



ÉTABLISSEMENT

SEMSAMAR (973)
Centre commercial Family
PLAZA
ZI Terca
97351 Matoury

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : SEMSAMAR (973).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Marché de travaux pour la construction de 40 logements collectives, 5 maisons individuelles et 1 LCR _ Résidence les Jardin de JASMIN à CAYENNE..
Description: Marché de travaux pour la construction de 40 logements collectives, 5 maisons individuelles et 1 LCR _ Résidence les Jardin de JASMIN à CAYENNE.
Identifiant interne: JASMIN LOT 3-7-9.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: appel d'offre ouvert.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45210000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FRY30.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: La durée de ce marché est de 36 mois . Les variantes sont autorisées . :
Tribunal compétent : TRIBUNAL DE Les recours susceptibles d'être formés et leurs délais d'introduction sont les suivants:
référé précontractuel: recours possible avant la conclusion du contrat(articles 2 de l'ordonnance n 2009-515 du 7.5.2009; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile);-référécontractuel: recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31e jour suivant la publication de l'avis d'attribution. en l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (articles 11 de l'ordonnance n 2009-515 du 7.5.2009; 1441-3 du code de procédure civile).
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tousLots.

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0003**

Identifiant interne: JASMIN LOT 3.
Titre: PAYSAGE /CLOTURE.
Description: PAYSAGE /CLOTURE.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45112700.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: CAYENNE.
Code Postal: 97300.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 36.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Description : CONFERE REGLEMENT DE CONSULTATION.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE : 40%.

Description : CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE : 40%.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 19/09/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : groupement conjoint avec mandataire solidaire.

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (973)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (973)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: JASMIN lot 7.

Titre: PLOMBERIE.

Description: PLOMBERIE.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45330000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: CAYENNE.

Code Postal: 97300.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 36.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Description : confère règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : critère prix : 60% CRITERE TECHNIQUE : 40%.

Description : critère prix : 60% CRITERE TECHNIQUE : 40%.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 19/09/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : groupement conjoint avec mandataire solidaire.

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (973)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (973)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (973)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (973)

5.1 LOT N° : LOT-0009

Identifiant interne: JASMIN LOT 9.

Titre: MENUISERIE ALUMINIUM.

Description: MENUISERIE ALUMINIUM.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45421000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: CAYENNE.
Code Postal: 97300.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 36.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Description : CONFERE REGLEMENT DE CONSULTATION.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Autorisée

Date limite de réception des offres : 19/09/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <http://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Non autorisée

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : groupement conjoint avec mandataire solidaire.

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SEMSAMAR (973)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SEMSAMAR (973)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SEMSAMAR (973)

Organisation qui traite les offres : SEMSAMAR (973)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : SEMSAMAR (973).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33336111100094.

Adresse postale : Centre commercial Family PLAZA ZI Terca.

Adresse postale : Centre commercial Family PLAZA ZI Terca.

Ville : Matoury.

Code postal : 97351.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Madame PITA.

Adresse électronique: gpita@semsamar.fr.
Téléphone: +33 594353561.
Télécopieur: +33 594292659.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 179 721 113 00142.
Ville : FORT DE FRANCE.
Code postal : 97200.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: accueil-fort-de-france@justice.fr.
Téléphone: +33 059648414.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :a77952d3-98f2-4049-8e9a-9e13f46b07e1
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 12/08/2025 à 15:22.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

SEMSAMAR