



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-95036>

Département(s) de publication : **67, 68**

Annonce n° **25-95036**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Société d'Aménagement et d'Équipement de la Région de Strasbourg (67)

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 57850568700058

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 67, 68

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://sers.eu/appels-offres/>

Identifiant interne de la consultation : 6976-D Pôle santé

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Monsieur Éric HARTWEG - Directeur Général de la SERS

Adresse mail du contact : sers@sers.eu

Numéro de téléphone du contact : +33 388378888

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Les soumissionnaires auront à produire un dossier dématérialisé complet, comprenant les pièces énumérées ci-après : Au titre de la candidature : •Les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise : - Lettre de candidature DC1 (ou équivalent) et déclaration sur formulaire DC2 (ou équivalent) dûment complétée, et accompagnée des documents qui y sont mentionnés ; OU o Document Unique de Marché Européen (DUME) sous forme électronique ; •Si le prestataire est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet ; •L'attestation d'assurance « Responsabilité Civile » en cours de validité ; •Les moyens humains et matériels de l'entreprise •Une liste de références exécutés au cours des cinq dernières années avec des exemples d'opérations comparables à celles de la présente consultation et indication

de la nature des travaux, du montant HT de ceux-ci, du Maître d'ouvrage (adresse et n° de téléphone) et du Maître d'œuvre

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Pour justifier de ses capacités professionnelles, techniques et financières, le candidat peut demander que soient également prises en compte les capacités professionnelles, techniques et financières d'un ou plusieurs opérateurs économiques, quel que soit la nature juridique des liens existants entre ces opérateurs économiques et lui. Dans ce cas, il devra justifier des capacités de ce ou de ces opérateurs économiques et du fait qu'il en dispose pour l'exécution du marché (pour ce faire, il produira un engagement écrit du ou des opérateurs économiques).
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Au titre de l'offre : Un projet de marché comprenant les pièces suivantes : -l'acte d'engagement (AE) à compléter par les représentants qualifiés de l'entreprise ayant vocation à être titulaire du contrat. Sa signature électronique est obligatoire dès le dépôt de l'offre, -la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire aux formats .pdf et .xls obligatoirement (sauf lots 3, 4 et 5 en PDF uniquement). Les quantités ne sont pas contractuelles et sont à vérifier par l'entreprise. -Un mémoire technique présentant les moyens techniques et matériels proposés ; Exposé et cohérence des moyens envisagés au respect des délais et des moyens humains et matériels affectés au chantier. -le mode opératoire (méthodologie d'intervention au regard du phasage de l'opération, du planning, et des contraintes du site) ; Prise en compte des spécificités du projet et du chantier dans les méthodologies d'exécution et modes opératoires envisagés par l'Entreprise. Le cas échéant : méthodologie d'intervention en site occupé, maintien en service des zones hors chantier. L'entreprise pourra notamment apporter les précisions suivantes :
 - Gestion du phasage de l'opération
 - Moyens d'approvisionnement de l'entreprise prévus pour le chantier.
 - Moyens d'accès à pied d'œuvre et d'équipement des postes de travail.
 - Organisation et méthodologie du projet mises en œuvre afin de réaliser les prestations attendues au CCTP.
 - Organisation des contrôles internes.
 - Gestion des interfaces et de l'existant (couverture, menuiseries extérieures, ...)
 - Méthodologie utilisée pour les travaux en site occupé -les modalités de gestion environnementale (fiches environnementales sur les matériaux, gestion des déchets).-une proposition de planning de l'opération : respect des délais indiqués dans le planning prévisionnel joint à la consultation ou éventuelle proposition d'optimisation du planning prévisionnel des travaux en tenant compte des contraintes du site.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 22/09/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Création d'un pôle santé et social - Marchés publics de travaux 10 lots à Sainte Marie Aux Mines (68160)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45454000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Marchés de travaux 10 lots pour la création d'un pôle santé et social au 5, rue Kroeber Imlin 68160 Sainte Aux Mines

