cinq dernières années.

Si le candidat s'appuie sur d'autres opérateurs économiques pour présenter sa candidature, il doit les mentionner dans son formulaire DC2 (ou document équivalent) et produire pour chacun d'entre eux, les mêmes documents que ceux qui sont exigés de lui pour justifier de ses capacités, ainsi qu'un engagement écrit de chacun d'eux justifiant qu'il dispose de leurs capacités pour l'exécution des prestations.

Il produit également, le cas échéant, une déclaration de sous-traitance (formulaire DC4).

Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : - Capacités professionnelles, et techniques du candidat :

o La preuve de la compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle candidate peut être apportée par tout moyen, tels que les certificats d'identité professionnels justifiant de l'inscription sur un registre professionnel ; certificats de qualification, attestations de bonne exécution de travaux établies par les maîtres d'ouvrage ou les maîtres d'oeuvre au cours des 3 dernières années attestant de la qualité des prestations effectuées et du respect des délais d'exécution.

o Moyens en personnel (effectifs, qualifications)

o Indication des titres d'études professionnelles de l'opérateur économique ou des profils des personnes susceptibles d'être affectées au présent marché

o Moyens en matériels

o Mesures relatives à la qualité

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 26 septembre 2025 à 12 h 00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique (65%)

Prix des prestations (35%)

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation d'un bâtiment existant en centre technique intercommunal à Aix-sur-Vienne

Code CPV principal

Descripteur principal : 45210000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Réhabilitation d'un bâtiment existant en centre technique intercommunal à Aix-sur-Vienne

Lieu principal d'exécution du marché : Aix sur vienne

Durée du marché (en mois) : 11

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Lots

Description du lot : Lot N°01 GROS-OEUVRE

Code CPV principal : 45223220

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : Lot N°02 CHARPENTE - CHARPENTE METALLIQUE

Code CPV principal : 45261100

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur Vienne

Description du lot : Lot N°03 SOLS DURS ET SOUPLES - FAÏENCES

Code CPV principal : 45432110

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : Lot N°04 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM

Code CPV principal : 45421140

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : Lot N°05 MENUISERIES INTERIEURES BOIS

Code CPV principal : 45421150

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : Lot N°06 PLATRERIE - ISOLATION - FAUX-PLAFONDS

Code CPV principal : 45410000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sure vienne

Description du lot : Lot N°07 ELECTRICITE - CFO - CFA

Code CPV principal : 09310000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : Lot N°08 CHAUFFAGE - RAFRAICHISSEMENT - VENTILATION - PLOMBERIE

Code CPV principal : 45232141

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : Lot N°09 PEINTURES

Code CPV principal : 45442100

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : Lot N°10 TERRASSEMENTS - V.R.D. - ESPACES VERTS

Code CPV principal : 45112500

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : Lot N°11 METALLERIE - SERRURERIE

Code CPV principal : 44316500

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Description du lot : OPTIONNEL : Lot N°12 PHOTOVOLTAIQUE

Code CPV principal : 09331200

Estimation de la valeur hors taxes du lot : euros

Lieu d'exécution du lot : Aix sur vienne

Section 6 : Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Une visite des lieux sera organisée le vendredi 05 septembre 2025 à 11h. Cette visite n'est pas obligatoire. Inscription nécessaire à la visite par e-mail à l'adresse suivante : jn-valade@cc-valdevienne.fr

La visite sera annulée si pas d'inscrit.

Date d'envoi du présent avis : 07/08/2025

Mots clés: Bardage Charpente Chauffage (matériel) Chauffage (travaux) Espaces verts Gros oeuvre Isolation Menuiserie Peinture (travaux) Plomberie (travaux) Plâtrerie Serrurerie Terrassement Ventilation Voirie