



## ÉTABLISSEMENT

**Foncière Logement (75)**  
21 quai d'Austerlitz  
75013 Paris

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Foncière Logement (75).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Mission d'assistance technique à la livraison d'immeubles en pleine propriété ou en copropriété.  
Description: La mission d'assistance à la livraison se rapportant à chaque immeuble ou groupe de lots de copropriété et non encore livré consistera principalement en deux visites de l'immeuble concerné et en la remise au Bénéficiaire ou au Gestionnaire, à la suite de chacune de ces visites, d'un rapport faisant apparaître les non-conformités constatées au regard des spécifications figurant au contrat de vente ou de CPI.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 71310000. 70110000. 71356200. 71541000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Code NUTS: FR101.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 1.  
Titre: Mission d'assistance technique à la livraison d'immeubles en pleine propriété ou en copropriété.  
Description: La mission d'assistance à la livraison se rapportant à chaque immeuble ou groupe de lots de copropriété et non encore livré consistera principalement en deux visites de l'immeuble concerné et en la remise au Bénéficiaire ou au Gestionnaire, à la suite de chacune de ces visites, d'un rapport faisant apparaître les non-conformités constatées au regard des spécifications figurant au contrat de vente ou de CPI..

**5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.  
Classification CPV: 71310000. 70110000. 71356200. 71541000.

**5.1.2 Lieu d'exécution**

Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 19/11/2025.  
Date de Fin: 18/11/2029.

**5.1.4 Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 1.

### 5.1.5 Valeur

### 5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité économique et financière.

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Cf règlement de consultation.

**Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution** : Cf règlement de consultation.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 07/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

#### Conditions de présentation :

Date/heure : 08/10/2025 à 08:00.

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Foncière Logement (75)

**Organisation chargée des procédures de recours** : Foncière Logement (75)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Foncière Logement (75)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Foncière Logement (75)

**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée** : Foncière Logement (75)

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Foncière Logement (75)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Foncière Logement (75)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Foncière Logement (75)

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Foncière Logement (75)

**Organisation qui traite les offres** : Foncière Logement (75)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Foncière Logement (75).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 44396651000044.

Département : 75.

Adresse postale : 21 quai d'Austerlitz.

Adresse postale : 21 quai d'Austerlitz.  
Ville : Paris.  
Code postal : 75013.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: Chantal Berthier.  
Adresse électronique: cberthier@foncierelogement.com.  
Téléphone: +33 142184238.  
Adresse internet: <http://www.foncierelogement.com>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :fd7f9b54-17d2-47c6-a9e8-040e8fadab8b  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 27/08/2025 à 15:12.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.