

**Travaux d'aménagement de la première tranche du secteur de KERROLAY dans
la ZAC de KERTUY KERROLAY à MARZAN**

Affaire 25S0180

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Organisme qui passe le marché :

Morbihan Habitat (MH) – 6 avenue Edgar Degas - CS 62291 - 56008 VANNES Cedex - Tél : 02.97.01.59.91 représenté par M. ERWAN ROBERT, son Directeur Général

Objet du marché et décomposition : Marchés de travaux pour l'aménagement de la première tranche du secteur de KERROLAY dans la ZAC de KERTUY KERROLAY à MARZAN (56130).

Travaux de viabilisation pour un secteur de 0,6 hectare destiné à la réalisation des 7 lots à bâtir. L'aménagement se compose du terrassement, de la voirie (phase provisoire et phase définitive), des réseaux durs (EP et EU), des réseaux souples (AEP et génie civil télécommunication), et de la réalisation d'espaces verts paysagers.

L'électrification et l'éclairage public seront assurés par MORBIHAN énergies.

Lieu d'exécution : MARZAN – ZAC de KERTUY KERROLAY, secteur de KERROLAY accès par la rue des moulins.

Les travaux sont divisés en 4 lots, traités par marché séparé, à savoir :

LOT 01 – TERRASSEMENTS VOIRIE

LOT 02 – RESEAUX EP EU ET EAU POTABLE

LOT 03 – GENIE CIVIL TELECOMMUNICATIONS

LOT 04 – AMENAGEMENT PAYSAGER

Le marché comporte une unique tranche ferme.

Mode de passation du marché :

Procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation dans le respect des dispositions de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

Durée prévisionnelle globale des travaux

Durée globale de 60 mois (durée totale de la première phase de viabilisation jusqu'à la livraison de la voirie définitive après la construction des habitations sur les 7 terrains).

Modalités d'obtention du dossier de consultation :

Les candidats peuvent télécharger les documents du dossier de consultation via le site : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Critères d'attribution des offres

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères suivants :

Prix : 60 %

Valeur technique appréciée au travers de la note méthodologique : 40 % (sous-critères précisés dans le règlement de la consultation)

Date limite de remise des offres

Le vendredi 26 septembre 2025 à 13h

Se référer au règlement de la consultation pour les modalités de dépôt des offres.

Durée de validité des offres

120 jours à compter de la date limite de remise des offres finales.

Renseignements complémentaires :

Toute demande de renseignements complémentaires sera à formuler par les candidats via le profil acheteur.

Informations concernant les recours

Greffe du Tribunal de Grande Instance de Rennes – Cité Judiciaire – CS 73127 – 7 rue Pierre Abélard – 35031 RENNES Cedex - Tél : 02.99.65.37.37 - Fax : 02.99.31.06.15

Date d'envoi de l'avis : lundi 25 aout 2025