

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

**ANTIN RÉSIDENCES (75)**

59 rue de Provence

75009 Paris

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE**

TRAVAUX

**Section 1 : Identification de l'acheteur****Nom complet de l'acheteur :** Antin Résidences (75)**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 31551880300046

**Code postal / Ville :** 75009 Paris**Groupement de commandes :** Non**Section 2 : Communication****Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** 2025\_MGX\_005**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** Pôle achats marchés**Section 3 : Procédure****Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : - Le formulaire DC1 (lettre de candidature)

- Les attestations d'assurance pour les risques professionnels, les montants des garanties, et la date de validité de responsabilité civile et de responsabilité décennale à jour (au plus tard à l'attribution du marché).

Capacité économique et financière : - Le formulaire DC2 (déclaration du candidat)

- Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugement(s) prononcé(s) à cet effet

Capacités techniques et professionnelles : - Le formulaire DC2 (déclaration du candidat)

- Les références professionnelles : Une liste des travaux exécutés au cours des trois dernières années de même nature et de même volume que l'objet de la présente consultation. Les références peuvent être appuyées d'attestations de bonne exécution. Ces attestations signées des maîtres d'ouvrage indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux

- Présentation des effectifs moyens annuels du candidat pour chacune des trois dernières années ;

- Présentation de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le soumissionnaire dispose pour la réalisation de marchés de même nature

- Les qualifications professionnelles détenues. Le pouvoir adjudicateur demande expressément les certificats des qualifications professionnelles suivantes ou équivalent (des références de travaux pertinentes pouvant être admis en équivalence) :

LOT 01 : QUALIBAT 2112 / 2141

LOT 02 : QUALIBAT 3211

LOT 03 : QUALIBAT 3551

LOT 04 : QUALIBAT 6611 / 7122 / 4131

LOT 05 : QUALIBAT 4312

LOT 06 : QUALIBAT 6111

LOT 07 : QUALIBAT 5311 / 5111 / 5251

LOT 08 : CERTIFICATIONS CFLCPT.2 / CFMGTI.2

**Technique d'achat :** Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Mercredi 24 septembre 2025 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

## Section 4 : Identification du marché

**Intitulé du marché :** MARCHE DE TRAVAUX POUR LE REAMENAGEMENT DU REZ-DE-CHAUSSE DE L'IMMEUBLE DU 59 RUE DE PROVENCE

**Classification CPV :** 45453100

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** MARCHE DE TRAVAUX POUR LE REAMENAGEMENT DU REZ-DE-CHAUSSE DE L'IMMEUBLE DU 59 RUE DE PROVENCE

**Lieu principal d'exécution :** 59 rue de provence à 75009 Paris

**Durée du marché (en mois) :** 18

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 : Informations sur les lots

### LOT :

**Lot 1 : CURAGE - MODIFICATION DE L'EXISTANT, GROS ŒUVRE, RAVALEMENT**  
Les spécifications sont décrites dans le CCTP

**Classification CPV :** 45453100

**Lieu d'exécution du lot :** Siège Antin résidences : 59 rue de Provence 75009

### LOT :

**Lot 2 : ETANCHEITE SUR TOITURE TERRASSE**  
Les spécifications sont décrites dans le CCTP

**Classification CPV :** 45453100

**Lieu d'exécution du lot :** Siège Antin résidences : 59 rue de Provence 75009

### LOT :

**Lot 3 : MENUISERIES EXTERIEURES BOIS**  
Les spécifications sont décrites dans le CCTP

**Classification CPV :** 45331100

**Lieu d'exécution du lot :** Siège Antin résidences : 59 rue de Provence 75009

### LOT :

**Lot 4 : CLOISONS, ISOLATION, PEINTURE**  
Les spécifications sont décrites dans le CCTP

**Classification CPV :** 45453100

**Lieu d'exécution du lot :** Siège Antin résidences : 59 rue de Provence 75009

### LOT :

**Lot 5 : MENUISERIES INTERIEURES**  
Les spécifications sont décrites dans le CCTP

**Classification CPV :** 45453100

**Lieu d'exécution du lot :** Siège Antin résidences : 59 rue de Provence 75009

### LOT :

**Lot 6 : REVETEMENT DE SOLS ET MURS**  
Les spécifications sont décrites dans le CCTP

**Classification CPV :** 45453100

**Lieu d'exécution du lot :** Siège Antin résidences : 59 rue de Provence 75009

**LOT :**

**Lot 7 : ELECTRICITE, CFO, CFA, SSI**  
**Les spécifications sont décrites dans le CCTP**

**Classification CPV :** 45453100

**Lieu d'exécution du lot :** Siège Antin résidences : 59 rue de Provence 75009

**LOT :**

**Lot 8 : CVC - PLOMBERIE**  
**Les spécifications sont décrites dans le CCTP**

**Classification CPV :** 45453100

**Lieu d'exécution du lot :** Siège Antin résidences : 59 rue de Provence 75009

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire :** Oui

Détails sur la visite : La visite est obligatoire et conditionne la recevabilité de la candidature. Les modalités de la visite sont à retrouver dans le règlement de consultation.

**Autres informations complémentaires :**

- Variantes

Les candidats ne sont pas autorisés à proposer des variantes facultatives.

Il n'y a aucune variante exigée au sens de l'article R. 2151-9 du Code de la commande publique.

- Prestations supplémentaires éventuelles (PSE)

Il n'y a aucune PSE obligatoire ou facultative pour la présente consultation.

Tranches

Le marché n'est pas scindé en tranches.

- Durée du marché et délais d'exécution

Durée du marché

La durée du marché est de 18 mois à compter de sa notification au titulaire pour chaque lot.

Le marché n'est pas reconductible.

Délais d'exécution

Sauf amélioration par le titulaire du planning, le délai d'exécution du marché est de 12 mois pour chaque lot. Ce délai commence à courir à compter de l'envoi l'ordre de service de démarrage des prestations.

La période de préparation de deux (2) mois est comprise dans ce délai, et commence à compter de l'envoi de l'ordre de service de démarrage des prestations.

Les délais d'exécutions particuliers relatifs aux prestations sont précisés dans le planning prévisionnel des prestations annexé au CCTP, éventuellement amélioré par le soumissionnaire.

Le début prévisionnel des prestations est prévu en novembre 2025. Cette date est indicative, et n'engage en rien l'acheteur.

**Date d'envoi du présent avis**

07 août 2025