Lieu principal d'exécution du marché : 68160 SAINTE MARIE AUX MINES

Durée du marché (en mois) : 6

Valeur estimée (H.T.) : entre euros et euros

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 01 Curage - démolition
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45111100
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 02 Charpente métallique
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45422000
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 03 Electricité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45310000
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 04 Chauffage – Ventilation - Rafraichissement
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 05 Sanitaire
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 06 Isolation – Plâtrerie – Faux plafonds
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 07 Sols souples
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432111
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 08 Carrelage - faïence
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45431000
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 09 Peinture
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines
- **Description du lot :** Lot 10 Menuiserie intérieure bois
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000
Lieu d'exécution du lot : 68160 Sainte Aux Mines

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Pouvoir adjudicateur : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU VAL D'ARGENT (CCVA) 11A rue Maurice BURRUS 68160 Sainte Croix aux Mines Représentée par son Mandataire : SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT ET D'ÉQUIPEMENT DU RHIN SUPÉRIEUR - S.E.R.S. 10 Rue Oberlin – BP 20165 67004 STRASBOURG CEDEX Profil d'acheteur : www.sers.eu Tel : 03.88 37 88 88 Représentant du Pouvoir adjudicateur : Monsieur Eric HARTWEG - Directeur Général de la SERS Il est recommandé à chaque soumissionnaire de se rendre sur place afin de tenir compte des conditions d'accès aux chantiers et de la logistique qu'il conviendra de mettre en œuvre pour la réalisation de l'opération et d'en tenir compte dans l'offre remise. La visite n'est pas obligatoire. Une visite est organisée le lundi 01/9 à 14h in situ. Merci de confirmer votre présence à l'adresse mail suivante : dsta-

bat@ville-saintemarieauxmines.fr Les travaux s'effectueront aux 1er , 2ème et 3ème étages du bâtiment du CIAP, vide de ses occupants et conformément au planning. Il subsistera toutefois des éléments d'exposition au 1er étage qu'il conviendra de protéger pendant les travaux. Type de procédure : Marchés publics de travaux passés selon une procédure adaptée ouverte conformément à l'article R2123-1-1° du code de la commande publique. Après avoir sélectionné les candidatures, le Pouvoir adjudicateur examinera les offres. Une négociation pourra alors être entamée si nécessaire dans la perspective de déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse, à l'aide des critères énoncés à l'article 4 du règlement de la consultation. Le marché pourra toutefois être attribué sans négociation. Les variantes ne sont pas autorisées. Une prestation supplémentaire éventuelle (PSE) décrite au règlement de la consultation est à chiffrer obligatoirement (montant à reporter obligatoirement dans l'acte d'engagement) : LOT 04 Chauffage – Ventilation - Rafraîchissement - PSE 01 - Equipements pour centrale double-flux pour la totalité du bâtiment (positions 4.11. à 4.20.), en remplacement de ceux prévus en base (positions 3.1. à 3.10.) La tranche optionnelle suivante est à chiffrer obligatoirement (montant à reporter obligatoirement dans l'acte d'engagement) : LOT 01 Curage - TO 01 Dépose, démontage et démolition de complexe de protection coupe-feu du plafond au R+1 Le délai d'exécution est fixé par le Maître d'Ouvrage. Il est indiqué à l'article IV de l'acte d'engagement et ne peut en aucun cas être modifié par l'entrepreneur. Durée globale cumulée des travaux pour tous les bâtiments est 6 mois hors période de préparation et parfait achèvement. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de recourir à des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Le délai de validité des offres est fixé à 180 jours à compter de la date limite de réception des offres. Se reporter au règlement de la consultation quant aux critères de jugement des candidatures et des offres. Les pièces fournies par le Pouvoir adjudicateur sont disponibles sous format électronique à l'adresse suivante : www.sers.eu - Rubrique « Appel d'offres » Pour obtenir tous renseignements complémentaires, qui leur seraient nécessaires, les candidats devront faire parvenir une demande écrite par voie dématérialisée via le profil d'acheteur. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Strasbourg – 31 avenue de la Paix – BP 1038/F – 67070 STRASBOURG Cedex – Tél : 03.88.21.23.23 – Fax : 03.88.36.44.66 – Courriel : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Date d'envoi du présent avis à la publication : 26/08/2025